



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6008	โฉนด	18194	28651	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	10	10.00	180,000.00	1,800,000.00										1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0			
6009	โฉนด	18195	28652	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	10	10.00	180,000.00	1,800,000.00										1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0			
6010	โฉนด	18196	28653	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	10	10.00	180,000.00	1,800,000.00										1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0			
6011	โฉนด	18203	28668	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	80	80.00	280,000.00	22,400,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	960.00	100.00	7,400.00	7,104,000.00	31	3,694,080	3,409,920	25,809,920	25,809,920	0	25,809,920	0.3	
6012	โฉนด	3904	28716	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	1	45	145.00	200,000.00	29,000,000.00											29,000,000	29,000,000	0	29,000,000	0.3		
6013	โฉนด	844	28739	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	57	157.00	140,000.00	21,980,000.00	1	สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	852.00	12.05	8,600.00	7,327,200.00	39	4,982,496	2,344,704	24,324,704	4,993,294	50	0	0.02	
													อื่นๆ		6,223.00	87.95	8,600.00	53,517,800.00	39	36,392,104	17,125,696	39,105,696	36,457,106	0	36,457,106	0.3		
6014	โฉนด	18246	28746	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25	25.00	280,000.00	7,000,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	66.67	7,600.00	972,800.00	31	505,856	466,944	7,466,944	5,133,844	50	0	0.02	
													อื่นๆ		64.00	33.33	7,600.00	486,400.00	31	252,928	233,472	7,233,472	2,566,572	0	2,566,572	0.3		
6015	โฉนด	18247	28747	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	69.24	7,600.00	957,600.00	31	497,952	459,648	4,939,648	3,561,600	50	0	0.02	
													อื่นๆ		56.00	30.76	7,600.00	425,600.00	31	221,312	204,288	4,684,288	1,582,336	0	1,582,336	0.3		
6016	โฉนด	18248	28748	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	75.00	7,600.00	798,000.00	31	414,960	383,040	4,863,040	3,743,040	0	3,743,040	0.02	
													อื่นๆ		35.00	25.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	4,607,680	1,247,680	0	1,247,680	0.3		
6017	โฉนด	18249	28749	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	280,000.00	5,040,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	75.00	7,600.00	798,000.00	31	414,960	383,040	5,423,040	4,163,040	50	0	0.02	
													อื่นๆ		35.00	25.00	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	5,167,680	1,387,680	0	1,387,680	0.3		
6018	โฉนด	3908	28816	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	180,000.00	18,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	700.00	100.00	7,500.00	5,250,000.00	17	1,260,000	3,990,000	21,990,000	21,990,000	50	0	0.02	
6019	โฉนด	3909	28817	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	40.23	40.23	90,000.00	3,620,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	4,520.25	93.78	7,500.00	33,901,875.00	16	7,458,413	26,443,463	26,443,463	26,443,463	10	16,443,463	0.02	
													อื่นๆ		300.00	6.22	7,500.00	2,250,000.00	16	495,000	1,755,000	1,755,000	1,755,000	0	1,755,000	0.3		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน															
					อื่นๆ	0	0	2.67	2.67	90,000.00	240,300.00												240,300	240,300	0	240,300	0.3	
6020	โฉนด	3907	28823	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	1	0	86	486.00	180,000.00	87,480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	340.00	58.62	7,500.00	2,550,000.00	45	1,938,000	612,000	88,092,000	51,892,776	50	1,892,776	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	41.38	7,500.00	1,800,000.00	45	1,368,000	432,000	87,912,000	36,631,224	50	0	0.02	
6021	โฉนด	18337	28877	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	44	1,478,656	466,944	4,946,944	4,946,944	0	4,946,944	0.3
6022	โฉนด	18338	28878	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	75.00	7,600.00	1,117,200.00	44	849,072	268,128	4,748,128	3,628,128	50	0	0.02
6023	โฉนด	18339	28879	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16	16.00	280,000.00	4,480,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	49.00	25.00	7,600.00	372,400.00	44	283,024	89,376	4,569,376	1,209,376	0	1,209,376	0.3
6024	โฉนด	18351	28891	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	208.00	100.00	7,800.00	1,622,400.00	21	519,168	1,103,232	3,053,232	3,053,232	0	3,053,232	0.02
6025	โฉนด	18352	28892	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	208.00	100.00	7,800.00	1,622,400.00	44	1,233,024	389,376	2,339,376	2,339,376	0	2,339,376	0.02
6026	โฉนด	18353	28893	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	208.00	100.00	7,800.00	1,622,400.00	44	1,233,024	389,376	2,339,376	2,339,376	0	2,339,376	0.02
6027	โฉนด	18355	28895	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	54	303,240	95,760	2,045,760	1,265,760	0	1,265,760	0.02
6028	โฉนด	18365	28905	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	44	1,293,824	408,576	2,358,576	2,358,576	0	2,358,576	0.02
6029	โฉนด	18375	28915	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	44	1,293,824	408,576	2,508,576	2,508,576	0	2,508,576	0.02
6030	โฉนด	18498	28952	ต.ย่านนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	100,000.00	1,100,000.00											1,100,000	1,100,000	0	1,100,000	0	
6031	โฉนด	18499	28953	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.2	11.20	100,000.00	1,120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	38.50	50.00	7,600.00	292,600.00	0	0	292,600	1,412,600	852,600	0	852,600	0.02
6032	โฉนด	18500	28954	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	100,000.00	1,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	111.00	92.50	7,600.00	843,600.00	51	641,136	202,464	1,302,464	1,219,964	0	1,219,964	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													อื่นๆ	105.00	66.66	7,600.00	798,000.00			30	399,000	399,000	2,379,000	1,718,868	0	1,718,868	0.3
6048	โฉนด	18592	29094	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	180,000.00	1,980,000.00											1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0	
6049	โฉนด	18594	29096	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	180,000.00	1,980,000.00											1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0.02	
6050	โฉนด	18597	29099	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	180,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	2,242,656	1,747,656	50	0	0.02
													อื่นๆ			48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	2,067,552	582,552	0	582,552	0.3



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน					ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6062	โฉนด	18681	29183	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	993,216	993,216	0	993,216	0.02
6063	โฉนด	18682	29184	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	993,216	993,216	0	993,216	0.02
6064	โฉนด	18683	29185	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	993,216	993,216	0	993,216	0.02
6065	โฉนด	18684	29186	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	993,216	993,216	0	993,216	0.02
6066	โฉนด	18685	29203	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	120,000.00	18,000,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	4.96	7,500.00	375,000.00	46	318,750	56,250	18,056,250	949,050	50	0	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	960.00	95.04	7,500.00	7,200,000.00	26	3,024,000	4,176,000	22,176,000	21,283,200	50	0	0.02
6067	โฉนด	18823	29245	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	46.3	46.30	270,000.00	12,501,000.00											12,501,000	12,501,000	0	12,501,000	0.3	
6068	โฉนด	18686	29246	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,979,600	2,979,600	0	2,979,600	0.02
6069	โฉนด	18687	29247	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6070	โฉนด	18688	29248	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6071	โฉนด	18689	29249	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6072	โฉนด	18690	29250	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6073	โฉนด	18691	29251	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	0	0	1,459,200	3,109,200	3,109,200	50	0	0.02
6074	โฉนด	18692	29252	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6075	โฉนด	18693	29253	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6076	โฉนด	18694	29254	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6077	โฉนด	18695	29255	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6078	โฉนด	18696	29256	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6079	โฉนด	18697	29257	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	0	0	1,094,400	2,744,400	2,744,400	50	0	0.02
6080	โฉนด	18698	29258	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,014,800	1,464,855	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	1,832,400	732,345	0	732,345
6081	โฉนด	18699	29259	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6082	โฉนด	18700	29260	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	0	0	1,094,400	2,744,400	2,744,400	50	0	0.02
6083	โฉนด	18701	29261	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,379,600	2,379,600	50	0	0.02
6084	โฉนด	18702	29262	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6085	โฉนด	18703	29263	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6086	โฉนด	18704	29264	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	30	0	364,800	2,014,800	914,745	0	914,745
6087	โฉนด	18705	29265	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น		อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	0	729,600	2,379,600	1,829,655	0	1,829,655	0.02
6088	โฉนด	18706	29266	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	43	727,776	229,824	1,879,824	1,879,824	50	0	0.02
6089	โฉนด	18707	29267	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6090	โฉนด	18708	29268	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6091	โฉนด	18709	29269	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6092	โฉนด	18710	29270	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6093	โฉนด	18711	29271	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	43	808,640	255,360	1,905,360	1,905,360	0	1,905,360	0.02
6094	โฉนด	18712	29272	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,379,600	2,379,600	50	0	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6095	โฉนด	18713	29273	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640	437,760	3,687,760	2,875,260	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	35	218,880					
6096	โฉนด	18714	29274	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	66.67	7,600.00	744,800.00	31	387,296	357,504	3,607,504	2,524,279	0	2,524,279	0.02
																อื่นๆ	49.00	33.33	7,600.00	372,400.00	31	193,648					
6097	โฉนด	18715	29275	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	66.67	7,600.00	744,800.00	31	387,296	357,504	3,607,504	2,524,279	0	2,524,279	0.02
																อื่นๆ	49.00	33.33	7,600.00	372,400.00	31	193,648					
6098	โฉนด	18716	29276	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	123.75	73.34	7,600.00	940,500.00	32	507,870	432,630	3,682,630	2,816,180	50	0	0.02
																อื่นๆ	45.00	26.66	7,600.00	342,000.00	32	184,680					
6099	โฉนด	18717	29277	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	62.50	7,600.00	684,000.00	47	519,840	164,160	3,414,160	2,195,410	0	2,195,410	0.02
																อื่นๆ	54.00	37.50	7,600.00	410,400.00	47	311,904					
6100	โฉนด	18718	29278	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	57.15	7,600.00	547,200.00	47	415,872	131,328	3,381,328	1,988,703	0	1,988,703	0.02
																อื่นๆ	54.00	42.85	7,600.00	410,400.00	47	311,904					



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6101	โฉนด	18719	29279	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	57.15	7,600.00	547,200.00	47	415,872	131,328	3,381,328	1,988,703	0	1,988,703	0.02
															อื่นๆ	54.00	42.85	7,600.00	410,400.00	47	311,904	98,496	3,348,496	1,491,121	0	1,491,121	0.3
6102	โฉนด	18720	29280	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.80	100.00	7,600.00	1,039,680.00	56	790,157	249,523	3,749,523	3,749,523	50	0	0.02
6103	โฉนด	18721	29281	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	0	0	1,459,200	4,709,200	4,709,200	50	0	0.02
6104	โฉนด	18722	29282	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	54	849,072	268,128	3,518,128	3,518,128	50	0	0.02
6105	โฉนด	18723	29283	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	66.67	7,600.00	798,000.00	31	414,960	383,040	3,633,040	2,549,815	50	0	0.02
															อื่นๆ	52.50	33.33	7,600.00	399,000.00	31	207,480	191,520	3,441,520	1,274,745	0	1,274,745	0.3
6106	โฉนด	18724	29284	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	40	1,021,440	437,760	3,687,760	3,687,760	0	3,687,760	0.02
6107	โฉนด	18725	29285	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	4,171,232	4,171,232	50	0	0.02
6108	โฉนด	18726	29286	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	47	831,744	262,656	2,362,656	2,362,656	0	2,362,656	0.02
6109	โฉนด	18727	29287	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	0	2,347,200	0.02
6110	โฉนด	18728	29288	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,164,800	1,564,860	0	1,564,860	0.02
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	1,982,400	782,340	0	782,340	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6111	โฉนด	18729	29289	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,164,800	1,564,860	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00								
6112	โฉนด	18730	29290	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	50	0	0.02
6113	โฉนด	18731	29291	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	50	0	0.02
6114	โฉนด	18732	29292	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	50	0	0.02
6115	โฉนด	18733	29293	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	40	372,400	159,600	1,959,600	1,359,660	50	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00								
6116	โฉนด	18734	29294	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	40	372,400	159,600	1,959,600	1,359,660	50	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00								
6117	โฉนด	18735	29295	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	40	372,400	159,600	1,959,600	1,359,660	50	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00								
6118	โฉนด	18736	29296	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,278,800	2,278,800	50	0	0.02
6119	โฉนด	18737	29297	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	0	2,347,200	0.3
6120	โฉนด	18738	29298	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	0	2,347,200	0.3
6121	โฉนด	18739	29299	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,278,800	2,278,800	0	2,278,800	0.02
6122	โฉนด	18740	29300	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,119,200	1,519,260	50	0	0.02
																อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00								
6123	โฉนด	18741	29301	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,119,200	2,119,200	0	2,119,200	0.02
6124	โฉนด	18742	29302	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,119,200	2,119,200	0	2,119,200	0.02
6125	โฉนด	18743	29303	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	57.00	74.03	7,600.00	433,200.00	32	233,928	199,272	1,999,272	1,531,812	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												อื่นๆ	20.00	25.97	7,600.00	152,000.00	32	82,080	69,920	1,869,920	537,380	0	537,380	0.3			
6126	โฉนด	18744	29304	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	47	277,248	87,552	1,887,552	987,552	0	987,552	0.02
												อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	47	277,248	87,552	1,887,552	987,552	0	987,552	0.3			
6127	โฉนด	18745	29305	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	47	554,496	175,104	1,975,104	1,975,104	0	1,975,104	0.02
6128	โฉนด	18746	29306	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	47	554,496	175,104	1,975,104	1,975,104	0	1,975,104	0.02
6129	โฉนด	18747	29307	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	39	434,112	204,288	2,004,288	1,404,348	50	0	0.02
												อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	39	217,056	102,144	1,902,144	702,084	0	702,084	0.3			
6130	โฉนด	18748	29308	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	0	0	638,400	2,288,400	1,738,455	0	1,738,455	0.02
												อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	0	0	319,200	1,969,200	869,145	0	869,145	0.3			
6131	โฉนด	18749	29309	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	1,969,200	1,419,255	50	0	0.02
												อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	30	159,600	159,600	1,809,600	709,545	0	709,545	0.3			
6132	โฉนด	18750	29310	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	1,969,200	1,419,255	50	0	0.02
												อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	30	159,600	159,600	1,809,600	709,545	0	709,545	0.3			
6133	โฉนด	18751	29311	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,128,800	2,128,800	50	0	0.02
6134	โฉนด	18753	29313	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640	437,760	3,937,760	3,937,760	0	3,937,760	0.02
6135	โฉนด	18754	29314	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	41	804,384	312,816	3,562,816	3,562,816	50	0	0.02
6136	โฉนด	18755	29315	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	67.03	7,600.00	478,800.00	43	363,888	114,912	3,364,912	2,293,387	0	2,293,387	0.02
												อื่นๆ	31.00	32.97	7,600.00	235,600.00	43	179,056	56,544	3,306,544	1,128,069	0	1,128,069	0.3			
6137	โฉนด	18756	29316	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	48	554,496	175,104	3,425,104	2,341,879	0	2,341,879	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	48	277,248	87,552	3,337,552	1,170,777	0	1,170,777	0.3			
6138	โฉนด	18757	29317	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	42	472,416	165,984	3,415,984	2,332,759	50	0	0.02
6139	โฉนด	18758	29318	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	42	236,208	82,992	3,332,992	1,166,217	0	1,166,217	0.3
6140	โฉนด	18759	29319	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640	437,760	3,937,760	3,937,760	50	0	0.02
												อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	0	0	364,800	3,864,800	1,531,350	0	1,531,350	0.3			
6141	โฉนด	18760	29320	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	150,000.00	3,900,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	0	0	729,600	4,229,600	3,063,050	50	0	0.02
6142	โฉนด	18761	29321	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150,000.00	3,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,600.00	972,800.00	52	739,328	233,472	4,133,472	4,133,472	0	4,133,472	0.02
6143	โฉนด	18762	29322	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150,000.00	3,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,600.00	972,800.00	52	739,328	233,472	3,983,472	3,983,472	0	3,983,472	0.02
6144	โฉนด	18763	29323	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	150,000.00	3,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	35	875,520	583,680	4,483,680	4,483,680	0	4,483,680	0.02
6145	โฉนด	18764	29324	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	150,000.00	3,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	35	875,520	583,680	4,483,680	4,483,680	50	0	0.02
6146	โฉนด	18765	29325	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	150,000.00	3,900,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	972,800.00	30	486,400	486,400	4,386,400	4,386,400	0	4,386,400	0.02
6147	โฉนด	18766	29326	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26	26.00	150,000.00	3,900,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	66.67	7,600.00	972,800.00	30	486,400	486,400	4,386,400	3,086,530	0	3,086,530	0.02
												อื่นๆ	64.00	33.33	7,600.00	486,400.00	30	243,200	243,200	4,143,200	1,543,070	0	1,543,070	0.3			
6148	โฉนด	18767	29327	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	150,000.00	4,050,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	66.67	7,600.00	972,800.00	30	486,400	486,400	4,536,400	3,186,535	0	3,186,535	0.02
												อื่นๆ	64.00	33.33	7,600.00	486,400.00	30	243,200	243,200	4,293,200	1,593,065	0	1,593,065	0.3			
6149	โฉนด	18768	29328	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	150,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,600.00	972,800.00	30	486,400	486,400	4,686,400	4,686,400	0	4,686,400	0.02
6150	โฉนด	18769	29329	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,047,200	2,047,200	0	2,047,200	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6151	โฉนด	18770	29330	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6152	โฉนด	18771	29331	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6153	โฉนด	18772	29332	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6154	โฉนด	18773	29333	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,128,800	2,128,800	50	0	0.02
6155	โฉนด	18774	29334	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,164,800	2,164,800	50	0	0.02
6156	โฉนด	18775	29335	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก									1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	0.3
6157	โฉนด	18776	29336	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก									1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	0.3
6158	โฉนด	18777	29337	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,047,200	2,047,200	50	0	0.02
6159	โฉนด	18778	29338	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,047,200	2,047,200	0	2,047,200	0.02
6160	โฉนด	18779	29339	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6161	โฉนด	18780	29340	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6162	โฉนด	18781	29341	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6163	โฉนด	18782	29342	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	0	2,347,200	0.02
6164	โฉนด	18783	29343	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	50	0	0.02
6165	โฉนด	18784	29344	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,197,200	2,197,200	0	2,197,200	0.02
6166	โฉนด	18785	29345	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528	415,872	2,215,872	2,215,872	0	2,215,872	0.02
6167	โฉนด	18787	29347	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,278,800	2,278,800	0	2,278,800	0.3
6168	โฉนด	18788	29348	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,428,800	2,428,800	0	2,428,800	0.02
6169	โฉนด	18789	29349	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	30	478,800	478,800	2,428,800	2,428,800	0	2,428,800	0.02
6170	โฉนด	18790	29350	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,269,200	2,269,200	0	2,269,200	0.02
6171	โฉนด	18791	29351	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	30	319,200	319,200	2,419,200	2,419,200	0	2,419,200	0.02
6172	โฉนด	18792	29352	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	73.50	100.00	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	1,784,064	1,784,064	0	1,784,064	0.3
6173	โฉนด	18793	29353	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	73.50	100.00	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	1,784,064	1,784,064	0	1,784,064	0.3
6174	โฉนด	18794	29354	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	73.50	100.00	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	1,784,064	1,784,064	0	1,784,064	0.3
6175	โฉนด	18795	29355	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	73.50	100.00	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	1,784,064	1,784,064	0	1,784,064	0.3
6176	โฉนด	18796	29356	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	73.50	100.00	7,600.00	558,600.00	44	424,536	134,064	1,634,064	1,634,064	0	1,634,064	0.3
6177	โฉนด	18797	29357	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	2,464,800	1,764,870	0	1,764,870	0.02
													อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,282,400	882,330	0	882,330	0.3		
6178	โฉนด	18798	29358	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	30	456,000	456,000	2,406,000	1,848,885	50	0	0.02
													อื่นๆ	48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,132,400	739,515	0	739,515	0.3		
6179	โฉนด	18799	29359	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	0	2,347,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6180	โฉนด	18800	29360	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.02
6181	โฉนด	18801	29361	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.02
6182	โฉนด	18802	29362	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	50	0	0.02
6183	โฉนด	18803	29363	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	5	72,960	1,386,240	3,186,240	3,186,240	50	0	0.02
6184	โฉนด	18804	29364	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	122.40	100.00	7,600.00	930,240.00	42	688,378	241,862	2,041,862	2,041,862	50	0	0.02
6185	โฉนด	18805	29365	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	50	0	0.02
6186	โฉนด	18806	29366	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,347,200	2,347,200	50	0	0.02
6187	โฉนด	18807	29367	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.02
6188	โฉนด	18808	29368	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.02
6189	โฉนด	18809	29369	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	50	0	0.02
6190	โฉนด	18810	29370	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	30	638,400	638,400	2,438,400	2,438,400	0	2,438,400	0.3
6191	โฉนด	18811	29371	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.3
6192	โฉนด	18812	29372	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	41	919,296	357,504	2,157,504	2,157,504	0	2,157,504	0.3
6193	โฉนด	18813	29373	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	41	919,296	357,504	2,157,504	2,157,504	0	2,157,504	0.3
6194	โฉนด	3910	29375	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	5.08	205.08	110,000.00	22,558,800.00												22,558,800	22,558,800	0	22,558,800	0.02
6195	โฉนด	3911	29376	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	39.08	139.08	110,000.00	15,298,800.00												15,298,800	15,298,800	0	15,298,800	0.02
6196	โฉนด	3912	29377	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	100,000.00	7,000,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	808.00	100.00	7,800.00	6,302,400.00	21	2,016,768	4,285,632	11,285,632	11,285,632	0	11,285,632	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6197	โฉนด	18814	29378	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	90,000.00	9,810,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	655.40	100.00	7,600.00	4,981,040.00	31	2,590,141	2,390,899	12,200,899	12,200,899	0	12,200,899	0.02
6198	โฉนด	18858	29466	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	76	76.00	90,000.00	6,840,000.00											6,840,000	6,840,000	0	6,840,000	0.3	
6199	โฉนด	18859	29467	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	10	10.00	30,000.00	300,000.00											300,000	300,000	0	300,000	0.3	
6200	โฉนด	18926	29510	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.3	15.30	150,000.00	2,295,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	66.67	7,600.00	744,800.00	41	536,256	208,544	2,503,544	1,738,621	50	0	0.02
																อื่นๆ	49.00	33.33	7,600.00	372,400.00	41	268,128	104,272	2,399,272	869,196	0	869,196



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6201	โฉนด	18928	29512	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	150,000.00	1,965,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	40	1,021,440	437,760	2,402,760	2,402,760	50	0	0.02		
6202	โฉนด	18934	29518	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	150,000.00	1,965,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	31	414,960	383,040	383,040	383,040	10	0	0.02		
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																													
6203	โฉนด	18942	29526	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.9	10.90	120,000.00	1,308,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	39	452,200	212,800	1,520,800	1,520,800	50	0	0.02		
6204	โฉนด	18949	29533	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	120,000.00	1,284,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	31	497,952	459,648	1,743,648	1,743,648	0	1,743,648	0.02		
6205	โฉนด	18955	29539	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	120,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	44	606,480	191,520	1,451,520	1,451,520	50	0	0.02		
6206	โฉนด	18531	29583	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	36.3	36.30	40,000.00	1,452,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	290.40	100.00	7,500.00	2,178,000.00	50	2,025,540	152,460	1,604,460	1,604,460	50	0	0.02		
6207	โฉนด	18533	29585	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	40.01	40.01	40,000.00	1,600,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	50.00	7,500.00	1,200,000.00	10	480,000	720,000	720,000	720,000	0	720,000	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	50.00	7,500.00	1,200,000.00	10	480,000	720,000	720,000	720,000	0	720,000	0.02		
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																													
6208	โฉนด	19006	29591	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12.2	12.20	100,000.00	1,220,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	103.35	100.00	7,600.00	785,460.00	44	596,950	188,510	1,408,510	1,408,510	50	0	0.02		
6209	โฉนด	18978	29593	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	4	4.00	110,000.00	440,000.00											440,000	440,000	0	440,000	0.02			
6210	โฉนด	18979	29594	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8.8	8.80	110,000.00	968,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	44	606,480	191,520	1,159,520	1,159,520	0	1,159,520	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ในวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6211	โฉนด	18989	29604	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8.8	8.80	110,000.00	968,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	1,143,104	1,143,104	0	1,143,104	0.02
6212	โฉนด	19053	29616	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.4	13.40	110,000.00	1,474,000.00	1	เพาวันเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,450.00	521,500.00	44	396,340	125,160	1,599,160	1,599,160	0	1,599,160	0.02
6213	โฉนด	18914	29654	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	180,000.00	2,880,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	3,142,656	2,422,656	50	0	0.02
													อื่นๆ			48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	2,967,552	807,552	0	807,552	0.3
6214	โฉนด	18916	29656	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	280,000.00	3,080,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	178.85	77.78	7,600.00	1,359,260.00	44	1,033,038	326,222	3,406,222	2,721,846	50	0	0.02
													อื่นๆ			51.10	22.22	7,600.00	388,360.00	44	295,154	93,206	3,173,206	777,582	0	777,582	0.3
6215	โฉนด	18917	29657	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	280,000.00	3,640,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	178.85	77.78	7,600.00	1,359,260.00	44	1,033,038	326,222	3,966,222	3,157,414	50	0	0.02
													อื่นๆ			51.10	22.22	7,600.00	388,360.00	44	295,154	93,206	3,733,206	902,014	0	902,014	0.3
6216	โฉนด	18919	29659	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	280,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถว		อยู่อาศัย	63.00	25.00	7,600.00	478,800.00	44	0	478,800	4,678,800	1,528,800	50	0	0.02
													ให้เช่าอาศัย			189.00	75.00	7,600.00	1,436,400.00	44	0	1,436,400	5,636,400	4,586,400	0	4,586,400	0.02
6217	โฉนด	19017	29679	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12.3	12.30	350,000.00	4,305,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น		อยู่อาศัย	196.80	100.00	7,600.00	1,495,680.00	45	0	1,495,680	5,800,680	5,800,680	50	0	0.02
6218	โฉนด	19018	29680	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.7	13.70	350,000.00	4,795,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	152.07	75.00	7,600.00	1,155,732.00	44	878,356	277,376	5,072,376	3,873,626	0	3,873,626	0.02
													อื่นๆ			50.69	25.00	7,600.00	385,244.00	44	292,785	92,459	4,887,459	1,291,209	0	1,291,209	0.3
6219	โฉนด	19019	29681	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	12.7	12.70	350,000.00	4,445,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	31	774,592	715,008	5,160,008	5,160,008	0	5,160,008	0.3
6220	โฉนด	19021	29683	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	12.4	12.40	350,000.00	4,340,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	31	774,592	715,008	5,055,008	5,055,008	0	5,055,008	0.3
6221	โฉนด	19022	29684	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	13.7	13.70	350,000.00	4,795,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	31	774,592	715,008	5,510,008	5,510,008	0	5,510,008	0.3
6222	โฉนด	19026	29688	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	24.2	24.20	180,000.00	4,356,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	273.60	75.00	7,600.00	2,079,360.00	11	249,523	1,829,837	6,185,837	5,096,837	0	5,096,837	0.02
													อื่นๆ			91.20	25.00	7,600.00	693,120.00	11	83,174	609,946	4,965,946	1,698,946	0	1,698,946	0.3
6223	โฉนด	19030	29692	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	11.09	11.09	180,000.00	1,996,200.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	45	808,640	255,360	2,251,560	2,251,560	0	2,251,560	0.02
6224	โฉนด	19037	29699	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15.6	15.60	180,000.00	2,808,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	44	1,039,680	328,320	3,136,320	3,136,320	0	3,136,320	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6225	โฉนด	19046	29708	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	11.9	11.90	180,000.00	2,142,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	208.00	100.00	7,600.00	1,580,800.00	44	1,201,408	379,392	2,521,392	2,521,392	0	2,521,392	0.3
6226	โฉนด	18959	29732	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	35.9	35.90	210,000.00	7,539,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อื่นๆ	769.00	100.00	7,600.00	5,844,400.00	31	3,039,088	2,805,312	10,344,312	10,344,312	0	10,344,312	0.3
6227	โฉนด	18975	29734	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150,000.00	3,750,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,600.00	1,824,000.00	43	1,386,240	437,760	4,187,760	4,187,760	0	4,187,760	0.02
6228	โฉนด	19012	29775	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	55	155.00	190,000.00	29,450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,500.00	450,000.00	52	342,000	108,000	29,558,000	29,558,000	50	0	0.02
6229	โฉนด	19013	29776	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	165,000.00	9,240,000.00											9,240,000	9,240,000	0	9,240,000	0.02	
6230	โฉนด	19014	29777	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	165,000.00	10,890,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	70.00	7,500.00	1,050,000.00	33	588,000	462,000	11,352,000	8,085,000	0	8,085,000	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	30.00	7,500.00	450,000.00	78	382,500	67,500	10,957,500	3,334,500	0	3,334,500	0.02
6231	โฉนด	19243	29788	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	45	667,128	210,672	1,410,672	1,410,672	50	0	0.02
6232	โฉนด	19244	29789	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	42	590,520	207,480	1,407,480	1,407,480	50	0	0.02
6233	โฉนด	19248	29793	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	100,000.00	1,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	41	689,472	268,128	1,518,128	1,518,128	0	1,518,128	0.02
6234	โฉนด	19249	29794	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	40	766,080	328,320	1,528,320	1,528,320	50	0	0.02
6235	โฉนด	19250	29795	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	63.64	7,600.00	877,800.00	31	456,456	421,344	1,621,344	1,185,024	50	0	0.02
6236	โฉนด	19255	29800	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	100,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	66.67	7,600.00	851,200.00	40	595,840	255,360	1,455,360	1,055,400	50	0	0.02
6237	โฉนด	19264	29809	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	120,000.00	1,320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	40	766,080	328,320	1,648,320	1,648,320	50	0	0.02
6238	โฉนด	19134	29811	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.6	13.60	150,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,600.00	1,824,000.00	31	948,480	875,520	2,915,520	2,915,520	50	0	0.02
6239	โฉนด	19135	29812	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	150,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,538,600	2,538,600	0	2,538,600	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6240	โฉนด	19136	29813	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	150,000.00	1,965,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	71.43	7,600.00	798,000.00	30	399,000	399,000	2,364,000	1,802,600	0	1,802,600	0.02	
6241	โฉนด	19137	29814	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.8	13.80	150,000.00	2,070,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	40	1,042,720	446,880	2,516,880	2,516,880	50	0	0.02	
6242	โฉนด	19138	29815	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.9	13.90	150,000.00	2,085,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	71.43	7,600.00	798,000.00	30	399,000	399,000	2,484,000	1,888,316	0	1,888,316	0.02	
6243	โฉนด	19139	29816	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.3	14.30	150,000.00	2,145,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,703,600	2,703,600	0	2,703,600	0.02	
6244	โฉนด	19140	29817	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.5	14.50	150,000.00	2,175,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,733,600	2,733,600	0	2,733,600	0.02	
6245	โฉนด	19141	29818	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.8	14.80	150,000.00	2,220,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,778,600	2,778,600	0	2,778,600	0.02	
6246	โฉนด	19144	29821	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.2	15.20	150,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,838,600	2,838,600	50	0	0.02	
6247	โฉนด	19145	29822	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.8	14.80	150,000.00	2,220,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	31	580,944	536,256	2,756,256	2,756,256	50	0	0.02	
6248	โฉนด	19146	29823	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	150,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	31	580,944	536,256	2,696,256	2,696,256	50	0	0.02	
6249	โฉนด	19147	29824	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	30	558,600	558,600	2,658,600	2,658,600	0	2,658,600	0.02	
6250	โฉนด	19148	29825	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.8	13.80	150,000.00	2,070,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,617,200	2,617,200	0	2,617,200	0.02	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อสร้าง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6251	โฉนด	19149	29826	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.9	15.90	150,000.00	2,385,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,932,200	2,932,200	0	2,932,200	0.02
6252	โฉนด	19150	29827	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16.2	16.20	150,000.00	2,430,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	44	623,808	196,992	2,626,992	2,626,992	0	2,626,992	0.02
6253	โฉนด	19151	29828	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.2	15.20	150,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	44	623,808	196,992	2,476,992	2,476,992	0	2,476,992	0.02
6254	โฉนด	19152	29829	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	150,000.00	1,890,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	44	623,808	196,992	2,086,992	2,086,992	50	0	0.02
6255	โฉนด	19153	29830	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.7	12.70	150,000.00	1,905,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	30	399,000	399,000	2,304,000	2,304,000	0	2,304,000	0.02
6256	โฉนด	19154	29831	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	150,000.00	1,890,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	30	266,000	266,000	2,156,000	1,526,063	0	1,526,063	0.02
																อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00	266,000.00	30	133,000	133,000	2,023,000	762,937	0	762,937
6257	โฉนด	19155	29832	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.6	12.60	150,000.00	1,890,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	31	474,240	437,760	2,327,760	1,787,787	0	1,787,787	0.02
																อื่นๆ	48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	2,065,104	715,077	0	715,077
6258	โฉนด	19156	29833	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.7	12.70	150,000.00	1,905,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	2,605,416	2,605,416	50	0	0.02
6259	โฉนด	19157	29834	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	150,000.00	1,890,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	2,590,416	2,590,416	0	2,590,416	0.02
6260	โฉนด	19158	29835	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.7	12.70	150,000.00	1,905,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	40	893,760	383,040	2,288,040	2,288,040	0	2,288,040	0.02
6261	โฉนด	19159	29836	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.6	12.60	150,000.00	1,890,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	40	893,760	383,040	2,273,040	2,273,040	0	2,273,040	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6262	โฉนด	19160	29837	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	40	782,040	335,160	2,210,160	2,210,160	0	2,210,160	0.02
6263	โฉนด	19161	29838	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	43	849,072	268,128	2,143,128	2,143,128	50	0	0.02
6264	โฉนด	19162	29839	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19.1	19.10	280,000.00	5,348,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	37	933,888	525,312	5,873,312	4,536,312	50	0	0.02
6265	โฉนด	19163	29840	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	280,000.00	4,200,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	37	933,888	525,312	4,725,312	3,675,312	50	0	0.02
6266	โฉนด	19164	29841	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.5	15.50	280,000.00	4,340,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,600.00	2,052,000.00	31	1,067,040	984,960	5,324,960	5,324,960	0	5,324,960	0.02
6267	โฉนด	19165	29842	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.3	15.30	280,000.00	4,284,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	85.72	7,600.00	1,459,200.00	42	1,079,808	379,392	4,663,392	4,051,637	0	4,051,637	0.02
6268	โฉนด	19166	29843	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.9	14.90	280,000.00	4,172,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	77.78	7,600.00	1,276,800.00	31	663,936	612,864	4,784,864	3,857,846	50	0	0.02
6269	โฉนด	19167	29844	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.9	14.90	280,000.00	4,172,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	77.78	7,600.00	1,276,800.00	31	663,936	612,864	4,784,864	3,857,846	50	0	0.02
6270	โฉนด	19168	29845	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.3	13.30	280,000.00	3,724,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	29	536,256	580,944	4,304,944	4,304,944	0	4,304,944	0.3
6271	โฉนด	19172	29849	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.6	14.60	250,000.00	3,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	22.23	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	3,752,144	913,539	0	913,539	0.02
6272	โฉนด	19177	29854	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.9	14.90	250,000.00	3,725,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	76.48	7,600.00	1,383,200.00	44	1,051,232	331,968	4,056,968	3,180,848	0	3,180,848	0.02
6273	โฉนด	19179	29856	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.8	14.80	250,000.00	3,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	166.50	75.00	7,600.00	1,265,400.00	44	961,704	303,696	4,003,696	3,078,696	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6274	โฉนด	19180	29857	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.9	14.90	250,000.00	3,725,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	76.48	7,600.00	1,383,200.00	31	719,264	663,936	4,388,936	3,512,816	0	3,512,816	0.02
																อื่นๆ	56.00	23.52	7,600.00	425,600.00	31	221,312	204,288	3,929,288	1,080,408	0	1,080,408
6275	โฉนด	19182	29859	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.6	14.60	250,000.00	3,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	75.00	7,600.00	1,117,200.00	44	849,072	268,128	3,918,128	3,005,628	0	3,005,628	0.02
																อื่นๆ	49.00	25.00	7,600.00	372,400.00	44	283,024	89,376	3,739,376	1,001,876	0	1,001,876
6276	โฉนด	19183	29860	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.3	15.30	250,000.00	3,825,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	77.78	7,600.00	1,596,000.00	31	829,920	766,080	4,591,080	3,741,165	0	3,741,165	0.02
																อื่นๆ	60.00	22.22	7,600.00	456,000.00	31	237,120	218,880	4,043,880	1,068,795	0	1,068,795
6277	โฉนด	19184	29861	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.8	14.80	250,000.00	3,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	77.78	7,600.00	1,596,000.00	31	829,920	766,080	4,466,080	3,643,940	0	3,643,940	0.02
																อื่นๆ	60.00	22.22	7,600.00	456,000.00	31	237,120	218,880	3,918,880	1,041,020	0	1,041,020
6278	โฉนด	19185	29862	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14.6	14.60	250,000.00	3,650,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	228.00	100.00	7,600.00	1,732,800.00	31	901,056	831,744	4,481,744	4,481,744	0	4,481,744	0.3
6279	โฉนด	19190	29867	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	35	766,080	510,720	2,385,720	2,385,720	0	2,385,720	0.02
6280	โฉนด	19193	29870	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	41	787,968	306,432	2,181,432	1,712,682	50	0	0.02
																อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	1,977,144	570,894	0	570,894
6281	โฉนด	19195	29872	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	110.25	69.24	7,600.00	837,900.00	41	603,288	234,612	2,109,612	1,532,862	0	1,532,862	0.02
																อื่นๆ	49.00	30.76	7,600.00	372,400.00	41	268,128	104,272	1,979,272	681,022	0	681,022
6282	โฉนด	19196	29873	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	159.25	100.00	7,600.00	1,210,300.00	41	871,416	338,884	2,213,884	2,213,884	50	0	0.02
6283	โฉนด	19197	29874	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	110.25	69.24	7,600.00	837,900.00	41	603,288	234,612	2,109,612	1,532,862	0	1,532,862	0.02
																อื่นๆ	49.00	30.76	7,600.00	372,400.00	41	268,128	104,272	1,979,272	681,022	0	681,022
6284	โฉนด	19198	29875	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	42	809,856	284,544	2,159,544	2,159,544	0	2,159,544	0.02
6285	โฉนด	19200	29877	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	42	826,728	290,472	2,165,472	2,165,472	0	2,165,472	0.02
6286	โฉนด	19201	29878	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	42	826,728	290,472	2,165,472	2,165,472	50	0	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
6287	โฉนด	19204	29881	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	39	759,696	357,504	2,232,504	2,232,504	50	0	0.02		
6288	โฉนด	19206	29883	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	219.38	100.00	7,600.00	1,667,288.00	45	1,267,139	400,149	2,275,149	2,275,149	50	0	0.02		
6289	โฉนด	19207	29884	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	153,216	153,216	10	0	0.02		
																42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	76,608	76,608	0	76,608	0.3		
																การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													
6290	โฉนด	19213	29890	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,600.00	1,026,000.00	44	779,760	246,240	2,121,240	2,121,240	50	0	0.02		
6291	โฉนด	19214	29891	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	150,000.00	1,875,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	44	970,368	306,432	2,181,432	2,181,432	50	0	0.02		
6292	โฉนด	19221	29898	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16.8	16.80	150,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	133.20	100.00	7,600.00	1,012,320.00	48	769,363	242,957	2,762,957	2,762,957	50	0	0.02		
6293	โฉนด	19225	29902	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	166.50	75.00	7,600.00	1,265,400.00	44	961,704	303,696	2,403,696	1,878,696	50	0	0.02		
																55.50	25.00	7,600.00	421,800.00	44	320,568	101,232	2,201,232	626,232	0	626,232	0.3		
6294	โฉนด	19226	29903	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	166.50	75.00	7,600.00	1,265,400.00	0	0	1,265,400	3,365,400	2,840,400	50	0	0.02		
																55.50	25.00	7,600.00	421,800.00	0	0	421,800	2,521,800	946,800	0	946,800	0.3		
6295	โฉนด	19227	29904	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	166.50	75.00	7,600.00	1,265,400.00	44	961,704	303,696	2,403,696	1,878,696	50	0	0.02		
																55.50	25.00	7,600.00	421,800.00	44	320,568	101,232	2,201,232	626,232	0	626,232	0.3		
6296	โฉนด	19232	29909	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	24	24.00	150,000.00	3,600,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	471.30	76.17	7,800.00	3,676,140.00	31	1,911,593	1,764,547	5,364,547	4,506,667	0	4,506,667	0.02		
																147.50	23.83	7,800.00	1,150,500.00	31	598,260	552,240	4,152,240	1,410,120	0	1,410,120	0.3		
6297	โฉนด	18969	29936	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	73	173.00	80,000.00	13,840,000.00																		
6298	โฉนด	18972	29939	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	80,000.00	18,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	431.00	100.00	7,500.00	3,232,500.00	23	1,163,700	2,068,800	20,068,800	20,068,800	50	0	0.02		
6299	โฉนด	3964	29940	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	84.5	84.50	180,000.00	15,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,500.00	2,100,000.00	11	252,000	1,848,000	17,058,000	17,058,000	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6300	โฉนด	3965	29941	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	55.5	55.50	180,000.00	9,990,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	142.80	100.00	7,500.00	1,071,000.00	31	556,920	514,080	10,504,080	10,504,080	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6301	โฉนด	3966	29942	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	24.01	124.01	155,000.00	19,221,550.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	384.00	100.00	7,500.00	2,880,000.00	71	2,678,400	201,600	19,423,150	19,423,150	50	0	0.02
6302	โฉนด	3968	29944	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	85.03	285.03	155,000.00	44,179,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,040.00	100.00	7,500.00	7,800,000.00	3	234,000	7,566,000	51,745,650	51,745,650	50	1,745,650	0.02
6303	โฉนด	18825	29992	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	250,000.00	4,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	7,600.00	1,170,400.00	41	842,688	327,712	4,327,712	4,327,712	50	0	0.02
6304	โฉนด	18842	30009	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16.3	16.30	60,000.00	978,000.00											978,000	978,000	0	978,000	0.02	
6305	โฉนด	18843	30010	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.80	60,000.00	1,188,000.00											1,188,000	1,188,000	0	1,188,000	0.02	
6306	โฉนด	18844	30011	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25.8	25.80	60,000.00	1,548,000.00											1,548,000	1,548,000	0	1,548,000	0.02	
6307	โฉนด	18845	30012	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	60,000.00	1,740,000.00											1,740,000	1,740,000	0	1,740,000	0.02	
6308	โฉนด	18847	30014	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.6	9.60	250,000.00	2,400,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	77.00	100.00	7,600.00	585,200.00	44	444,752	140,448	2,540,448	2,540,448	0	2,540,448	0.3
6309	โฉนด	18848	30015	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.4	9.40	250,000.00	2,350,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	2,477,680	2,477,680	0	2,477,680	0.3
6310	โฉนด	18849	30016	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.3	9.30	250,000.00	2,325,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	0	0	532,000	2,857,000	2,857,000	50	0	0.02
6311	โฉนด	18850	30017	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9.5	9.50	250,000.00	2,375,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	66.67	7,600.00	577,600.00	44	438,976	138,624	2,513,624	1,722,037	50	0	0.02
																38.00	33.33	7,600.00	288,800.00	44	219,488	69,312	2,444,312	860,900	0	860,900	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6312	โฉนด	18851	30018	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.4	9.40	250,000.00	2,350,000.00												2,350,000	2,350,000	0	2,350,000	0.3
6313	โฉนด	18852	30019	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.5	9.50	250,000.00	2,375,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	44	623,808	196,992	2,571,992	2,571,992	0	2,571,992	0.3
6314	โฉนด	18853	30020	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.5	9.50	250,000.00	2,375,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	61	303,240	95,760	2,470,760	1,520,760	50	0	0.02
													อื่นๆ		35.00	40.00	7,600.00	266,000.00	61	202,160	63,840	2,438,840	1,013,840	0	1,013,840	0.3	
6315	โฉนด	18854	30021	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	9.4	9.40	250,000.00	2,350,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	61	303,240	95,760	2,445,760	1,505,760	50	0	0.02
													อื่นๆ		35.00	40.00	7,600.00	266,000.00	61	202,160	63,840	2,413,840	1,003,840	0	1,003,840	0.3	
6316	โฉนด	18856	30023	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.5	9.50	250,000.00	2,375,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	44	303,240	95,760	2,470,760	1,520,760	0	1,520,760	0.02
													อื่นๆ		35.00	40.00	7,600.00	266,000.00	44	202,160	63,840	2,438,840	1,013,840	0	1,013,840	0.3	
6317	โฉนด	18857	30024	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	8.9	8.90	250,000.00	2,225,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	44	303,240	95,760	2,320,760	1,430,760	0	1,430,760	0.02
													อื่นๆ		35.00	40.00	7,600.00	266,000.00	44	202,160	63,840	2,288,840	953,840	0	953,840	0.3	
6318	โฉนด	19271	30066	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	62	62.00	40,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3
6319	โฉนด	19272	30067	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	62	62.00	40,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3
6320	โฉนด	19273	30068	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	62	62.00	40,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3
6321	โฉนด	19274	30069	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	62	62.00	40,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3
6322	โฉนด	19275	30070	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	62	62.00	40,000.00	2,480,000.00												2,480,000	2,480,000	0	2,480,000	0.3
6323	โฉนด	3913	30219	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	24	24.00	130,000.00	3,120,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	3,623,424	3,623,424	0	3,623,424	0.3
6324	โฉนด	3914	30220	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.3
6325	โฉนด	3915	30221	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.3
6326	โฉนด	3916	30222	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6327	โฉนด	3917	30223	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6328	โฉนด	3918	30224	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6329	โฉนด	3919	30225	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6330	โฉนด	3920	30226	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	503,424	503,424	10	0	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																1,820,000	0	1,820,000	0.02								
6331	โฉนด	3921	30227	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	50	0	0.02
6332	โฉนด	3922	30228	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6333	โฉนด	3924	30230	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6334	โฉนด	3925	30231	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6335	โฉนด	3926	30232	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6336	โฉนด	3927	30233	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6337	โฉนด	3928	30234	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	130,000.00	2,990,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	3,661,232	3,661,232	0	3,661,232	0.02
6338	โฉนด	3929	30235	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	2,621,232	2,621,232	0	2,621,232	0.02
6339	โฉนด	3930	30236	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	2,621,232	2,621,232	0	2,621,232	0.02
6340	โฉนด	3931	30237	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	2,621,232	2,621,232	0	2,621,232	0.02
6341	โฉนด	3932	30238	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968	671,232	2,621,232	2,621,232	0	2,621,232	0.02
6342	โฉนด	3933	30239	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00											1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.3	
					ว่างเปล่า	0	0	0	0.00	130,000.00	0.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	503,424	503,424	0	503,424	0.3
6343	โฉนด	3934	30240	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	32	1,181,952	1,006,848	2,956,848	2,956,848	50	0	0.02
6344	โฉนด	3935	30241	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00											1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6345	โฉนด	3936	30242	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	32	1,181,952	1,006,848	1,006,848	1,006,848	10	0	0.02
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																
6346	โฉนด	3937	30243	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	130,000.00	2,340,000.00												2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02
6347	โฉนด	3938	30244	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6348	โฉนด	3939	30245	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	2,323,424	2,323,424	0	2,323,424	0.02
6349	โฉนด	3940	30246	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,155,616	2,155,616	50	0	0.02
6350	โฉนด	3941	30247	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	130,000.00	1,820,000.00												1,820,000	1,820,000	0	1,820,000	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
																							ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)
6351	โฉนด	3981	30248	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	180,000.00	23,580,000.00	1	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.32	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,193,808	0	4,193,808	0.02
						2	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
						3	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
						4	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
						5	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
						6	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
						7	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	384.00	14.28	7,600.00	2,918,400.00	41	2,101,248	817,152	24,397,152	4,184,376	0	4,184,376	0.02						
6352	โฉนด	3982	30249	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	25.2	125.20	180,000.00	22,536,000.00	1	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.72	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,084,515	0	2,084,515	0.02
						2	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						3	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						4	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						5	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						6	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						7	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						8	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						9	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						
						10	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	7.69	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,880,736	2,077,754	0	2,077,754	0.02						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6353	โฉนด	3983	30250	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	180,000.00	21,600,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.32	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,209,920	0	5,209,920	0.02	
												2	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
												3	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
												4	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
												5	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
												6	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
												7	อาคารพักอาศัยรวม ความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	490.00	14.28	9,000.00	4,410,000.00	31	2,293,200	2,116,800	23,716,800	5,201,280	0	5,201,280	0.02	
6354	โฉนด	3984	30251	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	23.7	123.70	180,000.00	22,266,000.00	1	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.37	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,208,400	0	2,208,400	0.02	
												2	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												3	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												4	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												5	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												6	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												7	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												8	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												9	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	
												10	ตึกแถวทบกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										11	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02		
										12	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	189.00	8.33	7,600.00	1,436,400.00	51	1,091,664	344,736	22,610,736	2,199,494	0	2,199,494	0.02		
6355	โฉนด	3985	30252	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	0	100.00	340,000.00	34,000,000.00	1	ร้านอาหารที่ไม่มีมีผนัง	ตึก	อื่นๆ	400.00	100.00	3,550.00	1,420,000.00	2	28,400	1,391,600	35,391,600	35,391,600	0	35,391,600	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	31.6	131.60	340,000.00	44,744,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	231.00	100.00	7,500.00	1,732,500.00	57	1,316,700	415,800	45,159,800	45,159,800	50	0	0.02
6356	โฉนด	3987	30254	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	5.01	105.01	180,000.00	18,901,800.00											18,901,800	18,901,800	0	18,901,800	0.02	
6357	โฉนด	3990	30257	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	26.4	26.40	340,000.00	8,976,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	252.00	100.00	7,400.00	1,864,800.00	41	1,342,656	522,144	9,498,144	9,498,144	0	9,498,144	0.3
6358	โฉนด	3991	30258	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.4	26.40	340,000.00	8,976,000.00											8,976,000	8,976,000	0	8,976,000	0	
6359	โฉนด	3995	30262	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	99.2	99.20	180,000.00	17,856,000.00	1	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,500.00	945,000.00	41	803,250	141,750	17,997,750	17,997,750	0	17,997,750	0.02
6360	โฉนด	3996	30263	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51.6	51.60	180,000.00	9,288,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	25.00	7,800.00	1,170,000.00	21	374,400	795,600	10,083,600	3,117,600	0	3,117,600	0.02
6361	โฉนด	3997	30264	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40.2	40.20	340,000.00	13,668,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	59.50	33.67	7,500.00	446,250.00	40	312,375	133,875	13,801,875	4,735,891	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	49.50	2,550.00	223,125.00	40	156,188	66,938	13,734,938	6,832,598	50	0	0.02
6362	โฉนด	3998	30265	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	98.9	98.90	180,000.00	17,802,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	840.00	50.00	9,000.00	7,560,000.00	6	453,600	7,106,400	24,908,400	16,007,400	0	16,007,400	0.3
6363	โฉนด	4003	30270	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	1.6	101.60	180,000.00	18,288,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	918.00	100.00	7,800.00	7,160,400.00	13	1,145,664	6,014,736	24,302,736	24,302,736	0	24,302,736	0.02
6364	โฉนด	4004	30271	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.1	31.10	340,000.00	10,574,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	156.00	61.90	7,600.00	1,185,600.00	41	853,632	331,968	10,905,968	6,877,274	0	6,877,274	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	19.06	7,600.00	364,800.00	41	262,656	102,144	10,676,144	2,117,548	50	0	0.02
6365	โฉนด	4006	30273	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.1	14.10	340,000.00	4,794,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	31	379,392	350,208	5,144,208	5,144,208	0	5,144,208	0.3
6366	โฉนด	4007	30274	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.4	14.40	340,000.00	4,896,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	31	379,392	350,208	5,246,208	5,246,208	0	5,246,208	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6367	โฉนด	4008	30275	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.4	15.40	340,000.00	5,236,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	50.00	7,600.00	342,000.00	41	246,240	95,760	5,331,760	2,713,760	50	0	0.02	
															อื่นๆ	45.00	50.00	7,600.00	342,000.00	41	246,240	95,760	5,331,760	2,713,760	0	2,713,760	0.3	
6368	โฉนด	4009	30276	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.5	22.50	340,000.00	7,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	7,500.00	450,000.00	41	324,000	126,000	7,776,000	3,951,000	50	0	0.02	
															อื่นๆ	60.00	50.00	7,500.00	450,000.00	41	324,000	126,000	7,776,000	3,951,000	0	3,951,000	0.3	
6369	โฉนด	4010	30277	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	11.9	11.90	340,000.00	4,046,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	7,500.00	450,000.00	41	324,000	126,000	4,172,000	2,149,000	0	2,149,000	0.02	
															อื่นๆ	60.00	50.00	7,500.00	450,000.00	41	324,000	126,000	4,172,000	2,149,000	0	2,149,000	0.3	
6370	โฉนด	4013	30280	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	8.1	8.10	180,000.00	1,458,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,500.00	1,050,000.00	50	976,500	73,500	1,531,500	1,531,500	50	0	0.02	
6371	โฉนด	4014	30281	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	180,000.00	17,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	7,500.00	1,875,000.00	50	1,425,000	450,000	18,090,000	18,090,000	50	0	0.02	
6372	โฉนด	4016	30283	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	180,000.00	17,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,500.00	1,575,000.00	50	1,197,000	378,000	18,018,000	18,018,000	50	0	0.02	
6373	โฉนด	4017	30284	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	1.1	101.10	180,000.00	18,198,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,500.00	3,000,000.00	40	2,100,000	900,000	19,098,000	19,098,000	50	0	0.02	
6374	โฉนด	4018	30285	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	0.2	100.20	180,000.00	18,036,000.00												18,036,000	18,036,000	0	18,036,000	0.3	
6375	โฉนด	4020	30287	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	98	98.00	180,000.00	17,640,000.00													17,640,000	17,640,000	0	17,640,000	0.3
6376	โฉนด	4021	30288	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	97.9	97.90	180,000.00	17,622,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,500.00	960,000.00	58	816,000	144,000	17,766,000	17,766,000	0	17,766,000	0.02	
6377	โฉนด	4022	30289	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	97.8	97.80	180,000.00	17,604,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,500.00	900,000.00	64	684,000	216,000	17,820,000	17,820,000	50	0	0.02	
6378	โฉนด	4023	30290	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	97.7	97.70	180,000.00	17,586,000.00													17,586,000	17,586,000	0	17,586,000	0.3
6379	โฉนด	4024	30291	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	47.9	47.90	180,000.00	8,622,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,500.00	1,680,000.00	50	1,562,400	117,600	8,739,600	8,739,600	0	8,739,600	0.02	
6380	โฉนด	4028	30295	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	50.5	50.50	180,000.00	9,090,000.00													9,090,000	9,090,000	0	9,090,000	0.02
6381	โฉนด	4029	30296	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	1	2.02	102.02	180,000.00	18,363,600.00													18,363,600	18,363,600	0	18,363,600	0.3
6382	โฉนด	4033	30300	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	1.5	101.50	340,000.00	34,510,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,480.00	100.00	7,800.00	11,544,000.00	21	3,694,080	7,849,920	7,849,920	7,849,920	0	7,849,920	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์อื่นแปลงที่ดิน</b>																34,510,000	0	34,510,000	0.02								
6383	โฉนด	4036	30303	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27.1	27.10	340,000.00	9,214,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	1,147.50	100.00	7,800.00	8,950,500.00	31	4,654,260	4,296,240	13,510,240	13,510,240	0	13,510,240	0.02
6384	โฉนด	4038	30305	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	3.5	103.50	340,000.00	35,190,000.00											35,190,000	35,190,000	0	35,190,000	0.02	
6385	โฉนด	19412	30472	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	100,000.00	1,400,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	82.50	100.00	7,600.00	627,000.00	46	476,520	150,480	1,550,480	1,550,480	50	0	0.02
6386	โฉนด	19413	30473	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.6	13.60	100,000.00	1,360,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	82.50	100.00	7,600.00	627,000.00	46	476,520	150,480	1,510,480	1,510,480	50	0	0.02
6387	โฉนด	19421	30481	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	12.9	12.90	100,000.00	1,290,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	50	849,072	268,128	1,558,128	1,558,128	50	0	0.02
6388	โฉนด	19441	30501	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	100,000.00	1,410,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744	262,656	1,672,656	1,672,656	0	1,672,656	0.02
6389	โฉนด	2014	30626	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	76	76.00	110,000.00	8,360,000.00											8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0.3	
6390	โฉนด	4040	30687	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	15	15.00	200,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	43	1,108,992	350,208	3,350,208	3,350,208	0	3,350,208	0.3
6391	โฉนด	4042	30689	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	200,000.00	3,400,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	45	1,247,616	393,984	3,793,984	3,793,984	0	3,793,984	0.02
6392	โฉนด	4043	30690	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,450.00	1,609,200.00	44	1,222,992	386,208	3,086,208	3,086,208	50	0	0.02
6393	โฉนด	4044	30691	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,214,944	3,214,944	50	0	0.02
6394	โฉนด	4045	30692	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,214,944	3,214,944	0	3,214,944	0.02
6395	โฉนด	4046	30693	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,214,944	3,214,944	50	0	0.02
6396	โฉนด	4047	30694	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,214,944	3,214,944	0	3,214,944	0.02
6397	โฉนด	4049	30696	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,214,944	3,214,944	0	3,214,944	0.02
6398	โฉนด	4050	30697	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150,000.00	3,000,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,450.00	2,145,600.00	43	1,630,656	514,944	3,514,944	3,514,944	0	3,514,944	0.02
6399	โฉนด	3969	30715	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	3	33	333.00	140,000.00	46,620,000.00											46,620,000	46,620,000	0	46,620,000	0.02	
6400	โฉนด	916	30716	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	195,000.00	6,630,000.00											6,630,000	6,630,000	0	6,630,000	0	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6401	โฉนด	19552	30786	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.7	1.70	150,000.00	255,000.00													255,000	255,000	0	255,000	0.02	
6402	โฉนด	19553	30787	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.6	1.60	150,000.00	240,000.00														240,000	240,000	0	240,000	0.02
6403	โฉนด	19554	30788	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.6	1.60	150,000.00	240,000.00														240,000	240,000	0	240,000	0.02
6404	โฉนด	19555	30789	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.7	1.70	150,000.00	255,000.00														255,000	255,000	0	255,000	0.02
6405	โฉนด	19556	30790	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.7	1.70	150,000.00	255,000.00														255,000	255,000	0	255,000	0.02
6406	โฉนด	19557	30791	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	1.7	1.70	150,000.00	255,000.00														255,000	255,000	0	255,000	0.02
6407	โฉนด	19569	30803	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	110,000.00	550,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	44	623,808	196,992	746,992	746,992	50	0	0.02		
6408	โฉนด	19387	30833	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	35	35.00	40,000.00	1,400,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	160.00	100.00	7,800.00	1,248,000.00	21	1,160,640	87,360	1,487,360	1,487,360	0	1,487,360	0.02		
6409	โฉนด	19388	30834	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	40,000.00	480,000.00														480,000	480,000	0	480,000	0.02
6410	โฉนด	18658	30891	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	5,775,312	4,462,812	0	4,462,812	0.02		
																อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	5,425,104	1,487,604	0	1,487,604	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6411	โฉนด	18659	30892	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	33	817,152	642,048	5,892,048	5,892,048	50	0	0.02
6412	โฉนด	18661	30894	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	37	700,416	393,984	5,993,984	4,593,984	50	0	0.02
6413	โฉนด	18662	30895	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	37	233,472	131,328	5,731,328	1,531,328	0	1,531,328	0.3
																168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	31	663,936	612,864	612,864	612,864	0	612,864	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					5,250,000	0	5,250,000	0.3							
6414	โฉนด	18663	30896	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	350,000.00	5,950,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	43	1,478,656	466,944	6,416,944	6,416,944	0	6,416,944	0.02
6415	โฉนด	18664	30897	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088	525,312	525,312	525,312	0	525,312	0.02
																48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	175,104	175,104	0	175,104	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					5,250,000	0	5,250,000	0							
6416	โฉนด	18665	30898	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	157.50	75.00	7,600.00	1,197,000.00	44	909,720	287,280	5,537,280	4,224,780	50	0	0.02
																52.50	25.00	7,600.00	399,000.00	44	303,240	95,760	5,345,760	1,408,260	0	1,408,260	0.3
6417	โฉนด	18666	30899	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	350,000.00	5,250,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	157.50	77.78	7,600.00	1,197,000.00	42	885,780	311,220	5,561,220	4,394,670	50	0	0.02
																45.00	22.22	7,600.00	342,000.00	42	253,080	88,920	5,338,920	1,255,470	0	1,255,470	0.3
6418	โฉนด	19291	30938	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	38.3	38.30	150,000.00	5,745,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	7,600.00	182,400.00	41	131,328	51,072	5,796,072	5,796,072	0	5,796,072	0.3
6419	โฉนด	19295	30942	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	35.3	35.30	120,000.00	4,236,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	7,500.00	315,000.00	43	292,950	22,050	4,258,050	4,258,050	0	4,258,050	0.02
6420	โฉนด	18030	30944	ต. ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	75	75.00	90,000.00	6,750,000.00											6,750,000	6,750,000	0	6,750,000	0.3	
6421	โฉนด	19639	30961	ต. พุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	190,000.00	2,660,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	560.00	100.00	7,400.00	4,144,000.00	36	2,569,280	1,574,720	4,234,720	4,234,720	0	4,234,720	0.3
6422	โฉนด	19640	30962	ต. พุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	190,000.00	2,660,000.00											2,660,000	2,660,000	0	2,660,000	0.3	
6423	โฉนด	19645	30967	ต. พุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	190,000.00	2,660,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	31	474,240	437,760	3,097,760	2,337,798	50	0	0.02
																48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	2,835,104	935,066	0	935,066	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6424	โฉนด	19647	30969	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	190,000.00	2,660,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	672.00	100.00	7,600.00	5,107,200.00	31	2,655,744	2,451,456	5,111,456	5,111,456	50	0	0.02
6425	โฉนด	19648	30970	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	190,000.00	2,660,000.00												2,660,000	2,660,000	0	2,660,000	0.02
6426	โฉนด	19649	30971	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	190,000.00	3,610,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,600.00	1,702,400.00	31	885,248	817,152	4,427,152	4,427,152	50	0	0.02
6427	โฉนด	19650	30972	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26	26.00	190,000.00	4,940,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	483.00	75.00	7,600.00	3,670,800.00	31	1,908,816	1,761,984	6,701,984	5,466,984	0	5,466,984	0.02
																อื่นๆ	161.00	25.00	7,600.00	1,223,600.00	31	636,272	587,328	5,527,328	1,822,328	0	1,822,328
6428	โฉนด	19651	30973	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00												2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0
6429	โฉนด	19652	30974	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,710.00	43.97	7,400.00	12,654,000.00	36	7,845,480	4,808,520	6,908,520	5,731,890	0	5,731,890	0.3
													2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,179.50	56.03	7,400.00	16,128,300.00	36	9,999,546	6,128,754	8,228,754	7,305,384	0	7,305,384
6430	โฉนด	19653	30975	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00												2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.3
6431	โฉนด	19654	30976	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00												2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.3
6432	โฉนด	19655	30977	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	52	52.00	100,000.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.3
6433	โฉนด	19656	30978	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	59	59.00	100,000.00	5,900,000.00												5,900,000	5,900,000	0	5,900,000	0.3
6434	โฉนด	19657	30979	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	57	57.00	100,000.00	5,700,000.00												5,700,000	5,700,000	0	5,700,000	0.3
6435	โฉนด	19658	30980	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	46	46.00	100,000.00	4,600,000.00												4,600,000	4,600,000	0	4,600,000	0.3
6436	โฉนด	19667	30989	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	26	26.00	100,000.00	2,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	41	656,640	255,360	2,855,360	2,855,360	0	2,855,360	0.3
6437	โฉนด	19670	30992	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	100,000.00	1,250,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,600.00	380,000.00	41	273,600	106,400	1,356,400	1,356,400	0	1,356,400	0.02
6438	โฉนด	19671	30993	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	75.00	7,600.00	1,276,800.00	31	663,936	612,864	2,712,864	2,187,864	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อสร้าง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6439	โฉนด	19672	30994	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	56.00	25.00	7,600.00	425,600.00	31	221,312	204,288	2,304,288	729,288	0	729,288	0.3
															อื่นๆ	224.00	80.00	7,600.00	1,702,400.00	41	1,225,728	476,672	2,576,672	2,156,672	0	2,156,672	0.02
6440	โฉนด	19673	30995	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632	787,968	2,887,968	2,887,968	50	0	0.02
6441	โฉนด	19674	30996	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632	787,968	2,887,968	2,887,968	50	0	0.02
6442	โฉนด	19692	31014	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	100,000.00	3,400,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	100.00	7,450.00	2,026,400.00	42	1,499,536	526,864	3,926,864	3,926,864	50	0	0.02
6443	โฉนด	19693	31015	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	100,000.00	2,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	106.25	100.00	7,450.00	791,562.50	41	569,925	221,638	2,921,638	2,921,638	0	2,921,638	0.02
6444	โฉนด	19697	31019	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	26	26.00	100,000.00	2,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	130.00	100.00	7,600.00	988,000.00	31	513,760	474,240	3,074,240	3,074,240	0	3,074,240	0.3
6445	โฉนด	19708	31030	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	100,000.00	2,600,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,450.00	894,000.00	43	679,440	214,560	2,814,560	2,814,560	50	0	0.02
6446	โฉนด	19709	31031	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17	17.00	150,000.00	2,550,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	43	1,108,992	350,208	2,900,208	2,900,208	0	2,900,208	0.3
6447	โฉนด	19710	31032	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	43	831,744	262,656	2,362,656	1,837,656	0	1,837,656	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	2,187,552	612,552	0	612,552	0.3
6448	โฉนด	19711	31033	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	43	1,108,992	350,208	2,450,208	2,450,208	50	0	0.02
6449	โฉนด	19717	31039	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,450.00	521,500.00	41	375,480	146,020	2,646,020	2,646,020	0	2,646,020	0.02
6450	โฉนด	19718	31040	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,450.00	521,500.00	41	375,480	146,020	2,646,020	2,646,020	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6451	โฉนด	19719	31041	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	43	485,184	153,216	2,653,216	2,653,216	50	0	0.02
6452	โฉนด	19720	31042	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000	532,000	3,032,000	3,032,000	0	3,032,000	0.02
6453	โฉนด	19721	31043	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000	532,000	3,032,000	3,032,000	50	0	0.02
6454	โฉนด	19722	31044	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	100,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000	532,000	3,032,000	3,032,000	0	3,032,000	0.02
6455	โฉนด	19731	31053	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	100,000.00	3,600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	228.80	68.54	7,600.00	1,738,880.00	44	1,321,549	417,331	4,017,331	2,884,771	0	2,884,771	0.02
												2	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	31.46	7,600.00	798,000.00	41	574,560	223,440	3,823,440	1,356,000	0	1,356,000	0.02
6456	โฉนด	19946	31080	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	110,000.00	1,375,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	33.00	50.00	7,600.00	250,800.00	44	190,608	60,192	1,435,192	747,692	50	0	0.02
																อื่นๆ	33.00	50.00	7,600.00	250,800.00	44	190,608	60,192	1,435,192	747,692	0	747,692
6457	โฉนด	19954	31088	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	110,000.00	1,584,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,450.00	670,500.00	44	509,580	160,920	1,744,920	1,744,920	0	1,744,920	0.02
6458	โฉนด	19955	31089	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.3	14.30	110,000.00	1,573,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	41	514,944	200,256	1,773,256	1,773,256	50	0	0.02
6459	โฉนด	19956	31090	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.3	14.30	110,000.00	1,573,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น		อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,450.00	670,500.00	44	0	670,500	2,243,500	2,243,500	50	0	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6460	โฉนด	19960	31094	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	110,000.00	1,551,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,450.00	521,500.00	43	396,340	125,160	1,676,160	1,676,160	0	1,676,160	0.02
6461	โฉนด	4044	31136	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	48	48.00	80,000.00	3,840,000.00											3,840,000	3,840,000	0	3,840,000	0.3	
6462	โฉนด	4046	31138	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	44	44.00	80,000.00	3,520,000.00											3,520,000	3,520,000	0	3,520,000	0.3	
6463	โฉนด	4047	31139	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	43	43.00	80,000.00	3,440,000.00											3,440,000	3,440,000	0	3,440,000	0.3	
6464	โฉนด	19997	31148	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17.6	17.60	90,000.00	1,584,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	43	815,328	257,472	1,841,472	1,841,472	0	1,841,472	0.02
6465	โฉนด	20004	31155	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	90,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	43	831,744	262,656	1,837,656	1,837,656	0	1,837,656	0.02
6466	โฉนด	20007	31158	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.5	17.50	90,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	50.00	7,600.00	851,200.00	31	442,624	408,576	1,983,576	1,196,076	50	0	0.02
													อื่นๆ	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	50.00	7,600.00	851,200.00	31	442,624	408,576	1,983,576	1,196,076	0	1,196,076	0.3
6467	โฉนด	20008	31159	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.7	17.70	90,000.00	1,593,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	44.45	7,600.00	851,200.00	31	442,624	408,576	2,001,576	1,116,665	50	0	0.02
													อื่นๆ	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	44.44	7,600.00	851,200.00	31	442,624	408,576	2,001,576	1,116,505	0	1,116,505	0.3
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	28.00	11.11	7,600.00	212,800.00	31	110,656	102,144	1,695,144	279,126	0	279,126	0.3
6468	โฉนด	4065	31165	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	180,000.00	6,480,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	83.34	7,600.00	1,140,000.00	31	592,800	547,200	7,027,200	5,947,632	50	0	0.02
													อื่นๆ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	16.66	7,600.00	228,000.00	31	118,560	109,440	6,589,440	1,189,008	0	1,189,008	0.3
6469	โฉนด	4066	31166	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	180,000.00	6,480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	42	1,058,496	371,904	6,851,904	6,851,904	0	6,851,904	0.02
6470	โฉนด	20026	31199	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	15.3	15.30	150,000.00	2,295,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	37	466,944	262,656	2,557,656	2,557,656	0	2,557,656	0.3
6471	โฉนด	20027	31200	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	50	554,496	175,104	1,975,104	1,975,104	0	1,975,104	0.3
6472	โฉนด	20028	31201	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	48	404,320	127,680	1,702,680	1,702,680	0	1,702,680	0.3
6473	โฉนด	20046	31450	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	120,000.00	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,500.00	525,000.00	53	488,250	36,750	996,750	996,750	0	996,750	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน					ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6474	โฉนด	20084	31483	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.37	73.34	7,600.00	1,097,212.00	11	131,665	965,547	2,765,547	2,285,667	0	2,285,667	0.02
															อื่นๆ	52.50	26.66	7,600.00	399,000.00	11	47,880	351,120	2,151,120	831,000	0	831,000	0.3
6475	โฉนด	20085	31484	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.37	73.34	7,600.00	1,097,212.00	11	131,665	965,547	2,765,547	2,285,667	0	2,285,667	0.02
															อื่นๆ	52.50	26.66	7,600.00	399,000.00	11	47,880	351,120	2,151,120	831,000	0	831,000	0.3
6476	โฉนด	20086	31485	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	144.37	73.34	7,600.00	1,097,212.00	11	131,665	965,547	2,765,547	2,285,667	50	0	0.02
															อื่นๆ	52.50	26.66	7,600.00	399,000.00	11	47,880	351,120	2,151,120	831,000	0	831,000	0.3
6477	โฉนด	18376	31565	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	180,000.00	5,580,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	31	1,011,712	933,888	6,513,888	6,513,888	0	6,513,888	0.02
6478	โฉนด	20073	31566	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	75.00	7,600.00	957,600.00	40	670,320	287,280	2,387,280	1,862,280	0	1,862,280	0.02
															อื่นๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	40	223,440	95,760	2,195,760	620,760	0	620,760	0.3
6479	โฉนด	20076	31569	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
6480	โฉนด	20077	31570	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	40	1,021,440	437,760	2,537,760	2,537,760	0	2,537,760	0.02
6481	โฉนด	20217	31588	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	80,000.00	880,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,600.00	668,800.00	40	468,160	200,640	1,080,640	1,080,640	50	0	0.02
6482	โฉนด	20218	31589	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	80,000.00	880,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	96.25	100.00	7,600.00	731,500.00	44	555,940	175,560	1,055,560	1,055,560	50	0	0.02
6483	โฉนด	20225	31596	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	31	497,952	459,648	1,259,648	1,259,648	0	1,259,648	0.02
6484	โฉนด	20232	31603	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	100.00	7,600.00	718,200.00	44	545,832	172,368	972,368	972,368	0	972,368	0.02
6485	โฉนด	20238	31609	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	80,000.00	1,040,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	100.00	7,600.00	718,200.00	41	517,104	201,096	1,241,096	1,241,096	0	1,241,096	0.02
6486	โฉนด	20101	31615	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	130,000.00	13,000,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	720.00	100.00	7,450.00	5,364,000.00	43	4,076,640	1,287,360	14,287,360	14,287,360	0	14,287,360	0.02
6487	โฉนด	20108	31622	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	130,000.00	4,420,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,450.00	625,800.00	44	475,608	150,192	4,570,192	4,570,192	0	4,570,192	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน					ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6488	โฉนด	20110	31624	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	130,000.00	4,420,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	7,450.00	968,500.00	43	736,060	232,440	4,652,440	4,652,440	0	4,652,440	0.02
6489	โฉนด	20111	31625	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	130,000.00	4,420,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	7,450.00	968,500.00	43	736,060	232,440	4,652,440	4,652,440	50	0	0.02
6490	โฉนด	20119	31633	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	130,000.00	4,030,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น		อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,450.00	670,500.00	30	0	670,500	4,700,500	4,700,500	0	4,700,500	0.02
6491	โฉนด	20130	31644	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	120,000.00	3,360,000.00											3,360,000	3,360,000	0	3,360,000	0.02	
6492	โฉนด	20137	31651	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	43	1,019,160	321,840	3,961,840	3,961,840	50	0	0.02
6493	โฉนด	20161	31675	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	39	911,880	429,120	4,069,120	4,069,120	50	0	0.02
6494	โฉนด	20163	31677	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อื่นๆ	150.00	100.00	7,450.00	1,117,500.00	43	849,300	268,200	3,908,200	3,908,200	0	3,908,200	0.3
6495	โฉนด	20167	31681	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	42	674,880	237,120	3,877,120	3,877,120	0	3,877,120	0.02
6496	โฉนด	20168	31682	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	42	674,880	237,120	3,877,120	3,877,120	0	3,877,120	0.02
6497	โฉนด	20188	31702	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	29	29.00	130,000.00	3,770,000.00											3,770,000	3,770,000	0	3,770,000	0.3	
6498	โฉนด	20189	31703	ต.ทุ่งวัดดอน	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00											3,640,000	3,640,000	0	3,640,000	0.3	
6499	โฉนด	20199	31713	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	0.00	0.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	100.00	7,450.00	3,129,000.00	40	2,190,300	938,700	938,700	938,700	50	0	0.02
6500	โฉนด	20203	31717	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	130,000.00	3,640,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	43	951,216	300,384	3,940,384	3,940,384	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6501	โฉนด	20206	31720	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	27	27.00	130,000.00	3,510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	41	772,416	300,384	3,810,384	3,810,384	0	3,810,384	0.3
6502	โฉนด	20207	31721	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	27	27.00	130,000.00	3,510,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	ว่างเปล่า	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	41	772,416	300,384	3,810,384	3,810,384	0	3,810,384	0.3
6503	โฉนด	20208	31722	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	130,000.00	3,510,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,450.00	1,564,500.00	43	1,189,020	375,480	3,885,480	3,885,480	0	3,885,480	0.02
6504	โฉนด	20213	31727	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	130,000.00	3,380,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,450.00	1,564,500.00	53	1,189,020	375,480	3,755,480	3,755,480	0	3,755,480	0.02
6505	โฉนด	20246	31731	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	100,000.00	9,700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,500.00	2,250,000.00	0	0	2,250,000	11,950,000	11,950,000	50	0	0.02
6506	โฉนด	20259	31761	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	41	41.00	290,000.00	11,890,000.00											11,890,000	11,890,000	0	11,890,000	0.3	
6507	โฉนด	20260	31762	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	60.05	60.05	70,000.00	4,203,500.00												4,203,500	4,203,500	0	4,203,500	0.02
6508	โฉนด	20250	31764	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	2,953,216	2,019,976	0	2,019,976	0.02
																อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	2,876,608	1,009,848	0	1,009,848
6509	โฉนด	20251	31765	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	115.50	100.00	7,600.00	877,800.00	44	667,128	210,672	3,010,672	3,010,672	0	3,010,672	0.3
6510	โฉนด	20097	31837	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	30	30.00	340,000.00	10,200,000.00												10,200,000	10,200,000	0	10,200,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6511	โฉนด	20360	31861	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00										2,280,000	2,280,000	0	2,280,000	0.3		
6512	โฉนด	20363	31864	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	95.00	100.00	7,600.00	722,000.00	39	490,960	231,040	2,511,040	2,511,040	0	2,511,040	0.02
6513	โฉนด	4100	31878	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.4	15.40	180,000.00	2,772,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	46	831,744	262,656	3,034,656	3,034,656	0	3,034,656	0.02
6514	โฉนด	4101	31879	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.3	14.30	180,000.00	2,574,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,661,552	731,052	0	731,052	0.3
6515	โฉนด	4102	31880	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,643,552	726,552	0	726,552	0.3
6516	โฉนด	4103	31881	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.4	15.40	180,000.00	2,772,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,859,552	780,552	0	780,552	0.3
6517	โฉนด	4104	31882	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15.03	15.03	180,000.00	2,705,400.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,924,280	2,924,280	0	2,924,280	0.02
6518	โฉนด	4105	31883	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15.02	15.02	180,000.00	2,703,600.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,922,480	2,922,480	0	2,922,480	0.02
6519	โฉนด	4106	31884	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15.01	15.01	180,000.00	2,701,800.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,920,680	2,920,680	0	2,920,680	0.02
6520	โฉนด	4107	31885	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,918,880	2,918,880	0	2,918,880	0.02
6521	โฉนด	4108	31886	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.08	14.08	180,000.00	2,534,400.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,753,280	2,753,280	0	2,753,280	0.02
6522	โฉนด	4109	31887	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.07	14.07	180,000.00	2,532,600.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,751,480	2,751,480	0	2,751,480	0.02
6523	โฉนด	4110	31888	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.06	14.06	180,000.00	2,530,800.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,749,680	2,749,680	0	2,749,680	0.02
6524	โฉนด	4111	31889	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.05	14.05	180,000.00	2,529,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,747,880	2,747,880	0	2,747,880	0.02
6525	โฉนด	4112	31890	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	180,000.00	3,420,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	3,638,880	3,638,880	0	3,638,880	0.02
6526	โฉนด	4113	31891	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	180,000.00	2,358,000.00											2,358,000	2,358,000	0	2,358,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6527	โฉนด	4114	31892	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	180,000.00	2,340,000.00												2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02	
6528	โฉนด	4115	31893	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	180,000.00	2,340,000.00													2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02
6529	โฉนด	4116	31894	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	180,000.00	2,340,000.00													2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02
6530	โฉนด	4117	31895	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	12.9	12.90	180,000.00	2,322,000.00													2,322,000	2,322,000	0	2,322,000	0.02
6531	โฉนด	4118	31896	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	12.9	12.90	180,000.00	2,322,000.00													2,322,000	2,322,000	0	2,322,000	0.02
6532	โฉนด	4119	31897	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	12.8	12.80	180,000.00	2,304,000.00													2,304,000	2,304,000	0	2,304,000	0.02
6533	โฉนด	4120	31898	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	12.7	12.70	180,000.00	2,286,000.00													2,286,000	2,286,000	0	2,286,000	0.02
6534	โฉนด	4121	31899	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	180,000.00	2,340,000.00													2,340,000	2,340,000	0	2,340,000	0.02
6535	โฉนด	4122	31900	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13.6	13.60	180,000.00	2,448,000.00													2,448,000	2,448,000	0	2,448,000	0.02
6536	โฉนด	4123	31901	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	180,000.00	2,376,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	46	831,744	262,656		2,638,656	2,638,656	50	0	0.02
6537	โฉนด	4124	31902	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552		2,823,552	999,461	0	999,461	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104		2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
6538	โฉนด	4125	31903	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552		2,823,552	999,461	0	999,461	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104		2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
6539	โฉนด	4126	31904	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552		2,823,552	999,461	0	999,461	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104		2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
6540	โฉนด	4127	31905	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น		อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	0	364,800		3,100,800	1,276,709	0	1,276,709	0.3
															ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	0	729,600		3,465,600	2,553,691	0	2,553,691	0.02
6541	โฉนด	4128	31906	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552		2,823,552	999,461	0	999,461	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้งวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6542	โฉนด	4129	31907	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552					
6543	โฉนด	4130	31908	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552					
6544	โฉนด	4131	31909	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15.2	15.20	180,000.00	2,736,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
															อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552					
6545	โฉนด	4132	31910	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00	1	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม.	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,911,104	1,999,195	0	1,999,195	0.02
															อื่นๆ	224.00	100.00	3,550.00	795,200.00	46	604,352	190,848					
6546	โฉนด	4133	31911	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00											2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3	
6547	โฉนด	4134	31912	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00											2,556,000	2,556,000	0	2,556,000	0.3	
6548	โฉนด	4135	31913	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.8	14.80	180,000.00	2,664,000.00											2,664,000	2,664,000	0	2,664,000	0.3	
6549	โฉนด	4136	31914	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00											2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3	
6550	โฉนด	4137	31915	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.4	14.40	180,000.00	2,592,000.00											2,592,000	2,592,000	0	2,592,000	0.3	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6551	โฉนด	4138	31916	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00											2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3	
6552	โฉนด	4139	31917	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00											2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3	
6553	โฉนด	4140	31918	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.3	14.30	180,000.00	2,574,000.00											2,574,000	2,574,000	0	2,574,000	0.3	
6554	โฉนด	4141	31919	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00											2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.3	
6555	โฉนด	4142	31920	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.7	14.70	180,000.00	2,646,000.00											2,646,000	2,646,000	0	2,646,000	0.3	
6556	โฉนด	4143	31921	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.4	14.40	180,000.00	2,592,000.00											2,592,000	2,592,000	0	2,592,000	0.3	
6557	โฉนด	4144	31922	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	32.00	100.00	6,750.00	216,000.00	4	25,920	190,080	2,800,080	2,800,080	0	2,800,080	0.3
6558	โฉนด	4145	31923	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	14.6	14.60	180,000.00	2,628,000.00											2,628,000	2,628,000	0	2,628,000	0.3	
6559	โฉนด	4146	31924	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,774,880	2,774,880	0	2,774,880	0.3
6560	โฉนด	4147	31925	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,774,880	2,774,880	0	2,774,880	0.3
6561	โฉนด	4148	31926	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14.1	14.10	180,000.00	2,538,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,756,880	2,756,880	0	2,756,880	0.3



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6562	โฉนด	4149	31927	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	14.3	14.30	180,000.00	2,574,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง		ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	0	912,000	3,486,000	3,486,000	0	3,486,000	0.3	
6563	โฉนด	4150	31928	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	180,000.00	2,538,000.00												2,538,000	2,538,000	0	2,538,000	0.02	
6564	โฉนด	4151	31929	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.2	14.20	180,000.00	2,556,000.00												2,556,000	2,556,000	0	2,556,000	0.02	
6565	โฉนด	4152	31930	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.3	14.30	180,000.00	2,574,000.00												2,574,000	2,574,000	0	2,574,000	0.02	
6566	โฉนด	4153	31931	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	180,000.00	2,538,000.00												2,538,000	2,538,000	0	2,538,000	0.02	
6567	โฉนด	4154	31932	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	180,000.00	2,538,000.00												2,538,000	2,538,000	0	2,538,000	0.02	
6568	โฉนด	4155	31933	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	14.5	14.50	180,000.00	2,610,000.00												2,610,000	2,610,000	0	2,610,000	0.02	
6569	โฉนด	4160	31934	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	180,000.00	2,880,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,967,552	1,047,456	0	1,047,456	0.3	
6570	โฉนด	4161	31935	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,787,552	987,462	0	987,462	0.3	
6571	โฉนด	4162	31936	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	46	277,248	87,552	2,787,552	987,462	0	987,462	0.3	
6572	โฉนด	4163	31937	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	46	831,744	262,656	2,302,656	2,302,656	0	2,302,656	0.02	
6573	โฉนด	4164	31938	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,215,104	2,215,104	0	2,215,104	0.02	
6574	โฉนด	4165	31939	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	46	554,496	175,104	2,215,104	2,215,104	0	2,215,104	0.02	
6575	โฉนด	4166	31940	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	150.00	100.00	7,600.00	1,140,000.00	51	866,400	273,600	2,313,600	2,313,600	0	2,313,600	0.3	
6576	โฉนด	4168	31942	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,258,880	2,258,880	0	2,258,880	0.02	
6577	โฉนด	4169	31943	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,258,880	2,258,880	0	2,258,880	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามจัดสวนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6578	โฉนด	4170	31944	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,258,880	2,258,880	0	2,258,880	0.02		
6579	โฉนด	4171	31945	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,258,880	2,258,880	0	2,258,880	0.3		
6580	โฉนด	4172	31946	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	17	17.00	120,000.00	2,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ว่างเปล่า	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	46	693,120	218,880	2,258,880	2,258,880	0	2,258,880	0.3		
6581	โฉนด	4173	31947	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	70.03	70.03	120,000.00	8,403,600.00												8,403,600	8,403,600	0	8,403,600	0.3		
6582	โฉนด	4174	31948	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	40	140.00	60,000.00	8,400,000.00													8,400,000	8,400,000	0	8,400,000	0.3	
6583	โฉนด	20436	32241	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	120,000.00	17,280,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	25.00	7,600.00	1,459,200.00	19	408,576	1,050,624	18,330,624	5,370,624	50	0	0.02		
												2	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	25.00	7,600.00	1,459,200.00	19	408,576	1,050,624	18,330,624	5,370,624	50	0	0.02		
												3	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	25.00	7,600.00	1,459,200.00	19	408,576	1,050,624	18,330,624	5,370,624	50	0	0.02		
												4	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	25.00	7,600.00	1,459,200.00	19	408,576	1,050,624	18,330,624	5,370,624	50	0	0.02		
6584	โฉนด	20393	32267	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	160,000.00	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	76.80	100.00	7,600.00	583,680.00	59	443,597	140,083	1,900,083	1,900,083	0	1,900,083	0.02		
6585	โฉนด	20394	32268	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	160,000.00	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	54	485,184	153,216	1,913,216	1,913,216	0	1,913,216	0.02		
6586	โฉนด	20388	32270	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	160,000.00	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	59	485,184	153,216	1,913,216	1,913,216	0	1,913,216	0.02		
6587	โฉนด	20454	32277	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.4	12.40	80,000.00	992,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	42	393,680	138,320	1,130,320	1,130,320	0	1,130,320	0.02		
6588	โฉนด	20455	32278	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.3	12.30	80,000.00	984,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	100.00	7,600.00	1,383,200.00	41	995,904	387,296	1,371,296	1,371,296	0	1,371,296	0.02		
6589	โฉนด	20437	32301	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	37.4	37.40	90,000.00	3,366,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	7,450.00	2,413,800.00	31	1,255,176	1,158,624	4,524,624	4,524,624	50	0	0.02		
6590	โฉนด	20243	32358	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	40,000.00	320,000.00													320,000	320,000	0	320,000	0.02	
6591	โฉนด	20096	32368	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	5	5.00	80,000.00	400,000.00														400,000	400,000	0	400,000	0.02
6592	โฉนด	4230	32418	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	340,000.00	73,440,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											3	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											4	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											5	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											6	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											7	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											8	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											9	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
											10	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	122.50	10.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	73,700,680	7,604,680	0	7,604,680	0.02	
6593	โฉนด	20852	32568	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	48	727,776	229,824	2,479,824	2,479,824	0	2,479,824	0.02
6594	โฉนด	20853	32569	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	48	727,776	229,824	2,479,824	2,479,824	0	2,479,824	0.02
6595	โฉนด	20854	32570	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	48	727,776	229,824	2,479,824	2,479,824	0	2,479,824	0.02
6596	โฉนด	20855	32571	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16	16.00	150,000.00	2,400,000.00											2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3	
6597	โฉนด	20856	32572	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	150,000.00	2,550,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	165.00	100.00	7,600.00	1,254,000.00	0	0	1,254,000	3,804,000	3,804,000	0	3,804,000	0.02
6598	โฉนด	20928	32577	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	90,000.00	6,390,000.00											6,390,000	6,390,000	0	6,390,000	0.02	
6599	โฉนด	20929	32578	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	72	72.00	60,000.00	4,320,000.00											4,320,000	4,320,000	0	4,320,000	0.3	
6600	โฉนด	20930	32579	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	72	72.00	60,000.00	4,320,000.00											4,320,000	4,320,000	0	4,320,000	0.3	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไต่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6610	โฉนด	4239	32753	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	180,000.00	1,980,000.00													1,980,000	1,980,000	0	1,980,000	0.02	
6611	โฉนด	20931	32765		อื่นๆ	0	0	9	9.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.3	
6612	โฉนด	20932	32766		อื่นๆ	0	0	3	3.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.3	
6613	โฉนด	20933	32767		อื่นๆ	0	0	6	6.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.3	
6614	โฉนด	21082	32782	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	120,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	42	674,880	237,120			2,037,120	2,037,120	0	2,037,120	0.02
6615	โฉนด	20919	32815	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00														2,250,000	2,250,000	0	2,250,000	0.02
6616	โฉนด	20920	32816	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6617	โฉนด	20921	32817	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6618	โฉนด	20922	32818	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	150,000.00	1,050,000.00														1,050,000	1,050,000	0	1,050,000	0.02
6619	โฉนด	21022	32819	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	150,000.00	1,200,000.00														1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.02
6620	โฉนด	21023	32820	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6621	โฉนด	21024	32821	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00														1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.02
6622	โฉนด	21025	32822	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6623	โฉนด	21026	32823	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6624	โฉนด	21027	32824	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00														2,100,000	2,100,000	0	2,100,000	0.02
6625	โฉนด	21028	32825	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00														1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.02
6626	โฉนด	21029	32826	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00														1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.02
6627	โฉนด	21030	32827	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00														1,950,000	1,950,000	0	1,950,000	0.02
6628	โฉนด	21031	32828	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150,000.00	3,000,000.00														3,000,000	3,000,000	0	3,000,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6629	โฉนด	20959	32849	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.4	22.40	120,000.00	2,688,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	114.78	100.00	7,450.00	855,111.00	30	427,556	427,556	3,115,556	3,115,556	0	3,115,556	0.02
6630	โฉนด	20963	32853	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.4	22.40	120,000.00	2,688,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,450.00	804,600.00	41	579,312	225,288	2,913,288	2,913,288	0	2,913,288	0.02
6631	โฉนด	20964	32854	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.4	22.40	120,000.00	2,688,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	40	750,960	321,840	3,009,840	3,009,840	50	0	0.02
6632	โฉนด	20971	32861	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	120,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	43	485,184	153,216	2,853,216	2,853,216	50	0	0.02
6633	โฉนด	20980	32870	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.2	26.20	120,000.00	3,144,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,450.00	834,400.00	40	584,080	250,320	3,394,320	3,394,320	0	3,394,320	0.02
6634	โฉนด	20981	32871	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.2	26.20	120,000.00	3,144,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,450.00	894,000.00	43	679,440	214,560	3,358,560	3,358,560	0	3,358,560	0.02
6635	โฉนด	20982	32872	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	120,000.00	3,156,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,450.00	834,400.00	41	600,768	233,632	3,389,632	3,389,632	0	3,389,632	0.02
6636	โฉนด	20984	32874	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	120,000.00	3,156,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,450.00	834,400.00	42	617,456	216,944	3,372,944	3,372,944	0	3,372,944	0.02
6637	โฉนด	20985	32875	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	43.5	43.50	120,000.00	5,220,000.00											5,220,000	5,220,000	0	5,220,000	0.02	
6638	โฉนด	20991	32881	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.6	22.60	120,000.00	2,712,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	35	643,680	429,120	3,141,120	3,141,120	50	0	0.02
6639	โฉนด	20994	32884	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22.6	22.60	120,000.00	2,712,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	42	539,904	189,696	2,901,696	2,901,696	50	0	0.02
6640	โฉนด	20996	32886	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	120,000.00	3,156,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	114.78	100.00	7,450.00	855,111.00	42	632,782	222,329	3,378,329	3,378,329	50	0	0.02
6641	โฉนด	20997	32887	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	120,000.00	3,156,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,450.00	1,043,000.00	39	709,240	333,760	3,489,760	3,489,760	50	0	0.02
6642	โฉนด	20999	32889	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	120,000.00	3,156,000.00	1	เทาวนเฝ้าสี่สูงชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	35	750,960	500,640	3,656,640	3,656,640	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6643	โฉนด	21000	32890	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.8	26.80	120,000.00	3,216,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	221.76	100.00	7,450.00	1,652,112.00	25	660,845	991,267	4,207,267	4,207,267	50	0	0.02
6644	โฉนด	21005	32895	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	21.5	21.50	120,000.00	2,580,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,600.00	668,800.00	43	508,288	160,512	2,740,512	2,740,512	0	2,740,512	0.02
6645	โฉนด	21006	32896	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	21.3	21.30	120,000.00	2,556,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,600.00	684,000.00	41	492,480	191,520	2,747,520	2,747,520	50	0	0.02
6646	โฉนด	21008	32898	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	120,000.00	2,520,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,600.00	668,800.00	41	481,536	187,264	2,707,264	2,707,264	50	0	0.02
6647	โฉนด	21011	32901	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	120,000.00	2,436,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,600.00	608,000.00	41	437,760	170,240	2,606,240	2,606,240	50	0	0.02
6648	โฉนด	21013	32903	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.80	120,000.00	2,376,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	17	343,296	1,087,104	3,463,104	3,463,104	0	3,463,104	0.02
6649	โฉนด	21015	32905	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19.4	19.40	120,000.00	2,328,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,600.00	684,000.00	43	519,840	164,160	2,492,160	2,492,160	0	2,492,160	0.02
6650	โฉนด	21017	32907	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ทาว์นเฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	30	894,000	894,000	3,174,000	3,174,000	50	0	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6651	โฉนด	21019	32909	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	120,000.00	2,220,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	40	446,880	191,520	2,411,520	1,671,594	0	1,671,594	0.02	
																อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00									319,200.00
6652	โฉนด	21020	32910	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18.3	18.30	120,000.00	2,196,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	40	670,320	287,280	2,483,280	2,483,280	0	2,483,280	0.02	
6653	โฉนด	21021	32911	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	120,000.00	2,880,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	33.34	7,600.00	638,400.00	40	446,880	191,520	3,071,520	1,151,712	0	1,151,712	0.02	
																อื่นๆ	42.00	16.66	7,600.00									319,200.00
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	50.00	7,600.00	957,600.00	40	670,320	287,280	3,167,280	1,727,280	0	1,727,280	0.02	
6654	โฉนด	4281	32964	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	65.8	65.80	90,000.00	5,922,000.00												5,922,000	5,922,000	0	5,922,000	0.02	
6655	โฉนด	4283	32966	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	26.9	26.90	180,000.00	4,842,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	154.80	100.00	7,450.00	1,153,260.00	41	830,347	322,913	5,164,913	5,164,913	50	0	0.02	
6656	โฉนด	20882	32974	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	160,000.00	2,240,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	123.75	73.34	7,600.00	940,500.00	31	489,060	451,440	2,691,440	2,094,256	0	2,094,256	0.02	
																อื่นๆ	45.00	26.66	7,600.00									342,000.00
6657	โฉนด	20894	32986	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	160,000.00	2,080,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	66.67	7,600.00	684,000.00	31	355,680	328,320	328,320	328,320	328,320	10	0	0.02
																อื่นๆ	45.00	33.33	7,600.00									
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																
6658	โฉนด	20895	32987	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	160,000.00	2,240,000.00												2,240,000	2,240,000	0	2,240,000	0.02	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6659	โฉนด	20896	32988	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	160,000.00	2,080,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.80	100.00	7,600.00	1,039,680.00	38	686,189	353,491	2,433,491	2,433,491	0	2,433,491	0.02	
6660	โฉนด	20897	32989	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	160,000.00	2,080,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.80	100.00	7,600.00	1,039,680.00	41	748,570	291,110	2,371,110	2,371,110	0	2,371,110	0.02	
6661	โฉนด	20899	32991	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	160,000.00	2,240,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	23.40	11.61	7,800.00	182,520.00	31	94,910	87,610	2,327,610	347,674	50	0	0.02	
																อื่นๆ	50.40	25.00	7,800.00	393,120.00	31	204,422	188,698	2,428,698	748,698	0	748,698	0.3
																ให้เช่าอาศัย	127.80	63.39	7,800.00	996,840.00	31	518,357	478,483	2,718,483	1,898,419	0	1,898,419	0.02
6662	โฉนด	20906	32998	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	160,000.00	2,240,000.00										2,240,000	2,240,000	0	2,240,000	0.02			
6663	โฉนด	20917	33009	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	25.6	125.60	60,000.00	7,536,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	39	542,640	255,360	7,791,360	7,791,360	0	7,791,360	0.02	
6664	โฉนด	2095	33021	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	38.1	38.10	110,000.00	4,191,000.00											4,191,000	4,191,000	0	4,191,000	0.02		
6665	โฉนด	2098	33024	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	10.4	10.40	50,000.00	520,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	40	446,880	191,520	711,520	711,520	0	711,520	0.02	
6666	โฉนด	21102	33029	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	80,000.00	11,520,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	55.55	7,500.00	1,500,000.00	47	1,140,000	360,000	11,880,000	6,759,360	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	44.45	7,500.00	1,200,000.00	18	312,000	888,000	888,000	888,000	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
6667	โฉนด	4246	33054	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	34.01	34.01	180,000.00	6,121,800.00												6,121,800	6,121,800	0	6,121,800	0.3	
6668	โฉนด	4251	33059	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	42.4	42.40	180,000.00	7,632,000.00												7,632,000	7,632,000	0	7,632,000	0.3	
6669	โฉนด	4254	33062	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33.9	33.90	180,000.00	6,102,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	672.00	100.00	7,450.00	5,006,400.00	38	3,304,224	1,702,176	7,804,176	7,804,176	50	0	0.02	
6670	โฉนด	4255	33063	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	180,000.00	6,120,000.00												6,120,000	6,120,000	0	6,120,000	0.02	
6671	โฉนด	4259	33067	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	37.8	37.80	180,000.00	6,804,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	336.00	100.00	7,450.00	2,503,200.00	38	1,652,112	851,088	7,655,088	7,655,088	0	7,655,088	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6672	โฉนด	4264	33072	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	38.8	38.80	180,000.00	6,984,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,450.00	1,609,200.00	31	836,784	772,416	7,756,416	7,756,416	0	7,756,416	0.02
6673	โฉนด	4265	33073	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33.8	33.80	180,000.00	6,084,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,450.00	1,609,200.00	31	836,784	772,416	6,856,416	6,856,416	0	6,856,416	0.02
6674	โฉนด	4266	33074	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33.9	33.90	180,000.00	6,102,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,450.00	1,609,200.00	31	836,784	772,416	6,874,416	6,874,416	0	6,874,416	0.02
6675	โฉนด	21059	33206	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	55,000.00	2,035,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	146.00	100.00	7,600.00	1,109,600.00	7	77,672	1,031,928	3,066,928	3,066,928	50	0	0.02
6676	โฉนด	21103	33334	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	120,000.00	5,760,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	520.00	100.00	7,500.00	3,900,000.00	30	1,950,000	1,950,000	7,710,000	7,710,000	50	0	0.02
6677	โฉนด	21238	33348	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	110,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320	766,080	2,746,080	2,746,080	50	0	0.02
6678	โฉนด	21239	33349	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	110,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320	766,080	2,746,080	2,746,080	0	2,746,080	0.02
6679	โฉนด	21240	33350	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	110,000.00	1,980,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320	766,080	2,746,080	2,746,080	0	2,746,080	0.02
6680	โฉนด	21249	33359	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	110,000.00	1,760,000.00											1,760,000	1,760,000	0	1,760,000	0.02	
6681	โฉนด	21259	33369	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	110,000.00	2,970,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	42	529,248	185,952	3,155,952	3,155,952	50	0	0.02
6682	โฉนด	21260	33370	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	110,000.00	2,970,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,450.00	1,430,400.00	42	1,058,496	371,904	3,341,904	3,341,904	50	0	0.02
6683	โฉนด	21270	33380	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	2	2.00	55,000.00	110,000.00												110,000	110,000	0	110,000	0.02
6684	โฉนด	21271	33381	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	110,000.00	2,970,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น		อยู่อาศัย	102.00	50.00	7,450.00	759,900.00	21	0	759,900	3,729,900	2,244,900	50	0	0.02
														อื่นๆ	102.00	50.00	7,450.00	759,900.00	21	0	759,900	3,729,900	2,244,900	0	2,244,900	0.3	
6685	โฉนด	21230	33386	ต.ทุ่งวัดดอน		0	0	15	15.00	75,000.00	1,125,000.00												1,125,000	1,125,000	0	1,125,000	0
6686	โฉนด	21231	33387	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	90,000.00	990,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	385.00	100.00	7,600.00	2,926,000.00	31	1,521,520	1,404,480	2,394,480	2,394,480	0	2,394,480	0.02
6687	โฉนด	21292	33423	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	150,000.00	32,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น	ไม่	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,500.00	1,485,000.00	51	1,381,050	103,950	32,503,950	32,503,950	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6688	โฉนด	21295	33426	ต. ยานนาวา	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	120,000.00	5,040,000.00										5,040,000	5,040,000	50	0	0.01			
6689	โฉนด	21296	33427	ต. ยานนาวา	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	120,000.00	4,800,000.00										4,800,000	4,800,000	50	0	0.01			
6690	โฉนด	21083	33431	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	53	727,776	229,824	2,329,824	2,329,824	0	2,329,824	0.02	
6691	โฉนด	21084	33432	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	53	727,776	229,824	2,029,824	2,029,824	0	2,029,824	0.02	
6692	โฉนด	21085	33433	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	53	727,776	229,824	1,879,824	1,879,824	0	1,879,824	0.02	
6693	โฉนด	21086	33434	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	35	319,200	212,800	2,012,800	2,012,800	50	0	0.02	
6694	โฉนด	21087	33435	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	150,000.00	1,650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	53	727,776	229,824	1,879,824	1,879,824	0	1,879,824	0.02	
6695	โฉนด	21088	33436	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	53	485,184	153,216	1,953,216	1,353,276	50	0	0.02	
													อื่นๆ								53	242,592	76,608	1,876,608	676,548	0	676,548	0.3
6696	โฉนด	21089	33437	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	53	727,776	229,824	2,029,824	2,029,824	0	2,029,824	0.02	
6697	โฉนด	21090	33438	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150,000.00	1,800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	52	485,184	153,216	1,953,216	1,953,216	0	1,953,216	0.02	
6698	โฉนด	21091	33439	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	150,000.00	1,950,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	52	485,184	153,216	2,103,216	2,103,216	0	2,103,216	0.02	
6699	โฉนด	21092	33440	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	80,000.00	1,120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	36	329,840	202,160	1,322,160	1,322,160	0	1,322,160	0.02	
6700	โฉนด	21093	33441	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	80,000.00	1,040,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	53	485,184	153,216	1,193,216	1,193,216	50	0	0.02	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6701	โฉนด	21094	33442	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	80,000.00	1,360,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	53	485,184	153,216	1,513,216	1,513,216	0	1,513,216	0.02
6702	โฉนด	21095	33443	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	80,000.00	1,200,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	52	485,184	153,216	1,353,216	1,353,216	0	1,353,216	0.02
6703	โฉนด	21096	33444	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	80,000.00	1,120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	52	485,184	153,216	1,273,216	1,273,216	0	1,273,216	0.02
6704	โฉนด	21037	33450	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408	628,992	1,807,992	1,807,992	0	1,807,992	0.02
6705	โฉนด	21038	33451	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น		อยู่อาศัย	159.60	100.00	7,600.00	1,212,960.00	0	0	1,212,960	2,391,960	2,391,960	0	2,391,960	0.02
6706	โฉนด	21039	33452	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	66.67	7,450.00	730,100.00	11	87,612	642,488	1,821,488	1,428,527	50	0	0.02
																อื่นๆ	49.00	33.33	7,450.00	365,050.00	11	43,806	321,244	1,500,244	714,205	0	714,205
6707	โฉนด	21040	33453	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	66.67	7,600.00	532,000.00	31	276,640	255,360	1,434,360	1,041,399	50	0	0.02
																อื่นๆ	35.00	33.33	7,600.00	266,000.00	31	138,320	127,680	1,306,680	520,641	0	520,641
6708	โฉนด	21041	33454	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,800.00	1,497,600.00	38	988,416	509,184	1,688,184	1,688,184	0	1,688,184	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภามณฑล/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6709	โฉนด	21042	33455	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.1	13.10	90,000.00	1,179,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	38	963,072	496,128	1,675,128	1,675,128	0	1,675,128	0.02
6710	โฉนด	21043	33456	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14.7	14.70	90,000.00	1,323,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	38	963,072	496,128	1,819,128	1,819,128	0	1,819,128	0.02
6711	โฉนด	21050	33463	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	21.7	21.70	90,000.00	1,953,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	39	729,504	343,296	2,296,296	2,296,296	50	0	0.02
6712	โฉนด	21051	33464	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	90,000.00	1,980,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	66.67	7,450.00	1,430,400.00	39	972,672	457,728	2,437,728	1,777,794	0	1,777,794	0.02
															อื่นๆ	96.00	33.33	7,450.00	715,200.00	39	486,336	228,864	2,208,864	888,798	0	888,798	0.3
6713	โฉนด	21052	33465	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22.1	22.10	90,000.00	1,989,000.00											1,989,000	1,989,000	0	1,989,000	0	
6714	โฉนด	21538	33488	ต. ห้วยวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.3	12.30	250,000.00	3,075,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	3,162,552	1,625,052	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	3,162,552	1,625,052	0	1,625,052	0.3
6715	โฉนด	21539	33489	ต. ห้วยวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	3,175,104	3,175,104	50	0	0.02
6716	โฉนด	21540	33490	ต. ห้วยวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10.8	10.80	250,000.00	2,700,000.00											2,700,000	2,700,000	0	2,700,000	0.3	
6717	โฉนด	21541	33491	ต. ห้วยวัดดอน	อื่นๆ	0	0	61.1	61.10	250,000.00	15,275,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	50.00	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	15,450,104	7,812,604	0	7,812,604	0.02
															อื่นๆ	96.00	50.00	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	15,450,104	7,812,604	0	7,812,604	0.3
6718	โฉนด	21542	33492	ต. ห้วยวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.9	10.90	250,000.00	2,725,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	43	231,040	72,960	2,797,960	1,435,460	0	1,435,460	0.02
															อื่นๆ	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	43	231,040	72,960	2,797,960	1,435,460	0	1,435,460	0.3
6719	โฉนด	21543	33493	ต. ห้วยวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	250,000.00	2,675,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,600.00	608,000.00	43	462,080	145,920	2,820,920	2,820,920	0	2,820,920	0.02
6720	โฉนด	21544	33494	ต. ห้วยวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.8	10.80	250,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	43	231,040	72,960	2,772,960	1,422,960	0	1,422,960	0.02
															อื่นๆ	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	43	231,040	72,960	2,772,960	1,422,960	0	1,422,960	0.3
6721	โฉนด	21545	33495	ต. ห้วยวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.8	10.80	250,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	46	485,184	153,216	2,853,216	2,853,216	0	2,853,216	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6722	โฉนด	21546	33496	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.8	10.80	250,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	50.00	7,600.00	304,000.00	32	164,160	139,840	2,839,840	1,489,840	50	0	0.02
6723	โฉนด	21547	33497	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11.1	11.10	250,000.00	2,775,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,600.00	608,000.00	43	462,080	145,920	2,920,920	2,920,920	0	1,489,840	0.3
6724	โฉนด	21548	33498	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	16.7	16.70	250,000.00	4,175,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	31	474,240	437,760	4,612,760	4,612,760	0	4,612,760	0.3
6725	โฉนด	21549	33499	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.3	12.30	250,000.00	3,075,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	72.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	3,578,424	2,717,424	0	2,717,424	0.02
6726	โฉนด	21550	33500	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.5	10.50	250,000.00	2,625,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	72.00	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976	503,424	3,128,424	2,393,424	0	2,393,424	0.02
6727	โฉนด	21551	33501	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.5	10.50	250,000.00	2,625,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	40	223,440	95,760	2,720,760	1,408,260	0	1,408,260	0.02
6728	โฉนด	21552	33502	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	250,000.00	2,625,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	40	446,880	191,520	2,816,520	2,816,520	0	2,816,520	0.02
6729	โฉนด	21553	33503	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.5	10.50	250,000.00	2,625,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	50.00	7,600.00	266,000.00	32	143,640	122,360	2,747,360	1,434,860	50	0	0.02
6730	โฉนด	21554	33504	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10.6	10.60	250,000.00	2,650,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	32	172,368	146,832	2,796,832	1,471,832	50	0	0.02
6731	โฉนด	21555	33505	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.6	10.60	250,000.00	2,650,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,600.00	729,600.00	32	393,984	335,616	2,985,616	2,985,616	50	0	0.02
6732	โฉนด	21556	33506	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	40	223,440	95,760	3,345,760	1,720,760	0	1,720,760	0.02
6733	โฉนด	21557	33507	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.2	13.20	250,000.00	3,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	40	223,440	95,760	3,395,760	1,745,760	50	0	0.02
6734	โฉนด	21558	33508	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.1	13.10	250,000.00	3,275,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	91.00	100.00	7,600.00	691,600.00	58	525,616	165,984	3,440,984	3,440,984	0	3,440,984	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6735	โฉนด	21559	33509	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.3	13.30	250,000.00	3,325,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	3,631,432	3,631,432	0	3,631,432	0.3	
6736	โฉนด	21560	33510	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	18.7	18.70	250,000.00	4,675,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	31	331,968	306,432	4,981,432	4,981,432	0	4,981,432	0.3	
6737	โฉนด	21585	33535	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.2	30.20	60,000.00	1,812,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,500.00	750,000.00	50	637,500	112,500	1,924,500	1,924,500	0	1,924,500	0.02	
6738	โฉนด	21592	33542	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.70	60,000.00	1,062,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	184.00	100.00	7,600.00	1,398,400.00	27	615,296	783,104	1,845,104	1,845,104	50	0	0.02	
6739	โฉนด	21596	33546	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	1	29.7	129.70	60,000.00	7,782,000.00												7,782,000	7,782,000	0	7,782,000	0.3	
6740	โฉนด	21597	33547	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	25	125.00	90,000.00	11,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	193.44	66.67	7,600.00	1,470,144.00	26	617,460	852,684	12,102,684	8,353,059	50	0	0.02	
													อื่นๆ		96.72	33.33	7,600.00	735,072.00	26	308,730	426,342	11,676,342	4,175,967	0	4,175,967	0.3		
6741	โฉนด	21600	33550	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	17.7	117.70	60,000.00	7,062,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	733.20	71.49	7,800.00	5,718,960.00	16	1,258,171	4,460,789	11,522,789	9,509,413	0	9,509,413	0.02	
													อื่นๆ		292.40	28.51	7,800.00	2,280,720.00	16	501,758	1,778,962	8,840,962	3,792,338	0	3,792,338	0.3		
6742	โฉนด	21611	33561	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	29.7	29.70	60,000.00	1,782,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	927.56	100.00	7,800.00	7,234,968.00	11	868,196	6,366,772	8,148,772	8,148,772	0	8,148,772	0.02	
6743	โฉนด	21612	33562	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	36.9	36.90	60,000.00	2,214,000.00												2,214,000	2,214,000	0	2,214,000	0.02	
6744	โฉนด	21613	33563	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12.9	12.90	60,000.00	774,000.00													774,000	774,000	0	774,000	0.02
6745	โฉนด	21614	33564	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	28.7	28.70	60,000.00	1,722,000.00													1,722,000	1,722,000	0	1,722,000	0.02
6746	โฉนด	21615	33565	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	33.7	33.70	60,000.00	2,022,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	50.00	7,600.00	836,000.00	31	434,720	401,280	2,423,280	1,412,280	0	1,412,280	0.02	
													อื่นๆ		110.00	50.00	7,600.00	836,000.00	31	434,720	401,280	2,423,280	1,412,280	0	1,412,280	0.3		
6747	โฉนด	21616	33566	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	21.7	21.70	60,000.00	1,302,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,500.00	1,200,000.00	60	1,020,000	180,000	1,482,000	1,482,000	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6748	โฉนด	21624	33574	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	33.5	33.50	60,000.00	2,010,000.00										2,010,000	2,010,000	0	2,010,000	0.02		
6749	โฉนด	21627	33577	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	32.1	32.10	60,000.00	1,926,000.00										1,926,000	1,926,000	0	1,926,000	0.02		
6750	โฉนด	21634	33584	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30.4	30.40	120,000.00	3,648,000.00	1	บ้านพักอาศัย 3 ห้องนอน	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,500.00	1,575,000.00	2	31,500	1,543,500	5,191,500	5,191,500	50	0	0.02





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6751	โฉนด	21639	33589	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	30.6	30.60	60,000.00	1,836,000.00											1,836,000	1,836,000	0	1,836,000	0.3	
6752	โฉนด	21640	33590	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	30.6	30.60	60,000.00	1,836,000.00											1,836,000	1,836,000	0	1,836,000	0.3	
6753	โฉนด	21641	33591	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	60.1	60.10	60,000.00	3,606,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,380.30	80.01	7,800.00	10,766,340.00	7	753,644	10,012,696	13,618,696	12,897,857	0	12,897,857	0.02
																อื่นๆ	345.00	19.99	7,800.00	2,691,000.00	7	188,370	2,502,630	6,108,630	3,223,469	0	3,223,469
6754	โฉนด	21642	33592	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	30	30.00	120,000.00	3,600,000.00											3,600,000	3,600,000	0	3,600,000	0.3	
6755	โฉนด	21643	33593	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	31.7	31.70	120,000.00	3,804,000.00											3,804,000	3,804,000	0	3,804,000	0.3	
6756	โฉนด	21327	33600	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	150,000.00	5,700,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	40	834,400	357,600	6,057,600	6,057,600	0	6,057,600	0.02
6757	โฉนด	21313	33601	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	150,000.00	1,500,000.00											1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	0.3	
6758	โฉนด	21316	33604	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9	9.00	150,000.00	1,350,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	7,600.00	273,600.00	41	196,992	76,608	1,426,608	751,608	0	751,608	0.02
																อื่นๆ	36.00	50.00	7,600.00	273,600.00	41	196,992	76,608	1,426,608	751,608	0	751,608
6759	โฉนด	21336	33643	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14.5	14.50	160,000.00	2,320,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	157.50	100.00	7,600.00	1,197,000.00	44	909,720	287,280	2,607,280	2,607,280	50	0	0.02
6760	โฉนด	21339	33646	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.3	10.30	70,000.00	721,000.00	1	ตึกแถว		อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	43	0	665,000	1,386,000	1,386,000	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6761	โฉนด	21345	33652	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.4	13.40	70,000.00	938,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	40	465,500	199,500	1,137,500	1,137,500	0	1,137,500	0.02
6762	โฉนด	1000	33658	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	180,000.00	5,760,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	185.40	100.00	7,450.00	1,381,230.00	41	994,486	386,744	6,146,744	6,146,744	0	6,146,744	0.02
6763	โฉนด	1005	33663	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	180,000.00	4,680,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	35	643,680	429,120	5,109,120	5,109,120	0	5,109,120	0.02
6764	โฉนด	1006	33664	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	180,000.00	3,600,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	35	643,680	429,120	4,029,120	4,029,120	50	0	0.02
6765	โฉนด	4068	33724	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.7	24.70	180,000.00	4,446,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	43	815,328	257,472	4,703,472	4,703,472	50	0	0.02
6766	โฉนด	4069	33725	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6767	โฉนด	4071	33727	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	180,000.00	4,410,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,872,645	4,872,645	50	0	0.02
6768	โฉนด	4072	33728	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6769	โฉนด	4073	33729	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6770	โฉนด	4075	33731	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.9	24.90	180,000.00	4,482,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,944,645	4,944,645	0	4,944,645	0.02
