

ร่างขอบเขตของงาน ( TERMS OF REFERENCE : TOR)  
จ้างเหมาก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๕ ชั้น (ดาตฟ้า) โรงเรียนวัดสระบัว  
ประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

ด้วยกรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตปทุมวัน มีความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๕ ชั้น (ดาตฟ้า) โรงเรียนวัดสระบัว ขนาด ๙ x ๑๐ ม. จำนวน ๑ หลัง เนื่องจากอาคารบ้านพักภารโรงมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่สามารถดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมได้ จึงรื้อบ้านพักภารโรงเดิมและก่อสร้างเป็นอาคารอเนกประสงค์ฯ

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้ในการเรียนการสอนของโรงเรียน
- ๒.๒ เพื่อสนับสนุนด้านการบริหารจัดการของโรงเรียน
- ๒.๓ เพื่อทดแทนอาคารเดิมที่ชำรุด
- ๒.๔ เพื่อแก้ไขปัญหาห้องเรียนที่ไม่เพียงพอให้นักเรียน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่กรุงเทพมหานคร และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ บุคคล หรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๘ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

  
  
กมล



๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ในประเภทงานอาคาร ชั้น ๑ - ๓ ตามระเบียบกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๙ และต้องไม่เป็น- ผู้ถูกจำกัดสิทธิโดยกรุงเทพมหานครหรือหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือห้ามติดต่อหรือห้ามเข้า เสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๓.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีวิศวกรและสถาปนิกประจำ และต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาต ให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรและสถาปนิกควบคุม ตามที่ได้จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างไว้กับ- กรุงเทพมหานคร ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลและได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานครแล้ว จะต้องส่งสำเนาหลักฐานการหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรและสถาปนิกประจำ ตามประเภทงาน- ดังกล่าวทุก ๆ เดือนด้วย

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ งานก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๕ ชั้น (ตาดฟ้า) โรงเรียนวัดสระบัว ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๕ ชั้น (ตาดฟ้า) ขนาด ๙ x ๑๐ ม. จำนวน ๑ หลัง  
-ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๓ เป็นห้องอเนกประสงค์ และห้องน้ำชาย-หญิง  
-ชั้นที่ ๒ เป็นห้องเรียนศิลปะ  
-ชั้นที่ ๔ เป็นห้องเรียนดนตรี  
-ชั้นที่ ๕ เป็นห้องงานสวนพฤกษศาสตร์

ตามแบบเลขที่ ปว.๑/๒๕๕๙

#### ๕. กำหนดดูสถานที่ก่อสร้าง

ผู้เสนอราคาจะต้องตรวจสอบและดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง หากมีข้อสงสัยให้ติดต่อสอบถาม ได้ที่ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตปทุมวัน ในวันและเวลาราชการก่อนวันยื่นซองเสนอราคาและผู้เสนอราคาจะนำ เหตุที่ไม่ได้ดูสถานที่ก่อสร้างมาเป็นเหตุกล่าวอ้างหรือโต้แย้งใด ๆ ในภายหลังไม่ได้

#### ๖. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ๕ ชั้น (ตาดฟ้า) โรงเรียนวัดสระบัว ให้แล้วเสร็จ- ภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานเขตปทุมวันให้ เริ่มดำเนินการ โดยแบ่งงวดงาน / งวดเงิน ออกเป็น ๕ งวด

#### ๗. วงเงินในการจัดจ้าง

๗.๑ งานจัดจ้างในครั้งนี้อำนาจตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๓ และระเบียบ- กรุงเทพมหานคร ว่าด้วยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๔๙

๗.๒ ราคากลางของงานประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน ๑๔,๘๐๖,๐๐๐.- บาท (สิบสี่ล้านแปดแสนหกพันบาทถ้วน) “ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคา- ขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๒๔,๐๐๐.- บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอ- ราคาครั้งถัดๆ ไปต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว”

๗.๓ วงเงินในการจัดจ้างเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙

๘. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตปทุมวัน สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ  
วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่


๑. ทางไปรษณีย์ ส่งถึงสำนักงานเขตปทุมวัน ฝ่ายโยธา เลขที่ ๑๒/๑-๔ ถนนพระราม ๑  
กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

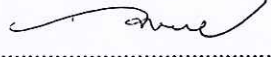
๒. โทรศัพท์ ๐ ๒๒๑๔ ๓๐๑๕


๓. โทรสาร ๐ ๒๒๑๔ ๓๐๑๕

๔. ทางเว็บไซต์ <http://www.bangkok.go.th>

๕. E-Mail phathumwan @ Hotmail .com

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ  
(นายประวิทย์ วงษ์ทองดี) นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(นายวิชฌุ ศรีปลาด) สถาปนิกปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(นายสันติ นุ่นเขียว) นายช่างโยธาปฏิบัติงาน