



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7011	โฉนด	4707	36454	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	57.05	57.05	340,000.00	19,397,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	530.40	100.00	7,600.00	4,031,040.00	41	2,902,349	1,128,691	20,525,691	20,525,691	50	0	0.02
7012	โฉนด	4708	36455	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	55.5	55.50	340,000.00	18,870,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	312.00	75.00	7,600.00	2,371,200.00	31	1,233,024	1,138,176	20,008,176	15,290,676	0	15,290,676	0.02
7013	โฉนด	4709	36456	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	340,000.00	6,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	7,500,416	5,800,416	0	5,800,416	0.02
7014	โฉนด	4710	36457	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	340,000.00	6,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	7,500,416	5,800,416	0	5,800,416	0.02
7015	โฉนด	4711	36458	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	20	20.00	340,000.00	6,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	21	466,944	992,256	7,792,256	7,792,256	0	7,792,256	0.3
7016	โฉนด	4712	36459	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	340,000.00	6,460,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	7,007,200	5,392,200	0	5,392,200	0.02
7017	โฉนด	4713	36460	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19	19.00	340,000.00	6,460,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	6,985,312	5,370,312	0	5,370,312	0.02
7018	โฉนด	4715	36462	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	18	18.00	340,000.00	6,120,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	6,820,416	6,820,416	0	6,820,416	0.3
7019	โฉนด	4716	36463		อื่นๆ	0	0	17	17.00	340,000.00	5,780,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	6,480,416	6,480,416	0	6,480,416	0.3
7020	โฉนด	4720	36467	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	24	24.00	180,000.00	4,320,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,470.00	100.00	7,800.00	11,466,000.00	31	5,962,320	5,503,680	9,823,680	9,823,680	0	9,823,680	0.02
7021	โฉนด	4721	36468	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	23.5	23.50	180,000.00	4,230,000.00											4,230,000	4,230,000	0	4,230,000	0.02	
7022	โฉนด	4722	36469	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	23.5	23.50	180,000.00	4,230,000.00												4,230,000	4,230,000	0	4,230,000	0.02
7023	โฉนด	4723	36470	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00												3,780,000	3,780,000	0	3,780,000	0.02
7024	โฉนด	4725	36472	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	4,451,232	4,451,232	0	4,451,232	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7025	โฉนด	4731	36478	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	295,000.00	29,795,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	530.40	45.32	7,600.00	4,031,040.00	41	2,902,349	1,128,691	30,923,691	14,631,785	0	14,631,785	0.02
7026	โฉนด	4734	36481	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.50	180,000.00	3,690,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	31,156,920	17,653,826	0	17,653,826	0.02
7027	โฉนด	4735	36482	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	4,451,232	4,451,232	50	0	0.02
7028	โฉนด	4736	36483	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,600.00	2,918,400.00	32	1,575,936	1,342,464	5,122,464	5,122,464	50	0	0.02
7029	โฉนด	4737	36484	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00											3,780,000	3,780,000	0	3,780,000	0.02	
7030	โฉนด	4739	36486	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	180,000.00	3,780,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	4,283,424	4,283,424	0	4,283,424	0.02
7031	โฉนด	4741	36488	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	23	23.00	180,000.00	4,140,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	4,665,312	3,630,312	50	0	0.02
7032	โฉนด	4742	36489	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	24	24.00	180,000.00	4,320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	160.00	100.00	7,600.00	1,216,000.00	32	656,640	559,360	4,879,360	4,879,360	0	4,879,360	0.3
7033	โฉนด	4754	36694	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	2	7	207.00	175,000.00	36,225,000.00	1	โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	9,969.00	100.00	9,800.00	97,696,200.00	25	39,078,480	58,617,720	94,842,720	94,842,720	0	94,842,720	0.3
7034	โฉนด	22935	36759	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	37	37.00	120,000.00	4,440,000.00											4,440,000	4,440,000	0	4,440,000	0.3	
7035	โฉนด	4755	36785	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	15.2	15.20	200,000.00	3,040,000.00											3,040,000	3,040,000	0	3,040,000	0.3	
7036	โฉนด	4756	36786	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	13.4	13.40	200,000.00	2,680,000.00											2,680,000	2,680,000	0	2,680,000	0.3	
7037	โฉนด	4757	36787	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.3	13.30	200,000.00	2,660,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น		อยู่อาศัย	160.00	76.93	7,600.00	1,216,000.00	41	0	1,216,000	3,876,000	3,262,338	50	0	0.02
7038	โฉนด	4758	36788	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.3	13.30	200,000.00	2,660,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	76.93	7,600.00	1,216,000.00	41	875,520	340,480	3,000,480	2,386,818	0	2,386,818	0.02
																						2,762,144	715,806	0	715,806	0.3	
7039	โฉนด	4759	36789	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	13.03	13.03	200,000.00	2,606,000.00											2,606,000	2,606,000	0	2,606,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7040	โฉนด	4760	36790	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.4	13.40	200,000.00	2,680,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	77.78	7,600.00	1,383,200.00	41	995,904	387,296	3,067,296	2,471,800	50	0	0.02
															อื่นๆ	52.00	22.22	7,600.00	395,200.00	41	284,544	110,656	2,790,656	706,152	0	706,152	0.3
7041	โฉนด	4762	36792	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.6	17.60	200,000.00	3,520,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	76.93	7,600.00	1,216,000.00	41	875,520	340,480	3,860,480	3,048,416	0	3,048,416	0.02
															อื่นๆ	48.00	23.07	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	3,622,144	914,208	0	914,208	0.3
7042	โฉนด	4763	36793	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.6	17.60	200,000.00	3,520,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	3,622,144	762,144	50	0	0.02
															อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	41	350,208	136,192	3,656,192	1,016,192	0	1,016,192	0.3
															ว่างเปล่า	144.00	56.25	7,600.00	1,094,400.00	41	787,968	306,432	3,826,432	2,286,432	0	2,286,432	0.3
7043	โฉนด	4764	36794	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.4	13.40	200,000.00	2,680,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	2,782,144	604,644	0	604,644	0.02
															อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	41	350,208	136,192	2,816,192	806,192	0	806,192	0.3
															ว่างเปล่า	144.00	56.25	7,600.00	1,094,400.00	41	787,968	306,432	2,986,432	1,813,932	0	1,813,932	0.3
7044	โฉนด	4765	36795	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.4	13.40	200,000.00	2,680,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	2,782,144	604,644	0	604,644	0.02
															อื่นๆ	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	2,782,144	604,644	0	604,644	0.3
															ว่างเปล่า	160.00	62.50	7,600.00	1,216,000.00	41	875,520	340,480	3,020,480	2,015,480	0	2,015,480	0.3
7045	โฉนด	4766	36796	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.4	13.40	200,000.00	2,680,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	2,782,144	604,644	0	604,644	0.02
															อื่นๆ	48.00	18.75	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	2,782,144	604,644	0	604,644	0.3
															ว่างเปล่า	160.00	62.50	7,600.00	1,216,000.00	41	875,520	340,480	3,020,480	2,015,480	0	2,015,480	0.3
7046	โฉนด	4767	36797	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	200,000.00	2,640,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	41	1,400,832	544,768	3,184,768	3,184,768	0	3,184,768	0.02
7047	โฉนด	4769	36799	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	340,000.00	6,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	7,500,416	5,800,416	50	0	0.02
															อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	31	252,928	233,472	7,033,472	1,933,472	0	1,933,472	0.3
7048	โฉนด	4771	36801	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	340,000.00	7,140,000.00											7,140,000	7,140,000	0	7,140,000	0.02	
7049	โฉนด	22994	36803	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.8	14.80	160,000.00	2,368,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	63.64	7,600.00	558,600.00	11	67,032	491,568	2,859,568	1,998,563	0	1,998,563	0.02
															อื่นๆ	42.00	36.36	7,600.00	319,200.00	11	38,304	280,896	2,648,896	1,141,901	0	1,141,901	0.3
7050	โฉนด	22995	36804	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	160,000.00	3,664,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	51	667,128	210,672	3,874,672	3,874,672	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่จัดหมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7051	โฉนด	22998	36807	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7052	โฉนด	22999	36808	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7053	โฉนด	23000	36809	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.6	10.60	120,000.00	1,272,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,463,520	1,463,520	0	1,463,520	0.02
7054	โฉนด	23001	36810	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7055	โฉนด	23002	36811	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7056	โฉนด	23003	36812	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	120,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,451,520	1,451,520	0	1,451,520	0.02
7057	โฉนด	23004	36813	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	120,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,451,520	1,451,520	0	1,451,520	0.02
7058	โฉนด	23005	36814	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.2	10.20	120,000.00	1,224,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	51	606,480	191,520	1,415,520	1,415,520	0	1,415,520	0.02
7059	โฉนด	23016	36825	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.8	12.80	160,000.00	2,048,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	66.67	7,600.00	665,000.00	11	79,800	585,200	2,633,200	1,950,602	50	0	0.02
														อื่นๆ	43.75	33.33	7,600.00	332,500.00	11	39,900	292,600	2,340,600	975,198	0	975,198	0.3	
7060	โฉนด	22968	36833	ต. ฟุ้งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	78,000.00	1,092,000.00											1,092,000	1,092,000	0	1,092,000	0.3	
7061	โฉนด	23026	36835	ต. ฟุ้งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29	29.00	165,000.00	4,785,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	31	276,640	255,360	5,040,360	3,445,520	0	3,445,520	0.02
														อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	4,912,680	1,722,521	0	1,722,521	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7062	โฉนด	23028	36837	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.7	11.70	190,000.00	2,223,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,376,216	1,264,716	0	1,264,716	0.02					
7063	โฉนด	23030	36839	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.7	12.70	190,000.00	2,413,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,376,216	1,264,716	0	1,264,716	0.3					
																48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	2,500,552	690,802	0	690,802	0.3					
7064	โฉนด	23031	36840	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	190,000.00	2,565,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	103.50	100.00	7,600.00	786,600.00	31	409,032	377,568	2,942,568	2,942,568	0	2,942,568	0.02					
7065	โฉนด	23032	36841		อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	190,000.00	5,130,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,523,984	2,958,984	0	2,958,984	0.02					
													2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,523,984	2,958,984	0	2,958,984	0.02				
7066	โฉนด	23033	36842	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12.05	12.05	190,000.00	2,289,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,608,700	2,608,700	0	2,608,700	0.3					
7067	โฉนด	23035	36844	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	22.1	22.10	190,000.00	4,199,000.00														4,199,000	4,199,000	0	4,199,000	0.3			
7068	โฉนด	23036	36845	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	140,000.00	16,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	929.60	100.00	7,600.00	7,064,960.00	30	3,532,480	3,532,480	20,332,480	20,332,480	50	0	0.02					
7069	โฉนด	22302	36870	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.90	140,000.00	3,766,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,450.00	1,475,100.00	38	973,566	501,534	4,267,534	4,267,534	50	0	0.02					
7070	โฉนด	22303	36871	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	140,000.00	3,780,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,450.00	1,475,100.00	39	1,003,068	472,032	4,252,032	4,252,032	0	4,252,032	0.02					
7071	โฉนด	22311	36879	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28.8	28.80	140,000.00	4,032,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	28.80	100.00	7,450.00	214,560.00	42	158,774	55,786	4,087,786	4,087,786	0	4,087,786	0.02					
7072	โฉนด	22316	36884	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	140,000.00	4,242,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	42	992,340	348,660	4,590,660	4,590,660	50	0	0.02					
7073	โฉนด	22339	36907	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น		อยู่อาศัย	31.40	100.00	7,450.00	233,930.00	41	0	233,930	4,629,930	4,629,930	0	4,629,930	0.02					
7074	โฉนด	22350	36918	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,600.00	1,231,200.00	40	861,840	369,360	4,765,360	4,765,360	0	4,765,360	0.02					
7075	โฉนด	22351	36919	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,600.00	1,504,800.00	37	963,072	541,728	541,728	541,728	541,728	10	0	0.02				
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																
7076	โฉนด	22352	36920	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	140,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,600.00	1,504,800.00	40	1,053,360	451,440	4,931,440	4,931,440	50	0	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7077	โฉนด	22355	36923	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.8	29.80	140,000.00	4,172,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,600.00	1,231,200.00	40	861,840	369,360	4,541,360	4,541,360	0	4,541,360	0.02	
7078	โฉนด	22624	36951	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	42.02	42.02	85,000.00	3,571,700.00												3,571,700	3,571,700	0	3,571,700	0.3	
7079	โฉนด	22630	36957	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	85,000.00	4,165,000.00													4,165,000	4,165,000	0	4,165,000	0.3
7080	โฉนด	18486	36958	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	1	5	105.00	120,000.00	12,600,000.00													12,600,000	12,600,000	0	12,600,000	0.3
7081	โฉนด	18487	36959	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	105,000.00	12,180,000.00													12,180,000	12,180,000	0	12,180,000	0.3
7082	โฉนด	18489	36961	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	120,000.00	16,680,000.00													16,680,000	16,680,000	0	16,680,000	0.02
7083	โฉนด	18490	36962	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	1	0	2	402.00	120,000.00	48,240,000.00													48,240,000	48,240,000	0	48,240,000	0.3
7084	โฉนด	18491	36963	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	1	1	8	508.00	390,000.00	198,120,000.00	1	สถานที่บริการน้ำมันเชื้อเพลิง		อื่นๆ	1,995.57	100.00	5,400.00	10,776,078.00	36	0	10,776,078	208,896,078	208,896,078	0	208,896,078	0.3	
7085	โฉนด	18492	36964	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	3	45.3	345.30	240,000.00	82,872,000.00	1	โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	32,129.15	100.00	9,800.00	314,865,670.00	14	56,675,821	258,189,849	341,061,849	341,061,849	0	341,061,849	0.3	
7086	โฉนด	23211	37111	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	150,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,600.00	1,026,000.00	33	574,560	451,440	2,431,440	2,431,440	0	2,431,440	0.02	
7087	โฉนด	23213	37113	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.30	150,000.00	1,995,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	171.50	100.00	7,600.00	1,303,400.00	40	912,380	391,020	2,386,020	2,386,020	0	2,386,020	0.02	
7088	โฉนด	23216	37116	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150,000.00	2,025,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	96.25	100.00	7,600.00	731,500.00	41	526,680	204,820	2,229,820	2,229,820	50	0	0.02	
7089	โฉนด	23217	37117	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.4	13.40	150,000.00	2,010,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	40	766,080	328,320	2,338,320	2,338,320	0	2,338,320	0.02	
7090	โฉนด	23221	37121	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	280,000.00	3,920,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	44	1,247,616	393,984	4,313,984	4,313,984	0	4,313,984	0.3	
7091	โฉนด	23224	37124	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	45	727,776	229,824	2,179,824	2,179,824	50	0	0.02	
7092	โฉนด	23238	37138	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.1	17.10	280,000.00	4,788,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	50.00	7,600.00	957,600.00	44	727,776	229,824	5,017,824	2,623,824	0	2,623,824	0.02	
7093	โฉนด	23239	37139	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.4	14.40	280,000.00	4,032,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	77.78	7,600.00	1,276,800.00	44	970,368	306,432	4,338,432	3,442,522	0	3,442,522	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												อื่นๆ	48.00	22.22	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	4,119,552	983,462	0	983,462	0.3			
7094	โฉนด	23241	37141	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.2	14.20	280,000.00	3,976,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	77.78	7,600.00	1,276,800.00	44	970,368	306,432	4,282,432	3,398,965	50	0	0.02
7095	โฉนด	4800	37143	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	71	71.00	130,000.00	9,230,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	90.00	33.34	7,600.00	684,000.00	46	519,840	164,160	9,394,160	3,241,442	0	3,241,442	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	90.00	33.33	7,600.00	684,000.00	46	519,840	164,160	9,394,160	3,240,519	0	3,240,519	0.3
												3	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	90.00	33.33	7,600.00	684,000.00	46	519,840	164,160	9,394,160	3,240,519	0	3,240,519	0.3
7096	โฉนด	4777	37175	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	120,000.00	12,600,000.00											12,600,000	12,600,000	0	12,600,000	0.02	
7097	โฉนด	4778	37176	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	89.7	89.70	120,000.00	10,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,500.00	1,800,000.00	90	1,530,000	270,000	11,034,000	11,034,000	50	0	0.02
7098	โฉนด	4779	37177	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17.05	17.05	340,000.00	5,797,000.00												5,797,000	5,797,000	0	5,797,000	0.02
7099	โฉนด	23319	37190	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	32	689,472	587,328	2,687,328	2,687,328	50	0	0.02
7100	โฉนด	23320	37191	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	32	689,472	587,328	2,537,328	2,537,328	0	2,537,328	0.02





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7101	โฉนด	23321	37192	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	32	689,472	587,328	2,537,328	2,537,328	50	0	0.02
7102	โฉนด	23322	37193	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	32	492,480	419,520	2,369,520	1,812,405	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	32	196,992	167,808	2,117,808	724,923	0	724,923
7103	โฉนด	23323	37194	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,497,200	2,497,200	50	0	0.02
7104	โฉนด	23324	37195	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,497,200	2,009,700	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,132,400	669,900	0	669,900
7105	โฉนด	23325	37196	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	30	638,400	638,400	2,588,400	2,588,400	50	0	0.02
7106	โฉนด	23326	37197	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	30	638,400	638,400	2,588,400	2,588,400	50	0	0.02
7107	โฉนด	23327	37198	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	30	638,400	638,400	2,588,400	2,588,400	0	2,588,400	0.02
7108	โฉนด	23328	37199	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	30	638,400	638,400	2,588,400	2,588,400	50	0	0.02
7109	โฉนด	23329	37200	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,464,800	1,764,870	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,282,400	882,330	0	882,330
7110	โฉนด	23330	37201	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,543,424	2,543,424	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7111	โฉนด	23331	37202	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,183,424	2,183,424	50	0	0.02
7112	โฉนด	23332	37203	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,183,424	2,183,424	0	2,183,424	0.02
7113	โฉนด	23333	37204	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,183,424	2,183,424	0	2,183,424	0.02
7114	โฉนด	23334	37205	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,015,616	1,455,672	0	1,455,672	0.02
													อื่นๆ			48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	32	196,992	167,808	1,847,808	727,752	0	727,752	0.3
7115	โฉนด	23335	37206	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,015,616	1,455,672	0	1,455,672	0.02
													อื่นๆ			48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	32	196,992	167,808	1,847,808	727,752	0	727,752	0.3
7116	โฉนด	23336	37207	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,015,616	1,455,672	0	1,455,672	0.02
													อื่นๆ			48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	32	196,992	167,808	1,847,808	727,752	0	727,752	0.3
7117	โฉนด	23337	37208	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	129.60	100.00	7,600.00	984,960.00	32	531,878	453,082	2,133,082	2,133,082	0	2,133,082	0.02
7118	โฉนด	23338	37209	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	120,000.00	1,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,015,616	1,455,672	0	1,455,672	0.02
													อื่นๆ			48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	32	196,992	167,808	1,847,808	727,752	0	727,752	0.3
7119	โฉนด	23339	37210	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	129.60	100.00	7,600.00	984,960.00	32	531,878	453,082	2,253,082	2,253,082	0	2,253,082	0.02
7120	โฉนด	23340	37211	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	120,000.00	6,720,000.00											6,720,000	6,720,000	0	6,720,000	0.02	
7121	โฉนด	22873	37245	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	39	486,336	228,864	1,803,864	1,803,864	0	1,803,864	0.02
7122	โฉนด	22874	37246	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00												1,575,000	1,575,000	0	1,575,000	0.02
7123	โฉนด	22883	37255	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	150,000.00	18,000,000.00												18,000,000	18,000,000	0	18,000,000	0.02
7124	โฉนด	23174	37262	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	7,600.00	585,200.00	63	444,752	140,448	1,790,448	1,790,448	0	1,790,448	0.02
7125	โฉนด	23180	37268	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.9	12.90	150,000.00	1,935,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,088,216	1,120,716	0	1,120,716	0.02
													อื่นๆ			42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,088,216	1,120,716	0	1,120,716	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
7126	โฉนด	23304	37303	ต.ทุ่งวัดคอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	90,000.00	1,080,000.00										1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.02				
7127	โฉนด	23307	37306	ต.ทุ่งวัดคอน	อยู่อาศัย	0	0	11.2	11.20	90,000.00	1,008,000.00										1,008,000	1,008,000	0	1,008,000	0.02				
7128	โฉนด	23308	37307	ต.ทุ่งวัดคอน	อยู่อาศัย	0	0	11.2	11.20	90,000.00	1,008,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	31	440,640	77,760	1,085,760	1,085,760	0	1,085,760	0.02		
7129	โฉนด	23309	37308	ต.ทุ่งวัดคอน	อยู่อาศัย	0	0	11.2	11.20	90,000.00	1,008,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	31	440,640	77,760	1,085,760	1,085,760	0	1,085,760	0.02		
7130	โฉนด	4816	37310	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	11.6	11.60	150,000.00	1,740,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	7,600.00	866,400.00	40	606,480	259,920	1,999,920	1,999,920	0	1,999,920	0.02		
7131	โฉนด	4817	37311	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	11.9	11.90	150,000.00	1,785,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	7,600.00	866,400.00	41	623,808	242,592	2,027,592	2,027,592	50	0	0.02		
7132	โฉนด	4818	37312	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.9	11.90	150,000.00	1,785,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	45.60	25.00	7,600.00	346,560.00	31	180,211	166,349	1,951,349	612,599	0	612,599	0.3		
7133	โฉนด	4819	37313	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.8	11.80	150,000.00	1,770,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	45.60	25.00	7,600.00	346,560.00	31	180,211	166,349	1,936,349	608,849	0	608,849	0.3		
7134	โฉนด	4828	37322	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	200,000.00	3,200,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	25.00	7,600.00	456,000.00	31	237,120	218,880	3,418,880	1,018,880	0	1,018,880	0.02		
7135	โฉนด	4829	37323	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.5	16.50	200,000.00	3,300,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	76.93	7,600.00	1,216,000.00	41	875,520	340,480	3,640,480	2,879,170	50	0	0.02		
7136	โฉนด	4830	37324	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.8	17.80	200,000.00	3,560,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,647,552	977,552	0	977,552	0.3		
7137	โฉนด	4832	37326	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	11.5	11.50	150,000.00	1,725,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	208.00	100.00	7,600.00	1,580,800.00	44	1,201,408	379,392	2,104,392	2,104,392	0	2,104,392	0.3		
7138	โฉนด	4833	37327	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	11.6	11.60	150,000.00	1,740,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	208.00	100.00	7,600.00	1,580,800.00	44	1,201,408	379,392	2,119,392	2,119,392	0	2,119,392	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7139	โฉนด	4839	37333	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	11.7	11.70	150,000.00	1,755,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	162.80	100.00	7,600.00	1,237,280.00	44	940,333	296,947	2,051,947	2,051,947	0	2,051,947	0.3
7140	โฉนด	4840	37334	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	11.7	11.70	150,000.00	1,755,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	2,455,416	2,455,416	0	2,455,416	0.3
7141	โฉนด	4841	37335	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	11.8	11.80	150,000.00	1,770,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	162.80	100.00	7,600.00	1,237,280.00	44	940,333	296,947	2,066,947	2,066,947	0	2,066,947	0.3
7142	โฉนด	23413	37441	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	250,000.00	4,250,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	7,600.00	790,400.00	32	426,816	363,584	4,613,584	4,613,584	0	4,613,584	0.02
7143	โฉนด	23414	37442	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	250,000.00	2,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น		อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	31	0	304,000	3,054,000	1,679,000	0	1,679,000	0.02
															อื่นๆ	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	31	0	304,000	3,054,000	1,679,000	0	1,679,000	0.3
7144	โฉนด	23415	37443	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9	9.00	250,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	32	344,736	293,664	2,543,664	2,543,664	0	2,543,664	0.3
7145	โฉนด	23416	37444	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9	9.00	250,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	31.50	50.00	7,600.00	239,400.00	32	129,276	110,124	2,360,124	1,235,124	0	1,235,124	0.02
															อื่นๆ	31.50	50.00	7,600.00	239,400.00	32	129,276	110,124	2,360,124	1,235,124	0	1,235,124	0.3
7146	โฉนด	23417	37445	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	4,567,552	2,327,552	0	2,327,552	0.02
															อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	4,567,552	2,327,552	0	2,327,552	0.3
7147	โฉนด	23418	37446	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	5	5.00	280,000.00	1,400,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	17.50	50.00	7,600.00	133,000.00	41	95,760	37,240	1,437,240	737,240	0	737,240	0.02
															อื่นๆ	17.50	50.00	7,600.00	133,000.00	41	95,760	37,240	1,437,240	737,240	0	737,240	0.3
7148	โฉนด	23419	37447	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	17.50	50.00	7,600.00	133,000.00	41	95,760	37,240	3,397,240	1,717,240	50	0	0.02
															อื่นๆ	17.50	50.00	7,600.00	133,000.00	41	95,760	37,240	3,397,240	1,717,240	0	1,717,240	0.3
7149	โฉนด	23420	37448	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	118.13	100.00	7,600.00	897,788.00	41	646,407	251,381	3,331,381	3,331,381	50	0	0.02
7150	โฉนด	23421	37449	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	118.13	100.00	7,600.00	897,788.00	41	646,407	251,381	3,611,381	3,611,381	0	3,611,381	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7151	โฉนด	23429	37457	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	2,887,552	1,487,552	50	0	0.02							
																อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	2,887,552	1,487,552	0	1,487,552	0.3						
7152	โฉนด	23431	37459	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	50.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	3,386,432	1,846,432	0	1,846,432	0.02							
																อื่นๆ	84.00	50.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	3,386,432	1,846,432	0	1,846,432	0.3						
7153	โฉนด	23432	37460	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	50.00	7,600.00	501,600.00	31	260,832	240,768	3,040,768	1,640,768	0	1,640,768	0.02							
																อื่นๆ	66.00	50.00	7,600.00	501,600.00	31	260,832	240,768	3,040,768	1,640,768	0	1,640,768	0.3						
7154	โฉนด	23433	37461	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,233,216	1,693,216	0	1,693,216	0.02							
																อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,233,216	1,693,216	0	1,693,216	0.3						
7155	โฉนด	23434	37462	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.02							
																อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.3						
7156	โฉนด	23435	37463	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00																							
7157	โฉนด	23436	37464	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	3,535,104	1,855,104	0	1,855,104	0.02							
																อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	3,535,104	1,855,104	0	1,855,104	0.3						
7158	โฉนด	23437	37465	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,167,552	1,627,552	0	1,627,552	0.02							



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7174	โฉนด	23458	37569	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.5	5.50	70,000.00	385,000.00										385,000	385,000	0	385,000	0.3		
7175	โฉนด	23459	37570	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.5	5.50	70,000.00	385,000.00										385,000	385,000	0	385,000	0.3		
7176	โฉนด	23460	37571	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.5	5.50	70,000.00	385,000.00										385,000	385,000	0	385,000	0.3		
7177	โฉนด	23461	37572	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.5	5.50	70,000.00	385,000.00										385,000	385,000	0	385,000	0.3		
7178	โฉนด	23462	37573	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.5	5.50	70,000.00	385,000.00										385,000	385,000	0	385,000	0.3		
7179	โฉนด	23464	37592	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	71.5	71.50	130,000.00	9,295,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	480.00	100.00	7,800.00	3,744,000.00	16	823,680	2,920,320	12,215,320	12,215,320	0	12,215,320	0.02
7180	โฉนด	23469	37663	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11.1	11.10	160,000.00	1,776,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	55	404,320	127,680	1,903,680	1,903,680	50	0	0.02
7181	โฉนด	23470	37664	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11.4	11.40	160,000.00	1,824,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น		อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	55	0	532,000	2,356,000	2,356,000	50	0	0.02
7182	โฉนด	23472	37666	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	160,000.00	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	75.00	7,600.00	399,000.00	59	303,240	95,760	1,855,760	1,415,760	50	0	0.02
																อื่นๆ	17.50	25.00	7,600.00	133,000.00	59	101,080	31,920	1,791,920	471,920	0	471,920
7183	โฉนด	23473	37667	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.3	11.30	160,000.00	1,808,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	75.00	7,600.00	399,000.00	59	303,240	95,760	1,903,760	1,451,760	50	0	0.02
																อื่นๆ	17.50	25.00	7,600.00	133,000.00	59	101,080	31,920	1,839,920	483,920	0	483,920
7184	โฉนด	23490	37673	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	35	35.00	120,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	336.00	100.00	7,600.00	2,553,600.00	21	817,152	1,736,448	5,936,448	5,936,448	0	5,936,448	0.3
7185	โฉนด	23502	37685	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	40	766,080	328,320	2,728,320	2,728,320	0	2,728,320	0.02
7186	โฉนด	23505	37688	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	120,000.00	4,800,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,450.00	2,980,000.00	31	1,549,600	1,430,400	6,230,400	6,230,400	50	0	0.02
7187	โฉนด	23511	37694	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	120,000.00	4,080,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	41	984,960	383,040	4,463,040	4,463,040	0	4,463,040	0.02
7188	โฉนด	23514	37697	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	120,000.00	4,080,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,600.00	1,915,200.00	41	1,378,944	536,256	4,616,256	4,616,256	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7189	โฉนด	23519	37702	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	120,000.00	3,240,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	0	0	1,430,400	4,670,400	4,670,400	50	0	0.02
7190	โฉนด	23522	37705	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	120,000.00	4,080,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	41	1,029,888	400,512	4,480,512	4,480,512	50	0	0.02
7191	โฉนด	23523	37706	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	120,000.00	4,440,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	0	0	1,459,200	5,899,200	5,899,200	50	0	0.02
7192	โฉนด	23524	37707	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	120,000.00	7,080,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	41	1,029,888	400,512	7,480,512	7,480,512	0	7,480,512	0.02
7193	โฉนด	23547	37813	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	80,000.00	960,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	184.00	100.00	7,600.00	1,398,400.00	31	727,168	671,232	1,631,232	1,631,232	50	0	0.02
7194	โฉนด	23548	37814	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.8	13.80	80,000.00	1,104,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	1,410,432	1,410,432	50	0	0.02
7195	โฉนด	4864	37939	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	6.2	6.20	110,000.00	682,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100.00	7,500.00	210,000.00	41	151,200	58,800	740,800	740,800	0	740,800	0.02
7196	โฉนด	23694	37951	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	97.3	97.30	140,000.00	13,622,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ที่ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	20.00	7,800.00	1,965,600.00	16	432,432	1,533,168	15,155,168	4,257,568	50	0	0.02
													ให้เช่าอาศัย	1,008.00	80.00	7,800.00	7,862,400.00	16	1,729,728	6,132,672	19,754,672	17,030,272	0	17,030,272	0.02		
7197	โฉนด	23697	37954	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	1	45	145.00	390,000.00	56,550,000.00											56,550,000	56,550,000	0	56,550,000	0.3	
7198	โฉนด	23698	37955	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	33.01	33.01	120,000.00	3,961,200.00											3,961,200	3,961,200	0	3,961,200	0.02	
7199	โฉนด	23699	37956	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	62.5	162.50	140,000.00	22,750,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	61	1,020,000	180,000	22,930,000	22,930,000	50	0	0.02
7200	โฉนด	23700	37957	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	92.02	192.02	60,000.00	11,521,200.00											11,521,200	11,521,200	0	11,521,200	0.02	





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7201	โฉนด	4865	37958	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	120,000.00	8,400,000.00										8,400,000	8,400,000	0	8,400,000	0.02		
7202	โฉนด	4866	37959	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	120,000.00	6,960,000.00											6,960,000	6,960,000	0	6,960,000	0.02	
7203	โฉนด	4867	37960	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	120,000.00	6,960,000.00											6,960,000	6,960,000	0	6,960,000	0.02	
7204	โฉนด	23598	37963	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	120,000.00	4,200,000.00											4,200,000	4,200,000	0	4,200,000	0.02	
7205	โฉนด	23599	37964	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00											2,040,000	2,040,000	0	2,040,000	0.02	
7206	โฉนด	23600	37965	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	120,000.00	3,960,000.00											3,960,000	3,960,000	0	3,960,000	0.02	
7207	โฉนด	23601	37966	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	120,000.00	3,960,000.00											3,960,000	3,960,000	0	3,960,000	0.02	
7208	โฉนด	23602	37967	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	120,000.00	2,880,000.00											2,880,000	2,880,000	0	2,880,000	0.02	
7209	โฉนด	23603	37968	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	120,000.00	6,360,000.00											6,360,000	6,360,000	0	6,360,000	0.02	
7210	โฉนด	23604	37969	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	120,000.00	6,960,000.00											6,960,000	6,960,000	0	6,960,000	0.02	
7211	โฉนด	23605	37970	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	99.5	99.50	120,000.00	11,940,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,500.00	630,000.00	37	403,200	226,800	12,166,800	12,166,800	0	12,166,800	0.02
7212	โฉนด	23631	37996	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	120,000.00	3,120,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,450.00	1,229,250.00	0	0	1,229,250	4,349,250	4,349,250	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่��รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7213	โฉนด	23653	38018	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	120,000.00	4,680,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	40	957,600	410,400	5,090,400	5,090,400	0	5,090,400	0.02
7214	โฉนด	4880	38078	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	60.7	60.70	340,000.00	20,638,000.00	1	สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,708.00	100.00	8,600.00	14,688,800.00	21	4,700,416	9,988,384	30,626,384	30,626,384	0	30,626,384	0.3
7215	โฉนด	4881	38079	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.8	13.80	340,000.00	4,692,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	75.00	7,600.00	1,276,800.00	21	408,576	868,224	5,560,224	4,387,224	0	4,387,224	0.02
																อื่นๆ	56.00	25.00	7,600.00	425,600.00	21	136,192	289,408	4,981,408	1,462,408	0	1,462,408
7216	โฉนด	4882	38080	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.04	14.04	340,000.00	4,773,600.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	175.00	100.00	7,600.00	1,330,000.00	41	957,600	372,400	5,146,000	5,146,000	50	0	0.02
7217	โฉนด	4883	38081	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.7	13.70	340,000.00	4,658,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	31	885,248	817,152	5,475,152	5,475,152	50	0	0.02
7218	โฉนด	22009	38090	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	39.3	39.30	280,000.00	11,004,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	16.70	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,914,276	0	1,914,276	0.02
																อื่นๆ	42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,909,874	0	1,909,874
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,909,874	0	1,909,874	0.02
																อื่นๆ	42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,909,874	0	1,909,874
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,909,874	0	1,909,874	0.02
																อื่นๆ	42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	11,080,608	1,909,874	0	1,909,874
7219	โฉนด	22010	38091	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	280,000.00	11,200,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	16.70	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,067,392	0	2,067,392	0.02
																อื่นๆ	54.00	16.66	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,062,912	0	2,062,912
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	16.66	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,062,912	0	2,062,912	0.02
																อื่นๆ	54.00	16.66	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,062,912	0	2,062,912
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	16.66	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,062,912	0	2,062,912	0.02
อื่นๆ	54.00	16.66	7,600.00	410,400.00	31	213,408	196,992	11,396,992	2,062,912	0	2,062,912					0.3											
7220	โฉนด	22011	38092	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	38.7	38.70	280,000.00	10,836,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	66.67	7,600.00	2,188,800.00	31	1,138,176	1,050,624	11,886,624	8,274,985	0	8,274,985	0.02
																อื่นๆ	144.00	33.33	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	11,361,312	4,136,951	0	4,136,951
7221	โฉนด	22013	38094	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.3	13.30	280,000.00	3,724,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	4,030,432	2,789,223	50	0	0.02
																อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,877,216	1,394,425	0	1,394,425

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
7222	โฉนด	22014	38095	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.4	13.40	280,000.00	3,752,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.80	50.00	7,600.00	355,680.00	31	184,954	170,726	3,922,726	2,046,726	50	0	0.02												
															อื่นๆ	46.80	50.00	7,600.00	355,680.00	31	184,954	170,726	3,922,726	2,046,726	0	2,046,726	0.3												
7223	โฉนด	22016	38097	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.5	13.50	280,000.00	3,780,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	159.60	100.00	7,600.00	1,212,960.00	31	630,739	582,221	4,362,221	4,362,221	0	4,362,221	0.3												
7224	โฉนด	22026	38107	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	68.8	68.80	90,000.00	6,192,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.37	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	686,078	0	686,078	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.02												
															อื่นๆ	46.00	8.33	7,600.00	349,600.00	31	181,792	167,808	6,359,808	683,602	0	683,602	0.3												
												7225	โฉนด	22027	38108	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.6	11.60	90,000.00	1,044,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	1,273,824	856,224	0	856,224	0.02
																											อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	1,197,216	570,816	0	570,816	0.3
7226	โฉนด	22028	38109	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	80.6	80.60	120,000.00	9,672,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	11.11	7,600.00	638,400.00	51	485,184	153,216	9,825,216	1,227,775	0	1,227,775	0.02												
															อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3												
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	11.11	7,600.00	638,400.00	51	485,184	153,216	9,825,216	1,227,775	0	1,227,775	0.02												
															อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3												
												3	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	11.11	7,600.00	638,400.00	51	485,184	153,216	9,825,216	1,227,775	0	1,227,775	0.02												
															อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3												
												4	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	11.11	7,600.00	638,400.00	51	485,184	153,216	9,825,216	1,227,775	0	1,227,775	0.02												
															อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3												
												5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	5.61	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	619,207	0	619,207	0.02												
															อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3												

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.02	
														อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3	
											7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.02	
														อื่นๆ	42.00	5.55	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	9,748,608	613,404	0	613,404	0.3	
7227	โฉนด	23792	38135	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	67	67.00	250,000.00	16,750,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	37	680,960	383,040	17,133,040	17,133,040	0	17,133,040	0.3
7228	โฉนด	23762	38136	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	120,000.00	1,920,000.00											1,920,000	1,920,000	0	1,920,000	0	
7229	โฉนด	23763	38137	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00												1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0
7230	โฉนด	23764	38138	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00												1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0
7231	โฉนด	23765	38139	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7232	โฉนด	23766	38140	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7233	โฉนด	23767	38141	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7234	โฉนด	23768	38142	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7235	โฉนด	23769	38143	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7236	โฉนด	23770	38144	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0
7237	โฉนด	23759	38145	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	3	3.00	120,000.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.3
7238	โฉนด	23760	38146	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	3	3.00	120,000.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.3
7239	โฉนด	23761	38147	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	3	3.00	120,000.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7240	โฉนด	23755	38153	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	25.2	25.20	350,000.00	8,820,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	549.50	100.00	7,400.00	4,066,300.00	30	2,033,150	2,033,150	10,853,150	10,853,150	0	10,853,150	0.3
7241	โฉนด	23717	38176	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	2,150,208	2,150,208	50	0	0.02
7242	โฉนด	23725	38184	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	240.00	100.00	7,800.00	1,872,000.00	44	1,422,720	449,280	2,249,280	2,249,280	0	2,249,280	0.02
7243	โฉนด	23726	38185	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	240.00	100.00	7,800.00	1,872,000.00	44	1,422,720	449,280	2,249,280	2,249,280	0	2,249,280	0.02
7244	โฉนด	23728	38187	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00											1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0.02	
7245	โฉนด	23729	38188	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00											1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0.02	
7246	โฉนด	23730	38189	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	720.00	100.00	7,800.00	5,616,000.00	44	4,268,160	1,347,840	3,147,840	3,147,840	0	3,147,840	0.02
7247	โฉนด	23735	38194	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	38	722,304	372,096	2,172,096	2,172,096	50	0	0.02
7248	โฉนด	23736	38195	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	0	0	532,000	2,332,000	1,732,060	50	0	0.02
																35.00	33.33	7,600.00	266,000.00	0	0	266,000	2,066,000	865,940	0	865,940	0.3
7249	โฉนด	23740	38199	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	39	744,192	350,208	2,150,208	2,150,208	0	2,150,208	0.02
7250	โฉนด	23741	38200	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	39	1,488,384	700,416	2,500,416	2,500,416	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการชน	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7251	โฉนด	23742	38201	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00										1,650,000	1,650,000	0	1,650,000	0.02						
7252	โฉนด	23797	38220	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	31	158,080	145,920	3,225,920	1,685,920	50	0	0.02				
																อื่นๆ	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	31	158,080	145,920	3,225,920	1,685,920	0	1,685,920	0.3			
7253	โฉนด	23798	38221	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.04	9.04	280,000.00	2,531,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	50	231,040	72,960	2,604,160	1,338,560	0	1,338,560	0.02				
								อื่นๆ	40.00	50.00	7,600.00					304,000.00	50	231,040	72,960	2,604,160	1,338,560	0	1,338,560	0.3							
7254	โฉนด	23801	38224	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,953,216	853,216	0	853,216	0.02				
																อื่นๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,953,216	853,216	0	853,216	0.3			
																2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,953,216	853,216	0	853,216	0.02
																				อื่นๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,953,216	853,216	0	853,216
7255	โฉนด	23802	38225	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.1	10.10	280,000.00	2,828,000.00										2,828,000	2,828,000	0	2,828,000	0						
7256	โฉนด	23803	38226	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.2	10.20	280,000.00	2,856,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,009,216	1,581,216	50	0	0.02				
																อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,009,216	1,581,216	0	1,581,216	0.3			
7257	โฉนด	23804	38227	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.6	10.60	280,000.00	2,968,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,121,216	1,637,216	0	1,637,216	0.02				
																อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,121,216	1,637,216	0	1,637,216	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่จ่าย (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7258	โฉนด	23805	38228	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.7	10.70	280,000.00	2,996,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	41	229,824	89,376	3,085,376	838,376	0	838,376	0.02
																อื่น ๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	41	229,824	89,376	3,085,376	838,376	0	838,376
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	41	229,824	89,376	3,085,376	838,376	0	838,376	0.02
																อื่น ๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	41	229,824	89,376	3,085,376	838,376	0	838,376
7259	โฉนด	23806	38229	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.4	11.40	280,000.00	3,192,000.00									3,192,000	3,192,000	0	3,192,000	0			
7260	โฉนด	23795	38253	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	90,000.00	10,170,000.00										10,170,000	10,170,000	0	10,170,000	0.02		
7261	โฉนด	23842	38319	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่น ๆ	0	0	8	8.00	75,000.00	600,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่น ๆ	32.00	100.00	7,600.00	243,200.00	0	0	243,200	843,200	843,200	0	843,200	0.3
7262	โฉนด	23844	38321	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9	9.00	75,000.00	675,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	66.67	7,600.00	2,188,800.00	31	1,138,176	1,050,624	1,725,624	1,500,647	0	1,500,647	0.02
																อื่น ๆ	144.00	33.33	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	1,200,312	750,290	0	750,290
7263	โฉนด	23845	38322	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9	9.00	75,000.00	675,000.00										675,000	675,000	0	675,000	0		
7264	โฉนด	23846	38323	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	75,000.00	750,000.00											750,000	750,000	0	750,000	0	
7265	โฉนด	23847	38324	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	75,000.00	750,000.00											750,000	750,000	0	750,000	0	
7266	โฉนด	23849	38326	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	75,000.00	825,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	36	188,480	115,520	940,520	528,020	0	528,020	0.02
																อื่น ๆ	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	36	188,480	115,520	940,520	528,020	0	528,020
7267	โฉนด	23910	38337	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่น ๆ	0	0	33	33.00	250,000.00	8,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่น ๆ	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	37	680,960	383,040	8,633,040	8,633,040	0	8,633,040	0.3
7268	โฉนด	23854	38362	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	19.9	19.90	150,000.00	2,985,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	123.75	100.00	7,600.00	940,500.00	40	658,350	282,150	3,267,150	3,267,150	50	0	0.02
7269	โฉนด	23857	38365	ต. ยานนาวา	อื่น ๆ	0	0	19.1	19.10	150,000.00	2,865,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่น ๆ	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	31	774,592	715,008	3,580,008	3,580,008	0	3,580,008	0.3
7270	โฉนด	23858	38366	ต. ยานนาวา	อื่น ๆ	0	0	19.3	19.30	150,000.00	2,895,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่น ๆ	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	29	612,864	663,936	3,558,936	3,558,936	0	3,558,936	0.3
7271	โฉนด	23859	38367	ต. ยานนาวา	อื่น ๆ	0	0	19.1	19.10	150,000.00	2,865,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่น ๆ	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	29	612,864	663,936	3,528,936	3,528,936	0	3,528,936	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่จ่าย (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7272	โฉนด	23874	38382	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.10	100.00	7,600.00	927,960.00	41	668,131	259,829	2,359,829	2,359,829	0	2,359,829	0.02
7273	โฉนด	23875	38383	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.9	13.90	150,000.00	2,085,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.50	100.00	7,600.00	1,037,400.00	45	788,424	248,976	2,333,976	2,333,976	0	2,333,976	0.02
7274	โฉนด	23754	38384	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	150,000.00	9,300,000.00											9,300,000	9,300,000	0	9,300,000	0.3	
7275	โฉนด	23936	38455	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	120,000.00	3,600,000.00											3,600,000	3,600,000	0	3,600,000	0.02	
7276	โฉนด	23962	38456	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	3	35	335.00	340,000.00	113,900,000.00											113,900,000	113,900,000	0	113,900,000	0.3	
7277	โฉนด	23941	38464	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	25.2	25.20	70,000.00	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,500.00	840,000.00	20	630,000	210,000	1,974,000	1,974,000	50	0	0.02
7278	โฉนด	23942	38465	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	26.4	26.40	70,000.00	1,848,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,500.00	960,000.00	20	720,000	240,000	2,088,000	2,088,000	0	2,088,000	0.02
7279	โฉนด	23946	38469	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	1	75.9	175.90	70,000.00	12,313,000.00											12,313,000	12,313,000	0	12,313,000	0.3	
7280	โฉนด	24030	38583	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	250,000.00	2,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	2,979,824	1,879,824	50	0	0.02
													อื่นๆ		อยู่อาศัย	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,903,216	1,253,216	0	1,253,216	0.3
7281	โฉนด	24031	38584	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	250,000.00	2,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	2,979,824	1,879,824	50	0	0.02
													อื่นๆ		อยู่อาศัย	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,903,216	1,253,216	0	1,253,216	0.3
7282	โฉนด	24032	38585	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	32	172,368	146,832	3,146,832	1,646,832	0	1,646,832	0.02
													อื่นๆ		อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	32	172,368	146,832	3,146,832	1,646,832	0	1,646,832	0.3
7283	โฉนด	24173	38628	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	15.7	15.70	280,000.00	4,396,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	33	953,344	749,056	5,145,056	5,145,056	0	5,145,056	0.3
7284	โฉนด	24002	38637	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	2.4	2.40	150,000.00	360,000.00											360,000	360,000	0	360,000	0.02	
7285	โฉนด	24024	38659	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	37	510,720	287,280	1,862,280	1,862,280	0	1,862,280	0.02
7286	โฉนด	4936	38827	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	9.6	9.60	60,000.00	576,000.00											576,000	576,000	0	576,000	0.3	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7287	โฉนด	4939	38830	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.9	24.90	120,000.00	2,988,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	42	1,079,808	379,392	3,367,392	3,367,392	0	3,367,392	0.02
7288	โฉนด	4940	38831	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21.6	21.60	120,000.00	2,592,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	7,600.00	1,900,000.00	42	1,406,000	494,000	3,086,000	3,086,000	0	3,086,000	0.02
7289	โฉนด	4941	38832	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20.9	20.90	120,000.00	2,508,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,600.00	1,915,200.00	42	1,417,248	497,952	3,005,952	3,005,952	50	0	0.02
7290	โฉนด	4942	38833	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	21	21.00	120,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	252.00	100.00	7,600.00	1,915,200.00	41	1,378,944	536,256	3,056,256	3,056,256	0	3,056,256	0.3
7291	โฉนด	4926	38834	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.4	20.40	340,000.00	6,936,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	44.45	7,600.00	1,033,600.00	41	744,192	289,408	7,225,408	3,372,460	0	3,372,460	0.02
7292	โฉนด	4927	38835	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20.8	20.80	340,000.00	7,072,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	170.00	55.55	7,600.00	1,292,000.00	41	930,240	361,760	7,297,760	4,214,708	0	4,214,708	0.3
7293	โฉนด	4928	38836	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21.2	21.20	340,000.00	7,208,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	7,616,576	7,616,576	0	7,616,576	0.02
7294	โฉนด	24187	38842	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	25	25.00	250,000.00	6,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	37	680,960	383,040	6,633,040	6,633,040	0	6,633,040	0.3
7295	โฉนด	2089	38858	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	200,000.00	1,000,000.00											1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	0.02	
7296	โฉนด	23790	38904	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	42,500.00	1,615,000.00												1,615,000	1,615,000	0	1,615,000	0.3
7297	โฉนด	23791	38905	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	28	28.00	85,000.00	2,380,000.00												2,380,000	2,380,000	0	2,380,000	0.3
7298	โฉนด	24201	38908	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	150,000.00	8,100,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	35	437,760	291,840	8,391,840	8,391,840	0	8,391,840	0.02
7299	โฉนด	4943	38941	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21.2	21.20	340,000.00	7,208,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	42.11	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	7,295,552	3,122,841	0	3,122,841	0.02
7300	โฉนด	4944	38942	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.6	12.60	340,000.00	4,284,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	57.89	7,600.00	501,600.00	51	381,216	120,384	7,328,384	4,293,095	0	4,293,095	0.3
													อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	51	277,248	87,552	4,371,552	2,229,552	0	2,229,552	0.3		



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7309	โฉนด	22998	36807	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7310	โฉนด	22999	36808	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7311	โฉนด	23000	36809	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.6	10.60	120,000.00	1,272,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,463,520	1,463,520	0	1,463,520	0.02
7312	โฉนด	23001	36810	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7313	โฉนด	23002	36811	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	120,000.00	1,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,427,520	1,427,520	0	1,427,520	0.02
7314	โฉนด	23003	36812	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	120,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,451,520	1,451,520	0	1,451,520	0.02
7315	โฉนด	23004	36813	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	120,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,451,520	1,451,520	0	1,451,520	0.02
7316	โฉนด	23005	36814	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.2	10.20	120,000.00	1,224,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	52	606,480	191,520	1,415,520	1,415,520	0	1,415,520	0.02
7317	โฉนด	23016	36825	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.8	12.80	160,000.00	2,048,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	66.67	7,600.00	665,000.00	12	93,100	571,900	2,619,900	1,937,302	50	0	0.02
													อื่นๆ		43.75	33.33	7,600.00	332,500.00	12	46,550	285,950	2,333,950	968,548	0	968,548	0.3	
7318	โฉนด	22968	36833	ต. พุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	78,000.00	1,092,000.00											1,092,000	1,092,000	0	1,092,000	0.3	
7319	โฉนด	23026	36835	ต. พุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29	29.00	165,000.00	4,785,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	32	287,280	244,720	5,029,720	3,434,880	0	3,434,880	0.02
													อื่นๆ		35.00	33.33	7,600.00	266,000.00	32	143,640	122,360	4,907,360	1,717,201	0	1,717,201	0.3	
7320	โฉนด	23028	36837	ต. พุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.7	11.70	190,000.00	2,223,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	32	172,368	146,832	2,369,832	1,258,332	0	1,258,332	0.02
													อื่นๆ		42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	32	172,368	146,832	2,369,832	1,258,332	0	1,258,332	0.3	
7321	โฉนด	23030	36839	ต. พุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.7	12.70	190,000.00	2,413,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	45	831,744	262,656	2,675,656	2,072,406	0	2,072,406	0.02
													อื่นๆ		48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	45	277,248	87,552	2,500,552	690,802	0	690,802	0.3	
7322	โฉนด	23031	36840	ต. พุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	190,000.00	2,565,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	103.50	100.00	7,600.00	786,600.00	32	424,764	361,836	2,926,836	2,926,836	0	2,926,836	0.02
7323	โฉนด	23032	36841		อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	190,000.00	5,130,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	7,600.00	820,800.00	32	443,232	377,568	5,507,568	2,942,568	0	2,942,568	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	7,600.00	820,800.00	32	443,232	377,568	5,507,568	2,942,568	0	2,942,568	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
7324	โฉนด	23033	36842	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12.05	12.05	190,000.00	2,289,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	2,595,932	2,595,932	0	2,595,932	0.3					
7325	โฉนด	23035	36844	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	22.1	22.10	190,000.00	4,199,000.00											4,199,000	4,199,000	0	4,199,000	0.3						
7326	โฉนด	23036	36845	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	140,000.00	16,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	929.60	100.00	7,600.00	7,064,960.00	31	3,673,779	3,391,181	20,191,181	20,191,181	50	0	0.02					
7327	โฉนด	22302	36870	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.90	140,000.00	3,766,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,450.00	1,475,100.00	39	1,003,068	472,032	4,238,032	4,238,032	50	0	0.02					
7328	โฉนด	22303	36871	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	140,000.00	3,780,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,450.00	1,475,100.00	40	1,032,570	442,530	4,222,530	4,222,530	0	4,222,530	0.02					
7329	โฉนด	22311	36879	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28.8	28.80	140,000.00	4,032,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	28.80	100.00	7,450.00	214,560.00	43	163,066	51,494	4,083,494	4,083,494	0	4,083,494	0.02					
7330	โฉนด	22316	36884	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	140,000.00	4,242,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	43	1,019,160	321,840	4,563,840	4,563,840	50	0	0.02					
7331	โฉนด	22339	36907	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น		อยู่อาศัย	31.40	100.00	7,450.00	233,930.00	42	0	233,930	4,629,930	4,629,930	0	4,629,930	0.02					
7332	โฉนด	22350	36918	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,600.00	1,231,200.00	41	886,464	344,736	4,740,736	4,740,736	0	4,740,736	0.02					
7333	โฉนด	22351	36919	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31.4	31.40	140,000.00	4,396,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,600.00	1,504,800.00	38	993,168	511,632	511,632	511,632	10	0	0.02					
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b>																																
7334	โฉนด	22352	36920	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	140,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,600.00	1,504,800.00	41	1,083,456	421,344	4,901,344	4,901,344	50	0	0.02					
7335	โฉนด	22355	36923	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.8	29.80	140,000.00	4,172,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,600.00	1,231,200.00	41	886,464	344,736	4,516,736	4,516,736	0	4,516,736	0.02					
7336	โฉนด	22624	36951	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	42.02	42.02	85,000.00	3,571,700.00											3,571,700	3,571,700	0	3,571,700	0.3						
7337	โฉนด	22630	36957	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	85,000.00	4,165,000.00											4,165,000	4,165,000	0	4,165,000	0.3						
7338	โฉนด	18486	36958	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	1	5	105.00	120,000.00	12,600,000.00											12,600,000	12,600,000	0	12,600,000	0.3						
7339	โฉนด	18487	36959	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	105,000.00	12,180,000.00											12,180,000	12,180,000	0	12,180,000	0.3						
7340	โฉนด	18489	36961	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	120,000.00	16,680,000.00											16,680,000	16,680,000	0	16,680,000	0.02						





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7351	โฉนด	4995	38993	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13.9	13.90	180,000.00	2,502,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	46	505,400	159,600	2,661,600	2,661,600	0	2,661,600	0.02
7352	โฉนด	4996	38994	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	180,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	46	505,400	159,600	2,679,600	2,679,600	0	2,679,600	0.02
7353	โฉนด	4997	38995	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	180,000.00	2,538,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	46	505,400	159,600	2,697,600	2,697,600	0	2,697,600	0.02
7354	โฉนด	4998	38996	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18.3	18.30	180,000.00	3,294,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	46	505,400	159,600	3,453,600	3,453,600	0	3,453,600	0.02
7355	โฉนด	24279	39010	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	100,000.00	1,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	37	583,680	328,320	1,928,320	1,928,320	50	0	0.02
7356	โฉนด	24280	39011	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	100,000.00	1,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	93.75	100.00	7,600.00	712,500.00	39	484,500	228,000	1,828,000	1,828,000	0	1,828,000	0.02
7357	โฉนด	24281	39012	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	100,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	93.75	100.00	7,600.00	712,500.00	39	484,500	228,000	1,728,000	1,728,000	0	1,728,000	0.02
7358	โฉนด	24283	39014	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	0.00	0.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,600.00	1,026,000.00	38	677,160	348,840	348,840	348,840	50	0	0.02
7359	โฉนด	24284	39015	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	100,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	40	766,080	328,320	1,828,320	1,828,320	50	0	0.02
7360	โฉนด	24287	39022	ต.ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	60,000.00	1,800,000.00											1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0.3	
7361	โฉนด	24288	39023	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	3	70.3	370.30	105,000.00	38,881,500.00												38,881,500	38,881,500	0	38,881,500	0.3
7362	โฉนด	24289	39024	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	1	85	185.00	120,000.00	22,200,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ที่ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	ให้เช่าอาศัย	3,173.40	100.00	9,000.00	28,560,600.00	29	13,709,088	14,851,512	37,051,512	37,051,512	0	37,051,512	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
7363	โฉนด	24358	39103	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	76.6	76.60	120,000.00	9,192,000.00													9,192,000	9,192,000	0	9,192,000	0.02	
7364	โฉนด	24359	39104	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	76.6	76.60	120,000.00	9,192,000.00														9,192,000	9,192,000	0	9,192,000	0.3
7365	โฉนด	24396	39105	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	80,000.00	880,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	31	428,400	75,600	955,600	955,600	0	955,600	0.02		
7366	โฉนด	24398	39107	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.3
7367	โฉนด	24401	39110	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	875,600	875,600	0	875,600	0.02		
7368	โฉนด	24403	39112	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	80,000.00	960,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	31	428,400	75,600	1,035,600	1,035,600	0	1,035,600	0.02		
7369	โฉนด	24404	39113	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	80,000.00	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,500.00	525,000.00	41	488,250	36,750	1,156,750	1,156,750	0	1,156,750	0.02		
7370	โฉนด	24405	39114	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	21	21.00	80,000.00	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,500.00	300,000.00	50	279,000	21,000	1,701,000	1,701,000	50	0	0.02		
7371	โฉนด	24406	39115	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	40,000.00	160,000.00														160,000	160,000	0	160,000	0.02
7372	โฉนด	24408	39117	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	80,000.00	1,680,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,200.00	1,209,600.00	31	1,028,160	181,440	1,861,440	1,861,440	0	1,861,440	0.02		
7373	โฉนด	24409	39118	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	80,000.00	720,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	795,600	795,600	0	795,600	0.02		
7374	โฉนด	24410	39119	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	80,000.00	720,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	59.40	100.00	7,600.00	451,440.00	41	325,037	126,403	846,403	846,403	0	846,403	0.02		
7375	โฉนด	24365	39214	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12.1	12.10	150,000.00	1,815,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	96.25	100.00	7,600.00	731,500.00	59	555,940	175,560	1,990,560	1,990,560	0	1,990,560	0.02		
7376	โฉนด	24490	39251	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	23.4	23.40	90,000.00	2,106,000.00														2,106,000	2,106,000	0	2,106,000	0.02
7377	โฉนด	5038	39256	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	120,000.00	2,400,000.00														2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.02
7378	โฉนด	4920	39279	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.2	26.20	340,000.00	8,908,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	560.00	77.78	7,600.00	4,256,000.00	31	2,213,120	2,042,880	10,950,880	8,971,522	50	0	0.02		
													อื่นๆ	160.00	22.22	7,600.00	1,216,000.00	31	632,320	583,680	9,491,680	2,563,038	0	2,563,038	0.3				
7379	โฉนด	4921	39280	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	25.8	25.80	340,000.00	8,772,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	72.00	22.22	7,600.00	547,200.00	31	284,544	262,656	9,034,656	2,211,794	0	2,211,794	0.3		
													ให้เช่าอาศัย	252.00	77.78	7,600.00	1,915,200.00	31	995,904	919,296	9,691,296	7,742,158	0	7,742,158	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7380	โฉนด	4922	39281	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	25.3	25.30	340,000.00	8,602,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	252.00	100.00	7,400.00	1,864,800.00	41	1,342,656	522,144	9,124,144	9,124,144	0	9,124,144	0.3
7381	โฉนด	24354	39283	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	66.7	66.70	96,000.00	6,403,200.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	50	1,247,616	393,984	6,797,184	6,797,184	50	0	0.02
7382	โฉนด	24356	39285	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	63.03	63.03	160,000.00	10,084,800.00												10,084,800	10,084,800	0	10,084,800	0.02
7383	โฉนด	24519	39298	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.7	16.70	90,000.00	1,503,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	66.67	7,600.00	851,200.00	11	102,144	749,056	2,252,056	1,751,106	50	0	0.02
7384	โฉนด	5042	39306	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	110,000.00	2,310,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	40	500,640	214,560	2,524,560	2,524,560	0	2,524,560	0.02
7385	โฉนด	24492	39374	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	80,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	40.00	100.00	7,500.00	300,000.00	41	279,000	21,000	501,000	501,000	0	501,000	0.02
7386	โฉนด	24087	39382	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00												2,040,000	2,040,000	0	2,040,000	0.02
7387	โฉนด	24569	39394	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	22.6	22.60	90,000.00	2,034,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	39	486,336	228,864	2,262,864	2,262,864	0	2,262,864	0.02
7388	โฉนด	5053	39406	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	80,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.02
7389	โฉนด	5054	39407	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	80,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.02
7390	โฉนด	5055	39408	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	80,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.02
7391	โฉนด	5056	39409	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	60,000.00	4,680,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,800.00	1,404,000.00	31	730,080	673,920	5,353,920	5,353,920	0	5,353,920	0.02
7392	โฉนด	5057	39410	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	36.5	36.50	60,000.00	2,190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	247.50	100.00	7,500.00	1,856,250.00	18	482,625	1,373,625	3,563,625	3,563,625	0	3,563,625	0.02
7393	โฉนด	5058	39411	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	60,000.00	4,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,500.00	375,000.00	36	318,750	56,250	4,496,250	4,496,250	0	4,496,250	0.02
7394	โฉนด	5059	39412	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	60,000.00	4,440,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	100.00	7,800.00	3,276,000.00	15	655,200	2,620,800	7,060,800	7,060,800	0	7,060,800	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7395	โฉนด	24437	39440	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	120,000.00	3,120,000.00										3,120,000	3,120,000	0	3,120,000	0.02			
7396	โฉนด	24438	39441	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	120,000.00	3,120,000.00										3,120,000	3,120,000	0	3,120,000	0.02			
7397	โฉนด	24439	39442	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	120,000.00	5,160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	11	135,000	990,000	6,150,000	6,150,000	50	0	0.02	
7398	โฉนด	24609	39473	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	17.08	17.08	350,000.00	5,978,000.00											5,978,000	5,978,000	0	5,978,000	0.3		
7399	โฉนด	24610	39474	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	50.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	127,680	127,680	127,680	10	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	50.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	127,680	127,680	0	127,680	0.3
																<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>												
7400	โฉนด	24611	39475	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	50.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	127,680	127,680	127,680	0	127,680	0.02
																อื่นๆ	35.00	50.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	127,680	127,680	0	127,680	0.3
																<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>												



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7401	โฉนด	24612	39476	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	38.50	50.00	7,600.00	292,600.00	74	222,376	70,224	70,224	70,224	0	70,224	0.02						
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																											
7402	โฉนด	24613	39477	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	15.9	15.90	350,000.00	5,565,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	199.50	100.00	7,600.00	1,516,200.00	60	1,152,312	363,888	363,888	363,888	0	363,888	0.3						
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																											
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																											
7403	โฉนด	24614	39478	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	17	17.00	350,000.00	5,950,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	199.50	100.00	7,600.00	1,516,200.00	60	1,152,312	363,888	363,888	363,888	0	363,888	0.3						
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																											
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																											
7404	โฉนด	24585	39486	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9	9.00	180,000.00	1,620,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	7,600.00	547,200.00	44	415,872	131,328	1,751,328	1,751,328	0	1,751,328	0.3						
7405	โฉนด	5039	39503	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00											1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.02							
7406	โฉนด	5040	39509	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	120,000.00	1,200,000.00											1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.02							
7407	โฉนด	2087	39593	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	90	90.00	150,000.00	13,500,000.00	1	สระว่ายน้ำ	ตึก	อื่นๆ	80.00	38.28	8,000.00	640,000.00	15	128,000	512,000	14,012,000	5,679,800	0	5,679,800	0.3						
												2	ห้องจัดประชุม (ที่อยู่ภายนอกอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	129.00	61.72	7,850.00	1,012,650.00	15	202,530	810,120	14,310,120	9,142,320	0	9,142,320	0.3						
7408	โฉนด	2194	39768	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	18.1	18.10	400,000.00	7,240,000.00											7,240,000	7,240,000	0	7,240,000	0.3							
7409	โฉนด	2196	39770	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	11.3	11.30	400,000.00	4,520,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	46	970,368	306,432	4,826,432	4,826,432	50	0	0.02						



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7426	โฉนด	2216	39790	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	9.9	9.90	200,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	231.00	100.00	7,600.00	1,755,600.00	46	1,334,256	421,344	2,401,344	2,401,344	50	0	0.02
7427	โฉนด	2217	39791	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	200,000.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.02
7428	โฉนด	2220	39794	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	200,000.00	2,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	46	667,128	210,672	2,410,672	2,410,672	50	0	0.02
7429	โฉนด	2221	39795	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	200,000.00	2,140,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	7,600.00	585,200.00	46	444,752	140,448	2,280,448	2,280,448	0	2,280,448	0.02
7430	โฉนด	2222	39796	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.8	10.80	200,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	86.40	100.00	7,600.00	656,640.00	51	499,046	157,594	2,317,594	2,317,594	0	2,317,594	0.02
7431	โฉนด	2223	39797	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	200,000.00	2,140,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	85.60	100.00	7,600.00	650,560.00	51	494,426	156,134	2,296,134	2,296,134	0	2,296,134	0.02
7432	โฉนด	2224	39798	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.4	10.40	200,000.00	2,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	7,600.00	585,200.00	46	444,752	140,448	2,220,448	2,220,448	0	2,220,448	0.02
7433	โฉนด	2225	39799	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.9	10.90	200,000.00	2,180,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	87.20	100.00	7,600.00	662,720.00	51	503,667	159,053	2,339,053	2,339,053	0	2,339,053	0.02
7434	โฉนด	2226	39800	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	16.6	16.60	200,000.00	3,320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	46	1,108,992	350,208	3,670,208	3,670,208	50	0	0.02
7435	โฉนด	24670	39801	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.6	16.60	280,000.00	4,648,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	63.64	7,600.00	558,600.00	31	290,472	268,128	4,916,128	3,226,115	50	0	0.02
													อื่นๆ	42.00	36.36	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	4,801,216	1,843,229	0	1,843,229	0.3		
7436	โฉนด	2227	39801	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	6.8	6.80	200,000.00	1,360,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,600.00	547,200.00	46	415,872	131,328	1,491,328	1,491,328	0	1,491,328	0.02
7437	โฉนด	24671	39802	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.1	12.10	280,000.00	3,388,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	3,617,824	2,262,624	50	0	0.02
													อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,541,216	1,508,416	0	1,508,416	0.3		
7438	โฉนด	24672	39803	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	31	474,240	437,760	3,797,760	3,797,760	0	3,797,760	0.3
7439	โฉนด	24673	39804	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.9	11.90	280,000.00	3,332,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	3,561,824	2,229,024	0	2,229,024	0.02
													อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,485,216	1,486,016	0	1,486,016	0.3		
7440	โฉนด	24674	39805	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	3,589,824	2,245,824	0	2,245,824	0.02
													อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,497,216	0	1,497,216	0.3		
7441	โฉนด	2231	39805	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	12.4	12.40	200,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7442	โฉนด	24688	39844	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	7.05	7.05	40,000.00	282,000.00										282,000	282,000	0	282,000	0.02		
7443	โฉนด	24608	39860	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	5	5.00	150,000.00	750,000.00										750,000	750,000	0	750,000	0.3		
7444	โฉนด	5096	39879	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	100,000.00	7,200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	41	1,020,000	180,000	7,380,000	7,380,000	0	7,380,000	0.02
7445	โฉนด	24721	39918	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11.1	11.10	150,000.00	1,665,000.00	1	ตึกแถว สองชั้น ครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	50	505,400	159,600	1,824,600	1,824,600	0	1,824,600	0.02
7446	โฉนด	24717	39928	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	120,000.00	4,800,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	25.00	7,800.00	2,340,000.00	16	514,800	1,825,200	6,625,200	3,025,200	50	0	0.02
7447	โฉนด	5099	39929	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	59.3	59.30	105,000.00	6,226,500.00	1	อาคารพักอาศัย รวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	ให้เช่าอาศัย	3,010.10	100.00	9,000.00	27,090,900.00	2	541,818	26,549,082	26,549,082	26,549,082	0	26,549,082	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								6,226,500	0	6,226,500	0.02					
7448	โฉนด	5100	39930	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	17.2	17.20	120,000.00	2,064,000.00											2,064,000	2,064,000	0	2,064,000	0.3	
7449	โฉนด	5101	39931	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16.8	16.80	120,000.00	2,016,000.00											2,016,000	2,016,000	0	2,016,000	0.3	
7450	โฉนด	5102	39932	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	120,000.00	2,064,000.00											2,064,000	2,064,000	0	2,064,000	0.02	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7460	โฉนด	5115	40516	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	100,000.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.02
7461	โฉนด	4313	40539	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	3	56	356.00	250,000.00	89,000,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	374.00	100.00	7,400.00	2,767,600.00	15	553,520	2,214,080	2,214,080	2,214,080	0	2,214,080	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										89,000,000	0	89,000,000	0.3		
7462	โฉนด	25366	40556	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	42	42.00	130,000.00	5,460,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	3,206.25	76.15	7,600.00	24,367,500.00	11	2,924,100	21,443,400	26,903,400	25,601,190	50	0	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	0.77	7,600.00	243,200.00	11	29,184	214,016	5,674,016	256,058	0	256,058	0.02
															อื่นๆ	32.00	0.76	7,600.00	243,200.00	11	29,184	214,016	5,674,016	255,512	0	255,512	0.3
												3	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	700.00	16.62	7,600.00	5,320,000.00	11	638,400	4,681,600	10,141,600	5,589,052	0	5,589,052	0.02
4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	240.00	5.70	2,550.00	612,000.00	11	73,440	538,560	5,998,560	849,780	0	849,780	0.3												
7463	โฉนด	25367	40557	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	130,000.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.02
7464	โฉนด	25368	40558	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	130,000.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.02
7465	โฉนด	25369	40559	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	130,000.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.02
7466	โฉนด	25370	40560	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	130,000.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.02
7467	โฉนด	25371	40561	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	130,000.00	5,070,000.00												5,070,000	5,070,000	0	5,070,000	0.02
7468	โฉนด	25372	40562	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	130,000.00	5,070,000.00												5,070,000	5,070,000	0	5,070,000	0.02
7469	โฉนด	25373	40563	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	130,000.00	5,720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	800.00	100.00	7,500.00	6,000,000.00	31	3,120,000	2,880,000	8,600,000	8,600,000	50	0	0.02
7470	โฉนด	25313	40566	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11.2	11.20	80,000.00	896,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	84.00	100.00	7,200.00	604,800.00	46	562,464	42,336	938,336	938,336	0	938,336	0.02
7471	โฉนด	25316	40569	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	875,600	875,600	0	875,600	0.02
7472	โฉนด	25317	40570	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	80,000.00	856,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	931,600	931,600	0	931,600	0.02
7473	โฉนด	25318	40571	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	80,000.00	3,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	20.00	100.00	7,500.00	150,000.00	40	139,500	10,500	3,610,500	3,610,500	0	3,610,500	0.02
7474	โฉนด	25320	40573	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11.6	11.60	80,000.00	928,000.00												928,000	928,000	0	928,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7475	โฉนด	25321	40574	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	8.05	8.05	80,000.00	644,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	15.00	100.00	7,500.00	112,500.00	40	104,625	7,875	651,875	651,875	0	651,875	0.02	
7476	โฉนด	25319	40578	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	40,000.00	520,000.00												520,000	520,000	0	520,000	0.02	
7477	โฉนด	1824	40580	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	1	78	178.00	120,000.00	21,360,000.00												21,360,000	21,360,000	0	21,360,000	0.3	
7478	โฉนด	5117	40594	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	55,000.00	1,210,000.00												1,210,000	1,210,000	0	1,210,000	0.02	
7479	โฉนด	5118	40595	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	180,000.00	23,400,000.00												23,400,000	23,400,000	0	23,400,000	0.02	
7480	โฉนด	25384	40596	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36.3	36.30	160,000.00	5,808,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	468.60	75.00	7,600.00	3,561,360.00	31	1,851,907	1,709,453	1,709,453	1,709,453	1,709,453	0	1,709,453	0.02
																อื่นๆ	156.20	25.00	7,600.00	1,187,120.00	31	617,302	569,818	569,818	569,818	0	569,818	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										5,808,000	0	5,808,000	0			
7481	โฉนด	25385	40597	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	39.4	39.40	160,000.00	6,304,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	25	715,200	1,072,800	7,376,800	7,376,800	0	7,376,800	0.02	
7482	โฉนด	25299	40605	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	120,000.00	1,320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	100.00	7,600.00	718,200.00	27	316,008	402,192	1,722,192	1,722,192	0	1,722,192	0.02	
7483	โฉนด	25301	40607	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	100.00	7,600.00	718,200.00	34	416,556	301,644	1,741,644	1,741,644	0	1,741,644	0.02	
7484	โฉนด	25302	40608	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	120,000.00	1,320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	66.67	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	229,824	229,824	229,824	0	229,824	0.02
																อื่นๆ	31.50	33.33	7,600.00	239,400.00	31	124,488	114,912	114,912	114,912	0	114,912	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,320,000	0	1,320,000	0			
7485	โฉนด	25392	40670	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	120,000.00	6,720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,500.00	1,050,000.00	23	378,000	672,000	7,392,000	7,392,000	50	0	0.02	
7486	โฉนด	25449	40686	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	21	21.00	60,000.00	1,260,000.00												1,260,000	1,260,000	0	1,260,000	0.3	
7487	โฉนด	25389	40693	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	32	32.00	280,000.00	8,960,000.00												8,960,000	8,960,000	0	8,960,000	0.3	
7488	โฉนด	25390	40694	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	26	26.00	280,000.00	7,280,000.00												7,280,000	7,280,000	0	7,280,000	0.3	
7489	โฉนด	24730	40701	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	22	22.00	140,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	21	700,416	1,488,384	4,568,384	4,568,384	0	4,568,384	0.3	
7490	โฉนด	24731	40702	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	140,000.00	2,660,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	21	700,416	1,488,384	4,148,384	4,148,384	0	4,148,384	0.3	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7491	โฉนด	24741	40712	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	140,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	2,870,208	2,870,208	0	2,870,208	0.3
7492	โฉนด	24746	40717	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	140,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถว		อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	44	0	1,459,200	3,979,200	3,979,200	0	3,979,200	0.3
7493	โฉนด	24747	40718	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	140,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	2,870,208	2,870,208	0	2,870,208	0.3
7494	โฉนด	24750	40721	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	140,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	44	693,120	218,880	2,738,880	2,018,916	50	0	0.02
7495	โฉนด	24753	40724	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	28	28.00	280,000.00	7,840,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	78.68	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	8,190,208	6,518,720	0	6,518,720	0.3
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	52.00	21.32	7,600.00	395,200.00	11	47,424	347,776	8,187,776	2,019,264	0	2,019,264	0.3
7496	โฉนด	24757	40728	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	37	700,416	393,984	2,773,984	2,773,984	0	2,773,984	0.02
7497	โฉนด	24760	40731	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	92.86	7,600.00	1,580,800.00	39	1,074,944	505,856	2,885,856	2,715,924	0	2,715,924	0.02
															อื่นๆ	16.00	7.14	7,600.00	121,600.00	39	82,688	38,912	2,418,912	208,844	0	208,844	0.3
7498	โฉนด	24761	40732	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	37	700,416	393,984	2,773,984	2,773,984	0	2,773,984	0.02
7499	โฉนด	24779	40750	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00											2,380,000	2,380,000	0	2,380,000	0	
7500	โฉนด	24780	40751	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	71.43	7,600.00	798,000.00	21	255,360	542,640	2,922,640	2,242,674	0	2,242,674	0.02
															อื่นๆ	42.00	28.57	7,600.00	319,200.00	21	102,144	217,056	2,597,056	897,022	0	897,022	0.3



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7501	โฉนด	24784	40755	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	66.67	7,600.00	942,400.00	21	301,568	640,832	3,020,832	2,227,578	50	0	0.02
																อื่นๆ	62.00	33.33	7,600.00	471,200.00	21	150,784					
7502	โฉนด	24785	40756	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	66.67	7,600.00	942,400.00	21	301,568	640,832	3,020,832	2,227,578	0	2,227,578	0.02
																อื่นๆ	62.00	33.33	7,600.00	471,200.00	21	150,784					
7503	โฉนด	24787	40758	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	66.67	7,600.00	912,000.00	21	291,840	620,160	3,000,160	2,206,906	0	2,206,906	0.02
																อื่นๆ	60.00	33.33	7,600.00	456,000.00	21	145,920					
7504	โฉนด	24788	40759	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	140,000.00	2,380,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	66.67	7,600.00	912,000.00	21	291,840	620,160	3,000,160	2,206,906	0	2,206,906	0.02
																อื่นๆ	60.00	33.33	7,600.00	456,000.00	21	145,920					
7505	โฉนด	24789	40760	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	140,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	66.67	7,600.00	912,000.00	21	291,840	620,160	3,140,160	2,300,244	0	2,300,244	0.02
																อื่นๆ	60.00	33.33	7,600.00	456,000.00	21	145,920					
7506	โฉนด	24793	40764	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	5,302,656	5,302,656	50	0	0.02
7507	โฉนด	24796	40767	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	5,390,208	4,130,208	50	0	0.02
																อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	44	369,664					
7508	โฉนด	24800	40771	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	5,302,656	4,042,656	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	5,127,552	1,347,552	0	1,347,552	0.3					
7509	โฉนด	24801	40772	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	5,302,656	4,042,656	50	0	1,347,552	0.02	
												อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	5,127,552	1,347,552	0	1,347,552	0.3					
7510	โฉนด	24802	40773	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,600.00	2,918,400.00	37	1,867,776	1,050,624	6,090,624	6,090,624	0	6,090,624	0.02		
7511	โฉนด	24808	40779	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992	350,208	5,390,208	5,390,208	0	5,390,208	0.3		
7512	โฉนด	25406	40806	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	5.2	5.20	90,000.00	468,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	62.40	100.00	7,600.00	474,240.00	30	237,120	237,120	705,120	705,120	0	705,120	0.02		
7513	โฉนด	5124	40817	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	60,000.00	2,400,000.00											2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3			
7514	โฉนด	5125	40818	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	60,000.00	2,400,000.00											2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3			
7515	โฉนด	5126	40819	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	60,000.00	2,400,000.00											2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3			
7516	โฉนด	5127	40820	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	60,000.00	1,800,000.00											1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0.3			
7517	โฉนด	23746	40912	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	22	22.00	20,000.00	440,000.00											440,000	440,000	0	440,000	0.3			
7518	โฉนด	23747	40913	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	40,000.00	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ดินสูง	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	33	418,500	31,500	1,791,500	1,791,500	50	0	1,791,500	0.02	
7519	โฉนด	5136	40926	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	150,000.00	21,600,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	220.00	44.00	7,500.00	1,650,000.00	46	1,534,500	115,500	21,715,500	9,619,500	0	9,619,500	0.02		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	56.00	7,500.00	2,100,000.00	46	1,596,000	504,000	22,104,000	12,600,000	50	0	12,600,000	0.02	
7520	โฉนด	5137	40927	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	99.04	99.04	150,000.00	14,856,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,500.00	2,250,000.00	30	1,125,000	1,125,000	15,981,000	15,981,000	0	15,981,000	0.02		
7521	โฉนด	5138	40928	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	13.04	113.04	150,000.00	16,956,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	580.00	100.00	7,500.00	4,350,000.00	46	3,306,000	1,044,000	18,000,000	18,000,000	50	0	18,000,000	0.02	
7522	โฉนด	25351	40985	ต.ย่านนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.4	22.40	350,000.00	7,840,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	37.50	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	525,312	525,312	525,312	10	0	525,312	0.02
												อื่นๆ	48.00	12.50	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	175,104	175,104	175,104	0	175,104	0.3				
												2	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	37.50	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	525,312	525,312	525,312	10	0	525,312	0.02
												อื่นๆ	48.00	12.50	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	175,104	175,104	175,104	0	175,104	0.3				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																7,840,000	0	7,840,000	0								
7523	โฉนด	25352	40986	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.4	15.40	350,000.00	5,390,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	6,090,416	4,742,916	0	4,742,916	0.02
															อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	31	252,928	233,472	5,623,472	1,580,972	0	1,580,972	0.3
7524	โฉนด	25356	40990	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	15.2	15.20	350,000.00	5,320,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	42	1,259,776	442,624	5,762,624	5,762,624	50	0	0.02
7525	โฉนด	25357	40991	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	350,000.00	5,320,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	37	700,416	393,984	5,713,984	4,383,984	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	37	233,472	131,328	5,451,328	1,461,328	0	1,461,328	0.3
7526	โฉนด	25358	40992	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.8	26.80	350,000.00	9,380,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	75.00	7,600.00	1,368,000.00	31	711,360	656,640	10,036,640	7,691,640	50	0	0.02
															อื่นๆ	60.00	25.00	7,600.00	456,000.00	31	237,120	218,880	9,598,880	2,563,880	0	2,563,880	0.3
7527	โฉนด	25547	41027	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	28	28.00	150,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	324.00	100.00	7,600.00	2,462,400.00	31	1,280,448	1,181,952	5,381,952	5,381,952	0	5,381,952	0.3
7528	โฉนด	25548	41028	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	150,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	270.00	100.00	7,600.00	2,052,000.00	31	1,067,040	984,960	5,184,960	5,184,960	0	5,184,960	0.3
7529	โฉนด	25549	41029	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	28	28.00	150,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	270.00	100.00	7,600.00	2,052,000.00	31	1,067,040	984,960	5,184,960	5,184,960	0	5,184,960	0.3
7530	โฉนด	25557	41032	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	120,000.00	2,640,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	394.20	75.00	7,600.00	2,995,920.00	11	359,510	2,636,410	5,276,410	4,616,410	50	0	0.02
															อื่นๆ	131.40	25.00	7,600.00	998,640.00	11	119,837	878,803	3,518,803	1,538,803	0	1,538,803	0.3
7531	โฉนด	25558	41033	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29	29.00	120,000.00	3,480,000.00												3,480,000	3,480,000	0	3,480,000	0
7532	โฉนด	25506	41042	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	45.2	45.20	70,000.00	3,164,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	531.36	100.00	7,800.00	4,144,608.00	26	1,740,735	2,403,873	2,403,873	2,403,873	0	2,403,873	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																3,164,000	0	3,164,000	0.02								
7533	โฉนด	25600	41170	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.8	29.80	100,000.00	2,980,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,337,504	3,337,504	0	3,337,504	0.02
7534	โฉนด	25601	41171	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.7	29.70	100,000.00	2,970,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,327,504	3,327,504	50	0	0.02
7535	โฉนด	25602	41172	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.7	29.70	100,000.00	2,970,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,327,504	3,327,504	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7536	โฉนด	300	41270	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7537	โฉนด	640	41271	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7538	โฉนด	684	41272	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7539	โฉนด	1979	41273	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7540	โฉนด	2076	41274	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7541	โฉนด	2077	41275	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7542	โฉนด	2078	41276	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7543	โฉนด	2079	41277	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	11	11.00	60,000.00	660,000.00										660,000	660,000	0	660,000	0		
7544	โฉนด	25603	41298	ต.ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	46	46.00	70,000.00	3,220,000.00										3,220,000	3,220,000	0	3,220,000	0.3		
7545	โฉนด	5155	41301	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	155,000.00	31,000,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ที่มีความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	ให้เช่าอาศัย	14,000.00	100.00	9,000.00	126,000,000.00	31	65,520,000	60,480,000	60,480,000	60,480,000	0	60,480,000	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>								31,000,000	0	31,000,000	0.02				
7546	โฉนด	5156	41302	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	155,000.00	31,000,000.00											31,000,000	31,000,000	0	31,000,000	0.02	
7547	โฉนด	25599	41439	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9	9.00	40,000.00	360,000.00											360,000	360,000	0	360,000	0.3	
7548	โฉนด	24291	41445	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	44	505,400	159,600	2,959,600	2,959,600	0	2,959,600	0.3
7549	โฉนด	24292	41446	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	6	6.00	75,000.00	450,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	44	505,400	159,600	609,600	609,600	0	609,600	0.3
7550	โฉนด	24293	41447	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.3	9.30	150,000.00	1,395,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,522,680	1,522,680	0	1,522,680	0.3



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7551	โฉนด	24294	41448	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.3	9.30	150,000.00	1,395,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,522,680	1,522,680	0	1,522,680	0.3
7552	โฉนด	24295	41449	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	4.8	4.80	75,000.00	360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	487,680	487,680	0	487,680	0.3
7553	โฉนด	24296	41450	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	150,000.00	1,545,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,672,680	1,672,680	0	1,672,680	0.3
7554	โฉนด	25781	41525	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	36.7	36.70	90,000.00	3,303,000.00												3,303,000	3,303,000	0	3,303,000	0.3
7555	โฉนด	25782	41526	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	39.1	39.10	70,000.00	2,737,000.00												2,737,000	2,737,000	0	2,737,000	0.3
7556	โฉนด	25783	41527	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	38.2	38.20	70,000.00	2,674,000.00												2,674,000	2,674,000	0	2,674,000	0.3
7557	โฉนด	25784	41528	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	25.7	25.70	35,000.00	899,500.00												899,500	899,500	0	899,500	0.3
7558	โฉนด	25785	41529	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	21.1	21.10	70,000.00	1,477,000.00												1,477,000	1,477,000	0	1,477,000	0.3
7559	โฉนด	25786	41530	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	28.6	28.60	70,000.00	2,002,000.00												2,002,000	2,002,000	0	2,002,000	0.3
7560	โฉนด	18254	41542	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	120,000.00	6,000,000.00												6,000,000	6,000,000	0	6,000,000	0.02
7561	โฉนด	18255	41543	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	35	35.00	120,000.00	4,200,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	33.34	7,800.00	2,184,000.00	31	1,135,680	1,048,320	5,248,320	2,448,600	50	0	0.02
																ให้เช่าอาศัย	560.00	66.66	7,800.00	4,368,000.00	31	2,271,360	2,096,640	6,296,640	4,896,360	0	4,896,360

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7562	โฉนด	18257	41545	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	42	42.00	120,000.00	5,040,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	25.00	7,800.00	873,600.00	46	663,936	209,664	5,249,664	1,469,664	50	0	0.02	
																ให้เช่าอาศัย	336.00	75.00	7,800.00	2,620,800.00	46	1,991,808	628,992	5,668,992	4,408,992	0	4,408,992	0.02
7563	โฉนด	5246	41580	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	6.4	206.40	100,000.00	20,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,500.00	1,920,000.00	35	1,152,000	768,000	21,408,000	21,408,000	50	0	0.02	
7564	โฉนด	5197	41581	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	76	176.00	420,000.00	73,920,000.00											73,920,000	73,920,000	0	73,920,000	0.3		
7565	โฉนด	5248	41582	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	69	69.00	100,000.00	6,900,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	40.00	7,400.00	1,065,600.00	26	447,552	618,048	7,518,048	3,378,048	0	3,378,048	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	216.00	60.00	7,400.00	1,598,400.00	26	671,328	927,072	7,827,072	5,067,072	0	5,067,072	0.02
																อยู่อาศัย	0	0	40.3	40.30	100,000.00	4,030,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00
อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	100,000.00	4,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,450.00	745,000.00	26	312,900	432,100	4,432,100	4,432,100	0	4,432,100	0.02						
7566	โฉนด	5250	41584	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	248.00	100.00	7,500.00	1,860,000.00	60	1,413,600	446,400	446,400	446,400	50	0	0.02	
7567	โฉนด	5251	41585	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	87.01	187.01	100,000.00	18,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,500.00	3,000,000.00	60	2,280,000	720,000	19,421,000	19,421,000	50	0	0.02	
7568	โฉนด		41586	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	100,000.00	20,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,500.00	540,000.00	40	378,000	162,000	20,962,000	20,962,000	50	0	0.02	
7569	โฉนด	25803	41620	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	100,000.00	5,100,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,450.00	1,564,500.00	41	1,126,440	438,060	5,538,060	5,538,060	50	0	0.02	
7570	โฉนด	25825	41624	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	250,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	75.00	7,600.00	1,641,600.00	44	1,247,616	393,984	2,893,984	2,268,984	50	0	0.02	
																อื่นๆ	72.00	25.00	7,600.00	547,200.00	44	415,872	131,328	2,631,328	756,328	0	756,328	0.3
7571	โฉนด	25826	41625	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21	21.00	250,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	72.00	25.00	7,600.00	547,200.00	44	415,872	131,328	5,381,328	1,443,828	0	1,443,828	0.3	
																ให้เช่าอาศัย	216.00	75.00	7,600.00	1,641,600.00	44	1,247,616	393,984	5,643,984	4,331,484	0	4,331,484	0.02
7572	โฉนด	25827	41626	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	250,000.00	5,500,000.00											5,500,000	5,500,000	0	5,500,000	0		
7573	โฉนด	25828	41627	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	250,000.00	4,500,000.00												4,500,000	4,500,000	0	4,500,000	0	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7574	โฉนด	25829	41628	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	112.50	100.00	7,600.00	855,000.00	0	0	855,000	2,295,000	2,295,000	50	0	0.02
7575	โฉนด	25819	41637	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150,000.00	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,500.00	270,000.00	36	167,400	102,600	3,102,600	3,102,600	0	3,102,600	0.02
7576	โฉนด	5164	41647	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	72.03	272.03	120,000.00	32,643,600.00											32,643,600	32,643,600	0	32,643,600	0.02	
7577	โฉนด	5165	41648	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	89.6	189.60	120,000.00	22,752,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	152.99	100.00	7,500.00	1,147,425.00	51	872,043	275,382	23,027,382	23,027,382	0	23,027,382	0.02
7578	โฉนด	5167	41650	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	4.4	204.40	120,000.00	24,528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	141.52	50.00	7,500.00	1,061,400.00	51	806,664	254,736	24,782,736	12,518,736	0	12,518,736	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	141.52	50.00	7,500.00	1,061,400.00	51	806,664	254,736	24,782,736	12,518,736	0	12,518,736	0.02
7579	โฉนด	25409	41652	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	0.00	0.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	133.00	100.00	7,600.00	1,010,800.00	44	859,180	151,620	151,620	151,620	0	151,620	0.02
7580	โฉนด	25418	41661	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	80,000.00	1,120,000.00											1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.3	
7581	โฉนด	25419	41662	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	80,000.00	1,120,000.00											1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.3	
7582	โฉนด	25430	41673	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	80,000.00	1,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	7,600.00	790,400.00	44	600,704	189,696	1,229,696	1,229,696	0	1,229,696	0.02
7583	โฉนด	25855	41698	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	130,000.00	2,925,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	36	904,704	554,496	3,479,496	3,479,496	50	0	0.02
7584	โฉนด	25879	41721	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17.8	17.80	130,000.00	2,314,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	37	817,152	459,648	2,773,648	2,773,648	50	0	0.02
7585	โฉนด	25886	41728	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.9	16.90	190,000.00	3,211,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	75.00	7,600.00	798,000.00	36	494,760	303,240	3,514,240	2,711,490	0	2,711,490	0.02
													อื่นๆ	35.00	25.00	7,600.00	266,000.00	36	164,920	101,080	3,312,080	903,830	0	903,830	0.3		
7586	โฉนด	25887	41729	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17	17.00	190,000.00	3,230,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	75.00	7,600.00	798,000.00	36	494,760	303,240	3,533,240	2,725,740	0	2,725,740	0.02
													อื่นๆ	35.00	25.00	7,600.00	266,000.00	36	164,920	101,080	3,331,080	908,580	0	908,580	0.3		
7587	โฉนด	25922	41801	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	182.40	100.00	7,800.00	1,422,720.00	11	170,726	1,251,994	3,501,994	3,501,994	0	3,501,994	0.02
7588	โฉนด	25958	41889	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	15.3	15.30	40,000.00	612,000.00											612,000	612,000	0	612,000	0.3	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
7589	โฉนด	25959	41890	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	23	23.00	40,000.00	920,000.00												920,000	920,000	0	920,000	0.3													
7590	โฉนด	25908	41901	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	24.8	24.80	50,000.00	1,240,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	367.80	100.00	7,800.00	2,868,840.00	31	1,491,797	1,377,043	2,617,043	2,617,043	0	2,617,043	0.02													
7591	โฉนด	25911	41904	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	60,000.00	3,480,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	153.92	100.00	7,800.00	1,200,576.00	31	1,020,490	180,086	3,660,086	3,660,086	0	3,660,086	0.02													
7592	โฉนด	25921	41945	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	120,000.00	6,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	330.00	100.00	7,500.00	2,475,000.00	3	74,250	2,400,750	8,400,750	8,400,750	50	0	0.02													
7593	โฉนด	25925	41956	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	390,000.00	19,500,000.00												19,500,000	19,500,000	0	19,500,000	0.3													
7594	โฉนด	25927	41958	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	390,000.00	19,500,000.00												19,500,000	19,500,000	0	19,500,000	0.3													
7595	โฉนด	25929	41960	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	390,000.00	23,010,000.00												23,010,000	23,010,000	0	23,010,000	0.3													
7596	โฉนด	26067	42160	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	1	83	183.00	120,000.00	21,960,000.00												21,960,000	21,960,000	0	21,960,000	0.3													
7597	โฉนด	26068	42161	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	280,000.00	8,680,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	75.00	7,600.00	2,188,800.00	33	1,225,728	963,072	9,643,072	7,473,072	0	7,473,072	0.02													
																												อื่นๆ	96.00	25.00	7,600.00	729,600.00	33	408,576	321,024	9,001,024	2,491,024	0	2,491,024	0.3
7598	โฉนด	26069	42162	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00												4,480,000	4,480,000	0	4,480,000	0													
7599	โฉนด	26070	42163	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	5,005,312	3,885,312	0	3,885,312	0.02													
																												อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	4,655,104	1,295,104	0	1,295,104	0.3
7600	โฉนด	26071	42164	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	72.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	5,005,312	3,750,912	50	0	0.02													
																												อื่นๆ	48.00	24.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	4,655,104	1,250,304	0	1,250,304	0.3
																												ตึกแถว	8.00	4.00	7,600.00	60,800.00	31	31,616	29,184	4,509,184	208,384	0	208,384	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7601	โฉนด	26072	42166	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	78.13	7,600.00	3,040,000.00	31	1,580,800	1,459,200	5,939,200	4,959,424	0	4,959,424	0.02
															อื่นๆ	112.00	21.87	7,600.00	851,200.00	31	442,624	408,576	4,888,576	1,388,352	0	1,388,352	0.3
7602	โฉนด	26073	42167	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00												4,480,000	4,480,000	0	4,480,000	0
7603	โฉนด	26104	42181	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	44.2	44.20	100,000.00	4,420,000.00												4,420,000	4,420,000	0	4,420,000	0.02
7604	โฉนด	26105	42182	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.4	29.40	100,000.00	2,940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,297,504	3,297,504	50	0	0.02
7605	โฉนด	26106	42183	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.4	29.40	100,000.00	2,940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,297,504	3,297,504	50	0	0.02
7606	โฉนด	26107	42184	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.4	29.40	100,000.00	2,940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,297,504	3,297,504	50	0	0.02
7607	โฉนด	26108	42185	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.4	29.40	100,000.00	2,940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,297,504	3,297,504	50	0	0.02
7608	โฉนด	26109	42186	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.4	29.40	100,000.00	2,940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,297,504	3,297,504	50	0	0.02
7609	โฉนด	26110	42187	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.3	29.30	100,000.00	2,930,000.00												2,930,000	2,930,000	0	2,930,000	0.02
7610	โฉนด	26111	42188	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.3	29.30	100,000.00	2,930,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	43	1,132,096	357,504	3,287,504	3,287,504	50	0	0.02
7611	โฉนด	26112	42189	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.3	29.30	100,000.00	2,930,000.00												2,930,000	2,930,000	0	2,930,000	0.02

ท.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าภาษีที่จ่าย (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7612	โฉนด	25514	42197	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	48.6	48.60	280,000.00	13,608,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	13,837,824	8,394,624	0	8,394,624	0.02
															อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	13,761,216	5,596,416	0	5,596,416	0.3
7613	โฉนด	25515	42198	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.5	11.50	280,000.00	3,220,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	68.25	60.00	7,600.00	518,700.00	21	165,984	352,716	3,572,716	2,284,716	50	0	0.02
															อื่นๆ	45.50	40.00	7,600.00	345,800.00	21	110,656	235,144	3,455,144	1,523,144	0	1,523,144	0.3
7614	โฉนด	5239	42202	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	75.00	7,600.00	2,006,400.00	41	1,444,608	561,792	8,041,792	6,171,792	50	0	0.02
															อื่นๆ	88.00	25.00	7,600.00	668,800.00	41	481,536	187,264	7,667,264	2,057,264	0	2,057,264	0.3
7615	โฉนด	5240	42203	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	88.00	25.00	7,600.00	668,800.00	37	428,032	240,768	7,720,768	2,110,768	0	2,110,768	0.3
															ให้เช่าอาศัย	264.00	75.00	7,600.00	2,006,400.00	37	1,284,096	722,304	8,202,304	6,332,304	0	6,332,304	0.02
7616	โฉนด	5241	42204	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	352.00	100.00	7,600.00	2,675,200.00	37	1,712,128	963,072	8,443,072	8,443,072	0	8,443,072	0.3
7617	โฉนด	5242	42205	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	88.00	25.00	7,600.00	668,800.00	37	428,032	240,768	7,720,768	2,110,768	0	2,110,768	0.3
															ให้เช่าอาศัย	264.00	75.00	7,600.00	2,006,400.00	37	1,284,096	722,304	8,202,304	6,332,304	0	6,332,304	0.02
7618	โฉนด	5243	42206	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อื่นๆ	408.50	100.00	7,600.00	3,104,600.00	37	1,986,944	1,117,656	8,597,656	8,597,656	0	8,597,656	0.3
7619	โฉนด	5244	42207	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อื่นๆ	408.50	100.00	7,600.00	3,104,600.00	37	1,986,944	1,117,656	8,597,656	8,597,656	0	8,597,656	0.3
7620	โฉนด	5245	42208	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	22	22.00	340,000.00	7,480,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อื่นๆ	391.70	100.00	7,600.00	2,976,920.00	37	1,905,229	1,071,691	8,551,691	8,551,691	0	8,551,691	0.3
7621	โฉนด	26122	42212	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.1	12.10	120,000.00	1,452,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	66.67	7,600.00	585,200.00	31	304,304	280,896	1,732,896	1,248,944	0	1,248,944	0.02
															อื่นๆ	38.50	33.33	7,600.00	292,600.00	31	152,152	140,448	1,592,448	624,400	0	624,400	0.3
7622	โฉนด	26123	42213	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.30	100,000.00	1,330,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	31	456,456	421,344	1,751,344	1,751,344	50	0	0.02
7623	โฉนด	26124	42214	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	100,000.00	1,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	66.67	7,600.00	585,200.00	31	304,304	280,896	1,530,896	1,114,271	0	1,114,271	0.02
															อื่นๆ	38.50	33.33	7,600.00	292,600.00	31	152,152	140,448	1,390,448	557,073	0	557,073	0.3
7624	โฉนด	26134	42224	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.2	12.20	100,000.00	1,220,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	37	561,792	316,008	1,536,008	1,536,008	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
7625	โฉนด	12225	42259	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	36	136.00	120,000.00	16,320,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	3,075.00	100.00	7,800.00	23,985,000.00	12	3,357,900	20,627,100	20,627,100	20,627,100	0	20,627,100	0.02		
7626	โฉนด	12226	42260	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	120,000.00	4,680,000.00	การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน										16,320,000	4,680,000	0	16,320,000	0.02			
7627	โฉนด	25913	42275	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	120,000.00	1,560,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	60.00	7,600.00	513,000.00	31	266,760	246,240	1,806,240	1,182,240	50	0	0.02		
7628	โฉนด	25916	42278	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	120,000.00	1,440,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	1,746,432	1,266,480	0	1,266,480	0.02		
7629	โฉนด	26160	42294	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	1	17	117.00	150,000.00	17,550,000.00																		
7630	โฉนด	26159	42295	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	1	19	119.00	150,000.00	17,850,000.00																		
7631	โฉนด	26158	42296	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	1	15	115.00	150,000.00	17,250,000.00																		
7632	โฉนด	26157	42297	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	3	0	27	1,227.00	655,000.00	803,685,000.00																		
7633	โฉนด	5253	42310	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00																		
7634	โฉนด	5270	42376	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19.8	19.80	180,000.00	3,564,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	133.00	70.38	7,600.00	1,010,800.00	36	626,696	384,104	3,948,104	2,892,447	50	0	0.02		
7635	โฉนด	26143	42485	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	100,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	50.40	100.00	7,600.00	383,040.00	37	245,146	137,894	1,397,894	1,397,894	50	0	0.02		
7636	โฉนด	26144	42486	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	100,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	50.40	100.00	7,600.00	383,040.00	37	245,146	137,894	1,397,894	1,397,894	50	0	0.02		
7637	โฉนด	26147	42489	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	100,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น		อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	0	1,094,400	2,354,400	2,354,400	0	2,354,400	0.02		
7638	โฉนด	26149	42491	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19.2	19.20	100,000.00	1,920,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	34	634,752	459,648	2,379,648	2,379,648	50	0	0.02		
7639	โฉนด	26152	42494	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.7	12.70	100,000.00	1,270,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	167.20	100.00	7,600.00	1,270,720.00	36	787,846	482,874	1,752,874	1,752,874	0	1,752,874	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7640	โฉนด	26153	42495	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.4	12.40	100,000.00	1,240,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	167.20	100.00	7,600.00	1,270,720.00	36	787,846	482,874	1,722,874	1,722,874	0	1,722,874	0.02
7641	โฉนด	5283	42547	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	51.6	51.60	180,000.00	9,288,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	656.25	100.00	7,800.00	5,118,750.00	31	2,661,750	2,457,000	11,745,000	11,745,000	0	11,745,000	0.02
7642	โฉนด	12235	42557	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	120,000.00	7,200,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,524.60	100.00	9,500.00	14,483,700.00	29	6,952,176	7,531,524	14,731,524	14,731,524	0	14,731,524	0.02
7643	โฉนด	26263	42586	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	160,000.00	2,400,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	44	1,039,680	328,320	2,728,320	2,728,320	50	0	0.02
7644	โฉนด	26268	42591	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	1	2	10	610.00	160,000.00	97,600,000.00											97,600,000	97,600,000	0	97,600,000	0.02	
7645	โฉนด	26250	42593	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	13	13.00	350,000.00	4,550,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	75.00	100.00	7,600.00	570,000.00	11	68,400	501,600	5,051,600	5,051,600	0	5,051,600	0.3
7646	โฉนด	26251	42594	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	350,000.00	1,750,000.00											1,750,000	1,750,000	0	1,750,000	0.02	
7647	โฉนด	26230	42609	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	100,000.00	3,000,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,450.00	938,700.00	38	619,542	319,158	3,319,158	3,319,158	50	0	0.02
7648	โฉนด	26231	42610	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.7	29.70	100,000.00	2,970,000.00											2,970,000	2,970,000	0	2,970,000	0.02	
7649	โฉนด	26309	42611	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21	21.00	150,000.00	3,150,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	33.35	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	3,303,216	1,203,741	0	1,203,741	0.02
													อื่นๆ			42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,226,608	601,398	0	601,398	0.3
												2	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	33.33	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	3,303,216	1,203,111	0	1,203,111	0.02
													อื่นๆ			42.00	16.66	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,226,608	601,398	0	601,398	0.3
7650	โฉนด	5223	42612	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	100,000.00	17,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	41	810,000	315,000	17,415,000	17,415,000	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
7651	โฉนด	5224	42613	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	100,000.00	17,100,000.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,500.00	1,260,000.00	38	831,600	428,400	17,528,400	17,528,400	50	0	0.02
7652	โฉนด	5225	42614	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	80,000.00	14,880,000.00											14,880,000	14,880,000	0	14,880,000	0.02	
7653	โฉนด	5226	42615	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	1	201.00	80,000.00	16,080,000.00											16,080,000	16,080,000	0	16,080,000	0.02	
7654	โฉนด	5227	42616	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	80,000.00	5,680,000.00											5,680,000	5,680,000	0	5,680,000	0.02	
7655	โฉนด	26444	42757	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	70,000.00	2,450,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	31	587,520	103,680	2,553,680	2,553,680	50	0	0.02
7656	โฉนด	26397	42899	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	120,000.00	14,160,000.00											14,160,000	14,160,000	0	14,160,000	0.02	
7657	โฉนด	5311	42908	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	200,000.00	3,400,000.00	1	ตึกแถว 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	46	1,108,992	350,208	3,750,208	3,750,208	50	0	0.02
7658	โฉนด	5313	42910	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	17.8	17.80	200,000.00	3,560,000.00	1	ตึกแถว 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	3,968,576	3,968,576	0	3,968,576	0.3
7659	โฉนด	26214	42914	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	120,000.00	5,040,000.00											5,040,000	5,040,000	0	5,040,000	0.02	
7660	โฉนด	26255	42951	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	66.67	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	2,934,064	2,000,824	50	0	0.02
																36.75	33.33	7,600.00	279,300.00	44	212,268	67,032	2,867,032	1,000,272	0	1,000,272	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
7661	โฉนด	26256	42952	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	36.75	33.33	7,600.00	279,300.00	44	212,268	67,032	2,867,032	1,000,272	0	1,000,272	0.3													
																												ให้เช่าอาศัย	73.50	66.67	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	2,934,064	2,000,824	0	2,000,824	0.02
7662	โฉนด	26257	42953	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	6	6.00	75,000.00	450,000.00													450,000	450,000	0	450,000	0.3												
7663	โฉนด	26258	42954	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	43	404,320	127,680	1,777,680	1,777,680	0	1,777,680	0.3													
7664	โฉนด	26259	42955	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	43	404,320	127,680	1,777,680	1,777,680	0	1,777,680	0.3													
7665	โฉนด	26260	42956	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	43	404,320	127,680	1,627,680	1,627,680	0	1,627,680	0.3													
7666	โฉนด	26261	42957	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	43	404,320	127,680	1,627,680	1,627,680	0	1,627,680	0.3													
7667	โฉนด	26502	42970	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,600.00	1,824,000.00	30	912,000	912,000	5,812,000	5,812,000	50	0	0.02													
7668	โฉนด	26503	42971	ต.ย่านนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	66.67	7,600.00	851,200.00	31	723,520	127,680	5,027,680	3,394,510	50	0	0.02													
																												อื่นๆ	56.00	33.33	7,600.00	425,600.00	31	361,760	63,840	4,963,840	1,697,010	0	1,697,010	0.3
7669	โฉนด	26504	42972	ต.ย่านนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	60.00	7,600.00	638,400.00	11	76,608	561,792	5,461,792	3,501,792	0	3,501,792	0.02													
																												อื่นๆ	56.00	40.00	7,600.00	425,600.00	11	51,072	374,528	5,274,528	2,334,528	0	2,334,528	0.3
																												อื่นๆ	56.00	22.22	7,600.00	425,600.00	11	51,072	374,528	374,528	374,528	0	374,528	0.3
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																						2,178,050	0	2,178,050	0															
7671	โฉนด	26506	42974	ต.ย่านนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	66.67	7,200.00	806,400.00	31	685,440	120,960	5,020,960	3,387,790	0	3,387,790	0.02													
																												อื่นๆ	56.00	33.33	7,200.00	403,200.00	31	342,720	60,480	4,960,480	1,693,650	0	1,693,650	0.3
7672	โฉนด	26507	42975	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	0	0	1,276,800	6,176,800	6,176,800	50	0	0.02													

