## หลักฐานในการยื่นขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

* 1. ใบขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร (ข.1) ต้องกรอกข้อความให้ครบถ้วน
* 2. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนของผู้ขออนุญาตพร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ
* 3. สำเนาโฉนดขนาดเท่าตัวจริง จำนวน 1 ชุด โดยให้เจ้าของที่ดินเซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้องทุกหน้า
* 4. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนเจ้าของที่ดินเซ็นชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
* 5. หนังสือรับรองให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (ในกรณีปลูกสร้างอาคารในที่ดินบุคคลอื่น)
* 6. บันทึกผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดิน
* 7. หนังสือแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน
* 8. หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากร 30 บาท (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน

ของผู้รับมอบอำนาจ พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

* 9. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม กรอกข้อความให้ครบถ้วน
* 10. สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม พร้อมลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
* 11. รายการคำนวณ จำนวน 1 ชุด จำนวน …………..แผ่น
* 12. หนังสือรับรองผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม กรอกข้อความให้ครบถ้วน (กรณีเข้าข่ายต้องควบคุม

ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ.2542) ออกตามความใน พ.ร.บ. สถาปัตยกรรม พ.ศ.2508)

* 13. สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม พร้อมลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
* 14. แบบจำนวน 5 ชุด ๆ ละ ……………แผ่น
* 15. ผู้รับผิดชอบงานออกแบบหรือผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณ ลงลายมือชื่อและระบุสำนักงานหรือที่อยู่

พร้อมคุณวุฒิในแบบแปลนแผนผังทุกแผ่น

* 16. กรณียื่นขออนุญาตก่อสร้างซึ่งมีโฉนดที่ดินเกิน 1 แปลง ให้จัดทำผังโฉนดที่ดิน พร้อมระบุเลขที่โฉนด และเลขที่ดินทุกแปลงให้ชัดเจน
* 17. กรณีต้องแจ้งเอกสารให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบหรืออนุญาตก่อน เช่น กรมการศาสนา กรมธนารักษ์ กสทช.

กรมเจ้าท่า กรมชลประทาน การไฟฟ้านครหลวง

* 18. เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)..................................................................................................................................................

หมายเหตุ - ในกรณีผู้ยื่นขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ในนามห้างหุ้นส่วนหรือบริษัท ให้ประทับตราห้างหรือบริษัทด้วย

และต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน

(ลงชื่อ)…………..............................….…………….ผู้ยื่นเอกสารหลักฐาน

วันที่…………………………………….……………………

ได้ตรวจเอกสารหลักฐานในการยื่นขออนุญาตแล้ว

ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

(ลงชื่อ)…………….…..............................………….ผู้ตรวจเอกสารหลักฐาน

วันที่…………………………………….……………………

**แบบ ข.1**

เลขรับที่ ………..……......................

วันที่………………………………

ลงชื่อ...................................ผู้รับคำขอ

## คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่…………………...........................…………….....…..

วันที่………..เดือน………………….พ.ศ…………………….

ข้าพเจ้า……………………………...................................................................................…………………เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน..................................................................................................................

อยู่บ้านเลขที่……...…………ตรอก/ซอย……………............………………ถนน………………....………..หมู่ที่……….…. ตำบล/แขวง………..……….…………อำเภอ/เขต………....…….…...………จังหวัด……………………...…………รหัสไปรษณีย์................................โทรศัพท์...................................................

เป็นนิติบุคคลประเภท…………………............……………………………………..จดทะเบียนเมื่อ…………………………..……………...

เลขที่ทะเบียน…………………………….………….มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่………..................………ตรอก/ซอย……………………...................…………….…..

ถนน…………………...........………..หมู่ที่………….. ตำบล/แขวง………........……………………….อำเภอ/เขต……………..................…....…………………....

จังหวัด………………………..……โดย……………………..…….....................................…...…………………….ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่…………….........……ตรอก/ซอย…………......…………..ถนน……….…………..…………ตำบล/แขวง…………............................……….…….

อำเภอ/เขต………………........………….จังหวัด………………………..รหัสไปรษณีย์................................โทรศัพท์......................................................

ข้อ 1 ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร

รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ที่

เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ที่ เลขที่………………………ตรอก/ซอย…………...................................………….ถนน……………………….……………………หมู่ที่…………….….........……

ตำบล/แขวง…………..............……………………อำเภอ/เขต…………………..........……………จังหวัด…………..............................................……...…….

โดยมี...........................................................................................................................................................................................เจ้าของอาคาร

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค.1 อื่นๆ..................................เลขที่……………….………………………………………

เลขที่ดิน…………………......…………….........................………………………เป็นที่ดินของ…………………………………….................................................

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่เลขที่………………………ตรอก/ซอย…………...............................................………….ถนน……………………….……………………หมู่ที่……………..….......……ตำบล/แขวง…………...................................................................…………………อำเภอ/เขต…………………..........….....…..............……จังหวัด…………...............................…………

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค.1 อื่นๆ..................................เลขที่……………….………………………………………

เลขที่ดิน…………………......…………….........................………………………เป็นที่ดินของ…………………………………….................................................

ข้อ 2. เป็นอาคาร

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………....................................……………...

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..……คัน

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………....................................……………...

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..……คัน

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………....................................……………...

โดยมีพื้นที่อาคาร / ความยาว………………………..……โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..……คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบ แปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

* 2 -

ข้อ 3 มี............................................................................................................................................................................

เลขประจำตัวประชาชน.................................................................................................................................................................................

เลขทะเบียนผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่..........................................................................................ผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 มี............................................................................................................................................................................

เลขประจำตัวประชาชน.................................................................................................................................................................................

เลขทะเบียนผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.............................................................................................ผู้ออกแบบ

ข้อ 5. มีกำหนดแล้วเสร็จใน…………………..วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 6. ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักต่าง ๆ มาพร้อมคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

1. สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
2. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
3. หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคล

เป็นผู้ขออนุญาต)

1. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน…….……ชุด ชุดละ……….แผ่น
2. รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน………………..แผ่น ( กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคาร

ที่ก่อสร้างด้วยวัตถุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ )

1. มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ………..แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคาร

ที่ก่อสร้างด้วยวัตถุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ )

1. หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ

วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

1. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ...........................................................................................

..........................................................................................................................................................................................................................และสำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณีและมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

1. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสภาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ

วิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน..........................แผ่น

(10) ข้อมูล  โฉนดที่ดิน  น.ส. 3  น.ส. ก.  ส.ค.1  อื่นๆ............................................

เลขที่.....................................................................................................................(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(11) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(12) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....................................................................................................................................

............................................................................................................................................................................................................................. ............................................................................................................................................................................................................................

(ลงชื่อ)……………...............................…………………….

(………………........................…………………)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย √ ในช่อง  หน้าข้อความที่ต้องการ

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลาภายในวันที่….....เดือน……..................พ.ศ.............

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต………...……….................................................................................……....………

เป็นเงิน………………บาท...........................สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแปลน……................................................……………………………….เป็นเงิน……….…………บาท........................สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน………………....................…………....บาท.........................................สตางค์ (……….……………………......................................……………) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่…………...……..เลขที่…………….................……….....……..

วันที่…………….เดือน………………………..พ.ศ………………………

 อนุญาต

 ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................................................................................

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่……….................................……….ฉบับที่………………....................................................…………

ลงวันที่………................………..เดือน…………….................………..พ.ศ………............……………….

ลายมือชื่อ)………..............……….………………….

(……………................….…………………)

ตำแหน่ง…………..............…….…………………….

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.............................................

แบบ ผมร.1

หนังสือแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เขียน………………………………………………….

วันที่………….เดือน…………………………พ.ศ………………………………….

ข้าพเจ้า………………………………………………………………………………………………………………………….………..

เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ผู้ได้รับมอบอำนาจ ผู้จัดการมรดก

เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครองอาคาร อื่นๆ.......................

มีความประสงค์ ขอแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดิน ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ในที่ดินโฉนดเลขที่…………………………….............…………………..ขนาดแปลงที่ดิน……...........……..…..ไร่……..….........….งาน……………...............…ตารางวา อยู่ในที่ดินประเภท………………………………………………บริเวณ……………………………………………………เพื่อกิจการ………………………….....……………………

บ้านเลขที่…………………..หมู่ที่…………………….ตรอก/ซอย……………………………….ถนน……………………………………...แขวง……................……………………เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร

โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารตามแผนที่สังเขป ดังนี้

1. การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1.1.เป็น การประกอบกิจการใหม่ เปลี่ยนแปลงพื้นที่อาคารและประกอบกิจการเดิม

เปลี่ยนแปลงจากกิจการเดิมเป็นกิจการใหม่ เปลี่ยนแปลงพื้นที่อาคารและประกอบกิจการเดิม

และเพิ่มพื้นที่อาคารและประกอบกิจการใหม่

อื่นๆ………………..……................…

1.2 พื้นที่ดิน…………………………………….....................……..........………ตร.ม.

1.3 พื้นที่ประกอบการ………………………….................…….........……….ตร.ม.

1.4 พื้นที่อาคารรวม.......……………………….................……........……….ตร.ม.

1.5 อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน……….…….……...........……..

1.6 อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม…………….………............…

1.7 ร้อยละพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร.…………….….....………ตร.ม.

1.8 ความสูง......................ชั้น..........................................เมตร

ลงชื่อ……………………………………………….

(………………………………………………)

ผู้แจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดิน

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบใบแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ แล้วเป็นไปตามแผนผังและข้อกำหนด

การใช้ประโยชน์ที่ดิน และได้ออกใบอนุญาต / ใบรับแจ้ง / หนังสือรับรองการแจ้ง แล้วเล่มที่………..……........................................…..

ฉบับที่………................…………..ลงวันที่…………………..เดือน………………………………พ.ศ………………………..

ลงชื่อ……………………………………………….

(………………………………………………)

ตำแหน่ง……………………………………………

## บันทึกเจ้าหน้าที่

# เรียน หัวหน้ากลุ่มงานรักษาที่สาธารณะ

ได้กำหนดแนวเขตที่สาธารณะในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ราย…….................…………………………….……...

เป็นอาคาร……………………………………..……เพื่อก่อสร้าง ณ …………………………………………….......................................……………..

ตามเรื่อง ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตตลิ่งชัน รับที่……………….……..ลงวันที่………..........เดือน……......…………..พ.ศ…..........……….….

ใช้หลักฐานประกอบการกำหนดแนวเขต คือโฉนดที่ดินเลขที่………………………………………..………เลขที่ดิน………………………………….

หน้าสำรวจ…………………………………………ระวาง 5036…………………………………………………………แขวง…………………………............

เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร และผังบริเวณที่ยื่นขออนุญาต

ปรากฏว่าด้านทิศเหนือ ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร…………….......................………………………………

 ติดที่ดินส่วนบุคคล จึงมิได้กำหนดแนวเขตให้

 ติด…………………………………………….................................จึงกำหนดแนวเขตให้โดยวัดระยะจากหมุดหลักเขตที่ดิน................

ถึงหมุดหลักเขตที่ดิน....................................เป็นระยะ.……….....…………………เมตร จึงวัดระยะแนวเขตที่ดินแปลที่ขออนุญาต

ก่อสร้างคร่อมจดแนวเขตที่ดินฝั่งตรงข้าม เป็นระยะ ........................เมตร

ปรากฏว่าด้านทิศใต้ ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร…………….......................………………………………

 ติดที่ดินส่วนบุคคล จึงมิได้กำหนดแนวเขตให้

 ติด…………………………………………….................................จึงกำหนดแนวเขตให้โดยวัดระยะจากหมุดหลักเขตที่ดิน................

ถึงหมุดหลักเขตที่ดิน....................................เป็นระยะ.……….....…………………เมตร จึงวัดระยะแนวเขตที่ดินแปลที่ขออนุญาต

ก่อสร้างคร่อมจดแนวเขตที่ดินฝั่งตรงข้าม เป็นระยะ ........................เมตร

ปรากฏว่าด้านทิศตะวันออก ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร…………….......................………………………………

 ติดที่ดินส่วนบุคคล จึงมิได้กำหนดแนวเขตให้

 ติด…………………………………………….................................จึงกำหนดแนวเขตให้โดยวัดระยะจากหมุดหลักเขตที่ดิน................

ถึงหมุดหลักเขตที่ดิน....................................เป็นระยะ.……….....…………………เมตร จึงวัดระยะแนวเขตที่ดินแปลที่ขออนุญาต

ก่อสร้างคร่อมจดแนวเขตที่ดินฝั่งตรงข้าม เป็นระยะ ........................เมตร

ปรากฏว่าด้านทิศตะวันตก ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร…………….......................………………………………

 ติดที่ดินส่วนบุคคล จึงมิได้กำหนดแนวเขตให้

 ติด…………………………………………….................................จึงกำหนดแนวเขตให้โดยวัดระยะจากหมุดหลักเขตที่ดิน................

ถึงหมุดหลักเขตที่ดิน....................................เป็นระยะ.……….....…………………เมตร จึงวัดระยะแนวเขตที่ดินแปลที่ขออนุญาต

ก่อสร้างคร่อมจดแนวเขตที่ดินฝั่งตรงข้าม เป็นระยะ ........................เมตร

อนึ่ง ที่ดินแปลงดังกล่าว ( ) อยู่ ( ) ไม่อยู่ในแนว พ.ร.ฎ. หรือ พ.ร.บ. เวนคืนของกรุงเทพมหานคร

ได้ลงแผปนที่สังเขปไว้ในสมุดกำหนดแนวเขตที่สาธารณะในการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

หน้าที่....................เล่มที่…….............…ปี พ.ศ…….........…แล้ว

# จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาต่อไป

###### ลงชื่อ……………………............………….เจ้าหน้าที่ปักเขต

(…………….......….....………………)

หมายเหตุ แนวร่นอาคารให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.

ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติ กทม.

เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 โดยพิจารณา เรียน หัวหน้าฝ่ายโยธา

อนุญาตฯ ของงานควบคุมอาคาร เพื่อโปรดทราบตามบันทึกเจ้าหน้าที่

พร้อมแผนที่สังเขปที่แนบ

ลงชื่อ……………………..........……….หัวหน้ากลุ่มงาน

(……………......……....…..……...)

**บันทึกของผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดิน**

วันที่………..เดือน………….……พ.ศ…………….

ข้าพเจ้า………………………………………………………………………............................................………….……..ผู้ขออนุญาต

และข้าพเจ้า………………………………………………………………………………………....................................………………….……….เจ้าของที่ดิน

# ได้รับทราบการกำหนดแนวเขตที่สาธารณะตามที่เจ้าหน้าที่งานรักษาที่สาธารณะ ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร กำหนดให้แล้ว กล่าวคือ

ข้าพเจ้าได้รับทราบแนวเขตที่สาธารณะตามที่เจ้าหน้าที่กำหนดไว้ ตามบันทึกของเจ้าหน้าที่ดังกล่าวนั้นแล้วและข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามทุกประการหากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามหรือภายหลังปรากฎว่าอาคารที่ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างรุกล้ำแนวเขตที่สาธารณะโดยผิดไปจากแนวที่เจ้าหน้าที่กำหนดไว้ ข้าพเจ้ายินยอมรื้อถอนสิ่งก่อสร้างอาคารดังกล่าวออกให้พ้นจากแนวเขตที่สาธารณะฯ และจะไม่ฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใด ๆ ต่อเจ้าหน้าที่และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใดทั้งสิ้น

ตามข้อความข้างบนนี้ ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจเป็นที่ถูกต้องแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)……………………….................………...ผู้ขออนุญาต

(………………..................………………..)

(ลงชื่อ)……………………….................………...เจ้าของที่ดิน

(………………..................………………..)

แผนที่สังเขป

หมายเหตุ หากมีเจ้าของที่ดินมากกว่า 1 คน ให้ลงชื่อทุกคน

## หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่………………………………………

วันที่……………………………………………………..

ข้าพเจ้า……………………………...........…………………….…………………………………………….....................…………………………

ตั้งบ้านเรือนอยู่ตึบ้านเลขที่………………………………ซอย....................................................ถนน………………...................................………………ตำบล/แขวง……………….........……………อำเภอ/เขต…………….............................…………จังหวัด………...............................................………………. บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.............................................................................................วันที่ออกบัตร..........................................................วันหมดอายุบัตร....................................................................................ออกให้ ณ...............................................................................................เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดที่…………………………..………….......................................………เลขที่ดิน……………………………..............................………ตั้งอยู่ที่ซอย…………….......................………….ถนน.......................................................................................แขวง………………………………………...เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร ยินยอมให้…………………………………………………....................................................…………………………………………ตั้งบ้านเรือนอยู่ตึบ้านเลขที่………………………………ซอย....................................................ถนน………………...................................………………ตำบล/แขวง……………….........……………อำเภอ/เขต…………….............................…………จังหวัด………...............................................………………. เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินตามโฉนดดังกล่าว มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ…………………………………………เมตร

ทิศใต้…………………………………………….เมตร

ทิศตะวันออก…………………………………….เมตร

ทิศตะวันตก………………………………………เมตร

ลงชื่อ………………………………………เจ้าของที่ดิน

(……………………….…………….)

ลงชื่อ………………………………………ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(…………………………………….)

ลงชื่อ………………………………………พยาน (สามี/ภรรยา)

(…………………………………….)

ลงชื่อ………………………………………พยาน

(…………………………………….)

หมายเหตุ

- หากมีการขีดฆ่าแก้ไขในหนังสือรับรองนี้ เจ้าของที่ดินจะต้องให้เจ้าของที่ดินเซ็นชื่อกำกับทุกแห่ง

- ถ่ายสำเนาทะเบียนบ้าน,สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดินพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนา

- ถ่ายสำเนาโฉนดที่ดินให้ครบถ้วนทุกแผ่นขนาดเท่าต้นฉบับ พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนา

แบบ น.2

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่………........................…………………….

วันที่…………เดือน……………………พ.ศ…………….

# โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า……………………...…............…………..…………..……….อายุ..................ปีสัญชาติ.................................

# เลขประจำตัวประชาชน................................................................อยู่บ้านเลขที่.........................ตรอก/ซอย..................................................................ถนน............................หมู่ที่....................ตำบล/แขวง...................................อำเภอ/เขต................................จังหวัด..........................................

# รหัสไปรษณีย์................โทรศัพท์........................................สถานที่ทำงาน.................................................โทรศัพท์..............................

# ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรม

# ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

# ประเภท…………………………..…………สาขา………………....…………..…..แขนง………………….......…………….ระดับ...................................

# ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน………..……................................................……...........และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม  กฎหมายว่าด้วยวิศวกร

 กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น  ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร

 ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ

1. ชนิด.......................................................................จำนวน.........................................เพื่อใช้เป็น..............................................
2. ชนิด.......................................................................จำนวน.........................................เพื่อใช้เป็น..............................................
3. ชนิด.......................................................................จำนวน.........................................เพื่อใช้เป็น..............................................

โดยมี.............................................................................................................................................................เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

 ก่อสร้างอาคาร  ดัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคาร

# ที่บ้านเลขที่.........................ตรอก/ซอย..............................................ถนน............................หมู่ที่....................ตำบล/แขวง...........................................อำเภอ/เขต................................จังหวัด..........................................รหัสไปรษณีย์..............................

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. 3 น.ส. 3 ก. ส.ค.1 อื่นๆ..................................เลขที่……………….………………………………………

เป็นที่ดินของ…………………………………….................................................ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจำนวน..............ฉบับ
2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน ..................แผ่น เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ……………………….………………..วิศวกร/สถาปนิก

(…………………………..………...…..)

ลงชื่อ……………………….……………….ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง

(……………………..………........…)ตามมาตรา 39 ทวิ

ลงชื่อ…………………………….………….พยาน

(……………………………..…………)

ลงชื่อ…………………………..……………พยาน

(…………………………..…………...)

หมายเหตุ 1.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2.ใส่เครื่องหมาย √ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง

แบบ น.4

หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่………........................…………………….

วันที่…………เดือน……………………พ.ศ…………….

# โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า……………………...…............…………..…………..……….อายุ..................ปีสัญชาติ.................

# เลขประจำตัวประชาชน........................................................อยู่บ้านเลขที่.........................ตรอก/ซอย..................................................ถนน............................หมู่ที่.............ตำบล/แขวง...............................อำเภอ/เขต................................จังหวัด............................

# รหัสไปรษณีย์................โทรศัพท์........................................สถานที่ทำงาน................................................โทรศัพท์..............................

# ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรม

# ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

# ประเภท…………………………..…………สาขา………………....…………..…..แขนง………………….......…………….ระดับ...................................

# ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน………..……………...........และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

# คำขออนุญาตของ.....................................................................................................................................

ลงวันที่........เดือน...................พ.ศ................./ใบอนุญาตตามแบบ อ............เลขที่.................ลงวันที่..........เดือน................พ.ศ..........

# ใบอนุญาตตามแบบ อ.................เลขที่.................../....................... ลงวันที่............เดือน..........................

# พ.ศ........................แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ ผู้ควบคุมงานคนเดิม ได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....................................................อยู่บ้านเลขที่………..………...ตรอก/ซอย…………………..……..ถนน………………….………หมู่ที่…………….ตำบล/แขวง……………………......…..อำเภอ/เขต………………….……จังหวัด………………...……..รหัสไปรษณีย์…………..………..………เป็นอาคาร

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………........................…………...…...

พื้นที่อาคาร / ความยาว……………............…………..……โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..…..........…คัน

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………........................…………...…...

พื้นที่อาคาร / ความยาว……………............…………..……โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..…..........…คัน

1. ชนิด……………………..…………จำนวน…………….……หลัง เพื่อใช้เป็น…………………........................…………...…...

พื้นที่อาคาร / ความยาว……………............…………..……โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน……..…..........…คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้วดังนี้

...................................................................................................................................................................................................

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่......................เดือน………..................……………………พ.ศ…………...………..

จนกว่าจะทำการ..................................................................................แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจำนวน..............ฉบับ
2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน ..................แผ่น เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ……………………….………………..ผู้ควบคุมงาน

(…………………………..………...…..)

ลงชื่อ……………………….……………….ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง

(……………………..………........…)ผู้ได้รับใบอนุญาต

ลงชื่อ…………………………….………….พยาน

หมายเหตุ 1.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2.ใส่เครื่องหมาย √ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

(……………………………..…………)

ลงชื่อ…………………………..……………พยาน

(…………………………..…………...)