

แบบรูปรายงานการก่อสร้าง การปรับปรุงพื้นที่ย่านถนนข้าวสาร  
เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว ตามนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานคร

๑. ความเป็นมา

ถนนข้าวสาร เป็นถนนที่ตั้งอยู่ที่แขวงตลาดยอด เขตพระนคร สร้างขึ้นในปี พ.ศ. ๒๔๓๕ สมัยพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว โดยกรมโยธาธิการได้กราบบังคมทูลให้ตัดถนนตรอกข้าวสารเริ่มตั้งแต่ถนนหน้าวัดชนะสงคราม ตัดมาทางตะวันออกตามตรอกข้าวสาร แล้วสร้างสะพานข้ามคลองมาบรรจบกับถนนเฟื่องนคร ตอนหน้าสวนหลวงตึกดิน พระราชทานนามถนนตามเดิมว่า "ข้าวสาร"

ปัจจุบันถนนข้าวสารเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวอยู่เป็นจำนวนมาก ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งมาจากหลายประเทศทั่วโลก มีการจำหน่ายสินค้ามากมายในราคาถูกเป็นที่สนใจของนักท่องเที่ยว เช่น กระเป๋า รองเท้า เสื้อผ้า กางเกง แผ่นเพลง แผ่นหนัง นาฬิกา รวมไปถึงร้านอาหารและบริการต่างๆ ครบวงจร ทั้งบริการทำผม ทำเล็บ โทรศัพท์ทางไกลระหว่างประเทศ ร้านอินเทอร์เน็ต และร้านกาแฟ หรือบาร์เปียร์ นอกจากนี้บริเวณถนนข้าวสารยังมีโรงแรมบูติค (Boutique Hotel) หรือโรงแรมโฮสเทล (Hotel) ให้นักท่องเที่ยวเข้าพักได้ในราคาไม่สูง และยังจุดรวมของการบริการเดินทางสำหรับนักท่องเที่ยว ในการเดินทางท่องเที่ยวไปยังสถานที่ท่องเที่ยวไปยังสถานที่ท่องเที่ยวจังหวัดต่างๆ เช่น อยุธยา พัทยา เชียงใหม่ และภูเก็ต เป็นต้น ยังผลให้ถนนข้าวสารติดอันดับแหล่งท่องเที่ยวระดับโลก มีผู้จัดพิมพ์หนังสือแนะนำการท่องเที่ยว (POCKET BOOK) จำหน่ายเป็นจำนวนมาก เป็นที่ใฝ่ฝันของนักท่องเที่ยวทั่วโลกเมื่อเดินทางมาถึงกรุงเทพมหานคร เพื่อเก็บเกี่ยวบรรยากาศของถนนข้าวสารให้เป็นส่วนหนึ่งของการใช้ชีวิตการท่องเที่ยวของตนในการมากรุงเทพมหานคร

อย่างไรก็ตามด้วยถนนข้าวสารเป็นจุดรวมของนักท่องเที่ยวทำให้ผู้ประกอบการในอาคารพาณิชย์ได้มีการปรับปรุงสถานประกอบการให้เป็นที่ดึงดูดแก่นักท่องเที่ยว ไม่ว่าจะเป็นร้านอาหาร ร้านจำหน่ายเครื่องสำอาง หรือร้านเสื้อผ้า แต่โดยแนวทางปฏิบัติของกรุงเทพมหานครในอดีตก็ทำให้มีผู้ค้าประเภทแผงลอยเต็มถนนข้าวสาร ทำให้ไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งในลักษณะแผงค้า และผู้มีสิทธิพลเข้ามาแสวงหาประโยชน์จากผู้ค้าและจากทางเท้าที่เป็นที่สาธารณะ มีการโอนพื้นที่ขายโดยอ้างเป็นสิทธิของตนอย่างไม่ชอบธรรมในราคาที่สูง นอกจากนั้นแล้วแผงค้าก็ยังบดบังทัศนียภาพของผู้ประกอบการในอาคารพาณิชย์ทั้งสองฝั่ง ทำให้มีการร้องเรียนกรุงเทพมหานครว่าผู้ประกอบการในอาคารพาณิชย์เป็นผู้เสียหายให้กับกรุงเทพมหานคร แต่ไม่ได้รับความเป็นธรรมจากผู้ค้าบนทางเท้าโดยปิดบังโอกาสการค้าของตน โดยผู้ค้าเหล่านี้ไม่ได้เสียหายอีกทั้งสร้างปัญหาก่อให้เกิดมลภาวะมีทั้งขยะ ผู้ประกอบการได้นำไขมัน เศษอาหารทิ้งลงในท่อระบายน้ำ เกิดปัญหาในการอุดตันไม่สามารถระบายน้ำได้ในเวลาที่ฝนตกหนัก นำไปสู่ความสกปรกและความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยเพิ่มขึ้น เป็นที่น่าสังเกตอีกว่านอกจากความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยแล้วยังมีผู้ค้าที่ประกอบการค้าโดยไม่สุจริต การจำหน่ายสินค้าละเมิดลิขสิทธิ์ การรับจ้างทำเอกสารสำคัญปลอมทั้งในประเทศและต่างประเทศ เช่น ใบวุฒิบัตรทางการศึกษา ใบอนุญาตขับรถ เป็นต้น รวมทั้งการจำหน่ายสิ่งเสพติด เช่น ก้าวหัวเราะ อย่างเปิดเผย

รัฐบาลพลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา ได้กำหนดนโยบายด้านการส่งเสริมการท่องเที่ยว เพื่อนำรายได้เข้าสู่ประเทศ รัฐบาลได้มอบให้กรุงเทพมหานครเร่งรัดพัฒนาพื้นที่เฉพาะ ได้แก่ ถนนเยาวราช และถนนข้าวสาร ตามผลการประชุมคณะกรรมการขับเคลื่อนและปฏิรูปการบริหารราชการแผ่นดิน คณะที่ ๕ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๐ เพื่อติดตามความก้าวหน้าการจัดระเบียบหาบเร่แผงลอย โดยให้กรุงเทพมหานครเป็น

๑..... ๒..... King ๓..... ๔..... ๕..... /หน่วยงาน...

หน่วยงานรับผิดชอบหลัก ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายของกรุงเทพมหานครที่ต้องการเปิดโอกาสให้ประชาชนในพื้นที่ประกอบการพาณิชย์ได้เพื่อนำรายได้เข้าสู่ระบบเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร และสอดคล้องกับนโยบายการจัดระเบียบทางเท้าเพื่อคืนพื้นที่ทางเท้าให้แก่ประชาชน กรุงเทพมหานครได้มอบให้สำนักงานเขตพระนครและสำนักเทศกิจร่วมกันพิจารณาหาทางปรับปรุงภูมิทัศน์และการจัดระเบียบหาบเร่-แผงลอยบริเวณถนนข้าวสาร เพื่อให้ถนนข้าวสารเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีความสวยงาม สะอาดให้เป็นไปตามมาตรฐานสากลและอำนวยความสะดวกในชีวิตและทรัพย์สินให้กับคนไทยและนักท่องเที่ยวต่างชาติที่มาท่องเที่ยวบริเวณถนนข้าวสาร โดยเริ่มจากการปรับปรุงถนนและทางเท้าให้เกิดเป็น Landmark ในมุมมองที่ต่างไปจากเดิม แต่ยังคงอัตลักษณ์ด้านการท่องเที่ยวไว้ สำนักงานเขตพระนครจึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงถนนข้าวสารเพื่อรองรับนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานครในด้านต่างๆ ต่อไป

## ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงพื้นที่บริเวณถนนข้าวสารให้มีความสวยงาม สะอาด และเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นมาตรฐานสากล โดย

(๑) ยกกระดานถนนที่เป็นพื้นผิวจราจรและปูพื้นด้วยวัสดุสวยงามและคงทนต่อการจราจร และสามารถทำความสะอาดได้โดยง่าย

(๒) เพิ่มพื้นที่เดิมที่แบ่งเป็นทางเท้าและผิวจราจรที่เป็นพื้นที่ต่างระดับสำหรับทางเท้าและผิวจราจร ให้เป็นพื้นที่ที่มีระดับเดียวกัน เพื่อให้พื้นที่ถนนข้าวสารมีความกว้างสามารถจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวได้อย่างเหมาะสม