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7673	โฉนด	26508	42976	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	63.64	7,600.00	558,600.00	31	290,472	268,128	5,168,128	3,386,488	0	3,386,488	0.02	
															อื่นๆ	42.00	36.36	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	5,053,216	1,934,856	0	1,934,856	0.3	
7674	โฉนด	26509	42977	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	63.64	7,600.00	558,600.00	31	290,472	268,128	5,168,128	3,386,488	0	3,386,488	0.02	
															อื่นๆ	42.00	36.36	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	5,053,216	1,934,856	0	1,934,856	0.3	
7675	โฉนด	26510	42978	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	350,000.00	8,050,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม	ตึก	ให้เช่าอาศัย	224.00	100.00	7,800.00	1,747,200.00	11	209,664	1,537,536	9,587,536	9,587,536	0	9,587,536	0.02	
7676	โฉนด	26511	42979	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	5,075,104	3,441,934	0	3,441,934	0.02	
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	4,987,552	1,720,722	0	1,720,722	0.3	
7677	โฉนด	26512	42980	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	44	554,496	175,104	5,075,104	3,441,934	0	3,441,934	0.02	
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	4,987,552	1,720,722	0	1,720,722	0.3	
7678	โฉนด	26513	42981	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	44	554,496	175,104	5,075,104	3,441,934	50	0	0.02	
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	4,987,552	1,720,722	0	1,720,722	0.3	
7679	โฉนด	26514	42982	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	350,000.00	4,900,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	75.00	7,600.00	1,276,800.00	26	536,256	740,544	5,640,544	4,415,544	50	0	0.02	
															อื่นๆ	56.00	25.00	7,600.00	425,600.00	26	178,752	246,848	5,146,848	1,471,848	0	1,471,848	0.3	
7680	โฉนด	26515	42983	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	5	5.00	350,000.00	1,750,000.00											1,750,000	1,750,000	0	1,750,000	0		
7681	โฉนด	26224	43064	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	120,000.00	12,600,000.00												12,600,000	12,600,000	0	12,600,000	0.02	
7682	โฉนด	26225	43065	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	120,000.00	12,600,000.00												12,600,000	12,600,000	0	12,600,000	0.02	
7683	โฉนด	26226	43066	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	280,000.00	29,400,000.00												29,400,000	29,400,000	0	29,400,000	0.02	
7684	โฉนด	26227	43067	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	280,000.00	21,560,000.00													21,560,000	21,560,000	0	21,560,000	0.02
7685	โฉนด	5308	43151	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	120,000.00	8,040,000.00													8,040,000	8,040,000	0	8,040,000	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7686	โฉนด	26060	43200	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	120,000.00	2,880,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	141.52	100.00	7,500.00	1,061,400.00	51	987,102	74,298	2,954,298	2,954,298	0	2,954,298	0.02
7687	โฉนด	26062	43202	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	80,000.00	1,680,000.00												1,680,000	1,680,000	0	1,680,000	0.02
7688	โฉนด	26063	43203	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	80,000.00	4,720,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,500.00	1,125,000.00	45	1,046,250	78,750	4,798,750	4,798,750	0	4,798,750	0.02
7689	โฉนด	5302	43215		อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	90,000.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.02
7690	โฉนด	5303	43216	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	67	67.00	180,000.00	12,060,000.00	1	เทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อื่นๆ	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	39	1,418,480	667,520	12,727,520	12,727,520	0	12,727,520	0.3
7691	โฉนด	5304	43217	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	180,000.00	12,060,000.00	1	เททาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	39	1,013,200	476,800	12,536,800	12,536,800	50	0	0.02
7692	โฉนด	5305	43218	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	1	2	102.00	180,000.00	18,360,000.00	1	เททาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	230.00	100.00	7,450.00	1,713,500.00	39	1,165,180	548,320	18,908,320	18,908,320	0	18,908,320	0.3
7693	โฉนด	26558	43377	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	120,000.00	4,320,000.00	1	ห้องแถวไม่สองชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	63.00	100.00	7,200.00	453,600.00	31	421,848	31,752	4,351,752	4,351,752	0	4,351,752	0.02
7694	โฉนด	26622	43431	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	120,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	211.68	100.00	7,600.00	1,608,768.00	35	965,261	643,507	3,163,507	3,163,507	0	3,163,507	0.02
7695	โฉนด	26623	43432	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	120,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	78.12	42.86	7,600.00	593,712.00	35	356,227	237,485	2,757,485	1,317,557	0	1,317,557	0.02
															ให้เช่าอาศัย	104.16	57.14	7,600.00	791,616.00	35	474,970	316,646	2,836,646	1,756,574	0	1,756,574	0.02
7696	โฉนด	26627	43436	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	100,000.00	1,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,450.00	1,609,200.00	33	901,152	708,048	2,408,048	2,408,048	50	0	0.02
7697	โฉนด	26633	43442	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	34	634,752	459,648	2,859,648	2,859,648	0	2,859,648	0.02
7698	โฉนด	26810	43564	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	40,000.00	1,520,000.00												1,520,000	1,520,000	0	1,520,000	0.3
7699	โฉนด	26812	43571	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	2	72	272.00	105,000.00	28,560,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	30.00	45.46	7,600.00	228,000.00	16	50,160	177,840	28,737,840	13,161,216	0	13,161,216	0.3
													2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	54.54	7,600.00	273,600.00	16	60,192	213,408	28,773,408	15,790,032	0	15,790,032
7700	โฉนด	26483	43573	ต.ยานนาวา	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	60,000.00	3,000,000.00												3,000,000	3,000,000	50	0	0.01



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7701	โฉนด	26693	43583	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	120,000.00	3,720,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	ให้เช่าอาศัย	108.00	100.00	7,450.00	804,600.00	44	611,496	193,104	3,913,104	3,913,104	0	3,913,104	0.02	
7702	โฉนด	26694	43584	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.8	30.80	120,000.00	3,696,000.00											3,696,000	3,696,000	0	3,696,000	0.02		
7703	โฉนด	26754	43630	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.1	14.10	280,000.00	3,948,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	75.00	7,600.00	1,117,200.00	31	580,944	536,256	4,484,256	3,497,256	0	3,497,256	0.02	
																อื่นๆ	49.00	25.00	7,600.00	372,400.00	31	193,648	178,752	4,126,752	1,165,752	0	1,165,752	0.3
7704	โฉนด	26776	43652	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	3	24.4	324.40	210,000.00	68,124,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	387.63	8.75	7,600.00	2,945,988.00	34	1,708,673	1,237,315	69,361,315	7,198,165	0	7,198,165	0.3	
													2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,062.00	23.95	7,600.00	8,071,200.00	34	4,681,296	3,389,904	71,513,904	19,705,602	0	19,705,602	0.3
													3	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,983.50	67.30	7,600.00	22,674,600.00	34	13,151,268	9,523,332	77,647,332	55,370,784	0	55,370,784	0.3
7705	โฉนด	26778	43654	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.7	17.70	120,000.00	2,124,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	51	283,024	89,376	2,213,376	1,151,376	0	1,151,376	0.02	
																อื่นๆ	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	51	283,024	89,376	2,213,376	1,151,376	0	1,151,376	0.3
7706	โฉนด	26783	43659	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11.8	11.80	120,000.00	1,416,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	53	485,184	153,216	1,569,216	1,569,216	0	1,569,216	0.02	
7707	โฉนด	26784	43660	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11.8	11.80	120,000.00	1,416,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	53	485,184	153,216	1,569,216	1,569,216	0	1,569,216	0.02	
7708	โฉนด	26795	43671	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.4	10.40	120,000.00	1,248,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	1,401,216	777,216	50	0	0.02	
																อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	1,401,216	777,216	0	777,216	0.3
7709	โฉนด	5310	43690	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	180,000.00	900,000.00											900,000	900,000	0	900,000	0.02		



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7724	โฉนด	26949	44054	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	50.00	7,600.00	478,800.00	51	363,888	114,912	3,474,912	1,794,912	50	0	0.02
															อื่นๆ	63.00	50.00	7,600.00	478,800.00	51	363,888	114,912	3,474,912	1,794,912	0	1,794,912	0.3
7725	โฉนด	26950	44055	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	31	193,648	178,752	3,538,752	1,858,752	50	0	0.02
															อื่นๆ	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	31	193,648	178,752	3,538,752	1,858,752	0	1,858,752	0.3
7726	โฉนด	26951	44056	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,447,552	1,767,552	0	1,767,552	0.3
															ให้เช่าอาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,447,552	1,767,552	0	1,767,552	0.02
7727	โฉนด	26952	44057	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	42.00	100.00	7,600.00	319,200.00	35	191,520	127,680	3,487,680	3,487,680	0	3,487,680	0.3
7728	โฉนด	26953	44058	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.02
															อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.3
7729	โฉนด	26894	44092	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.8	30.80	120,000.00	3,696,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	36	791,616	485,184	4,181,184	4,181,184	0	4,181,184	0.02
7730	โฉนด	26895	44093	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.8	30.80	120,000.00	3,696,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	0	0	1,251,600	4,947,600	4,947,600	50	0	0.02
7731	โฉนด	26889	44095	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	120,000.00	3,720,000.00											3,720,000	3,720,000	0	3,720,000	0.02	
7732	โฉนด	26890	44096	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	120,000.00	3,720,000.00												3,720,000	3,720,000	0	3,720,000	0.02
7733	โฉนด	26940	44099	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น		อยู่อาศัย	144.00	76.60	7,600.00	1,094,400.00	44	0	1,094,400	3,830,400	3,190,176	50	0	0.02
															อื่นๆ	44.00	23.40	7,600.00	334,400.00	44	0	334,400	3,070,400	974,624	0	974,624	0.3
7734	โฉนด	26941	44100	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.4	15.40	180,000.00	2,772,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	3,034,656	2,341,656	0	2,341,656	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	2,859,552	780,552	0	780,552	0.3
7735	โฉนด	26942	44101	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.6	15.60	180,000.00	2,808,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	3,070,656	2,368,656	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	2,895,552	789,552	0	789,552	0.3
7736	โฉนด	5394	44126	ต.ทุ่งมหาเมฆ		1	0	67	467.00	100,000.00	46,700,000.00												46,700,000	46,700,000	0	46,700,000	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินเป็นตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7737	โฉนด	26676	44460	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	60,000.00	1,560,000.00											1,560,000	1,560,000	0	1,560,000	0.02	
7738	โฉนด	5406	44503	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16.8	16.80	200,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	40.00	7,600.00	729,600.00	41	525,312	204,288	3,564,288	1,548,288	0	1,548,288	0.02
7739	โฉนด	5407	44504	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	200,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,600.00	1,216,000.00	35	729,600	486,400	3,846,400	3,846,400	50	0	0.02
7740	โฉนด	5409	44506	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	200,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	3,768,576	3,768,576	50	0	0.02
7741	โฉนด	5401	44507	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	150,000.00	5,850,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,600.00	1,824,000.00	46	1,386,240	437,760	6,287,760	6,287,760	0	6,287,760	0.02
7742	โฉนด	27111	44518	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	85,000.00	850,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	926,608	501,608	0	501,608	0.02
7743	โฉนด	27112	44519	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	85,000.00	935,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,011,608	544,108	0	544,108	0.02
7744	โฉนด	27113	44520	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	85,000.00	935,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,011,608	544,108	0	544,108	0.02
7745	โฉนด	27114	44521	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	85,000.00	935,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,011,608	544,108	0	544,108	0.02
7746	โฉนด	27115	44522	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	85,000.00	935,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,011,608	544,108	0	544,108	0.02
7747	โฉนด	27116	44523	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11.6	11.60	85,000.00	986,000.00											986,000	986,000	0	986,000	0.02	
7748	โฉนด	27117	44524	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	7	7.00	85,000.00	595,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	671,608	374,108	0	374,108	0.02
7749	โฉนด	27118	44525	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	85,000.00	1,020,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,096,608	586,608	0	586,608	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	51	242,592	76,608	1,096,608	586,608	0	586,608	0.3			
7750	โฉนด	27094	44549	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00									962,000	962,000	0	962,000	0			



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7751	โฉนด	27095	44550	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.7	14.70	65,000.00	955,500.00											955,500	955,500	0	955,500	0	
7752	โฉนด	27096	44551	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00												962,000	962,000	0	962,000	0
7753	โฉนด	27097	44552	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00												962,000	962,000	0	962,000	0
7754	โฉนด	27098	44553	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00												962,000	962,000	0	962,000	0
7755	โฉนด	27099	44554	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.7	14.70	65,000.00	955,500.00												955,500	955,500	0	955,500	0
7756	โฉนด	27100	44555	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00												962,000	962,000	0	962,000	0
7757	โฉนด	27101	44556	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	14.8	14.80	65,000.00	962,000.00												962,000	962,000	0	962,000	0
7758	โฉนด	5414	44625	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	150,000.00	3,675,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	46	1,108,992	350,208	4,025,208	4,025,208	0	4,025,208	0.02
7759	โฉนด	5410	44630	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	200,000.00	3,400,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,600.00	1,824,000.00	46	1,386,240	437,760	3,837,760	3,837,760	50	0	0.02
7760	โฉนด	5411	44631	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	200,000.00	3,400,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	46	1,108,992	350,208	3,750,208	3,750,208	50	0	0.02
7761	โฉนด	5391	44643	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	110,000.00	2,310,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	34	793,440	574,560	2,884,560	2,884,560	50	0	0.02
7762	โฉนด	5392	44644	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	110,000.00	2,530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	257.00	100.00	7,500.00	1,927,500.00	34	1,117,950	809,550	3,339,550	3,339,550	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7763	โฉนด	27134	44646	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00											2,700,000	2,700,000	0	2,700,000	0.3	
7764	โฉนด	27135	44647	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	202.41	100.00	5,500.00	1,113,255.00	0	0	1,113,255	3,813,255	3,813,255	0	3,813,255	0.3
7765	โฉนด	27137	44649	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16	16.00	150,000.00	2,400,000.00											2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3	
7766	โฉนด	27148	44680	ต.ย่านนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14.8	14.80	90,000.00	1,332,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเคียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,500.00	180,000.00	45	167,400	12,600	1,344,600	1,344,600	0	1,344,600	0.02
7767	โฉนด	27193	44684	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	68	68.00	70,000.00	4,760,000.00											4,760,000	4,760,000	0	4,760,000	0.3	
7768	โฉนด	27159	44693	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	89	89.00	120,000.00	10,680,000.00											10,680,000	10,680,000	0	10,680,000	0.3	
7769	โฉนด	27195	44706	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16	16.00	190,000.00	3,040,000.00											3,040,000	3,040,000	0	3,040,000	0.3	
7770	โฉนด	27196	44707	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	15	15.00	190,000.00	2,850,000.00											2,850,000	2,850,000	0	2,850,000	0.3	
7771	โฉนด	27202	44713	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	190,000.00	2,470,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	63.64	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	2,776,432	1,878,340	0	1,878,340	0.02
													อื่นๆ			48.00	36.36	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	2,645,104	1,073,196	0	1,073,196	0.3
7772	โฉนด	27203	44714	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13	13.00	190,000.00	2,470,000.00											2,470,000	2,470,000	0	2,470,000	0.3	
7773	โฉนด	27208	44719	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	80,000.00	960,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	63.64	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	1,266,432	917,376	0	917,376	0.02
													อื่นๆ			48.00	36.36	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	1,135,104	524,160	0	524,160	0.3
7774	โฉนด	27209	44720	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	80,000.00	960,000.00											960,000	960,000	0	960,000	0.3	
7775	โฉนด	72711	44722	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	80,000.00	880,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	100.00	100.00	7,600.00	760,000.00	31	395,200	364,800	1,244,800	1,244,800	0	1,244,800	0.3
7776	โฉนด	27213	44724	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00											800,000	800,000	0	800,000	0.3	
7777	โฉนด	2258	44731	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	44	44.00	180,000.00	7,920,000.00											7,920,000	7,920,000	0	7,920,000	0.3	
7778	โฉนด	2259	44732	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	100,000.00	14,600,000.00												14,600,000	14,600,000	0	14,600,000	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7779	โฉนด	2260	44733	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	47	147.00	100,000.00	14,700,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	21	144,000	306,000	15,006,000	15,006,000	50	0	0.02	
7780	โฉนด	2261	44734	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	100,000.00	13,900,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,500.00	2,160,000.00	36	1,339,200	820,800	14,720,800	14,720,800	50	0	0.02	
7781	โฉนด	2262	44735	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	41	141.00	100,000.00	14,100,000.00											14,100,000	14,100,000	0	14,100,000	0.02		
7782	โฉนด	2263	44736	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	100,000.00	13,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	28	207,000	243,000	13,243,000	13,243,000	50	0	0.02	
7783	โฉนด	2264	44737	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	180,000.00	26,280,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,500.00	2,160,000.00	51	1,836,000	324,000	26,604,000	26,604,000	50	0	0.02	
7784	โฉนด	27144	44743	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	50,000.00	2,500,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	198.50	100.00	7,800.00	1,548,300.00	16	340,626	1,207,674	1,207,674	1,207,674	0	1,207,674	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										2,500,000	0	2,500,000	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	50,000.00	2,150,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	73.51	100.00	7,500.00	551,325.00	21	176,424	374,901	374,901	374,901	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										2,150,000	0	2,150,000	0.02			
7785	โฉนด	26955	44760	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	3	3.00	160,000.00	480,000.00												480,000	480,000	0	480,000	0.02	
7786	โฉนด	26956	44761	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	3.1	3.10	160,000.00	496,000.00													496,000	496,000	0	496,000	0.02
7787	โฉนด	26957	44762	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	3.4	3.40	160,000.00	544,000.00													544,000	544,000	0	544,000	0.02
7788	โฉนด	26958	44763	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	6.4	6.40	60,000.00	384,000.00													384,000	384,000	0	384,000	0.02
7789	โฉนด	26959	44764	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	4.1	4.10	160,000.00	656,000.00													656,000	656,000	0	656,000	0.02
7790	โฉนด	26960	44765	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	4.4	4.40	160,000.00	704,000.00													704,000	704,000	0	704,000	0.02
7791	โฉนด	26961	44766	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	4.9	4.90	160,000.00	784,000.00													784,000	784,000	0	784,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7792	โฉนด	27228	44836	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	15.5	15.50	250,000.00	3,875,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	173.60	100.00	7,600.00	1,319,360.00	44	1,002,714	316,646	4,191,646	4,191,646	50	0	0.02	
7793	โฉนด	27229	44837	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.5	15.50	250,000.00	3,875,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	68.00	39.17	7,800.00	530,400.00	44	403,104	127,296	4,002,296	1,645,134	0	1,645,134	0.3	
																												ให้เช่าอาศัย
7794	โฉนด	27230	44838	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	250,000.00	4,000,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	68.00	39.17	7,800.00	530,400.00	44	403,104	127,296	4,127,296	1,694,096	0	1,694,096	0.3	
																												ให้เช่าอาศัย
7795	โฉนด	13257	44868	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	80,000.00	960,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,600.00	1,231,200.00	46	935,712	295,488	1,255,488	1,255,488	50	0	0.02	
7796	โฉนด	5434	44997	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	67	67.00	195,000.00	13,065,000.00											13,065,000	13,065,000	0	13,065,000	0		
7797	โฉนด	5436	44999	ต.ทุ่งมหาเมฆ		0	0	68	68.00	195,000.00	13,260,000.00												13,260,000	13,260,000	0	13,260,000	0	
7798	โฉนด	27266	45064	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	60.00	7,600.00	752,400.00	31	391,248	361,152	3,721,152	2,377,152	0	2,377,152	0.02	
																												อื่นๆ
7799	โฉนด	27264	45065	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	50	0	0.02	
																												อื่นๆ
7800	โฉนด	27270	45067	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	45.50	50.00	7,600.00	345,800.00	31	179,816	165,984	165,984	165,984	165,984	10	0	0.02
													<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>							3,360,000	0	3,360,000	0					



