



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน  
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ และมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร ได้กำหนดราคาประเมินที่ดินแล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ จึงให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้ใช้บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน จำนวน ๒ แปลง ตามบัญชีแนบท้ายนี้
๒. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เล่มที่ ๕๙ (ปรับปรุงแก้ไข) จำนวน ๒ แปลง ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางวันทนีย์ วัฒนนะ)

ปลัดกรุงเทพมหานคร

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ  
ประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร

**ตำแหน่ง**

จันจิรา เพ็ญอ่อน

(นางสาวจันจิรา เพ็ญอ่อน)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

ฝ่ายทรัพย์สินทางวัฒนธรรม  
154  
๒๒ ม.ค. ๒๕๖๗  
ผู้รับ..... 11.12



สำนักงานเขตพระโขนง  
รับเลขที่ ๗๐๖  
วันที่ ๑๙ ม.ค. ๒๕๖๗  
ผู้รับ..... เวลา 11.12

ที่ กค ๐๓๑๑/๕๗๗

กรมธนารักษ์  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ส่งสำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร  
เรียน ผู้อำนวยการเขตพระโขนง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ ประกาศ ณ วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด  
๒. แผ่นซีดีบัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง จำนวน ๑ ชุด

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๖ กำหนดให้กรมธนารักษ์ส่งบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์

กรมธนารักษ์ขอส่งสำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร สำเนาบัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) เพื่อใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกอบกับพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๙ วรรคสี่ กำหนดให้ปิดประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด ณ สำนักงานเขตหรือที่ว่าการอำเภอที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัดนั้นไม่น้อยกว่าหกสิบวันนับแต่วันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด จึงขอความอนุเคราะห์ท่านปิดประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินดังกล่าวด้วยจักษุขอคุณยิ่ง

เรียน ผู้อำนวยการเขตพระโขนง ผ่าน ผู้ช่วยฯ..... จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

เพื่อโปรดทราบ

เห็นควรมอบฝ่าย.....ดำเนินการ

(นางสาวจินตนาภรณ์ ไชยพันธ์)

เจ้าหน้าที่งานปกครองชำนาญการ

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายปกครอง

สำนักงานเขตพระโขนง

ผู้เชี่ยวชาญด้านการประเมินราคาที่ดิน รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองประเมินราคาทรัพย์สิน ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองประเมินราคาทรัพย์สิน

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สินกรุงเทพมหานคร ๒

โทร. ๐ ๒๒๗๐ ๐๔๗๘ ต่อ ๔๓๐๔

โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๐๓๙๕

พิภพ  
- ดำเนินการปิดประกาศ/แจ้งให้ทราบ

ขอแสดงความนับถือ

เสนาบดีจักษุนี้พิภพ

(นางกิตติมา ชนานุกุล)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการพิเศษ  
หัวหน้าฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตพระโขนง

พิภพ

(นางพนารัตน์ ทูลธรรม)

อมรรักษ์

ดำเนินการตามแผน

(นายอรรถพงษ์ เพ็งรัง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตพระโขนง

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตพระโขนง



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ และมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร ได้กำหนดราคาประเมินที่ดินแล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ จึงให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้ใช้บัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดิน จำนวน ๓ แปลง ตามบัญชีแนบท้ายนี้
๒. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เล่มที่ ๖๐ (ปรับปรุงแก้ไข) จำนวน ๓ แปลง ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางวันทนี วัฒนนะ)

ปลัดกรุงเทพมหานคร

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดกรุงเทพมหานคร

**ตำนานอุกคอง**

วิมล วัฒนนะ

(นางสาวจันจิรา เพ็งอ่อน)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