



ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
สำนักงานเขตสวนหลวง

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาสิโน (ร้อยละ)	
16	เดอะ ทรอปิคอล	2/2553	ต.อ่อนนุช	อยู่อาศัย	54/1	28.69	35,500	1,018,495	50	0	0.02	
					54/2	40.08	35,500	1,422,840	0	1,422,840	0.02	
					54/3	35.16	35,500	1,248,180	0	1,248,180	0.02	
					อื่นๆ	54/4	38.87	35,500	1,379,885	0	1,379,885	0.3
					54/5	25.56	35,500	907,380	0	907,380	0.02	
					54/6	30.80	35,500	1,093,400	50	0	0.02	
					54/7	32.46	35,500	1,152,330	50	0	0.02	
					54/8	27.72	35,500	984,060	0	984,060	0.02	
					54/9	29.91	35,500	1,061,805	0	1,061,805	0.02	
					54/10	29.91	35,500	1,061,805	0	1,061,805	0.02	
					54/11	29.91	35,500	1,061,805	50	0	0.02	
					54/12	30.65	35,500	1,088,075	50	0	0.02	
					54/13	28.69	35,700	1,024,233	50	0	0.02	
					54/14	35.94	35,700	1,283,058	0	1,283,058	0.02	
					54/15	35.16	35,700	1,255,212	0	1,255,212	0.02	
					54/16	38.87	35,700	1,387,659	0	1,387,659	0.02	
					54/17	25.56	35,700	912,492	50	0	0.02	
					54/18	30.80	35,700	1,099,560	0	1,099,560	0.02	
					54/19	34.46	35,700	1,230,222	50	0	0.02	
					54/20	29.15	35,700	1,040,655	50	0	0.02	
					54/21	29.91	35,700	1,067,787	0	1,067,787	0.02	
					54/22	29.91	35,700	1,067,787	0	1,067,787	0.02	
					54/23	29.91	35,700	1,067,787	0	1,067,787	0.02	
					54/24	29.15	35,700	1,040,655	50	0	0.02	

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้งอาคาร ชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตาราง เมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเม ตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	54/25	28.69	36,000	1,032,840	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/26	35.94	36,000	1,293,840	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/27	35.24	36,000	1,268,640	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/28	40.36	36,000	1,452,960	0	1,452,960	0.02
				อยู่อาศัย	54/29	27.13	36,000	976,680	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/30	32.37	36,000	1,165,320	0	1,165,320	0.02
				อยู่อาศัย	54/31	32.81	36,000	1,181,160	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/32	29.15	36,000	1,049,400	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/33	29.91	36,000	1,076,760	0	1,076,760	0.02
				อยู่อาศัย	54/34	29.91	36,000	1,076,760	0	1,076,760	0.02
				อยู่อาศัย	54/35	29.91	36,000	1,076,760	0	1,076,760	0.02
				อยู่อาศัย	54/36	30.65	36,000	1,103,400	0	1,103,400	0.02
				อยู่อาศัย	54/37	25.33	36,400	922,012	0	922,012	0.02
				อยู่อาศัย	54/38	35.94	36,400	1,308,216	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/39	35.32	36,400	1,285,648	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/40	38.93	36,400	1,417,052	0	1,417,052	0.02
				อยู่อาศัย	54/41	25.56	36,400	930,384	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/42	30.86	36,400	1,123,304	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/43	32.87	36,400	1,196,468	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/44	27.72	36,400	1,009,008	0	1,009,008	0.02
				อยู่อาศัย	54/45	29.91	36,400	1,088,724	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/46	29.91	36,400	1,088,724	0	1,088,724	0.02
				อยู่อาศัย	54/47	29.91	36,400	1,088,724	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/48	29.15	36,400	1,061,060	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/49	25.33	36,800	932,144	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/50	40.08	36,800	1,474,944	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/51	35.32	36,800	1,299,776	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/52	38.93	36,800	1,432,624	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/53	25.56	36,800	940,608	0	940,608	0.02
				อยู่อาศัย	54/54	30.86	36,800	1,135,648	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/55	32.87	36,800	1,209,616	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/56	29.18	36,800	1,073,824	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/57	29.91	36,800	1,100,688	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/58	32.52	36,800	1,196,736	0	1,196,736	0.02

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้งอาคาร ชุด	ลักษณะการหาประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตาราง เมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเม ตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	54/59	31.38	36,800	1,154,784	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/60	30.71	36,800	1,130,128	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/61	28.75	37,300	1,072,375	0	1,072,375	0.02
				อยู่อาศัย	54/62	40.08	37,300	1,494,984	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/63	35.48	37,300	1,323,404	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/64	38.99	37,300	1,454,327	0	1,454,327	0.02
				อยู่อาศัย	54/65	27.13	37,300	1,011,949	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/66	30.92	37,300	1,153,316	0	1,153,316	0.02
				อยู่อาศัย	54/67	31.82	37,300	1,186,886	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/68	27.72	37,300	1,033,956	50	0	0.02
				อยู่อาศัย	54/69	29.91	37,300	1,115,643	0	1,115,643	0.02
				อยู่อาศัย	54/70	29.91	37,300	1,115,643	0	1,115,643	0.02
				อยู่อาศัย	54/71	31.42	37,300	1,171,966	0	1,171,966	0.02
				อยู่อาศัย	54/72	30.71	37,300	1,145,483	0	1,145,483	0.02