



คู่มือแนวทางการปฏิบัติ
การเข้าใช้งานระบบเผยแพร่ข้อมูลราคาประเมิน
สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานภายนอก

ศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ

กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน

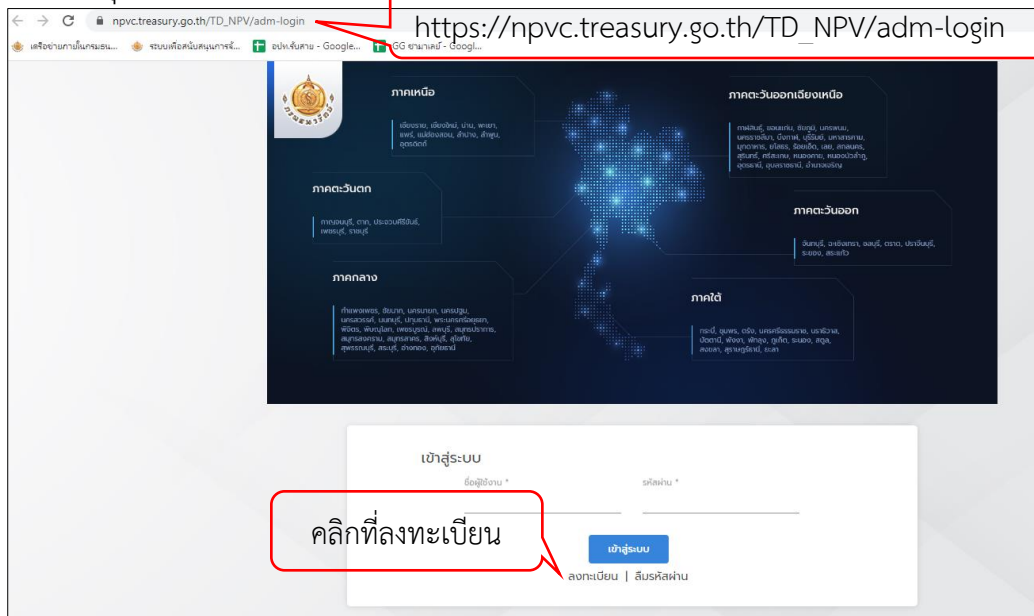
กรมธนารักษ์

สารบัญ

	หน้า
๑. กรณีลงทะเบียนใหม่	๑
๒. การลงทะเบียนในระบบฯ ไม่สำเร็จ	๓
๒.๑ กรณีระบบแจ้งเตือนไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมี อปท. นี้ ในระบบแล้ว	๓
๒.๒ กรณีระบบแจ้งเตือนไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมีชื่อผู้ใช้งานนี้ ในระบบแล้ว	๓
๒.๓ กรณีระบบแจ้งเตือนไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมีหมายเลข บัตรประชาชนนี้ในระบบแล้ว	๔
๓. กรณีลืมรหัสผ่านไม่สามารถเข้าใช้งานในระบบฯ	๕
๔. กรณีขอเปลี่ยนแปลงรายชื่อผู้ลงทะเบียนในระบบฯ	๖

๑. กรณีลงทะเบียนใหม่

๑.๑ เปิด Browser ใส่ URL: https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login
คลิกปุ่มลงทะเบียน



๑.๒ หน้าลงทะเบียนระบบเผยแพร่ข้อมูลราคาประเมินสำหรับ อปท. ให้กรอกข้อมูล (รายละเอียดผู้ใช้งาน, ข้อมูลผู้ใช้งาน, ที่อยู่และรายละเอียดหน่วยงาน) โดยกรอกข้อมูลในเครื่องหมาย * ให้ครบ

หมายเหตุ “ชื่อผู้ใช้งาน” ให้ใช้ตัวอักษรภาษาอังกฤษและตัวเลขเท่านั้น

“รหัสผ่าน” ต้องมีความยาวอย่างน้อย ๙ ตัวอักษร ประกอบด้วยตัวอักษรภาษาอังกฤษตัวพิมพ์เล็ก, ตัวพิมพ์ใหญ่, ตัวเลข และอักขระพิเศษ (เช่น \$@!%*?&+^#+_)

ตัวอย่างการตั้งชื่อผู้ใช้งาน ชื่อผู้ใช้งาน : Inlove123

รหัสผ่าน : Inlove@123

๑.๓ กรณีกรอกข้อมูลที่อยู่ สามารถกรอกได้ทั้งที่อยู่ของผู้ลงทะเบียน หรือที่อยู่ของหน่วยงาน

The screenshot shows a registration form with the following fields:

บ้านเลขที่ * 99	หมู่ที่ 1	ตรอก/ซอย เพชรเกษม 2
ถนน เพชรเกษม	จังหวัด * กรุงเทพมหานคร	อำเภอ/เขต * บางกอกน้อย
ตำบล/แขวง * บางขุนศรี	รหัสไปรษณีย์ * 10140	โทรศัพท์ * 0812345678
อีเมล * test_1234@gmail.com		โทรศัพท์ใช้ตัวเลขเท่านั้นและไม่มีขีด LINE ID Inlove9999

Below the address section, there are dropdown menus for "กระทรวง *" and "หน่วยงาน *".

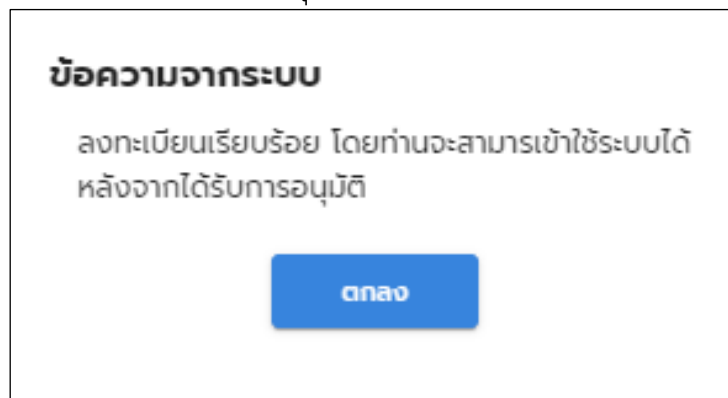
๑.๔ การกรอกรายละเอียดหน่วยงาน

กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย
จังหวัด/อำเภอ/เขต/ตำบล

หน่วยงาน: กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ให้กรอกรายละเอียดข้อมูลของหน่วยงานท่าน

The screenshot shows a dropdown menu for "รายละเอียดหน่วยงาน" (Agency Details). The selected option is "กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น" (Local Government Promotion and Administration Department). Other options include "กระทรวงมหาดไทย" (Ministry of Interior), "กาฬสินธุ์" (Kalasin), and "จันทบุรี" (Chanthaburi). A red callout box points to the "บันทึก" (Save) button with the text "คลิกบันทึก" (Click Save).

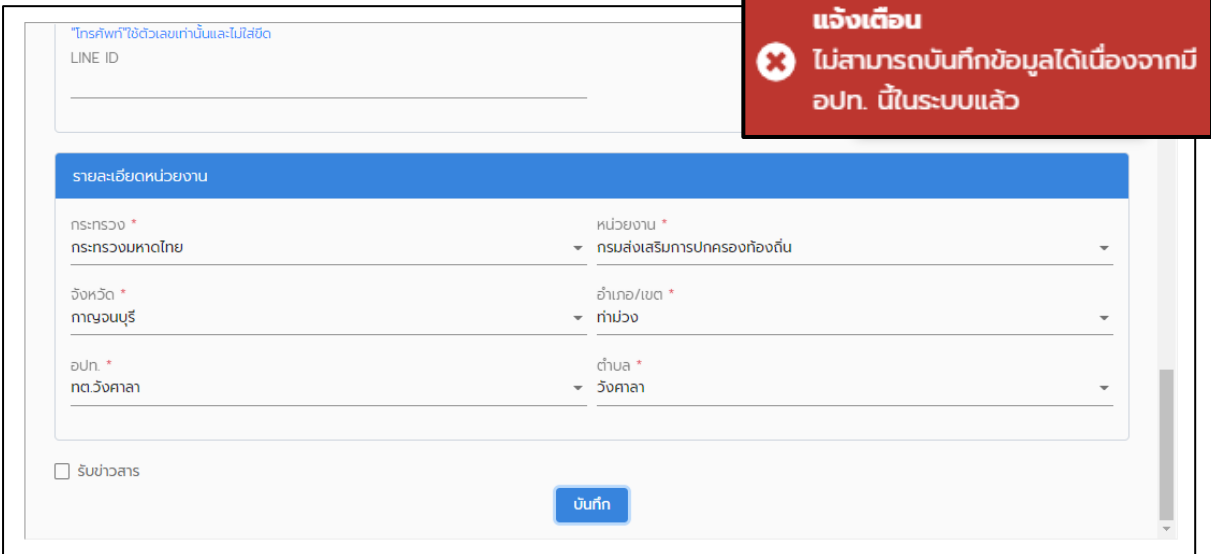
๑.๕ เมื่อคลิกบันทึกแล้วจะมีข้อความจากระบบแจ้งว่า “ลงทะเบียนเรียบร้อยแล้ว โดยท่านจะสามารถเข้าใช้ระบบได้หลังจากได้รับการอนุมัติ”



๒. การลงทะเบียนในระบบฯ ไม่สำเร็จ

๒.๑ กรณีระบบแจ้งเตือน “ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมี อปท. นี้ในระบบแล้ว”

- กรณีดังกล่าวเกิดจาก มีผู้มาลงทะเบียนในหน่วยงานของท่านแล้ว ซึ่งกรมธนารักษ์ให้สิทธิ์ในการลงทะเบียนได้เพียงหน่วยงานละ ๑ ท่านเท่านั้น จึงขอให้ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ท่านใดลงทะเบียนและยังปฏิบัติหน้าที่อยู่ในหน่วยงานหรือไม่ หรือโยกย้าย ลาออกแล้ว หรือพบว่าผู้เข้ามาลงทะเบียนไม่ใช่เจ้าหน้าที่ในหน่วยงานของท่าน ขอให้ท่านติดต่อสอบถาม กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ ที่เบอร์โทร ๐ ๒๒๗๐ ๐๓๖๓ ต่อ ๑๕๐๕ , ๑๕๐๖

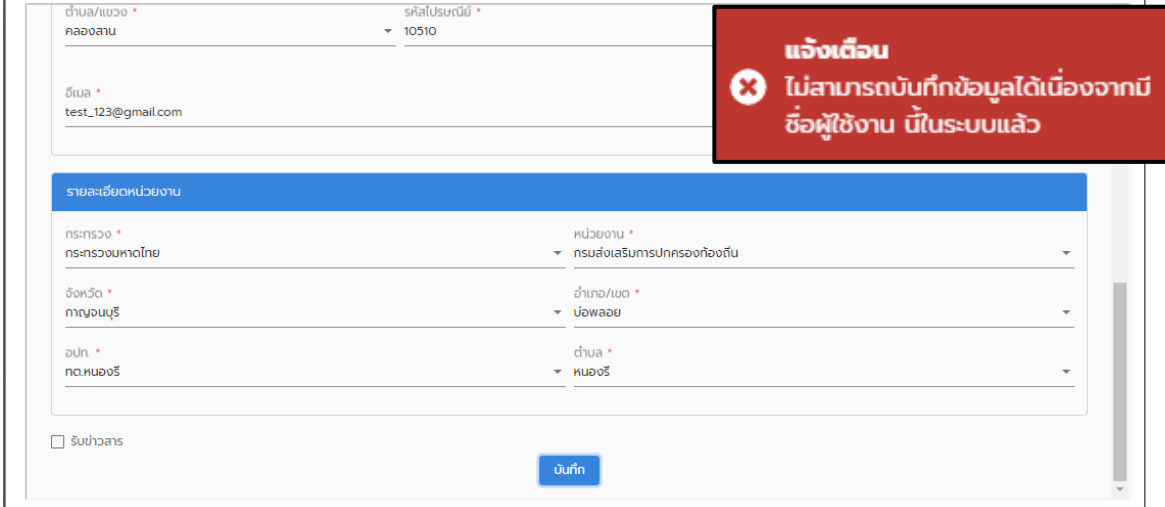


The screenshot shows a registration form with a red error message box. The error message reads: "แจ้งเตือน ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมี อปท. นี้ในระบบแล้ว" (Warning: Cannot save data because this local government is already in the system). The form fields include:

- โทรศัพท์ใช้ตัวเลขเท่านั้นและไม่มีขีด (Phone number, digits only, no dashes)
- LINE ID
- รายละเอียดหน่วยงาน (Agency details):
 - กระทรวง * (Ministry): กระทรวงมหาดไทย (Ministry of Interior)
 - หน่วยงาน * (Agency): กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (Local Government Promotion Department)
 - จังหวัด * (Province): กาญจนบุรี (Kanchanaburi)
 - อำเภอ/เขต * (District/City): กำแพง (Kamphaeng)
 - อปท. * (Local Government): ทต.วังศาลา (Wang Sala T.M.B.)
- รับข่าวสาร (Receive news)
- บันทึก (Save)

๒.๒ กรณีระบบแจ้งเตือน “ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมีชื่อผู้ใช้งานนี้ในระบบแล้ว”

- กรณีดังกล่าวเกิดจาก มีการตั้งชื่อผู้ใช้งานซ้ำกับหน่วยงานอื่นหรือมีชื่อผู้ใช้งานนี้ในระบบแล้ว ระบบจึงแจ้งเตือนข้อความดังกล่าว เช่น มีผู้ตั้งชื่อผู้ใช้งาน : Inlove ซึ่งได้รับการอนุมัติผู้ใช้งานแล้ว โดยเจ้าหน้าที่ในหน่วยงานของท่านลงทะเบียนด้วยชื่อผู้ใช้งาน Inlove ระบบจึงมีข้อความแจ้งเตือนดังกล่าว ดังนั้นจึงขอให้ท่านแก้ไขชื่อให้มีความแตกต่าง เช่น Inlove123 , Inlovena เป็นต้น



The screenshot shows a registration form with a red error message box. The error message reads: "แจ้งเตือน ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมี ชื่อผู้ใช้งาน นี้ในระบบแล้ว" (Warning: Cannot save data because this username is already in the system). The form fields include:

- ตำบล/แขวง * (District/City): คลองลาน (Klong Lan)
- รหัสไปรษณีย์ * (Postal Code): 10510
- อีเมล * (Email): test_123@gmail.com
- รายละเอียดหน่วยงาน (Agency details):
 - กระทรวง * (Ministry): กระทรวงมหาดไทย (Ministry of Interior)
 - หน่วยงาน * (Agency): กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (Local Government Promotion Department)
 - จังหวัด * (Province): กาญจนบุรี (Kanchanaburi)
 - อำเภอ/เขต * (District/City): อ้อพลอย (Ao Phloy)
 - อปท. * (Local Government): ทต.หนองรี (Nong Re T.M.B.)
- รับข่าวสาร (Receive news)
- บันทึก (Save)

๒.๓ กรณีระบบแจ้งเตือน “ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมีหมายเลขบัตรประจำตัวประชาชนนี้ในระบบแล้ว”

- กรณีดังกล่าวเกิดจากมีผู้ใช้งานตามหมายเลขบัตรประชาชนลงทะเบียนไว้ในระบบแล้ว
กรณีเกิดปัญหาดังกล่าว ขอให้ท่านติดต่อสอบถาม กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ ที่เบอร์โทร ๐ ๒๒๗๐ ๐๓๖๓ ต่อ ๑๕๐๕ , ๑๕๐๖ เพื่อตรวจสอบข้อมูลการลงทะเบียนในระบบฯ

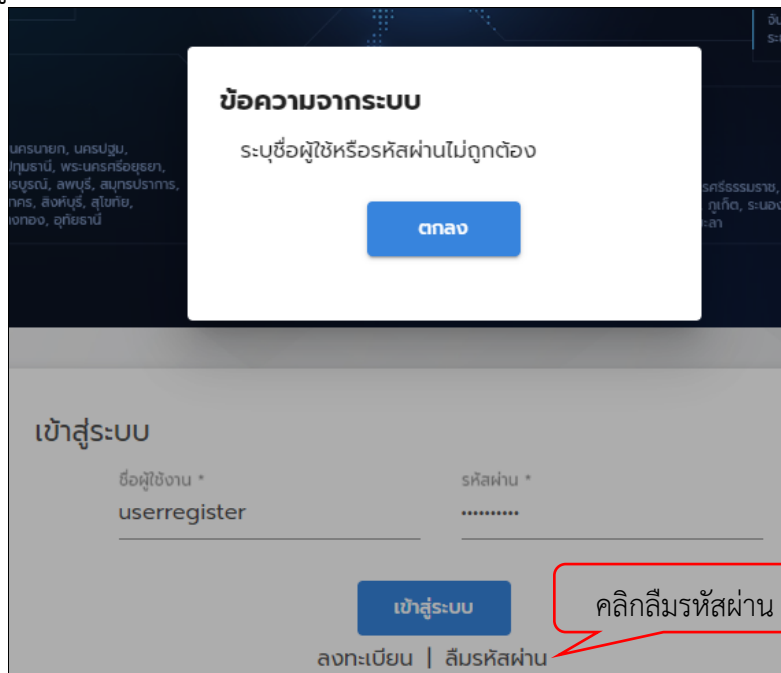
The image shows a web form for registration. At the top, there is a field for "โทรศัพท์ใช้ตัวเลขเท่านั้นและไม่มีขีด" (Phone number, digits only, no dashes) and "LINE ID". Below this is a section titled "รายละเอียดหน่วยงาน" (Agency details) with a table of dropdown menus:

กระทรวง *	หน่วยงาน *
กระทรวงมหาดไทย	กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัด *	อำเภอ/เขต *
กาญจนบุรี	ท่าม่วง
อปท. *	ตำบล *
ตต.วังศาลา	วังศาลา

At the bottom left, there is a checkbox labeled "รับข่าวสาร" (Receive news) and a blue "บันทึก" (Save) button. A red error message box is overlaid on the right side of the form, containing the text: "แจ้งเตือน ไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้เนื่องจากมีหมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน นี้ในระบบแล้ว" (Warning: Cannot save data because this ID number is already in the system).

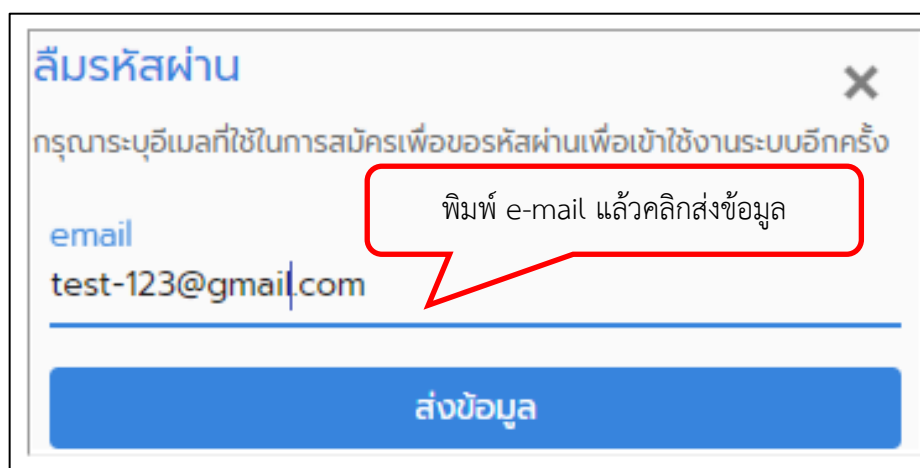
๓. กรณีลืมห้ามผ่านไม่สามารถเข้าใช้งานในระบบฯ

- เกิดจากผู้ใช้งานลืมห้ามผ่าน หรือจำรหัสผู้ใช้งานไม่ถูกต้อง ระบบจะมีข้อความ “ระบุชื่อผู้ใช้หรือรหัสผ่านไม่ถูกต้อง ให้คลิกที่ลืมห้ามผ่าน



- จะปรากฏ Pop up ลืมห้ามผ่าน ให้ทำการกรอก e-mail ที่ใช้ในการลงทะเบียนแล้วคลิกส่งข้อมูล ระบบจะดำเนินการกำหนดรหัสผ่านใหม่และส่งข้อมูลให้ทาง e-mail ของท่าน โดยสามารถเข้าไปตรวจสอบข้อมูลรหัสผ่านได้ในกล่องข้อความ (Inbox) หรือถ้าไม่พบข้อความให้ให้ดูในเมลขยะ (Junk mail) ของท่าน

- กรณีจำ e-mail ที่สมัครไว้ไม่ได้ให้ขอให้ท่านติดต่อสอบถาม กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ ที่เบอร์โทร ๐ ๒๒๗๐ ๐๓๖๓ ต่อ ๑๕๐๕ , ๑๕๐๖



๔. กรณีขอเปลี่ยนแปลงรายชื่อผู้ลงทะเบียนในระบบฯ

กรณีขอเปลี่ยนแปลงรายชื่อท่านต้องทำหนังสือถึงกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สินของกรมธนารักษ์ เพื่อขอเปลี่ยนสิทธิ์การใช้งานในระบบฯ ของผู้ลงทะเบียนจากเจ้าหน้าที่รายเดิมเป็นเจ้าหน้าที่รายใหม่ได้