6771	โฉนด	4077	33733	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6772	โฉนด	4078	33734	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	0	4,836,645	0.02
6773	โฉนด	4079	33735	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	0	0	1,005,750	5,379,750	5,379,750	50	0	0.02
6774	โฉนด	4080	33736	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	0	4,836,645	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6775	โฉนด	4081	33737	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6776	โฉนด	4082	33738	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	180,000.00	4,374,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,450.00	1,005,750.00	32	543,105	462,645	4,836,645	4,836,645	50	0	0.02
6777	โฉนด	4083	33739	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	25	25.00	180,000.00	4,500,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อื่นๆ	153.00	100.00	7,450.00	1,139,850.00	31	592,722	547,128	5,047,128	5,047,128	0	5,047,128	0.3
6778	โฉนด	4227	33741			0	0	4.6	4.60	0.00	0.00											0	0	0	0	0	0
6779	โฉนด	21437	33753	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	2	13	213.00	390,000.00	83,070,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อื่นๆ	256.00	100.00	7,500.00	1,920,000.00	50	1,785,600	134,400	83,204,400	83,204,400	0	83,204,400	0.3
6780	โฉนด	21448	34028	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	90,000.00	1,080,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	42	708,624	248,976	1,328,976	1,328,976	0	1,328,976	0.02
6781	โฉนด	21449	34029	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	90,000.00	1,080,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	42	708,624	248,976	1,328,976	1,328,976	0	1,328,976	0.02
6782	โฉนด	21456	34036	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	90,000.00	1,080,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	75.76	7,600.00	1,140,000.00	33	638,400	501,600	1,581,600	1,319,808	0	1,319,808	0.02
															อื่นๆ	48.00	24.24	7,600.00	364,800.00	33	204,288	160,512	1,240,512	422,304	0	422,304	0.3
6783	โฉนด	4799	34105	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	1	201.00	130,000.00	26,130,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,500.00	1,800,000.00	51	1,368,000	432,000	26,562,000	26,562,000	50	0	0.02
6784	โฉนด	21491	34190	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.1	13.10	120,000.00	1,572,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	0	0	957,600	2,529,600	2,529,600	0	2,529,600	0.02
6785	โฉนด	21494	34193	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.1	14.10	100,000.00	1,410,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,600.00	1,094,400.00	42	809,856	284,544	1,694,544	1,694,544	0	1,694,544	0.02
6786	โฉนด	4405	34207	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	44	244.00	390,000.00	95,160,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อยู่อาศัย	7,920.00	100.00	9,000.00	71,280,000.00	16	15,681,600	55,598,400	150,758,400	150,758,400	0	150,758,400	0.02
6787	โฉนด	4406	34278	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	32	132.00	130,000.00	17,160,000.00											17,160,000	17,160,000	0	17,160,000	0.3	
6788	โฉนด	4407	34279	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	32	132.00	130,000.00	17,160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	600.00	100.00	7,500.00	4,500,000.00	37	2,880,000	1,620,000	18,780,000	18,780,000	50	0	0.02
6789	โฉนด	4409	34297	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	96.4	96.40	180,000.00	17,352,000.00											17,352,000	17,352,000	0	17,352,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6790	โฉนด	4439	34450	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	49.6	49.60	180,000.00	8,928,000.00	1	ตึกแถว 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	50.00	7,600.00	1,702,400.00	41	1,225,728	476,672	9,404,672	4,940,672	0	4,940,672	0.02
															224.00	50.00	7,600.00	1,702,400.00	41	1,225,728	476,672	9,404,672	4,940,672	0	4,940,672	0.3	
6791	โฉนด	4454	34451	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	1	18	118.00	200,000.00	23,600,000.00	1	โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	1,995.20	100.00	9,800.00	19,552,960.00	9	1,759,766	17,793,194	17,793,194	17,793,194	0	17,793,194	0.3
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>											23,600,000	0	23,600,000	0.3	
6792	โฉนด	21644	34452	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	180,000.00	1,080,000.00											1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.02	
6793	โฉนด	4455	34490	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	180,000.00	10,260,000.00											10,260,000	10,260,000	0	10,260,000	0.02	
6794	โฉนด	4456	34491	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	180,000.00	7,560,000.00											7,560,000	7,560,000	0	7,560,000	0.02	
6795	โฉนด	4457	34492	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	180,000.00	7,380,000.00											7,380,000	7,380,000	0	7,380,000	0.02	
6796	โฉนด	4458	34493	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	180,000.00	7,200,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	57.15	7,450.00	1,490,000.00	31	774,800	715,200	7,915,200	4,830,000	0	4,830,000	0.02
															150.00	42.85	7,450.00	1,117,500.00	31	581,100	536,400	7,736,400	3,621,600	0	3,621,600	0.3	
6797	โฉนด	21907	34503	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.5	12.50	100,000.00	1,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	71.43	7,600.00	513,000.00	40	359,100	153,900	1,403,900	1,046,775	50	0	0.02
															27.00	28.57	7,600.00	205,200.00	40	143,640	61,560	1,311,560	418,685	0	418,685	0.3	
6798	โฉนด	21908	34504	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11.8	11.80	100,000.00	1,180,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	40	638,400	273,600	1,453,600	1,453,600	50	0	0.02
6799	โฉนด	21661	34533	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12.3	12.30	180,000.00	2,214,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	11	109,440	802,560	3,016,560	2,384,020	50	0	0.02
															48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	11	43,776	321,024	2,535,024	953,564	0	953,564	0.3	
6800	โฉนด	21517	34907	ต.ยานนาวา	ว่างเปล่า	0	0	26.2	26.20	70,000.00	1,834,000.00											1,834,000	1,834,000	0	1,834,000	0.3	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6801	โฉนด	21873	35003	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	100,000.00	1,500,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	502.20	100.00	7,800.00	3,917,160.00	42	2,898,698	1,018,462	2,518,462	2,518,462	0	2,518,462	0.02
6802	โฉนด	21874	35004	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	100,000.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.02
6803	โฉนด	14634	35023	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	1	1	81	581.00	155,000.00	90,055,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,700.00	73.88	7,600.00	20,520,000.00	49	15,595,200	4,924,800	94,979,800	71,457,434	0	71,457,434	0.3
												2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	379.50	10.38	7,400.00	2,808,300.00	49	2,134,308	673,992	90,728,992	10,021,701	0	10,021,701	0.3
												3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	230.00	6.29	7,400.00	1,702,000.00	49	1,293,520	408,480	90,463,480	6,072,940	0	6,072,940	0.3
												4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	253.00	6.92	7,400.00	1,872,200.00	49	1,422,872	449,328	90,504,328	6,681,134	0	6,681,134	0.3
												5	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	92.00	2.53	7,400.00	680,800.00	49	517,408	163,392	90,218,392	2,441,784	0	2,441,784	0.3
6804	โฉนด	21843	35034	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	150,000.00	20,850,000.00											20,850,000	20,850,000	0	20,850,000	0.02	
6805	โฉนด	21847	35053	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	80,000.00	4,000,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,800.00	819,000.00	21	761,670	57,330	4,057,330	4,057,330	0	4,057,330	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6806	โฉนด	4500	35059	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	81.82	7,600.00	1,915,200.00	41	1,378,944	536,256	3,236,256	2,745,396	50	0	0.02		
6807	โฉนด	4501	35060	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	83.34	7,600.00	2,128,000.00	41	1,532,160	595,840	3,295,840	2,846,020	0	2,846,020	0.02		
6808	โฉนด	4502	35061	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	112.00	50.00	7,600.00	851,200.00	41	612,864	238,336	2,938,336	1,588,336	0	1,588,336	0.3		
6809	โฉนด	4503	35062	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้อาศัย	112.00	50.00	7,600.00	851,200.00	41	612,864	238,336	2,938,336	1,588,336	0	1,588,336	0.02		
6809	โฉนด	4503	35062	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	41	787,968	306,432	3,006,432	2,331,432	50	0	0.02		
6810	โฉนด	4505	35064	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	180,000.00	2,700,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	248.00	100.00	7,600.00	1,884,800.00	41	1,357,056	527,744	3,227,744	3,227,744	0	3,227,744	0.02		
6811	โฉนด	21921	35146	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.6	13.60	85,000.00	1,156,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864	846,336	2,002,336	2,002,336	0	2,002,336	0.3		
6812	โฉนด	21922	35147	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	13.6	13.60	85,000.00	1,156,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864	846,336	2,002,336	2,002,336	0	2,002,336	0.3		
6813	โฉนด	21930	35155	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.6	13.60	85,000.00	1,156,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง		อยู่อาศัย	105.88	100.00	7,600.00	804,688.00	40	0	804,688	1,960,688	1,960,688	50	0	0.02		
6814	โฉนด	21931	35156	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	13.6	13.60	85,000.00	1,156,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,600.00	820,800.00	40	574,560	246,240	1,402,240	1,402,240	50	0	0.02		
6815	โฉนด	22002	35160	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	85,000.00	1,870,000.00																		
6816	โฉนด	22003	35161	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	86.7	286.70	85,000.00	24,369,500.00	1	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	672.00	23.08	7,600.00	5,107,200.00	21	1,634,304	3,472,896	27,842,396	9,097,377	0	9,097,377	0.02		
												2	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	อื่นๆ	2,240.00	76.92	7,600.00	17,024,000.00	21	5,447,680	11,576,320	35,945,820	30,321,339	0	30,321,339	0.3		
6817	โฉนด	22006	35164	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	56.5	56.50	85,000.00	4,802,500.00	1	ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	222.75	100.00	7,200.00	1,603,800.00	61	1,491,534	112,266	4,914,766	4,914,766	0	4,914,766	0.02		
6818	โฉนด	21464	35173	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	3	5	305.00	305,000.00	93,025,000.00																		
6819	โฉนด	21939	35210	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	30	30.00	110,000.00	3,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	124.00	20.42	7,600.00	942,400.00	21	301,568	640,832	3,940,832	1,314,692	0	1,314,692	0.3		
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	360.00	59.28	6,000.00	2,160,000.00	21	691,200	1,468,800	4,768,800	3,425,040	0	3,425,040	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	123.20	20.30	6,000.00	739,200.00	21	236,544	502,656	3,802,656	1,172,556	0	1,172,556	0.3	
6820	โฉนด	21888	35249	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	130,000.00	3,900,000.00	1	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	40	1,043,000	447,000	4,347,000	4,347,000	50	0	0.02
6821	โฉนด	21889	35250	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	130,000.00	4,030,000.00	1	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,450.00	1,877,400.00	40	1,314,180	563,220	4,593,220	4,593,220	50	0	0.02
6822	โฉนด	4553	35309	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	45.6	45.60	120,000.00	5,472,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	7,500.00	3,375,000.00	19	945,000	2,430,000	7,902,000	7,902,000	50	0	0.02
6823	โฉนด	21980	35316	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	130,000.00	14,170,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,500.00	1,500,000.00	26	1,275,000	225,000	14,395,000	14,395,000	50	0	0.02
6824	โฉนด	4559	35327	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	110,000.00	12,100,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	1,000.00	100.00	7,500.00	7,500,000.00	31	3,900,000	3,600,000	15,700,000	15,700,000	50	0	0.02
6825	โฉนด	22056	35422	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	80,000.00	1,040,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	31	428,400	75,600	1,115,600	1,115,600	0	1,115,600	0.02
6826	โฉนด	22057	35423	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	80,000.00	640,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	31	428,400	75,600	715,600	715,600	0	715,600	0.02
6827	โฉนด	22059	35425	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	80,000.00	640,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	715,600	715,600	0	715,600	0.02
6828	โฉนด	22063	35429	ต.ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	10	10.00	80,000.00	800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.35	100.00	7,600.00	489,060.00	42	415,701	73,359	873,359	873,359	0	873,359	0.02
6829	โฉนด	22065	35431	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	80,000.00	720,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	46	428,400	75,600	795,600	795,600	0	795,600	0.02
6830	โฉนด	22068	35436	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	42	0	1,368,000	3,618,000	3,618,000	50	0	0.02
6831	โฉนด	22073	35441	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	164.00	100.00	7,600.00	1,246,400.00	42	922,336	324,064	2,574,064	2,574,064	0	2,574,064	0.02
6832	โฉนด	22074	35442	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	41	459,648	178,752	2,428,752	1,678,827	50	0	0.02
6833	โฉนด	21993	35555	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	140,000.00	4,480,000.00	1	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	100.00	7,450.00	1,452,750.00	45	1,104,090	348,660	4,828,660	4,828,660	0	4,828,660	0.02
6834	โฉนด	22000	35562	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	140,000.00	4,480,000.00	1	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	136.50	100.00	7,450.00	1,016,925.00	42	752,525	264,401	4,744,401	4,744,401	50	0	0.02
6835	โฉนด	4612	35564	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	120,000.00	2,880,000.00	1	ทาวนเฮ้าส์สามชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	25	536,400	804,600	3,684,600	3,684,600	0	3,684,600	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6836	โฉนด	4613	35565	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	25	536,400	804,600	2,964,600	2,964,600	50	0	0.02
6837	โฉนด	4614	35566	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	25	536,400	804,600	2,964,600	2,964,600	50	0	0.02
6838	โฉนด	4616	35568	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	60,000.00	420,000.00											420,000	420,000	0	420,000	0.02	
6839	โฉนด	22199	35589	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	57.15	7,600.00	638,400.00	46	485,184	153,216	2,253,216	1,353,366	50	0	0.02
													อื่นๆ	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	42.85	7,600.00	478,800.00	46	363,888	114,912	2,214,912	1,014,762	0	1,014,762	0.3
6840	โฉนด	22200	35590	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,600.00	1,216,000.00	25	486,400	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6841	โฉนด	22205	35595	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	17.7	17.70	150,000.00	2,655,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,600.00	684,000.00	40	478,800	205,200	2,860,200	2,860,200	0	2,860,200	0.02
6842	โฉนด	22210	35600	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	164.28	100.00	7,600.00	1,248,528.00	40	873,970	374,558	2,624,558	2,624,558	0	2,624,558	0.02
6843	โฉนด	22211	35601	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	164.28	100.00	7,600.00	1,248,528.00	40	873,970	374,558	2,624,558	2,624,558	0	2,624,558	0.02
6844	โฉนด	22226	35616	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,600.00	1,216,000.00	40	851,200	364,800	2,614,800	2,614,800	0	2,614,800	0.02
6845	โฉนด	22231	35621	ต.ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13.5	13.50	150,000.00	2,025,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	12.50	7,600.00	182,400.00	44	138,624	43,776	2,068,776	296,901	0	296,901	0.02
													ให้เช่าอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	87.50	7,600.00	1,276,800.00	44	970,368	306,432	2,331,432	2,078,307	0	2,078,307	0.02
6846	โฉนด	22247	35637	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,600.00	957,600.00	36	593,712	363,888	2,613,888	2,613,888	0	2,613,888	0.02
6847	โฉนด	22261	35651	ต.ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14.4	14.40	150,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	7,600.00	1,489,600.00	40	1,042,720	446,880	2,606,880	2,606,880	50	0	0.02
6848	โฉนด	21808	35652	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	120,000.00	11,280,000.00											11,280,000	11,280,000	0	11,280,000	0.02	
6849	โฉนด	22037	35662	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	40,000.00	2,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.70	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	454,800	0	454,800	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.66	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	453,840	0	453,840	0.02



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.66	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	453,840	0	453,840	0.02	
											4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.66	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	453,840	0	453,840	0.02	
											5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.66	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	453,840	0	453,840	0.02	
											6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอาศัย	48.00	16.66	7,500.00	360,000.00	32	306,000	54,000	2,454,000	453,840	0	453,840	0.02	
6850	โฉนด	4606	35710	ต.ทุ่งมหาเมฆ	ว่างเปล่า	0	0	90.04	90.04	180,000.00	16,207,200.00											16,207,200	16,207,200	0	16,207,200	0.3	



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6851	โฉนด	4607	35711	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อื่นๆ	0	0	59.1	59.10	180,000.00	10,638,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	516.00	63.24	7,600.00	3,921,600.00	31	2,039,232	1,882,368	12,520,368	8,609,839	0	8,609,839	0.02		
6852	โฉนด	4608	35712	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	88.2	88.20	180,000.00	15,876,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	774.00	100.00	7,600.00	5,882,400.00	31	3,058,848	2,823,552	18,699,552	18,699,552	50	0	0.02		
6853	โฉนด	4611	35715	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	340,000.00	17,340,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูง 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	148.00	11.74	9,000.00	1,332,000.00	31	692,640	639,360	17,979,360	2,675,076	0	2,675,076	0.3		
6854	โฉนด	4650	35745	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	340,000.00	8,500,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,600.00	760,000.00	44	577,600	182,400	8,682,400	8,682,400	50	0	0.02		
6855	โฉนด	4651	35746	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	23.7	23.70	340,000.00	8,058,000.00												8,058,000	8,058,000	0	8,058,000	0.02		
6856	โฉนด	4652	35747	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	24.1	24.10	340,000.00	8,194,000.00													8,194,000	8,194,000	0	8,194,000	0.02	
6857	โฉนด	22110	35748	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.1	5.10	280,000.00	1,428,000.00													1,428,000	1,428,000	0	1,428,000	0.3	
6858	โฉนด	22111	35749	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	5.3	5.30	280,000.00	1,484,000.00														1,484,000	1,484,000	0	1,484,000	0.3
6859	โฉนด	22112	35750	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	6.1	6.10	280,000.00	1,708,000.00														1,708,000	1,708,000	0	1,708,000	0.3
6860	โฉนด	22113	35751	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	6.2	6.20	280,000.00	1,736,000.00														1,736,000	1,736,000	0	1,736,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6861	โฉนด	22114	35752	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	2.2	2.20	280,000.00	616,000.00										616,000	616,000	0	616,000	0.3	
6862	โฉนด	22115	35753	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	3.8	3.80	280,000.00	1,064,000.00											1,064,000	1,064,000	0	1,064,000	0.3
6863	โฉนด	22116	35754	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	280,000.00	2,800,000.00											2,800,000	2,800,000	0	2,800,000	0.3
6864	โฉนด	22117	35755	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8.8	8.80	280,000.00	2,464,000.00											2,464,000	2,464,000	0	2,464,000	0.02
6865	โฉนด	22118	35756	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8.9	8.90	280,000.00	2,492,000.00											2,492,000	2,492,000	0	2,492,000	0.02
6866	โฉนด	22119	35757	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8.8	8.80	120,000.00	1,056,000.00											1,056,000	1,056,000	0	1,056,000	0.02
6867	โฉนด	22120	35758	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	120,000.00	1,080,000.00											1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.02
6868	โฉนด	22121	35759	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	120,000.00	1,080,000.00											1,080,000	1,080,000	0	1,080,000	0.02
6869	โฉนด	22122	35760	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.4	10.40	120,000.00	1,248,000.00											1,248,000	1,248,000	0	1,248,000	0.02
6870	โฉนด	22123	35761	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	120,000.00	960,000.00											960,000	960,000	0	960,000	0.02
6871	โฉนด	22124	35762	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00											840,000	840,000	0	840,000	0.02
6872	โฉนด	22125	35763	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00											840,000	840,000	0	840,000	0.02
6873	โฉนด	22126	35764	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	120,000.00	840,000.00											840,000	840,000	0	840,000	0.02
6874	โฉนด	22127	35765	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	280,000.00	1,960,000.00											1,960,000	1,960,000	0	1,960,000	0.02
6875	โฉนด	22128	35766	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	280,000.00	1,960,000.00											1,960,000	1,960,000	0	1,960,000	0.02
6876	โฉนด	22129	35767	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.7	9.70	280,000.00	2,716,000.00											2,716,000	2,716,000	0	2,716,000	0.02
6877	โฉนด	22130	35768	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.5	9.50	280,000.00	2,660,000.00											2,660,000	2,660,000	0	2,660,000	0.02
6878	โฉนด	22131	35769	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.04	9.04	120,000.00	1,084,800.00											1,084,800	1,084,800	0	1,084,800	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6879	โฉนด	22132	35770	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.06	9.06	120,000.00	1,087,200.00											1,087,200	1,087,200	0	1,087,200	0.02	
6880	โฉนด	22133	35771	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	120,000.00	540,000.00											540,000	540,000	0	540,000	0.02	
6881	โฉนด	22134	35772	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.05	10.05	120,000.00	1,206,000.00											1,206,000	1,206,000	0	1,206,000	0.02	
6882	โฉนด	22275	35779	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	90,000.00	1,080,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,600.00	608,000.00	30	304,000	304,000	1,384,000	1,384,000	0	1,384,000	0.02
6883	โฉนด	22283	35787	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	90,000.00	990,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	1,719,600	1,719,600	0	1,719,600	0.02
6884	โฉนด	22450	35884	ต.ย่านนาวา	ว่างเปล่า	0	0	69	69.00	0.00	0.00											0	0	0	0	0.3	
6885	โฉนด	4622	35886	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	180,000.00	5,940,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,450.00	1,564,500.00	42	1,157,730	406,770	6,346,770	6,346,770	50	0	0.02
6886	โฉนด	4623	35887	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	0	5,084,692	0.02
6887	โฉนด	4624	35888	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	0	5,084,692	0.02
6888	โฉนด	4625	35889	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	50	0	0.02
6889	โฉนด	4627	35891	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	180,000.00	4,680,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	4,904,692	4,904,692	0	4,904,692	0.02
6890	โฉนด	4628	35892	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	180,000.00	11,700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,500.00	1,620,000.00	42	1,198,800	421,200	12,121,200	12,121,200	50	0	0.02
6891	โฉนด	4629	35893	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	180,000.00	11,880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	100.00	7,500.00	1,740,000.00	42	1,287,600	452,400	12,332,400	12,332,400	0	12,332,400	0.02
6892	โฉนด	4630	35894	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	50	0	0.02
6893	โฉนด	4631	35895	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	312.00	100.00	7,450.00	2,324,400.00	42	1,720,056	604,344	5,464,344	5,464,344	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
6894	โฉนด	4632	35896	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00										4,860,000	4,860,000	0	4,860,000	0.02				
6895	โฉนด	4633	35897	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	เพาวันเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	50	0	0.02		
6896	โฉนด	4634	35898	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	เพาวันเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	0	5,084,692	0.02		
6897	โฉนด	4635	35899	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	180,000.00	4,860,000.00	1	เพาวันเฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100.00	7,450.00	864,200.00	42	639,508	224,692	5,084,692	5,084,692	50	0	0.02		
6898	โฉนด	4637	35901	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	180,000.00	12,240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,500.00	1,350,000.00	42	999,000	351,000	12,591,000	12,591,000	50	0	0.02		
6899	โฉนด	4638	35902	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	180,000.00	12,060,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,500.00	1,500,000.00	42	1,110,000	390,000	12,450,000	12,450,000	50	0	0.02		
6900	โฉนด	4639	35903	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	180,000.00	1,260,000.00														1,260,000	1,260,000	0	1,260,000	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6901	โฉนด	4640	35904	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	180,000.00	5,940,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	42	926,184	325,416	6,265,416	6,265,416	50	0	0.02	
6902	โฉนด	4641	35905	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	180,000.00	6,480,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	42	926,184	325,416	6,805,416	6,805,416	0	6,805,416	0.02	
6903	โฉนด	4642	35906	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	180,000.00	5,040,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,450.00	1,251,600.00	42	926,184	325,416	5,365,416	5,365,416	50	0	0.02	
6904	โฉนด	4643	35907	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	180,000.00	5,760,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	42	992,340	348,660	6,108,660	6,108,660	50	0	0.02	
6905	โฉนด	4644	35908	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	180,000.00	5,940,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)		อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,450.00	1,341,000.00	42	0	1,341,000	7,281,000	7,281,000	0	7,281,000	0.02	
6906	โฉนด	4645	35909	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	180,000.00	12,780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,500.00	2,025,000.00	42	1,498,500	526,500	13,306,500	13,306,500	50	0	0.02	
6907	โฉนด	22634	35914	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	90,000.00	1,350,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	ให้เช่าอาศัย	459.37	100.00	7,600.00	3,491,212.00	31	1,815,430	1,675,782	1,675,782	1,675,782	0	1,675,782	0.02	
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																									1,350,000	0	1,350,000	0.02
6908	โฉนด	22428	35938	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	60,000.00	600,000.00													600,000	600,000	0	600,000	0.3
6909	โฉนด	22139	35945	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	90,000.00	1,260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	36	494,760	303,240	1,563,240	1,563,240	50	0	0.02	
6910	โฉนด	22434	35949	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	13.4	13.40	160,000.00	2,144,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	100.00	7,600.00	1,383,200.00	42	1,023,568	359,632	2,503,632	2,503,632	50	0	0.02	
6911	โฉนด	22439	35954	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	13.1	13.10	160,000.00	2,096,000.00													2,096,000	2,096,000	0	2,096,000	0.3
6912	โฉนด	22522	35981	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	85,000.00	1,190,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	1,365,104	968,477	0	968,477	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ในวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	1,277,552	484,179	0	484,179	0.3		
6913	โฉนด	22523	35982	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	85,000.00	1,190,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	1,365,104	968,477	0	968,477	0.02
													อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	1,277,552	484,179	0	484,179	0.3		
6914	โฉนด	22525	35984	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	85,000.00	1,190,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	43	554,496	175,104	1,365,104	968,477	0	968,477	0.02
													อื่นๆ	48.00	33.33	7,600.00	364,800.00	43	277,248	87,552	1,277,552	484,179	0	484,179	0.3		
6915	โฉนด	22491	35992	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	6,008,576	4,608,576	50	0	0.02
													อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	41	350,208	136,192	5,736,192	1,536,192	0	1,536,192	0.3		
6916	โฉนด	22492	35993	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	6,008,576	4,608,576	50	0	0.02
													อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	41	350,208	136,192	5,736,192	1,536,192	0	1,536,192	0.3		
6917	โฉนด	22493	35994	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624	408,576	6,008,576	4,608,576	50	0	0.02
													อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	41	350,208	136,192	5,736,192	1,536,192	0	1,536,192	0.3		
6918	โฉนด	22495	35996	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	16	16.00	350,000.00	5,600,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	224.00	100.00	7,400.00	1,657,600.00	11	198,912	1,458,688	7,058,688	7,058,688	0	7,058,688	0.3
6919	โฉนด	22496	35997	ต. ยานนาวา	อื่นๆ	0	0	18	18.00	350,000.00	6,300,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	224.00	100.00	7,400.00	1,657,600.00	11	198,912	1,458,688	7,758,688	7,758,688	0	7,758,688	0.3
6920	โฉนด	22497	35998	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	34	34.00	180,000.00	6,120,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	6,820,416	5,290,416	50	0	0.02
													อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	31	252,928	233,472	6,353,472	1,763,472	0	1,763,472	0.3		
6921	โฉนด	22498	35999	ต. ยานนาวา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	180,000.00	5,580,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	75.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	6,280,416	4,885,416	0	4,885,416	0.02
													อื่นๆ	64.00	25.00	7,600.00	486,400.00	31	252,928	233,472	5,813,472	1,628,472	0	1,628,472	0.3		
6922	โฉนด	22377	36023	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00											3,500,000	3,500,000	0	3,500,000	0.02	
6923	โฉนด	22378	36024	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	131.25	71.43	7,600.00	997,500.00	41	718,200	279,300	3,779,300	2,779,350	50	0	0.02
													อื่นๆ	52.50	28.57	7,600.00	399,000.00	41	287,280	111,720	3,611,720	1,111,670	0	1,111,670	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
6924	โฉนด	22381	36027	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	114.95	100.00	7,600.00	873,620.00	41	629,006	244,614	2,404,614	2,404,614	50	0	0.02		
6925	โฉนด	22384	36030	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	63.64	7,600.00	558,600.00	31	290,472	268,128	2,428,128	1,642,752	0	1,642,752	0.02		
																อื่นๆ	42.00	36.36	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,313,216	938,592	0	938,592	0.3	
6926	โฉนด	22386	36032	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	60.00	7,600.00	478,800.00	31	248,976	229,824	2,389,824	1,525,824	0	1,525,824	0.02		
																อื่นๆ	42.00	40.00	7,600.00	319,200.00	31	165,984	153,216	2,313,216	1,017,216	0	1,017,216	0.3	
6927	โฉนด	22393	36039	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,600.00	1,003,200.00	40	702,240	300,960	2,460,960	2,460,960	0	2,460,960	0.02		
6928	โฉนด	22394	36040	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	209.00	100.00	7,600.00	1,588,400.00	41	1,143,648	444,752	2,604,752	2,604,752	50	0	0.02		
6929	โฉนด	22395	36041	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	7,600.00	1,337,600.00	40	936,320	401,280	2,561,280	2,561,280	0	2,561,280	0.02		
6930	โฉนด	22398	36044	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	41	772,416	300,384	2,460,384	2,460,384	0	2,460,384	0.02		
6931	โฉนด	22399	36045	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	35	875,520	583,680	2,743,680	2,743,680	50	0	0.02		
6932	โฉนด	22400	36046	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	120,000.00	2,160,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	125.40	100.00	7,600.00	953,040.00	41	686,189	266,851	2,426,851	2,426,851	50	0	0.02		
6933	โฉนด	22401	36047	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	120,000.00	3,840,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	80.00	7,600.00	1,459,200.00	50	1,108,992	350,208	4,190,208	3,422,208	0	3,422,208	0.02		
																2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	20.00	7,600.00	364,800.00	50	277,248	87,552	3,927,552	855,552	0
6934	โฉนด	22402	36048	ต.ทุ่งวัดดอน		0	1	87	187.00	60,000.00	11,220,000.00																		
6935	โฉนด	22403	36049	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	75.00	7,600.00	957,600.00	20	287,280	670,320	3,670,320	2,920,320	50	0	0.02		
																อื่นๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	20	95,760	223,440	3,223,440	973,440	0	973,440	0.3	
6936	โฉนด	22404	36050	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	75.00	7,600.00	957,600.00	14	172,368	785,232	3,785,232	3,035,232	0	3,035,232	0.02		
																อื่นๆ	42.00	25.00	7,600.00	319,200.00	14	57,456	261,744	3,261,744	1,011,744	0	1,011,744	0.3	
6937	โฉนด	22405	36051	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,600.00	1,945,600.00	21	622,592	1,323,008	4,823,008	4,823,008	0	4,823,008	0.02		



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6938	โฉนด	22406	36052	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	250,000.00	3,500,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	83.52	7,600.00	1,155,200.00	41	831,744	323,456	3,823,456	3,246,656	0	3,246,656	0.02
															อื่นๆ	30.00	16.48	7,600.00	228,000.00	41	164,160	63,840	3,563,840	640,640	0	640,640	0.3
6939	โฉนด	22415	36061	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	114.95	100.00	7,600.00	873,620.00	40	611,534	262,086	2,542,086	2,542,086	50	0	0.02
6940	โฉนด	22416	36062	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,600.00	1,276,800.00	40	893,760	383,040	2,663,040	2,663,040	50	0	0.02
6941	โฉนด	22418	36064	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	7,600.00	1,732,800.00	40	1,212,960	519,840	2,799,840	2,799,840	0	2,799,840	0.02
6942	โฉนด	22419	36065	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,600.00	1,641,600.00	40	1,149,120	492,480	2,772,480	2,772,480	0	2,772,480	0.02
6943	โฉนด	22422	36068	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	120,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	125.40	100.00	7,600.00	953,040.00	42	705,250	247,790	2,527,790	2,527,790	50	0	0.02
6944	โฉนด	22425	36071	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	206.25	100.00	7,600.00	1,567,500.00	43	1,191,300	376,200	2,776,200	2,776,200	50	0	0.02
6945	โฉนด	22426	36072	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	9,150.00	2,928,000.00	38	1,932,480	995,520	3,395,520	3,395,520	0	3,395,520	0.02
6946	โฉนด	22613	36078	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.4	10.40	150,000.00	1,560,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	122.50	100.00	7,600.00	931,000.00	41	670,320	260,680	1,820,680	1,820,680	50	0	0.02
6947	โฉนด	22614	36079	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	41	478,800	186,200	1,761,200	1,761,200	0	1,761,200	0.02
6948	โฉนด	22615	36080	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,600.00	760,000.00	18	197,600	562,400	2,137,400	2,137,400	0	2,137,400	0.02
6949	โฉนด	22620	36085	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.7	10.70	150,000.00	1,605,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	151.25	100.00	7,600.00	1,149,500.00	11	137,940	1,011,560	2,616,560	2,616,560	0	2,616,560	0.02
6950	โฉนด	22621	36086	ต. ยานนาวา	อยู่อาศัย	0	0	10.6	10.60	150,000.00	1,590,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,600.00	912,000.00	26	383,040	528,960	2,118,960	2,118,960	0	2,118,960	0.02



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสาทร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
6951	โฉนด	22704	36100	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	90,000.00	2,430,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,800.00	3,120,000.00	21	998,400	2,121,600	4,551,600	4,551,600	0	4,551,600	0.02
6952	โฉนด	22705	36101	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	26.8	26.80	90,000.00	2,412,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,800.00	3,120,000.00	21	998,400	2,121,600	4,533,600	4,533,600	0	4,533,600	0.02
6953	โฉนด	22540	36132	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.2	14.20	150,000.00	2,130,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,450.00	521,500.00	50	396,340	125,160	2,255,160	2,255,160	0	2,255,160	0.02
6954	โฉนด	22550	36142	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150,000.00	2,250,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	30	357,600	357,600	2,607,600	2,607,600	50	0	0.02
6955	โฉนด	22553	36145	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.3	14.30	150,000.00	2,145,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	41	383,040	148,960	2,293,960	2,293,960	0	2,293,960	0.02
6956	โฉนด	22568	36160	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14.2	14.20	150,000.00	2,130,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,800.00	1,310,400.00	41	943,488	366,912	2,496,912	2,496,912	0	2,496,912	0.02
6957	โฉนด	22569	36161	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,800.00	1,310,400.00	41	943,488	366,912	1,941,912	1,941,912	0	1,941,912	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6958	โฉนด	22570	36162	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,800.00	1,310,400.00	41	943,488	366,912	1,941,912	1,941,912	0	1,941,912	0.02
6959	โฉนด	22571	36163	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ให้เช่าอาศัย	168.00	100.00	7,800.00	1,310,400.00	41	943,488	366,912	1,941,912	1,941,912	0	1,941,912	0.02
6960	โฉนด	22591	36183	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	41	804,384	312,816	1,887,816	1,887,816	0	1,887,816	0.02
6961	โฉนด	22592	36184	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	10.5	10.50	150,000.00	1,575,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	41	804,384	312,816	1,887,816	1,887,816	0	1,887,816	0.02
6962	โฉนด	22600	36192	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	9.4	9.40	150,000.00	1,410,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,600.00	1,117,200.00	41	804,384	312,816	1,722,816	1,722,816	50	0	0.02
6963	โฉนด	22172	36243	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	19	19.00	250,000.00	4,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	151.20	100.00	7,600.00	1,149,120.00	44	873,331	275,789	5,025,789	5,025,789	0	5,025,789	0.3
6964	โฉนด	22174	36245	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	3,153,216	3,153,216	0	3,153,216	0.3
6965	โฉนด	22175	36246	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00	100.00	7,600.00	638,400.00	44	485,184	153,216	3,153,216	3,153,216	0	3,153,216	0.3
6966	โฉนด	22176	36247	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,076,608	1,576,608	0	1,576,608	0.3
															ให้เช่าอาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,076,608	1,576,608	0	1,576,608	0.02
6967	โฉนด	22177	36248	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,076,608	1,576,608	50	0	0.02
															อื่นๆ	42.00	50.00	7,600.00	319,200.00	44	242,592	76,608	3,076,608	1,576,608	0	1,576,608	0.3
6968	โฉนด	22178	36249	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,087,552	1,587,552	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	50.00	7,600.00	364,800.00	44	277,248	87,552	3,087,552	1,587,552	0	1,587,552	0.3
6969	โฉนด	4696	36388	ต.ทุ่งมหาเมฆ	อยู่อาศัย	0	2	70	270.00	340,000.00	91,800,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	330.00	100.00	7,500.00	2,475,000.00	46	1,881,000	594,000	92,394,000	92,394,000	50	42,394,000	0.02
6970	โฉนด	22684	36399	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	130,000.00	1,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,427,680	1,427,680	0	1,427,680	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6971	โฉนด	22685	36400	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	130,000.00	1,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,427,680	1,427,680	0	1,427,680	0.3
6972	โฉนด	22686	36401	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	130,000.00	1,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,427,680	1,427,680	0	1,427,680	0.3
6973	โฉนด	22687	36402	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	130,000.00	1,300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,427,680	1,427,680	0	1,427,680	0.3
6974	โฉนด	22690	36405	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	13	13.00	250,000.00	3,250,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	52.50	60.00	7,600.00	399,000.00	44	303,240	95,760	3,345,760	2,045,760	50	0	0.02
															อื่นๆ	35.00	40.00	7,600.00	266,000.00	44	202,160	63,840	3,313,840	1,363,840	0	1,363,840	0.3
6975	โฉนด	22691	36406	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถว		อยู่อาศัย	84.00	66.67	7,600.00	638,400.00	44	0	638,400	3,638,400	2,638,500	50	0	0.02
															อื่นๆ	42.00	33.33	7,600.00	319,200.00	44	0	319,200	3,319,200	1,319,100	0	1,319,100	0.3
6976	โฉนด	22692	36407	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	250,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	105.00	100.00	7,600.00	798,000.00	44	606,480	191,520	3,191,520	3,191,520	0	3,191,520	0.02
6977	โฉนด	22694	36409	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	10	10.00	250,000.00	2,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อื่นๆ	87.50	100.00	7,600.00	665,000.00	44	505,400	159,600	2,659,600	2,659,600	0	2,659,600	0.3
6978	โฉนด	22695	36410	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	6	6.00	250,000.00	1,500,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	1,627,680	1,627,680	0	1,627,680	0.3
6979	โฉนด	22696	36411	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	11	11.00	250,000.00	2,750,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	70.00	100.00	7,600.00	532,000.00	44	404,320	127,680	2,877,680	2,877,680	0	2,877,680	0.3
6980	โฉนด	22829	36420	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	15.2	15.20	150,000.00	2,280,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	3,009,600	3,009,600	0	3,009,600	0.02
6981	โฉนด	22830	36421	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6982	โฉนด	22831	36422	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6983	โฉนด	22832	36423	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,647,200	2,122,200	0	2,122,200	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,282,400	707,400	0	707,400	0.3
6984	โฉนด	22833	36424	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
6985	โฉนด	22834	36425	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการขุดประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6986	โฉนด	22835	36426	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6987	โฉนด	22836	36427	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6988	โฉนด	22837	36428	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	50	0	0.02
6989	โฉนด	22838	36429	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	75.00	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200	547,200	2,647,200	2,122,200	0	2,122,200	0.02
																อื่นๆ	48.00	25.00	7,600.00	364,800.00	30	182,400	182,400	2,282,400	707,400	0	707,400
6990	โฉนด	22839	36430	ต.ทุ่งวัดดอน	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	150,000.00	2,100,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600	729,600	2,829,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
6991	โฉนด	22840	36431	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	150,000.00	3,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	75.00	7,600.00	2,188,800.00	30	1,094,400	1,094,400	4,094,400	3,344,400	0	3,344,400	0.02
																อื่นๆ	96.00	25.00	7,600.00	729,600.00	30	364,800	364,800	3,364,800	1,114,800	0	1,114,800
6992	โฉนด	22841	36432	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25	25.00	280,000.00	7,000,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	75.00	7,600.00	1,140,000.00	31	592,800	547,200	7,547,200	5,797,200	0	5,797,200	0.02
																อื่นๆ	50.00	25.00	7,600.00	380,000.00	31	197,600	182,400	7,182,400	1,932,400	0	1,932,400
6993	โฉนด	22842	36433	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	71.43	7,600.00	912,000.00	31	474,240	437,760	5,281,760	3,897,829	0	3,897,829	0.02
																อื่นๆ	48.00	28.57	7,600.00	364,800.00	31	189,696	175,104	5,019,104	1,559,035	0	1,559,035
6994	โฉนด	22843	36434	ต.ทุ่งวัดดอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	214.00	76.43	7,600.00	1,626,400.00	31	845,728	780,672	5,624,672	4,482,941	50	0	0.02
																อื่นๆ	66.00	23.57	7,600.00	501,600.00	31	260,832	240,768	5,084,768	1,382,499	0	1,382,499
6995	โฉนด	22844	36435	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	64.71	7,600.00	1,504,800.00	31	782,496	722,304	5,566,304	3,856,856	0	3,856,856	0.02
																อื่นๆ	108.00	35.29	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,237,984	2,103,432	0	2,103,432
6996	โฉนด	22845	36436	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	64.71	7,600.00	1,504,800.00	31	782,496	722,304	5,566,304	3,856,856	0	3,856,856	0.02
																อื่นๆ	108.00	35.29	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,237,984	2,103,432	0	2,103,432
6997	โฉนด	22846	36437	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	64.71	7,600.00	1,504,800.00	31	782,496	722,304	5,566,304	3,856,856	0	3,856,856	0.02
																อื่นๆ	108.00	35.29	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,237,984	2,103,432	0	2,103,432
6998	โฉนด	22847	36438	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	64.71	7,600.00	1,504,800.00	31	782,496	722,304	5,566,304	3,856,856	0	3,856,856	0.02
																อื่นๆ	108.00	35.29	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,237,984	2,103,432	0	2,103,432

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6999	โฉนด	22848	36439	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.3	17.30	280,000.00	4,844,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	64.71	7,600.00	1,504,800.00	31	782,496	722,304	5,566,304	3,856,856	0	3,856,856	0.02
																อื่นๆ	108.00	35.29	7,600.00	820,800.00	31	426,816	393,984	5,237,984	2,103,432	0	2,103,432
7000	โฉนด	22849	36440	ต.ทุ่งวัดดอน	อื่นๆ	0	0	17.4	17.40	280,000.00	4,872,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784	700,416	5,572,416	5,572,416	0	5,572,416	0.3