

ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

เรื่อง ควบคุมการขุดดิน การถมดิน

พ.ศ. ๒๕๓๔

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการขุดดิน การถมดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๗ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ กรุงเทพมหานครโดยความเห็นชอบของสภากรุงเทพมหานคร จึงตราข้อบัญญัติฉบับนี้ ตั้งต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการขุดดิน การถมดิน พ.ศ. ๒๕๓๔”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ เทศบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครรักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง ตามวรรคหนึ่งนั้น เมื่อได้
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ ๕ ในข้อบัญญัติ

“ข้อบัญญัติ” หมายความว่า ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

“ดิน” หมายความว่า รวมถึง อู่ หิน กรวด หวาย เลน
ลูกรัง อินทรียวัตถุ สิ่งปรักหักพังหรือสิ่งอันใดที่ตกใช้เสมือนดิน

“ระดับดินเดิม” หมายความว่า ระดับพื้นดินที่เป็นอยู่โดยปกติ

“การขุดดิน” หมายความว่า การกระทำใดๆ ไม่ว่าจะ
โดยการ ขุด เจาะ หรือตัดด้วยแรงคน เครื่องจักรกล หรืออุปกรณ์ใดๆ
ต่อพื้นดินและเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นดินให้เกิดความลึกเว้นแต่การ
ขุดลอก บำรุงซ่อมแซม คู คลอง ลำราง ทางน้ำ อันเป็นสาธารณ
ประโยชน์ซึ่งได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานครแล้ว

“การถมดิน” หมายความว่า การกระทำใดๆ อัน
เป็นการเปลี่ยนแปลงระดับดินเดิมให้สูงขึ้นกว่าที่เคยเป็นไม่ว่าโดยการ ถม
เท หักดินลงไปในพื้นที่ หรือวิธีการอันใด

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า อาคารตามพระราช
บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และให้หมายความรวมถึง สนามที่
มีการจัดสวน หรือปลูกต้นไม้ไว้เพื่อประดับหรือเพื่อความร่มรื่นด้วย

“แผนผังบริเวณ” หมายความว่า แผนที่แสดงลักษณะที่ตั้ง และขอบเขตของที่ดินที่จะขุดดินหรือถมดิน รวมทั้งแสดงลักษณะและขอบเขตของสาธารณชนและอาคารในบริเวณที่ดินที่ติดต่อโดยสังเขปด้วย

“แบบแปลน” หมายความว่า แบบเพื่อประโยชน์ในการขุดดิน หรือถมดิน โดยมีรูปแสดงรายละเอียดส่วนสำคัญ อย่างชัดเจนพอที่จะใช้ในการดำเนินการได้

“รายการประกอบแบบแปลน” หมายความว่า ข้อความชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับคุณภาพของดิน ระดับดินเดิม สภาพของดินที่จะขุดหรือถม ตลอดจนวิธีปฏิบัติหรือวิธีการสำหรับการขุดดินหรือถมดิน เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน

“รายการคำนวณ” หมายความว่า รายการแสดงวิธีการคำนวณหาค่าพิกัดความปลอดภัยในการขุดดิน และการถมดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ข้าราชการกรุงเทพมหานครผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร แต่งตั้งขึ้นเพื่อปฏิบัติการตามข้อบัญญัตินี้ โดยกำหนดขอบเขตอำนาจไว้

ข้อ ๖ ข้อบัญญัติห้ามใช้บังคับแก่การขุดดิน หรือถมดินที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายอื่นแล้วผู้ได้รับอนุญาตให้ขุดดิน หรือถมดิน ตามกฎหมายอื่น เมื่อได้รับอนุญาตแล้วแจ้งบนหนังสือพร้อมหลักฐานให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครทราบก่อนทำการ

ข้อ ๗ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร มีอำนาจออกคำสั่งยกเว้น ผ่อนผัน ระวัง หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่เห็นสมควรได้ดังต่อไปนี้

(๑) การขุดดิน ถมดิน ของกระทรวง ทบวง กรม และราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือเพื่อสาธารณประโยชน์

(๒) การขุดดิน ถมดิน ขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายที่ใช้ในกิจการขององค์การ หรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(๓) การขุดดิน ถมดิน ภายในบริเวณศาสนสถานเพื่อ ศาสนาประโยชน์

(๔) การขุดดิน - ถมดิน ขององค์การระหว่างประเทศ หรือของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาล ต่างประเทศ

ข้อ ๘ เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการผังเมือง ตลอดจนการอื่นที่จำเป็น เพื่อปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีอำนาจออก ระเบียบกำหนด

(๑) ระยะระหว่างบริเวณที่ดินที่จะขุดหรือถม กับเขต ที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น หรือระหว่างบริเวณที่ดินที่จะขุด หรือถม กับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ

(๒) ค่าพิกัดความปลอดภัยในการขุดดิน ถมดิน

(๓) บริเวณห้ามขุดดิน ถมดิน เพื่อวัตถุประสงค์ หรือ เพื่อกิจการบางประเภท

(๔) การขนหรือบรรทุก หรือเคลื่อนย้ายดิน อันเนื่อง จากการขุดหรือถมดิน

หมวด ๒

การขุดดิน

ข้อ ๘ ห้ามผู้ใดขุดดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้รับ อนุญาตจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

(๑) การขุดดินที่มีความลึกตั้งแต่ ๒.๕๐ เมตร จากระดับ ดินเดิม เป็นบริเวณพื้นที่ตั้งแต่ ๑ ไร่ขึ้นไป

(๒) การขุดดินที่มีความลึกตั้งแต่ ๑.๕๐ เมตรขึ้นไป จาก ระดับดินเดิมและระยะห่างจากเขตที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น น้อยกว่าสองเท่าของความลึก

(๓) การขุดดินเพิ่มเติมจากที่ขุดไว้เดิมเข้าตามเกณฑ์(๑) หรือ (๒)

หมวด ๓

การถมดิน

ข้อ ๑๐ ห้ามผู้ใดถมดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้รับ อนุญาตจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- (๑) การถมดินสูงกว่าระดับที่กรุงเทพมหานครกำหนด
- (๒) การถมดินซึ่งมีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ ๑ ไร่ขึ้นไป

หมวด ๔

การขออนุญาต และการอนุญาต

ข้อ ๑๑ ผู้ใดจะทำการขุดดิน หรือถมดิน ตามข้อ ๘ และข้อ ๑๐ ให้ยื่นเรื่องราวขออนุญาตต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ตามที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครกำหนด

ข้อ ๑๒ เมื่อได้รับคำขอตามข้อ ๑๑ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตรวจพิจารณาและออกใบอนุญาตหรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผลให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับคำขอ

ข้อ ๑๓ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการอนุญาตให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครกำหนดและประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๔ ในกรณีที่ผู้คำนวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ได้ยื่นมาพร้อมกับคำขอตามข้อ ๑๑ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตรวจพิจารณา แต่เฉพาะในส่วนที่ไม่เกี่ยวกับรายละเอียดตามหลักวิศวกรรมศาสตร์

ข้อ ๑๕ การขออนุญาตขุดดิน ถมดิน ผู้ขอรับใบอนุญาตต้อง
ระบุชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมกับหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน
ไว้ในคำขอรับใบอนุญาต

ผู้ขออนุญาตจะเป็นผู้ควบคุมงานก็ได้

กรณีลักษณะงานเข้าเกณฑ์ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ
วิศวกรรม ผู้ควบคุมงาน จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบ
วิชาชีพวิศวกรรม

ข้อ ๑๖ ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้
ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ใหม่
หนังสือแจ้งให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครทราบ

ในกรณีที่มีการบอกเลิกตามวรรคหนึ่ง ผู้ได้รับใบอนุญาต
ต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงาน
คนใหม่ และได้มีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอม
ของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครแล้ว

ข้อ ๑๗ ห้ามมิให้ผู้จัดให้มีการขุดดิน ถมดิน ผิดไปจากแผน
ผังบริเวณ แบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต
ตลอดจนวิธีการและเงื่อนไขที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครกำหนดไว้ใน
ใบอนุญาต

ข้อ ๑๘ ใบอนุญาตที่ออกตามข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลา
เวลาที่กำหนดในใบอนุญาตถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบ
อนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ และเมื่อได้ยื่นคำขอ

ดังกล่าวแล้วให้ทำการต่อไปได้จนกว่าผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครจะสั่ง
ไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตนั้น

ข้อ ๑๕ ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนข้อ ๕ ข้อ ๑๐ หรือข้อ ๑๗ ให้ผู้
ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีอำนาจสั่งให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน
ผู้กระทำการแทน หรือผู้ควบคุมงาน แล้วแต่กรณีให้ระงับการกระทำ
นั้นได้

ข้อ ๒๐ การสั่งหรือการแจ้งของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตาม
ข้อบัญญัตินี้ ให้ทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนให้ผู้รับใบ
อนุญาต ผู้ได้รับใบอนุญาต เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินหรือผู้ควบคุม
งาน ณ ภูมิลำเนาของผู้นั้นแล้วแต่กรณี หรือจะทำเป็นบันทึกและให้
บุคคลดังกล่าวลงลายมือชื่อรับทราบก็ได้

ในกรณีที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครไม่อาจส่งหนังสือ
หรือทำบันทึกให้ลงลายมือชื่อรับทราบตามวรรคหนึ่งได้ ให้จัดการปิด
คำสั่งหรือหนังสือแจ้งแล้วแต่กรณี ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ
บริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดินนั้น และให้ถือว่าผู้ขอรับใบอนุญาต ผู้ได้
รับใบอนุญาตเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินหรือผู้ควบคุมงานได้ทราบ
คำสั่งหรือหนังสือแจ้งนั้นแล้วตั้งแต่เมื่อพ้นกำหนดเจ็ดวัน นับแต่วันที่ปิด
คำสั่งหรือหนังสือแจ้งดังกล่าว

หมวด ๕

บทกำหนดโทษ

ข้อ ๒๑ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อ ๕ ข้อ ๑๐ หรือข้อ ๑๗ ต้องระวางโทษ
จำคุกไม่เกินหกเดือนหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

เล่ม ๑๐๘ ตอนที่ ๒๐๘ ราชกิจจานุเบกษา ๑ ธันวาคม ๒๕๓๔

ข้อ ๒๒ ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตามข้อ
๑๘ ต้องระวางโทษปรับวันละห้าร้อยบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน

ข้อ ๒๓ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑๖ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน
หนึ่งพันบาท

ข้อ ๒๔ ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามข้อบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษจำคุก
ไม่เกินหกเดือนหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๔

พลตรี จำลอง ศรีเมือง

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ:— เหตุผลในการประกาศใช้ข้อบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากในปัจจุบัน
ยังไม่มีข้อบัญญัติที่ควบคุมการขุดดิน การถมดินโดยเฉพาะ การขุดดิน และ
ถมดินโดยทั่วไปได้กระทำโดยไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการ เป็นเหตุให้เกิดการ
พังทลายของดิน ดินถล่ม น้ำท่วมขัง โดยไม่เป็นไปตามธรรมชาติ ทำให้เกิดความ
เสียหายต่อชีวิต ร่างกาย อนามัย หรือทรัพย์สินของประชาชนและเป็นการทำลาย
สภาวะแวดล้อมก่อให้เกิดมลภาวะเป็นพิษ เพื่อควบคุมการขุดดิน การถมดิน ให้มี
ระเบียบกฎเกณฑ์ โดยการกำหนดวิธีการ และวางบทกำหนดโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน
ไว้ จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติ