

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
ปรับปรุงโรงเรียนบ้านขุนประเทศ

1. ความเป็นมา

โรงเรียนบ้านขุนประเทศ เป็นหน่วยงานหนึ่งของสำนักงานเขตหนองแขม มีหน้าที่ให้บริการด้านการศึกษา ส่งเสริมสนับสนุนการเรียนการสอน เป็นสถานที่สำหรับประกอบกิจกรรมเพื่อส่วนรวม ซึ่งก่อสร้างมานาน สภาพโดยทั่วไปเก่าและชำรุดเนื่องจากการใช้งาน จึงเสนอของบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.2559 เพื่อทำการปรับปรุงให้ดีขึ้น

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน
2. เพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมภายในโรงเรียนให้ดีขึ้น
3. เพื่อให้การใช้สอยให้มีประสิทธิภาพสูงขึ้น
4. เพื่อเพิ่มคุณค่าของสถานศึกษา

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- 3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/ หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จ้างเหมาดังกล่าว จะต้องได้รับจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมาของกรุงเทพมหานครในประเภทงาน.....อาคาร.....ชั้น.....1.....2.....3.....และ.....4. ตามระเบียบกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2535 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2539
- 3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องมีวิศวกร/สถาปนิกประจำและต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (โยธา)/วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในกรณีที่ประมูลจ้างได้และได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานคร จะต้องส่งสำเนาหลักฐานการหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกร/สถาปนิกประจำงานดังกล่าวทุก ๆ เดือนด้วย
- 3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคา เป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.10. ผู้ประสงค์...

3.10. ผู้ประสงค์จะเสนอราคา เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 และแก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

สำนักงานเขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร มีความประสงค์จะประมูลจ้างเหมาปรับปรุงโรงเรียนบ้านขุนประเทศ ตามรายการดังนี้

- ปรับปรุงส้วมนักเรียนได้บ้านพักภารโรง 3 หลัง (รวม 18 ห้อง) ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 รายการ
- ปรับปรุงอาคารเรียน 5 ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- ปรับปรุงอาคารเรียน 3 ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- ปรับปรุงอาคารเรียน 2 ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- ปรับปรุงอาคารเรียน 4 ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- ปรับปรุงอาคารเรียน 6 ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- เปลี่ยนกระเบื้องมุงหลังคาอาคารเรียน 7 จำนวน 4 แผ่น
- ปรับปรุงหลังคาโครงเหล็กกันแดด ตามแบบ นข. 4/2559 จำนวน 1 หลัง
- ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำ ไฟฟ้าอัตโนมัติ ขนาดไม่ต่ำกว่า 400 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์และเดินสาย จำนวน 1 เครื่อง
- ติดตั้งถังอัดแรงดันน้ำ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง
- ถังเก็บน้ำสแตนเลส ขนาดความจุ 1,600 ลิตร (รวมขาตั้ง) จำนวน 2 ถัง
- ติดตั้งพัดลมแบบโคจรติดเพดาน ขนาด 16 นิ้ว จำนวน 80 ตัว
- ติดตั้งพัดลมแบบติดเพดาน ขนาด 56 นิ้ว จำนวน 24 ตัว
- ติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูปตั้งพื้น ขนาด 80 ลิตร จำนวน 2 ถัง
- ค่าเครื่องจักร (รถแบล็คโฮลส์เล็ก) ทำการขุดย้ายถังบำบัดของโสโครก หลังอาคารเรียน 5 จำนวน 1 งาน

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง 150 วัน

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดทำงานแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

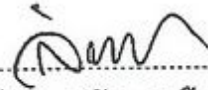
7. วงเงินการจัดทำ

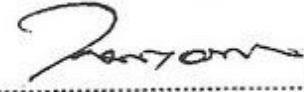
- วงเงินงบประมาณ 4,607,500.- บาท
- ราคากลาง 4,626,000.- บาท
- ในการเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่า ครั้งละ 9,000.-บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า 9,000.-บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

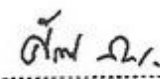
9. ราคาค่าเอกสารประมวลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์และหลักประกันของ

- ค่าเอกสารประมวลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ราคาชุดละ 4,500.- บาท
- หลักประกันของ จำนวนเงิน 231,300.- บาท
- กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย

หมายเหตุ ประชาชนสนใจสามารถวิจารณ์ เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ เป็นลายลักษณ์อักษร โดยทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปทางสำนักงานเขตหนองแขม เลขที่ 555 ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร 10160 หรือ E-Mail : nongkhame@yahoo.co.th โดยระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อจะได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะมาพิจารณาแก้ไขปรับปรุงร่างขอบเขตของงานให้เหมาะสมยิ่งขึ้นต่อไป

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นางสาวลักขณา มัทวงศ์ไพบูลย์)
สถาปนิกชำนาญการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายไกรศรี เอ็มอิม)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายศักดิ์ณรงค์ วงศ์สวรรค์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน