



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตสวนหลวง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26001	โฉนด	18702	247197	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	17,500.00	350,000.00									350,000	350,000	0	350,000	0.02			
26002	โฉนด	5	247208	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	30,000.00	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,152.00	100.00	7,500.00	8,640,000.00	24	3,283,200	5,356,800	8,356,800	8,356,800	50	0	0.02
26003	โฉนด	19773	247222	ด.สวนหลวง	ว่างเปล่า	0	1	54	154.00	9,000.00	1,386,000.00									1,386,000	1,386,000	0	1,386,000	0.3			
26004	โฉนด	19774	247223	ด.สวนหลวง	อื่นๆ	0	3	13	313.00	9,000.00	2,817,000.00									2,817,000	2,817,000	0	2,817,000	0.3			
26005	โฉนด	19511	247253	ด.สวนหลวง	อยู่อาศัย	0	0	30.6	30.60	30,000.00	918,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	680.00	100.00	7,800.00	5,304,000.00	26	2,227,680	3,076,320	3,994,320	3,994,320	0	3,994,320	0.02
26006	โฉนด	19512	247254	ด.สวนหลวง	อยู่อาศัย	0	0	30.6	30.60	30,000.00	918,000.00									918,000	918,000	0	918,000	0.02			
26007	โฉนด	19513	247255	ด.สวนหลวง	อื่นๆ	0	0	30.6	30.60	30,000.00	918,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	291.06	100.00	7,800.00	2,270,268.00	27	998,918	1,271,350	2,189,350	2,189,350	0	2,189,350	0.02
26008	โฉนด	19516	247258	ด.สวนหลวง	อื่นๆ	0	0	30.6	30.60	30,000.00	918,000.00									918,000	918,000	0	918,000	0.3			
26009	โฉนด	19517	247259	ด.สวนหลวง	อยู่อาศัย	0	0	30.6	30.60	30,000.00	918,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	7,800.00	1,965,600.00	28	904,176	1,061,424	1,979,424	1,979,424	0	1,979,424	0.02
26010	โฉนด	11	247263	ด.อ่อนนุช	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	38,000.00	8,474,000.00									8,474,000	8,474,000	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26011	โฉนด	12	247264	ต. อ่อนนุช	อยู่อาศัย	0	2	18	218.00	38,000.00	8,284,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,500.00	1,800,000.00	32	972,000	828,000	9,112,000	9,112,000	50	0	0.02
26012	โฉนด	17429	247271	ต. พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	49	49.00	25,000.00	1,225,000.00											1,225,000	1,225,000	0	1,225,000	0.3	
26013	โฉนด	14	247294	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	28,000.00	3,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100.00	7,500.00	210,000.00	7	14,700	195,300	3,835,300	3,835,300	0	3,835,300	0.02
26014	โฉนด	15	247295	ต. พัฒนาการ	ว่างเปล่า	0	1	17	117.00	28,000.00	3,276,000.00												3,276,000	3,276,000	0	3,276,000	0.3
26015	โฉนด	109	247318	ต. อ่อนนุช	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	40,000.00	16,000,000.00												16,000,000	16,000,000	0	16,000,000	0.3
26016	โฉนด	125	247319	ต. อ่อนนุช	อยู่อาศัย	0	2	80	280.00	40,000.00	11,200,000.00	1	อพาร์ทเมนท์ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	536.50	100.00	7,800.00	4,184,700.00	18	1,088,022	3,096,678	3,096,678	3,096,678	0	3,096,678	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										11,200,000	0	11,200,000	0.02		
					อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	40,000.00	4,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	480.00	100.00	7,500.00	3,600,000.00	22	1,224,000	2,376,000	7,176,000	7,176,000	50	0	0.02
26017	โฉนด	126	247320	ต. อ่อนนุช	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	40,000.00	16,000,000.00												16,000,000	16,000,000	0	16,000,000	0.02
26018	โฉนด	165	247323	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	44.5	44.50	44,000.00	1,958,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,450.00	1,966,800.00	29	944,064	1,022,736	2,980,736	2,980,736	0	2,980,736	0.02
26019	โฉนด	166	247324	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	26.7	26.70	44,000.00	1,174,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,104,560	2,104,560	50	0	0.02
26020	โฉนด	167	247325	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	26.7	26.70	44,000.00	1,174,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,104,560	2,104,560	50	0	0.02
26021	โฉนด	168	247326	ต. พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	26.7	26.70	44,000.00	1,174,800.00												1,174,800	1,174,800	0	1,174,800	0.3
26022	โฉนด	169	247327	ต. พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	26.7	26.70	44,000.00	1,174,800.00												1,174,800	1,174,800	0	1,174,800	0.3
26023	โฉนด	170	247328	ต. พัฒนาการ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.7	26.70	44,000.00	1,174,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	75.00	7,450.00	1,341,000.00	29	643,680	697,320	1,872,120	1,578,420	50	0	0.02
													อื่นๆ			60.00	25.00	7,450.00	447,000.00	29	214,560	232,440	1,407,240	526,140	0	526,140	0.3
26024	โฉนด	171	247329	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	44,000.00	1,069,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,998,960	1,998,960	50	0	0.02
26025	โฉนด	172	247330	ต. พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	44,000.00	1,069,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,998,960	1,998,960	0	1,998,960	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26026	โฉนด	173	247331	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	44,000.00	1,069,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,998,960	1,998,960	50	0	0.02
26027	โฉนด	174	247332	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	44,000.00	1,069,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,450.00	1,966,800.00	29	944,064	1,022,736	2,091,936	2,091,936	50	0	0.02
26028	โฉนด	175	247333	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	44,000.00	1,069,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,998,960	1,998,960	50	0	0.02
26029	โฉนด	206	247334	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	44,000.00	1,047,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,976,960	1,976,960	0	1,976,960	0.02
26030	โฉนด	207	247335	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	44,000.00	1,047,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,976,960	1,976,960	50	0	0.02
26031	โฉนด	208	247336	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	44,000.00	1,047,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,976,960	1,976,960	50	0	0.02
26032	โฉนด	209	247337	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	44,000.00	1,047,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,976,960	1,976,960	0	1,976,960	0.02
26033	โฉนด	210	247338	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	44,000.00	1,047,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	1,976,960	1,976,960	50	0	0.02
26034	โฉนด	211	247339	ด.พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	39.6	39.60	44,000.00	1,742,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อื่นๆ	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,672,160	2,672,160	0	2,672,160	0.3
26035	โฉนด	212	247340	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.8	31.80	44,000.00	1,399,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	29	1,001,280	1,084,720	2,483,920	2,483,920	50	0	0.02
26036	โฉนด	213	247341	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	29	1,001,280	1,084,720	2,470,720	2,470,720	0	2,470,720	0.02
26037	โฉนด	214	247342	ด.พัฒนาการ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	75.00	7,450.00	1,564,500.00	29	750,960	813,540	2,199,540	1,853,040	50	0	0.02
26038	โฉนด	215	247343	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	34.5	34.50	44,000.00	1,518,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	25.00	7,450.00	521,500.00	29	250,320	271,180	1,657,180	617,680	0	617,680	0.3
26039	โฉนด	216	247344	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	29	1,001,280	1,084,720	2,602,720	2,602,720	0	2,602,720	0.02
26040	โฉนด	182	247351	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	52.5	52.50	44,000.00	2,310,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	29	1,001,280	1,084,720	2,470,720	2,470,720	0	2,470,720	0.02
26041	โฉนด	183	247352	ด.พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	31.6	31.60	44,000.00	1,390,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อื่นๆ	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,320,160	2,320,160	0	2,320,160	0.3
26042	โฉนด	184	247353	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.6	31.60	44,000.00	1,390,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,320,160	2,320,160	0	2,320,160	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
26043	โฉนด	18	247354	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.6	31.60	44,000.00	1,390,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,320,160	2,320,160	50	0	0.02
26044	โฉนด	186	247355	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.6	31.60	44,000.00	1,390,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,320,160	2,320,160	50	0	0.02
26045	โฉนด	187	247356	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.6	31.60	44,000.00	1,390,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,320,160	2,320,160	0	2,320,160	0.02
26046	โฉนด	189	247358	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.2	7.20	44,000.00	316,800.00												316,800	316,800	0	316,800	0.02
26047	โฉนด	190	247359	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.2	7.20	44,000.00	316,800.00												316,800	316,800	0	316,800	0.02
26048	โฉนด	191	247360	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.2	7.20	44,000.00	316,800.00												316,800	316,800	0	316,800	0.02
26049	โฉนด	192	247361	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.2	7.20	44,000.00	316,800.00												316,800	316,800	0	316,800	0.02
26050	โฉนด	193	247362	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.2	7.20	44,000.00	316,800.00												316,800	316,800	0	316,800	0.02
26051	โฉนด	194	247371	ด.พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	12.9	12.90	44,000.00	567,600.00												567,600	567,600	0	567,600	0.3
26052	โฉนด	196	247373	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.8	7.80	44,000.00	343,200.00												343,200	343,200	0	343,200	0.02
26053	โฉนด	197	247374	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.4	7.40	44,000.00	325,600.00												325,600	325,600	0	325,600	0.02
26054	โฉนด	198	247375	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.8	7.80	44,000.00	343,200.00												343,200	343,200	0	343,200	0.02
26055	โฉนด	199	247376	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.8	7.80	44,000.00	343,200.00												343,200	343,200	0	343,200	0.02
26056	โฉนด	201	247378	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	44,000.00	1,377,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,306,960	2,306,960	0	2,306,960	0.02
26057	โฉนด	202	247379	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	44,000.00	1,377,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,306,960	2,306,960	0	2,306,960	0.02
26058	โฉนด	203	247380	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	44,000.00	1,377,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,306,960	2,306,960	50	0	0.02
26059	โฉนด	204	247381	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	44,000.00	1,377,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,306,960	2,306,960	50	0	0.02
26060	โฉนด	205	247382	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	44,000.00	1,377,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	27	786,720	1,001,280	2,378,480	2,378,480	0	2,378,480	0.02
26061	โฉนด	147	247384		อยู่อาศัย	0	0	2.7	2.70	0.00	0.00												0	0	0	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
26062	โฉนด	148	247385		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	2.7	2.70	0.00	0.00											0	0	0	0	0		
26063	โฉนด	149	247386		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	2.7	2.70	0.00	0.00												0	0	0	0	0	
26064	โฉนด	151	247388		อยู่อาศัย	0	0	2.7	2.70	0.00	0.00												0	0	0	0	0.02	
26065	โฉนด	152	247389		อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	0.00	0.00												0	0	0	0	0.02	
26066	โฉนด	153	247390	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	52.4	52.40	44,000.00	2,305,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,450.00	1,966,800.00	29	944,064	1,022,736	3,328,336	3,328,336	0	3,328,336	0.02	
26067	โฉนด	154	247391	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,315,760	2,315,760	0	2,315,760	0.02	
26068	โฉนด	155	247392	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	66.05	7,450.00	1,609,200.00	29	772,416	836,784	2,222,784	1,752,237	50	0	0.02	
																อื่นๆ	72.00	22.01	7,450.00	536,400.00	29	257,472	278,928	1,664,928	583,987	0	583,987	0.3
																โรงจอดรถ	39.00	11.94	2,550.00	99,450.00	29	47,736	51,714	1,437,714	217,202	50	0	0.02
26069	โฉนด	156	247393	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,315,760	2,315,760	50	0	0.02	
26070	โฉนด	157	247394	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	44,000.00	1,386,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,450.00	1,966,800.00	29	944,064	1,022,736	2,408,736	2,408,736	50	0	0.02	
26071	โฉนด	158	247395	ด.พัฒนาการ	ว่างเปล่า	0	0	31	31.00	44,000.00	1,364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	ว่างเปล่า	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	29	858,240	929,760	2,293,760	2,293,760	0	2,293,760	0.3	
26072	โฉนด	159	247396	ด.พัฒนาการ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	4.8	4.80	44,000.00	211,200.00												211,200	211,200	0	211,200	0	
