



ฝ่ายปกครอง
ได้รับเรื่องแล้ว.....
วันที่ 1/5/69

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายโยธา โทร.๐ ๒๓๒๘ ๗๑๑๐ ต่อ ๖๓๖๕ โทรสาร ๐ ๒๓๒๘ ๘๙๘๓

ที่ กท ๗๓๐๓/๖๗๕

วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติการใช้ดุลพินิจเจ้าหน้าที่กระบวนงาน การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร)

เรียน ผู้อำนวยการเขตประเวศ

ด้วยฝ่ายโยธา ได้จัดทำแนวทางการปฏิบัติในการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่กระบวนงานการขออนุญาตก่อสร้างดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร โดยได้ยึดหลักกฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติ , พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ , ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ และแนวคิดการใช้ดุลพินิจ ข้อหารือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง , แนวคำพิพากษาหรือมีการตีความของหน่วยงานทางกฎหมาย , แนวปฏิบัติที่ได้จากการพิจารณาข้อเท็จจริง ดีความ เหตุผลความจำเป็น ประโยชน์ และสรุปผลเป็นข้อตกลงหรือมาตรฐานเดียวกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเห็นชอบฝ่ายโยธา จักได้ถือปฏิบัติต่อไป

(นายวัฒนะ เรจนสุวรรณ)
ผู้จัดการงานโยธาชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายโยธา สำนักงานเขตประเวศ

เห็นชอบ
๒๐๐๗

(นายเรืองศักดิ์ สายสิงห์ทอง)
ผู้อำนวยการเขตประเวศ

(นายสมมาตร ภัทรปรีชาการ)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตประเวศ

ฝ่ายโยธา สำนักงานเทศบาลเมืองนครราชสีมา
 ๒๕๖๕

ที่	ประเภทของงาน	ชื่อโครงการ	วัตถุประสงค์	ใช้วัสดุ		แนวทางการปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
				ใช่	ไม่ใช่		
๑	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> พิจารณาตามแบบสถาปัตยกรรม <input type="checkbox"/> งบประมาณก่อสร้าง <input type="checkbox"/> วัสดุและค่าจ้าง <input type="checkbox"/> ประโยชน์ สรุปลง เป็นมาตรฐาน <input type="checkbox"/> คุ้มค่าทางวิศวกรรม <input type="checkbox"/> คุ้มค่าแก่การลงทุน 	กฎหมาย - พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ - พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔
๒	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> พิจารณาตามแบบสถาปัตยกรรม <input type="checkbox"/> งบประมาณก่อสร้าง <input type="checkbox"/> วัสดุและค่าจ้าง <input type="checkbox"/> ประโยชน์ สรุปลง เป็นมาตรฐาน <input type="checkbox"/> คุ้มค่าทางวิศวกรรม <input type="checkbox"/> คุ้มค่าแก่การลงทุน 	กฎหมาย - พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ - พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔
๓	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	งานก่อสร้างอาคาร	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> พิจารณาตามแบบสถาปัตยกรรม <input type="checkbox"/> งบประมาณก่อสร้าง <input type="checkbox"/> วัสดุและค่าจ้าง <input type="checkbox"/> ประโยชน์ สรุปลง เป็นมาตรฐาน <input type="checkbox"/> คุ้มค่าทางวิศวกรรม <input type="checkbox"/> คุ้มค่าแก่การลงทุน 	กฎหมาย - พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ - พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔ - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔

