

## คู่มือสำหรับประชาชน : การขอทำการเจาะกุดหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร

หน่วยงานที่ให้บริการ :

### หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

- 1) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร .ศ. 2544 ข้อ 9 กำหนดว่า การขอทำการเจาะกุดหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร ให้ดำเนินการได้เมื่อได้แจ้งให้ผู้นิติบุคคล  
2) . . 2522 4 กำหนดว่า &ldquo; &rdquo; หมายความว่า อาคารที่บุคคล อาจเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้ที่มีความสูงตั้งแต่ยี่สิบสามเมตรขึ้นไป การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึง พื้นลาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด
- 3) . . 2522 4 กำหนดว่า &ldquo;อาคารขนาดใหญ่พิเศษ&rdquo; หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้พื้นที่อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่หนึ่ง
- 4) 369/2556 เรื่อง มอบอำนาจของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร กำหนดว่า
  - (1) อาคารทุกประเภท ยกเว้นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้ยื่นขออนุญาตที่ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตพื้นที่
  - (2) อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้ยื่นขออนุญาตที่กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา

ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร 2

. . 2558 10 ผู้อนุญาตต้อง ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในคู่มือสำหรับประชาชน และแจ้งให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ พิจารณาแล้วเสร็จ

- 1) ขั้นตอนการดำเนินงานตามคู่มือจะเริ่มนับระยะเวลาตั้งแต่เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน เรียบร้อยแล้ว
- 2) เอกสารหลักฐานไม่ครบถ้วน/หรือมีความบกพร่องไม่สมบูรณ์ เป็นเหตุไม่ให้อาคารสามารถพิจารณาได้ เจ้าหน้าที่จะ จัดทำบันทึกความบกพร่องของรายการเอกสารหรือเอกสารหลักฐานที่ยื่นเพิ่มเติม โดยผู้ยื่นคำขอจะต้องดำเนินการแก้ไขและ/ งบกล่าว มิเช่นนั้นจะถือว่าผู้ยื่นคำขอละทิ้งคำขอ โดยเจ้าหน้าที่และผู้ ยื่นคำขอหรือผู้ได้รับมอบอำนาจจะลงนามบันทึกดังกล่าว และจะมอบสำเนาบันทึกความบกพร่องดังกล่าวให้ผู้ยื่นคำขอหรือผู้ ได้รับมอบอำนาจไว้เป็นหลักฐาน
- 3) เจ้าหน้าที่จะแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบ 7 วัน นับแต่วันที่พิจารณาแล้วเสร็จ ตามมาตรา 10 แห่ง พ. . . . 2558

ดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ [www.bangkok.go.th/yota/](http://www.bangkok.go.th/yota/)

ช่องทางการให้บริการ

<b>สถานที่ให้บริการ</b> 111 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร 2 10400/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน ( : -)	<b>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</b> เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:00 - 16:00 .
<b>สถานที่ให้บริการ</b> ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตหลักสี่ 999 หมู่ 2 .แจ้งวัฒนะ 10 . แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง กรุงเทพมหานคร 10210 โทรศัพท์ 0 2982 2081-2 ต่อ 7438-9 0 2576 1404/ ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน ( : -)	<b>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</b> เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:00 - 16:00 .

**ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ**

: 30

			<b>ส่วนที่รับผิดชอบ</b>
1)	( : (หน่วยงานผู้รับผิดชอบ ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตทุก ))	1	ฝ่ายโยธาสำนักงานเขต
2)	( : (หน่วยงานผู้รับผิดชอบ ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตทุก ))	25	ฝ่ายโยธาสำนักงานเขต
3)	/ หนังสืออนุมัติและแจ้งผลการพิจารณา ( : (หน่วยงานผู้รับผิดชอบ ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตทุก ))	5	ฝ่ายโยธาสำนักงานเขต

	<b>ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)</b>	<b>หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร</b>
1)	<b>หนังสือแจ้ง ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร</b> 1 0 -	
2)	2 0 -	-
3)	<b>ผังแสดงตำแหน่งที่จะทดสอบเสาเข็ม</b> 2 0 -	-
4)	0 1 (เอกสารของผู้ยื่นคำขออนุญาต (กรณีบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต และกรณีหลายคนให้ใช้ทุกคน) พร้อมลงลายมือชื่อและ/ รับรองความถูกต้อง)	
5)	<b>ยมนบ้าน</b> 0	

	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
	1 (เอกสารของผู้ยื่นคำขออนุญาต (กรณีบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต และกรณีหลายคนให้ใช้ทุกคน) พร้อมลงลายมือชื่อและ/หรือรับรองความถูกต้อง)	
6)	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน 0 1 (พร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้))	กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
7)	สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนด / . . 3 / . . 1 ..... (ขนาดเท่าต้นฉบับ และต้องครบถ้วนตามแผนผังบริเวณ หรือที่ระบุไว้ในคำขออนุญาต) 0 1 -	
8)	หนังสือรับรองให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน 1 0 (พร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดินและพยานที่ลงลายมือชื่อรับรองในเอกสาร (กรณีผู้ขออนุญาตมิได้เป็นเจ้าของที่ดิน))	
9)	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน 0 1 (พร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล (กรณีที่ดินบุคคลเป็นเจ้าของที่ดิน))	กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
10)	ผู้ควบคุมงาน ( . 4) จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และจะต้องไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา 49 (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี และผู้ขออนุญาตระบุชื่อมาในคำขออนุญาตด้วย) พร้อมทั้งสำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตประกอบวิชาชีพฯ ที่ยังไม่สิ้นอายุ 1 0 -	

**ค่าธรรมเนียม**

	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	ขอทำการเจาะกุดหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร ( : (ไม่มีค่าธรรมเนียม))	ค่าธรรมเนียม 0

**ช่องทางการร้องเรียน**

	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	111 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร 2 10400 โทรศัพท์ : 0 2246 0301-2 ต่อ 2046-7 :

ช่องทางกรรเรียน / แนนำบริการ	
	0 2247 0075, 0 2247 0107 เเวปไซด : http://office.bangkok.go.th/bcd อีเมล : bmadpwbcd@gmail.com ( : -)
2)	ศูนย์รับเรื่องรารร้องทุกข์ กรุงเทพมหานคร โทร 1555 ( : -)
3)	ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตหลักสี่ 999 หมู่ 2 .แจ้งวัฒนะ 10 .แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง กรุงเทพมหานคร 10210 โทรศัพท์ 0 2982 2081-2 ต่อ 7438-9 0 2576 1404 ( : -)
4)	ศูนย์บริการปร ( : ( 1 . . 10300 / สายดวน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 1 . . 10300))

### แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ชื่อแบบฟอร์ม	
1)	หนังสือแจ้งขอทำการเจาะกตหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร ( : -)
2)	หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ( : -)
3)	หนังสือมอบอำนาจผู้ขออนุญาต ( : -)
4)	หนังสือมอบอำนาจเจ้าของที่ดิน ( : -)
5)	หนังสือรับรองให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน ( : -)
6)	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 ( : -)

### ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

1

2

สำเนาหรือภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับที่ยื่นขออนุญาตเจ้าของเอกสารนั้นต้องลงลายมือชื่อรับรองสำเนาทุกหน้าทุกแผ่น (กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ดำเนินการตามหนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ)  
หนังสือมอบอำนาจควรมีพยานอย่างน้อย 1 คน ถ้าผู้มอบอำนาจพิมพ์ลายนิ้วมือต้องมีพยานลงลายมือชื่อรับรองไว้ด้วย  
2 านต้องลงลายมือชื่อเท่านั้น การพิมพ์ลายนิ้วมือให้ใช้นิ้วหัวแม่มือซ้าย ถ้ามีความจำเป็นที่จะต้องใช้นิ้วมืออื่นเพราะเหตุใด ให้บันทึกความจำเป็นไว้ในหนังสือด้วย  
หนังสือมอบอำนาจ ให้ติดอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร  
กรณีบุคคลที่มีได้ถือสัญชาติไทยให้แสดงสำเนาหนังสือ

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

: การขอทำการเจาะกุดหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร  
หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนการงาน:

: การที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว

หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1) . . . . . 2522

2) . . . . . 2528

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา: . . . 2522

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 30.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการงาน:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

0

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด 0

ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน: อทำการเจาะกุดหรือตอกเสาเข็มเพื่อทำการทดสอบ ที่จะใช้ในการก่อสร้างอาคาร  
สำนักงานเขตหลักสี่ จุฬาวดี สำเนาคู่มือประชาชน 20/07/2015 20:01