



ประกาศกรุงเทพมหานคร

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามประกาศกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยขยายกำหนดเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๕ ขยายกำหนดเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี จากก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นก่อนวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕ และขยายกำหนดเวลาการแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี จากภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ นั้น

เนื่องจากกรุงเทพมหานครอยู่ระหว่างดำเนินการเปลี่ยนฐานข้อมูลและโปรแกรมระบบการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ประชาชน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการต่อจากกรอบระยะเวลาที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการและตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนด ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๒. ขยายกำหนดเวลาการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี จากก่อนวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕ เป็นก่อนวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๕
๓. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี จากภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๔. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี
 - ๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
 - ๕.๒ งวดที่สอง จากภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
 - ๕.๓ งวดที่สาม จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๖. ขยายกำหนดเวลาการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๗. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาทราบ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

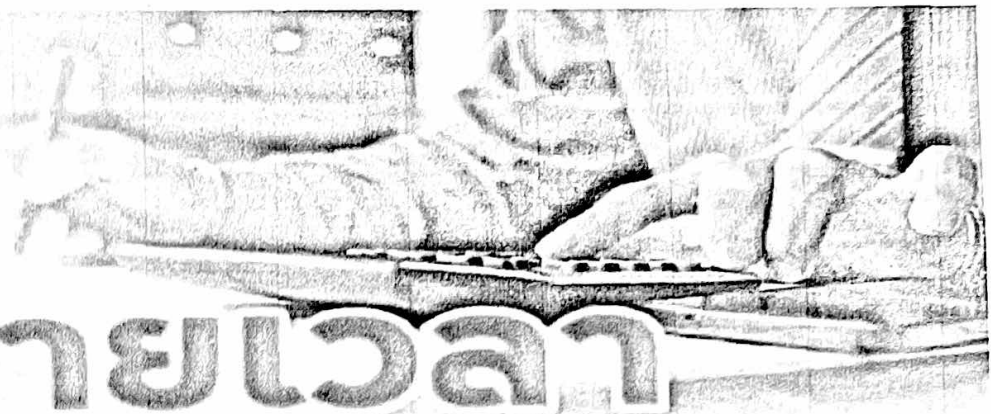
พลตำรวจเอก

(อัสวิน ขวัญเมือง)

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร



BMA
กรุงเทพมหานคร



กทม. ขยายเวลา ชำระเงินภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จากภายในเดือนเมษายน 2565
เป็นภายในเดือนมิถุนายน 2565

ขยายเวลาการผ่อนชำระภาษี

- งวดที่ 1 > จากภายในเดือนเมษายน 2565 เป็นภายในเดือนมิถุนายน 2565
- งวดที่ 2 > จากภายในเดือนพฤษภาคม 2565 เป็นภายในเดือนกรกฎาคม 2565
- งวดที่ 3 > จากภายในเดือนมิถุนายน 2565 เป็นภายในเดือนสิงหาคม 2565



สอบถามเพิ่มเติม - กองรายได้ สำนักการคลัง หรือ สำนักงานเขต กทม.

☎ 0 2224 8266 🌐 www.fdbma.net



กรุงเทพมหานคร

PRbangkok