



ชื่อและตำบลที่อยู่ของผู้ให้เช่า ช่วง หรือชื่อผู้เช่าคนหลังสุด ในปีที่แล้ว	รายการเงินอื่นใดที่เรียกเก็บจากผู้เช่า หรือตกลงให้ผู้เช่าเสียให้ผู้อื่นนอก จากค่าเช่า (ดูคำอธิบายข้อ ๑๑)				ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง อย่างอื่น ๆ (ดูคำอธิบายข้อ ๑๓)						
					เนื้อที่ดิน			ชื่อเจ้าของ ที่ดิน	เลข โฉนด	เลข ที่ดิน	
	รายการ	ระยะเวลา	บาท	สต.	ไร่	งาน	วา				

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แจ้งไว้ในแบบนี้ถูกต้องและครบถ้วนตามความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ..... ผู้รับประเมิน

วันที่.....

ช่องนี้สำหรับเจ้าหน้าที่กรอก

เลข ระวาง	ค่าเช่าปีละ		ค่ารายปี ปีก่อน	ยอดเงินค่าเช่า ที่เจ้าของแจ้ง	ค่ารายปี ปีนี้	ยอดเงิน หักลด	ค่าภาษี	ค่าสิ่งของคณะ เทศมนตรีหรือ กรรมการสุขาฯ	ค่าวินิจฉัย ของศาล
	บาท	สต.							
<b>รวมเงิน</b>									

# บันทึก

A series of horizontal dashed lines for writing.

## คำอธิบาย

๕. ทรัพย์สินที่ต้องแจ้งรายการในแบบพิมพ์นี้คือ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ทั้งสิ้น ที่ให้เช่าที่ทำการค้าขายยข ที่ไวัสินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรม ที่ให้ญาติ พ่อแม่ หรือผู้อื่น อาศัยและที่ซักกิจการอื่น ๆ ในปีทีเพิงลวงแล้วเว้นแต่หลังใดที่อยู่ในลักษณะยกเว้นตามมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ หรือ มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีโรงเรือนและที่ดินแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๔๗๕
๖. โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องแจ้งรายการตั้งอยู่ในท้องที่เขตเทศบาล หรือสุขาภิบาลใด ให้ ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ประจำเทศบาล หรือสุขาภิบาล ภายในกำหนด ประกาศและได้รับประเมินครวไปยื่นด้วยตนเอง เพื่อจะต้งชี้แจงเพิ่มเติมตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ ต้องการทราบ
๗. ชองอัตราค่าเช่าเดือนละ ให้กรอกจำนวนเงินที่มีสัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเป็นค่าเช่าในปีที เพิงลวงแล้วจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องรวมทั้งส่วนควบ (ไม่รวมเงินค่าอื่น ๆ ทีเรียกเก็บตามคำอธิบายข้อ ๑๑ )
๘. ค่าของสินค้า ให้กรอกจำนวนเงินซึ่งเป็นค่าของสินค้าทั้งหมดทีเหลือเก็บอยู่ในโรงเรือนทีท่าน ทำการค้า หรือไวัสินค้าของท่านเอง
๙. ค่าของเครื่องจักรกล โรงเรือนหลังใดได้ติดตั้งส่วนควบทีสำคัญ มีลักษณะเป็นเครื่องจักรกลไก เครื่องกระทำหรือเครื่องกำเนิดสินค้าเพื่อใช้ดำเนินการอุตสาหกรรม เช่น โรงเลื่อย โรงสี ฯลฯ ให้กรอกจำนวนเงินคำนวณเป็นค่าของส่วนควบนั้น ๆ ไว้
๑๐. การลดหย่อนค่ารายปี โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ห้อง หรือหลังใด ได้รับการลด หย่อนค่ารายปี ตามมาตรา ๑๑ (ค่ารายปี หมายความว่า จำนวนเงิน ซึ่งทรัพย์สินนั้น ๆ สมควร จะให้เช่าได้ในปีหนึ่ง ๆ ) เพราะถูกทำลาย รื้อถอน ปลูกสร้างใหม่หรือติดตั้งส่วนควบ หรือ ขอลดเงินค่ารายปี เพราะว่าง หรือซ่อมแซมส่วนสำคัญ หรือต้องการขอลดค่ารายปี หรือ ค่าภาษี ด้วยเหตุใด ๆ ก็ดี ให้กรอกรายการทีขอลดในชองนี้ และต้งส่งหลักฐานประกอบคำร้อง มาพร้อมกับบัญชีนี้ ถ้าไม่มีหลักฐานมาให้เพียงพอ พนักงานเจ้าหน้าที่อาจไม่พิจารณา ลดให้เลยก็ได้ (เฉพาะโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ซึ่งเจ้าของอยู่เอง หรือให้ผู้แทน อยู่เฝ้ารักษา และซึ่งมิได้ใช้เป็นทีไวัสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรม ได้รับการยกเว้นตาม มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๔๗๕
๑๑. รายได้ออย่างอื่น ๆ ในปีทีเพิงลวงแล้ว ท่านได้สัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเงินอย่างอื่นจากผู้เช่า หรือ ให้เช่าจ่ายให้ผู้อื่น นอกจากค่าเช่าปกติ เช่นเงินกินเปล่า (แป๊ะเจี๊ยะ) ค่าภาษี ค่าประกันไฟ ค่าน้ำประปา ค่าแรงไฟฟ้า ค่าตั้งส้วม ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญา ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่า เครื่องเรือน หรือของใช้อื่น ๆ เป็นจำนวนเงินเท่าใด และมีกำหนดต้งเสียอย่างใด ให้กรอก
๑๒. คำว่า " โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ " คือโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น รวมทั้ง ที่ดินทีใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ อันต้งเสียภาษีตามความในภาค ๑ แห่งพระราช บัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕
๑๓. คำว่า " ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ " หมายความว่าที่ดิน ซึ่งปลูกสร้างโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ และบริเวณต่อเนื่อง ( สนาม สระน้ำ ที่ว่าง ) ซึ่งปกติใช้ไปด้วยกันกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