๒.๒ เพื่อรองรับการจัดระเบียบหาบเร่ - แผงลอย บริเวณถนนข้าวสาร ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างยั่งยืน ตามนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานคร โดยจัดระเบียบ แบ่งประเภทสินค้าของผู้ค้า ให้เป็นสัดส่วน ด้วยการจัดขนาดแผงค้าที่เหมาะสม เพื่อให้เหลือที่ว่างสำหรับภาพลักษณ์ที่เป็นระเบียบและสวยงามของถนนข้าวสาร

๒.๓ เพื่อให้กรุงเทพมหานครเข้าไปกำกับดูแลมิให้มีการแสวงหาผลประโยชน์จากผู้มีอิทธิพล และมีให้ผู้ค้าที่นอกบัญชีหรือเป็นผู้ค้าจรเข้ามาเพิ่มจำนวนผู้ค้าในถนนข้าวสาร อันจะทำให้กรุงเทพมหานครไม่สามารถควบคุมได้ดังเช่นในอดีต (สำนักงานเขตพระนครและสำนักเทศกิจอาจจะใช้วิธีการจับฉลากในกรณีที่มีผู้ค้าที่มาแสดงความจำนงและมีความเหมาะสมเพิ่มเติมจากจำนวนแผงที่จัดไว้ ในการหมุนเวียนผู้ค้า และมีให้ผู้ค้าเกิดความเข้าใจว่าพื้นที่ค้าเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง)

๒.๔ เพื่อพัฒนาและส่งเสริมการท่องเที่ยวให้ดึงดูดความสนใจนักท่องเที่ยวทุกระดับจากทั่วโลก ก่อให้เกิดการสร้างรายได้ที่เพิ่มขึ้นให้แก่ชุมชนและผู้ประกอบการค้าย่านถนนข้าวสาร และพื้นที่โดยรอบ

## ๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

/๓.๔ ไม่เป็นบุคคล...

๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕.....

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรุงเทพมหานคร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานครในประเภทงานทาง ชั้น ๑ ชั้น ๒ กรณีทะเบียนผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร หมดอายุตั้งแต่วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เป็นต้นไป ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงเอกสารหลักฐานการยื่นคำขอขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางด้วย

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๙,๓๖๙,๒๐๐.- บาท (สิบเก้าล้านสามแสนหกหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรุงเทพมหานคร เชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕..... /๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีวิศวกรประจำ และต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (โยธา) ไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานจ้างดังกล่าว ทั้งนี้ เมื่อได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาแล้วต้องส่งเอกสาร ดังนี้

(๑) หนังสือรับรองของวิศวกรประจำที่เป็นผู้ควบคุมงาน การปรับปรุงพื้นที่ย่านถนนข้าวสารเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวตามนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานคร

(๒) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (โยธา) ไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกรที่ยังไม่หมดอายุของวิศวกรประจำซึ่งเป็นผู้ควบคุมงาน รายนี้และต้องไม่อยู่ระหว่างถูกสั่งพัก หรือเพิกถอนใบอนุญาต

(๓) หลักฐานการจ่ายเงินของวิศวกรประจำ โดยแนบสำเนาการยื่นแบบแสดงรายการหักภาษี ณ ที่จ่าย (แบบ ภงด.๑) พร้อมสำเนาหลักฐานการรับเงินภาษีดังกล่าวจากสรรพากรเขตย้อนหลัง ๓ เดือน ก่อนหน้าเดือนที่มีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

#### ๔. แบบรูปรายการ

##### ๔.๑ งานรื้อถอน

๔.๑.๑ รื้อถอนพื้นทางเท้าเดิม พร้อมขนไป พื้นที่ประมาณ ๖๔๐ ตร.ม.

##### ๔.๒ งานผิวจราจร (SURFACE COURSES)

๔.๒.๑ งานผิวทางและทางเท้า แอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ย ๐.๑๕ ม. พื้นที่ประมาณ ๖,๔๐๐ ตร.ม.

##### ๔.๓. งานเบ็ดเตล็ด (MISCELLANEOUS)

๔.๓.๑ คันทัน ค.ส.ล. หล่อในที่ ขนาด ๐.๑๕ x ๐.๑๕ ม. ยาวประมาณ ๘๐๐ ม.

๔.๓.๒ พื้นปูหินแกรนิต (ผิวพ่นไฟ) ขนาด ๐.๔๐ x ๐.๔๐ ม. ความหนาไม่น้อยกว่า ๑ นิ้ว พื้นที่ประมาณ ๖,๔๐๐ ตร.ม.

๔.๓.๓ เตารับไฟฟ้าแบบฝังพื้นและกันน้ำ พร้อมงานเดินสายไฟ จำนวน ๑๐๐ จุด

๔.๓.๔ GUTTER STAINLESS พร้อมฝาขนาดกว้าง ๐.๓๐ ม. ยาวประมาณ ๘๐๐ ม.

๔.๓.๕ เส้า STAINLESS DAI ๔" สูง ๐.๖๐ ม. ชนิดเก็บลงพื้นได้ จำนวน ๕๓๔ ต้น

๔.๓.๖ เสริมขอบบ่อพักและเปลี่ยนฝาบ่อ ขนาด ๑.๑๐ x ๐.๗๕ ม. จำนวน ๖๑ บ่อ

๔.๓.๗ เสริมขอบบ่อ TOT ขนาด ๑.๘๕ x ๐.๙๕ ม. จำนวน ๑๙ บ่อ

๔.๓.๘ เสริมขอบบ่อไฟฟ้านครหลวงขนาด Ø ๑.๐๐ ม.จำนวน ๑๑ บ่อ

##### ๔.๔ รายการอื่นๆ

๔.๔.๑ ข้อกำหนดเฉพาะงานฯ จำนวน ๕ แผ่น

๔.๔.๒ รายการประกอบแบบ เลขที่ ขพน.๑๘/๒๕๖๑ (ฉบับปรับปรุง) จำนวน ๑๒ แผ่น

๔.๔.๓ รายการมาตรฐานงานทาง ของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๒ จำนวน ๑ เล่ม ๒๒๐ แผ่น

#### ๕. หลักประกันการเสนอราคา

จำนวน ๒,๔๒๑,๑๕๐ บาท (สองล้านสี่แสนสองหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

#### ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ใช้หลักเกณฑ์ราคา

x ๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕.....

๗. การทำสัญญา...

**๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง**

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาที่กำหนด

**๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

กรุงเทพมหานคร จะจ่ายค่าจ้างต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำสำเร็จจริงตามราคาต่อหน่วยที่กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา นอกจากในกรณีต่อไปนี้

(๑) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

(๒) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

(๓) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญา และจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า overhead และ mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณ กับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายค่างานตามสัญญา

(๔) กรุงเทพมหานครจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตาม (๑) และ (๒) ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงิน หรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงิน ตามที่กรุงเทพมหานคร จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร เว้นแต่กรณีที่กรุงเทพมหานคร พิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลือ อีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มิได้มีผลกระทบต่อจ่ายค่างานที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ กรุงเทพมหานคร อาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายค่างานงวดนั้นๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของกรุงเทพมหานคร

กรุงเทพมหานคร จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเงื่อนไขที่สำเร็จจริง เมื่อกรุงเทพมหานคร หรือเจ้าหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการกรุงเทพมหานครจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้นให้ไว้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ

**๙. อัตราค่าปรับ**

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕..... ๖..... ๗..... ๘..... ๙..... ๑๐..... ๑๑..... ๑๒..... ๑๓..... ๑๔..... ๑๕..... ๑๖..... ๑๗..... ๑๘..... ๑๙..... ๒๐..... ๒๑..... ๒๒..... ๒๓..... ๒๔..... ๒๕..... ๒๖..... ๒๗..... ๒๘..... ๒๙..... ๓๐..... ๓๑..... ๓๒..... ๓๓..... ๓๔..... ๓๕..... ๓๖..... ๓๗..... ๓๘..... ๓๙..... ๔๐..... ๔๑..... ๔๒..... ๔๓..... ๔๔..... ๔๕..... ๔๖..... ๔๗..... ๔๘..... ๔๙..... ๕๐.....

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับ เป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๒๕ (ศูนย์จุดสองห้า) ของราคางานจ้าง

**๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง**

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือ ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่กรุงเทพมหานคร ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การ ได้ดีตั้งแต่ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

**๑๑. การหักเงินประกันผลงาน**

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด กรุงเทพมหานครจะหักเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ ไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย) หรือของค่าจ้างทั้งหมด (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคาร หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังกล่าวระบุมาวางไว้ต่อกรุงเทพมหานครเพื่อเป็นหลักประกันแทน

กรุงเทพมหานคร จะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

**๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง**

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรุงเทพมหานคร ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการ

**๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง**

เมื่อกรุงเทพมหานคร ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕..... /๑๓.๑ ช่างไม้...

- ๑๓.๑ ข้างไม้ (ก่อสร้าง)
- ๑๓.๒ ข้างปูน
- ๑๓.๓ ข้างอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับงานนี้

**๑๔. วงเงินงบประมาณ**

เบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ เงินงบกลาง รายการเงินสำรองค่าใช้จ่ายในการพัฒนาเขต โดยเบิกจ่ายในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง) แผนงานการโยธา งานการโยธา รายการปรับปรุงพื้นที่ย่านถนนข้าวสาร เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว ตามนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานคร เป็นเงิน ๔๘,๔๒๓,๐๐๐ บาท (สี่สิบแปดล้านสี่แสนสองหมื่นสามพันบาทถ้วน)

**๑๕. กำหนดยื่นราคา**

กำหนดยื่นราคา ๑๘๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา

**๑๖. ค่าขายเอกสารชุดละ**

ค่าเอกสารชุดละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

**๑๗. ระยะเวลาดำเนินการ**

ผู้เสนอราคาจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

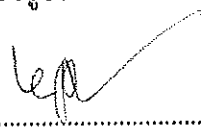
**๑๘. การรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการ**

ผู้ประกอบการสามารถเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับแบบรูปรายการงานก่อสร้างการปรับปรุงพื้นที่ย่านถนนข้าวสารเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวตามนโยบายของรัฐบาลและกรุงเทพมหานคร เป็นลายลักษณ์อักษรทาง e-mail : prachaya\_s@bangkok.go.th หรือ ทางโทรสาร ๐ ๒๖๒๘ ๕๐๔๔ โดยเปิดเผยตัวภายใน ๕ วันทำการโดยนับถัดจากวันลงร่างประกาศในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement :e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามได้ที่ เบอร์โทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๘ ๕๐๔๔

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ

ว่าที่ร้อยตรี

(ลงชื่อ).....



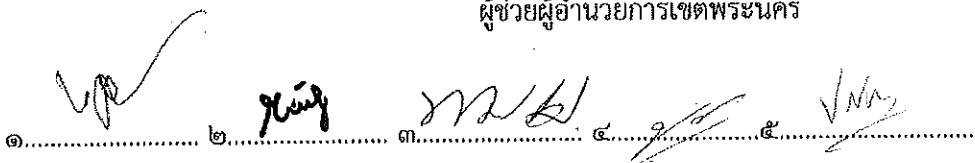
ประธานกรรมการ

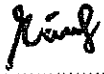
(ฤทธิพันธ์ นันทศุภกร)


ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตพระนคร

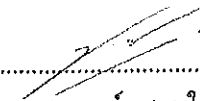
/(ลงชื่อ)...

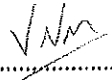
๑..... ๒..... ๓..... ๔..... ๕.....

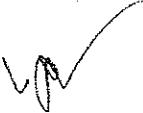


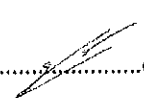
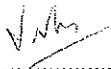


(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการ  
(นายกีตดีเดช สุขสว่าง)  
เจ้าพนักงานเทศกิจชำนาญการ

(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการ  
(นายพงศกร โตพัฒนกุล)  
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการ  
(นายศุภกรณ์ สอนใหม่)  
สถาปนิกปฏิบัติการ

(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการ  
(นายปรัชญา สุกันทะ)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

 .....  .....  .....  .....  .....