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
7801	โฉนด	27268	45068	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	63	404,320	127,680	3,487,680	3,487,680	0	3,487,680	0.3
7802	โฉนด	27265	45070	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	7	7.00	280,000.00	1,960,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	31	193,648	178,752	2,138,752	1,158,752	0	1,158,752	0.02
															อื่นๆ	49.00	50.00	7,600.00	372,400.00	31	193,648	178,752	2,138,752	1,158,752	0	1,158,752	0.3
7803	โฉนด	27263	45072	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	280,000.00	3,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.02
															อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	3,513,216	1,833,216	0	1,833,216	0.3
7804	โฉนด	27347	45113	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	80,000.00	9,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	221.52	100.00	7,500.00	1,661,400.00	24	631,332	1,030,068	10,710,068	10,710,068	0	10,710,068	0.02
7805	โฉนด	21100	45114	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	2	14.01	214.01	80,000.00	17,120,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	308.00	100.00	7,500.00	2,310,000.00	22	785,400	1,524,600	18,645,400	18,645,400	50	0	0.02
7806	โฉนด	21101	45115	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20.05	20.05	40,000.00	802,000.00											802,000	802,000	0	802,000	0.02	
7807	โฉนด	27310	45116	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	2	37.01	237.01	80,000.00	18,960,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	600.00	100.00	7,500.00	4,500,000.00	55	3,420,000	1,080,000	20,040,800	20,040,800	50	0	0.02
7808	โฉนด	27311	45117	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	80,000.00	16,640,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,500.00	2,100,000.00	27	924,000	1,176,000	17,816,160	17,816,160	50	0	0.02
7809	โฉนด	27312	45118	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	92.3	192.30	80,000.00	15,384,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	452.50	54.61	7,500.00	3,393,750.00	13	543,000	2,850,750	18,234,750	11,251,952	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย		376.00	45.39	7,500.00	2,820,000.00	36	1,748,400	1,071,600	1,071,600	1,071,600	0	1,071,600	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>															6,982,798	0	6,982,798	0.02									
7810	โฉนด	5429	45139	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	120,000.00	3,600,000.00												3,600,000	3,600,000	0	3,600,000	0.02
7811	โฉนด	5431	45141	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	120,000.00	3,600,000.00												3,600,000	3,600,000	0	3,600,000	0.02
7812	โฉนด	26860	45196	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	150,000.00	17,250,000.00												17,250,000	17,250,000	0	17,250,000	0.02
7813	โฉนด	26862	45198	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	75,000.00	3,150,000.00	1											3,150,000	3,150,000	0	3,150,000	0.02
7814	โฉนด	27414	45199	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	2	2.00	80,000.00	160,000.00												160,000	160,000	0	160,000	0.02
7815	โฉนด	27412	45200	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	80,000.00	720,000.00												720,000	720,000	0	720,000	0.02
7816	โฉนด	27415	45202	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	4	4.00	80,000.00	320,000.00												320,000	320,000	0	320,000	0
7817	โฉนด	5452	45203	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	โอมออฟฟิศ	ตึก	อื่นๆ	512.00	100.00	9,150.00	4,684,800.00	33	2,623,488	2,061,312	7,501,312	7,501,312	0	7,501,312	0.3
7818	โฉนด	5453	45204	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00												5,440,000	5,440,000	0	5,440,000	0.3
7819	โฉนด	5454	45205	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	โอมออฟฟิศ	ตึก	อื่นๆ	276.00	100.00	9,150.00	2,525,400.00	33	1,414,224	1,111,176	6,551,176	6,551,176	0	6,551,176	0.3
7820	โฉนด	5455	45206	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	544.00	100.00	7,600.00	4,134,400.00	33	2,315,264	1,819,136	7,259,136	7,259,136	0	7,259,136	0.3
7821	โฉนด	5456	45207	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00												5,440,000	5,440,000	0	5,440,000	0.3
7822	โฉนด	5457	45208	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	33	1,089,536	856,064	6,296,064	6,296,064	0	6,296,064	0.3
7823	โฉนด	5458	45209	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00												5,440,000	5,440,000	0	5,440,000	0.3
7824	โฉนด	5459	45210	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	33	817,152	642,048	6,082,048	6,082,048	0	6,082,048	0.3
7825	โฉนด	5460	45211	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	33	817,152	642,048	6,082,048	6,082,048	0	6,082,048	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7826	โฉนด	5461	45212	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	33	1,089,536	856,064	6,296,064	6,296,064	0	6,296,064	0.3
7827	โฉนด	5462	45213	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	25	778,240	1,167,360	6,607,360	6,607,360	0	6,607,360	0.3
7828	โฉนด	5463	45214	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	16	16.00	340,000.00	5,440,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	33	1,089,536	856,064	6,296,064	6,296,064	0	6,296,064	0.3
7829	โฉนด	5464	45215	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	340,000.00	4,420,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	384.00	100.00	7,600.00	2,918,400.00	33	1,634,304	1,284,096	5,704,096	5,704,096	0	5,704,096	0.3
7830	โฉนด	5465	45216	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	15	15.00	340,000.00	5,100,000.00											5,100,000	5,100,000	0	5,100,000	0.3	
7831	โฉนด	5466	45217	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	200,000.00	8,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	33	1,168,160	917,840	9,117,840	9,117,840	50	0	0.02
7832	โฉนด	5467	45218	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	200,000.00	6,600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	7,386,720	7,386,720	0	7,386,720	0.02
7833	โฉนด	5468	45219	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	50	0	0.02
7834	โฉนด	5469	45220	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	50	0	0.02
7835	โฉนด	5470	45221	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	50	0	0.02
7836	โฉนด	5471	45222	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	200,000.00	14,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	32	1,126,440	959,560	14,959,560	14,959,560	50	0	0.02
7837	โฉนด	5472	45223	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	200,000.00	16,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	500.00	100.00	7,450.00	3,725,000.00	33	2,086,000	1,639,000	17,839,000	17,839,000	0	17,839,000	0.02
7838	โฉนด	5474	45225	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	200,000.00	6,400,000.00											6,400,000	6,400,000	0	6,400,000	0.02	
7839	โฉนด	5475	45226	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	50	0	0.02
7840	โฉนด	5476	45227	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	33	1,168,160	917,840	7,117,840	7,117,840	0	7,117,840	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7841	โฉนด	5477	45228	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	350.00	100.00	7,450.00	2,607,500.00	33	1,460,200	1,147,300	7,347,300	7,347,300	50	0	0.02
7842	โฉนด	5478	45229	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00												6,200,000	6,200,000	0	6,200,000	0.02
7843	โฉนด	5479	45230	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	50	0	0.02
7844	โฉนด	5480	45231	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200,000.00	6,200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,986,720	6,986,720	0	6,986,720	0.02
7845	โฉนด	5481	45232	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	100,000.00	7,700,000.00												7,700,000	7,700,000	0	7,700,000	0.02
7846	โฉนด	5482	45233	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	0	0	1,788,000	7,788,000	7,788,000	50	0	0.02
7847	โฉนด	5483	45234	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,786,720	6,786,720	0	6,786,720	0.02
7848	โฉนด	5484	45235	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,786,720	6,786,720	0	6,786,720	0.02
7849	โฉนด	5485	45236	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,786,720	6,786,720	50	0	0.02
7850	โฉนด	5486	45237	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	32	965,520	822,480	6,822,480	6,822,480	0	6,822,480	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
7851	โฉนด	5487	45238	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	32	965,520	822,480	6,822,480	6,822,480	50	0	0.02			
7852	โฉนด	5488	45239	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	32	965,520	822,480	6,822,480	6,822,480	0	6,822,480	0.02			
7853	โฉนด	5489	45240	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,786,720	6,786,720	50	0	0.02			
7854	โฉนด	5490	45241	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	50.00	7,600.00	1,276,800.00	33	715,008	561,792	6,561,792	3,561,792	0	3,561,792	0.02			
																168.00	50.00	7,600.00	1,276,800.00	33	715,008	561,792	6,561,792	3,561,792	0	3,561,792	0.3			
7855	โฉนด	5491	45242	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	50.00	7,600.00	1,276,800.00	33	715,008	561,792	6,561,792	3,561,792	0	3,561,792	0.02			
																168.00	50.00	7,600.00	1,276,800.00	33	715,008	561,792	6,561,792	3,561,792	0	3,561,792	0.3			
7856	โฉนด	5492	45243	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	33	1,001,280	786,720	6,786,720	6,786,720	50	0	0.02			
7857	โฉนด	5493	45244	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	30	30.00	200,000.00	6,000,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	180.00	75.00	7,450.00	1,341,000.00	32	724,140	616,860	6,616,860	5,116,860	0	5,116,860	0.02			
																60.00	25.00	7,450.00	447,000.00	32	241,380	205,620	6,205,620	1,705,620	0	1,705,620	0.3			
7858	โฉนด	27411	45259	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	80,000.00	320,000.00																			
7859	โฉนด	27390	45311	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.7	11.70	90,000.00	1,053,000.00																			
7860	โฉนด	27391	45312	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.7	11.70	90,000.00	1,053,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	36	197,904	121,296	1,174,296	647,796	0	647,796	0.02			







ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7891	โฉนด	5446	45590	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	155,000.00	9,455,000.00											9,455,000	9,455,000	0	9,455,000	0.02	
7892	โฉนด	5447	45591	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	77.5	77.50	180,000.00	13,950,000.00											13,950,000	13,950,000	0	13,950,000	0.02	
7893	โฉนด	27661	45594	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.2	12.20	130,000.00	1,586,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	7,600.00	425,600.00	54	323,456	102,144	1,688,144	1,688,144	50	0	0.02
7894	โฉนด	27662	45595	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.9	10.90	130,000.00	1,417,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	56	485,184	153,216	1,570,216	1,570,216	0	1,570,216	0.02
7895	โฉนด	27670	45603	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.6	12.60	130,000.00	1,638,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	1,791,216	972,216	50	0	0.02
													อื่นๆ			42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	1,791,216	972,216	0	972,216	0.3
7896	โฉนด	27638	45622	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	280,000.00	5,600,000.00											5,600,000	5,600,000	0	5,600,000	0.02	
7897	โฉนด	27639	45623	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	140,000.00	560,000.00											560,000	560,000	0	560,000	0.02	
7898	โฉนด	27641	45636	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	40,000.00	1,440,000.00											1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.02	
7899	โฉนด	27642	45637	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	40,000.00	1,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	ให้เช่าอาศัย	30.00	100.00	7,500.00	225,000.00	30	209,250	15,750	1,655,750	1,655,750	0	1,655,750	0.02
7900	โฉนด	26907	45641	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	40.6	40.60	160,000.00	6,496,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.80	100.00	7,450.00	2,091,960.00	36	1,297,015	794,945	7,290,945	7,290,945	0	7,290,945	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7909	โฉนด	4388	45802	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	48	48.00	30,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.3
7910	โฉนด	4389	45803	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	30,000.00	1,440,000.00												1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.02
7911	โฉนด	4391	45805	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	48	48.00	30,000.00	1,440,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	33.34	7,800.00	1,404,000.00	31	730,080	673,920	2,113,920	1,154,016	0	1,154,016	0.02
7912	โฉนด	1056	45817	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	150,000.00	15,150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	21.43	7,500.00	540,000.00	38	356,400	183,600	2,787,840	2,307,744	0	2,307,744	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	78.57	7,500.00	1,980,000.00	38	1,306,800	673,200	15,823,200	12,576,555	50	0	0.02
7913	โฉนด	1057	45818	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150,000.00	15,000,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,394.00	100.00	7,800.00	10,873,200.00	31	5,654,064	5,219,136	20,219,136	20,219,136	0	20,219,136	0.02
7914	โฉนด	1377	45820	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	59	59.00	340,000.00	20,060,000.00												20,060,000	20,060,000	0	20,060,000	0.3
7915	โฉนด	1378	45821	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	13	13.00	340,000.00	4,420,000.00												4,420,000	4,420,000	0	4,420,000	0.3
7916	โฉนด	2662	45900	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7917	โฉนด	2663	45901	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7918	โฉนด	1373	45902	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	130,000.00	7,930,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	7,500.00	3,375,000.00	16	742,500	2,632,500	10,562,500	10,562,500	50	0	0.02
7919	โฉนด	2664	45902	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7920	โฉนด	1374	45903	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	130,000.00	7,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	100.00	7,500.00	2,520,000.00	46	1,915,200	604,800	8,404,800	8,404,800	50	0	0.02
7921	โฉนด	2665	45903	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00												1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7922	โฉนด	1375	45904	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	130,000.00	11,570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	278.00	100.00	7,500.00	2,085,000.00	46	1,584,600	500,400	12,070,400	12,070,400	50	0	0.02
7923	โฉนด	2666	45904	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7924	โฉนด	2667	45905	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7925	โฉนด	1376	45905	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	130,000.00	22,230,000.00												22,230,000	22,230,000	0	22,230,000	0.02
7926	โฉนด	2668	45906	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7927	โฉนด	2669	45907	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7928	โฉนด	2670	45908	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7929	โฉนด	2671	45909	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7930	โฉนด	2672	45910	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7931	โฉนด	2673	45911	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7932	โฉนด	2674	45912	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7933	โฉนด	2675	45913	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7934	โฉนด	2676	45914	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7935	โฉนด	2677	45915	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7936	โฉนด	2678	45916	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7937	โฉนด	2679	45917	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7938	โฉนด	2680	45918	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7939	โฉนด	2681	45919	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00												1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7940	โฉนด	2682	45920	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00											1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
7941	โฉนด	2683	45921	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7942	โฉนด	2684	45922	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7943	โฉนด	2685	45923	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7944	โฉนด	2686	45924	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7945	โฉนด	2687	45925	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7946	โฉนด	2688	45926	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7947	โฉนด	2689	45927	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7948	โฉนด	2690	45928	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00											1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3	
7949	โฉนด	2691	45929	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00											1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
7950	โฉนด	2692	45930	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00											1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	







ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7980	โฉนด	2722	45960	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00													1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
7981	โฉนด	2723	45961	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7982	โฉนด	2724	45962	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7983	โฉนด	2725	45963	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7984	โฉนด	2726	45964	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7985	โฉนด	2727	45965	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	105,000.00	1,575,000.00														1,575,000	1,575,000	0	1,575,000	0.3
7986	โฉนด	2728	45966	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00														1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7987	โฉนด	2729	45967	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00														1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7988	โฉนด	2730	45968	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	11	11.00	105,000.00	1,155,000.00														1,155,000	1,155,000	0	1,155,000	0.3
7989	โฉนด	2731	45969	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	6	6.00	105,000.00	630,000.00														630,000	630,000	0	630,000	0.3
7990	โฉนด	2732	45970	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7991	โฉนด	2733	45971	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7992	โฉนด	2734	45972	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7993	โฉนด	2735	45973	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7994	โฉนด	2736	45974	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7995	โฉนด	2737	45975	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3
7996	โฉนด	2738	45976	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00														1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7997	โฉนด	2739	45977	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00										1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
7998	โฉนด	2740	45978	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00										1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
7999	โฉนด	2741	45979	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00										1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	
8000	โฉนด	2742	45980	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	13	13.00	105,000.00	1,365,000.00										1,365,000	1,365,000	0	1,365,000	0.3	