26073	โฉนด	160	247397	ด.พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	4.8	4.80	44,000.00	211,200.00												211,200	211,200	0	211,200	0.3	
26074	โฉนด	161	247398	ด.พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	4.8	4.80	44,000.00	211,200.00												211,200	211,200	0	211,200	0.3	
26075	โฉนด	162	247399	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	4.8	4.80	44,000.00	211,200.00												211,200	211,200	0	211,200	0.02	
26076	โฉนด	163	247400	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	4.8	4.80	44,000.00	211,200.00												211,200	211,200	0	211,200	0.02	
26077	โฉนด	164	247401	ด.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	7.9	7.90	44,000.00	347,600.00												347,600	347,600	0	347,600	0.02	
26078	โฉนด	40443	248846	ด.อ่อนนุช	อยู่อาศัย	0	0	28.9	28.90	30,000.00	867,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960	1,067,040	1,934,040	1,934,040	0	1,934,040	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26079	โฉนด	40444	248847	ต. อ่อนนุช	อยู่อาศัย	0	0	28.9	28.90	30,000.00	867,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,600.00	1,504,800.00	27	662,112	842,688	1,709,688	1,709,688	50	0	0.02
26080	โฉนด	484	249264	ต. อ่อนนุช	อื่นๆ	0	0	78	78.00	42,000.00	3,276,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	272.25	100.00	5,500.00	1,497,375.00	30	748,688	748,688	4,024,688	4,024,688	0	4,024,688	0.3
26081	โฉนด	485	249265	ต. อ่อนนุช	อื่นๆ	0	0	56	56.00	42,000.00	2,352,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	540.00	100.00	7,600.00	4,104,000.00	23	1,477,440	2,626,560	4,978,560	4,978,560	0	4,978,560	0.3
26082	โฉนด	?????	?????	ต. อ่อนนุช	อื่นๆ	0	0	63	63.00	32,000.00	2,016,000.00											2,016,000	2,016,000	0	2,016,000	0.3	
26083	โฉนด	0000	00001	ต. สวนหลวง	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	50,000.00	40,000,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,500.00	375,000.00	56	285,000	90,000	40,090,000	40,090,000	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	0.00	0.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,500.00	375,000.00	56	285,000	90,000	90,000	90,000	0	90,000	0.02
26084	นส. 3	318	21805	ต. พัฒนาการ	อื่นๆ	0	0	33.8	33.80	45,000.00	1,521,000.00											1,521,000	1,521,000	0	1,521,000	0.3	
26085	นส. 3			ต. พัฒนาการ	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	21,500.00	43,000,000.00												43,000,000	43,000,000	0	43,000,000	0.01
26086	นส. 3			ต. พัฒนาการ	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	18,500.00	51,800,000.00												51,800,000	51,800,000	0	51,800,000	0.01
26087	โฉนด	8024	99844	ต. อ่อนนุช	อื่นๆ	1	1	54	554.00	96,000.00	53,184,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,575.00	86.29	7,400.00	11,655,000.00	26	4,895,100	6,759,900	6,759,900	6,759,900	0	6,759,900	0.3
												2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	180.00	9.86	7,400.00	1,332,000.00	26	559,440	772,560	772,560	772,560	0	772,560	0.3
												3	ห้องนารวม	ตึก	อื่นๆ	16.10	0.90	6,150.00	99,015.00	26	41,586	57,429	57,429	57,429	0	57,429	0.3
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	54.00	2.95	2,550.00	137,700.00	26	57,834	79,866	79,866	79,866	0	79,866	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										53,184,000	0	53,184,000	0.3		
26088	โฉนด	9597	115304	ต. อ่อนนุช	อื่นๆ	0	2	46	246.00	96,000.00	23,616,000.00												23,616,000	23,616,000	0	23,616,000	0.3
26089		22646	21453	ต. สวนหลวง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	38,000.00	1,900,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	27.00	100.00	7,500.00	202,500.00	38	188,325	14,175	14,175	14,175	0	14,175	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,900,000	0	1,900,000	0.02		
26090		22647	21454	ต. สวนหลวง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	38,000.00	2,736,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,500.00	1,215,000.00	38	1,032,750	182,250	182,250	182,250	0	182,250	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										2,736,000	0	2,736,000	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26091		22831	21826	ต.พัฒนาการ	อยู่อาศัย	0	0	49.3	49.30	12,000.00	591,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,500.00	607,500.00	51	564,975	42,525	42,525	42,525	10	0	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																591,600	0	591,600	0.02								
26092		28049	239946	ต.สวนหลวง	อื่นๆ	0	0	0	0.00	36,000.00	0.00											0	0	0	0	0.3	