

แบบรายการตรวจ (Checklist)

การขอตออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขบันทึกขอตกลงที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้

	<u>จำนวน</u> <u>(ชุด)</u>	<u>มี</u>	<u>ไม่มี</u>	<u>กรอกเอกสาร</u> <u>ไม่ครบ</u>
๑. คำขอตออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ ข.๔)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๒. สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.๑) หรือใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ เพื่อการอื่น (แบบ อ.๓) หรือใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงเคลื่อนย้าย หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (แบบ ยผ.๔) พร้อมสำเนาหนังสือรับทราบแบบแปลนไม่ขัดข้องฯ	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๓. สำเนาหรือภาพถ่ายทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ได้รับใบอนุญาต (กรณีบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต และกรณีหลายคนให้ใช้ทุกคน) <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๔. สำเนาหรือภาพถ่ายหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือนพร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ได้รับใบอนุญาต) <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัว ประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๕. หนังสือแสดงความเปนตัวแทนของผู้ขออนุญาต (หนังสือมอบอำนาจ) พร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้าน (กรณีผู้ขอตออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ ได้รับใบอนุญาต) <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<u>เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้</u>	<u>จำนวน</u> <u>(ชุด)</u>	<u>มี</u>	<u>ไม่มี</u>	<u>กรอกเอกสาร</u> <u>ไม่ครบ</u>
๖. เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีเป็นผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น แบบ อ.๓)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๗. หนังสือแสดงความเปนตัวแทนของผู้ขออนุญาต (หนังสือมอบอำนาจ) พรอมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบาน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นขออนุญาตแทน) <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบาน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัว ประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๘. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน (แบบ น.๔) พรอมหนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จากสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก ซึ่งจะตองเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม และจะตองไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตาม มาตรา ๔๙ ทวิ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภท เบนวิชาชีวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แลวแต่กรณี และผู้ขอประสงคจะดำเนินการก่อสร้างอาคารตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ เพื่อการอื่นต่อไปโดยผู้ควบคุมงานเป็นบุคคลเดิม) พรอมทั้งสำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตประกอบวิชาชีพฯ ที่ยังไม่สิ้นอายุ	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

หมายเหตุ

๑) สำเนาหรือภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับที่ยื่นขออนุญาต เจ้าของเอกสารนั้นตองลงลายมือชื่อรับรองสำเนาทุกหน้าทุกแผน (กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ดำเนินการตามหนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ)

๒) หนังสือมอบอำนาจควรมีพยานอย่างน้อย ๑ คน ถ้าผู้มอบอำนาจพิมพ์ลายนิ้วมือตองมีพยานลงลายมือชื่อรับรองไว้ด้วย ๒ คน พยานตองลงลายมือชื่อเท่านั้น การพิมพ์ลายนิ้วมือให้ใช้นิ้วหัวแม่มือซ้าย ถ้ามีความจำเป็นที่จจะตองใช้นิ้วมืออื่นเพราะเหตุใด ให้บันทึกความจำเป็นไว้ในหนังสือด้วย

๓) หนังสือมอบอำนาจ ให้ติดอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร

๔) กรณีบุคคลที่มีเดือสัญชาติไทยให้แสดงสำเนาหนังสือเดินทางแทนสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน