

การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ ข.๑)

เลขบันทึกข้อตกลงที่.....
 วันที่.....
 ลงชื่อผู้รับคำขอ

เลขรับที่.....
 วันที่.....
 ลงชื่อผู้รับคำขอ

<u>เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้</u>	<u>จำนวน</u> <u>(ชุด)</u>	<u>มี</u>	<u>ไม่มี</u>	<u>กรอกเอกสาร</u> <u>ไม่ครบ</u>
๑. คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ ข.๑)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๒. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน	๕	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๓. รายการคำนวณ(กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๔. สำเนาหรือภาพถ่ายทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นคำขออนุญาต (กรณีบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต และกรณีหลายคนให้ใช้ทุกคน) <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๕. สำเนาหรือภาพถ่ายหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือนพร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๖. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้ขออนุญาต (หนังสือมอบอำนาจ) พร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้าน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นขออนุญาตแทน) <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๗. สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค. ๑ เลขที่..... (ขนาดเท่าต้นฉบับ และต้องครบถ้วนตามแผนผังบริเวณ หรือที่ระบุไว้ในคำขออนุญาต)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<u>เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้</u>	<u>จำนวน</u> <u>(ชุด)</u>	<u>มี</u>	<u>ไม่มี</u>	<u>กรอกเอกสาร</u> <u>ไม่ครบ</u>
๘. หนังสือรับรองให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน พร้อมสำเนาหรือ ภาพถ่ายทะเบียนบ้านและบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของ ที่ดินและพยานที่ลงลายมือชื่อรับรองในเอกสาร (กรณีผู้ขออนุญาต มิได้เป็นเจ้าของที่ดิน) <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๙. สำเนาหรือภาพถ่ายหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่ออกให้ไม่เกินหก เดือนพร้อมสำเนาหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และ ทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล (กรณีที่ดินนิติบุคคล เป็นเจ้าของที่ดิน) <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ <input type="checkbox"/> ทะเบียนบ้าน <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวประชาชน	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๑๐. หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคาร หรือผู้ออกแบบและคำนวณ อาคาร ซึ่งจะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และจะต้อง ไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา ๔๙ ทวิ (กรณีที่เป็น อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)พร้อมทั้ง สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตประกอบวิชาชีพฯ ที่ยังไม่สิ้นอายุ	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๑๑. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน (แบบ น.๔) ซึ่ง จะต้องเป็น ผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และ จะต้องไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา ๔๙ ทวิ (กรณี ที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่ กรณี และผู้ขออนุญาตระบุชื่อมาในคำขออนุญาตด้วย)พร้อมทั้ง สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตประกอบวิชาชีพฯ ที่ยังไม่สิ้นอายุ	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๑๒. หนังสือแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ที่ดินในเขตกรุงเทพมหานคร (แบบ ผมร.๑)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
๑๓. สัญญายินยอมยกสิทธิสะพาน (กรณีเป็นการขออนุญาตก่อสร้าง สะพาน)	๑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

หมายเหตุ

- ๑) สำเนาหรือภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับที่ยื่นขออนุญาต เจ้าของเอกสารนั้นต้องลงลายมือชื่อรับรองสำเนาทุกหน้าทุกแผ่น (กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ดำเนินการตามหนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ)
- ๒) หนังสือมอบอำนาจควรมีพยานอย่างน้อย ๑ คน ถ้าผู้มอบอำนาจพิมพ์ลายนิ้วมือต้องมีพยานลงลายมือชื่อรับรองไว้ด้วย ๒ คน พยานต้องลงลายมือชื่อเท่านั้น การพิมพ์ลายนิ้วมือให้ใช้นิ้วหัวแม่มือซ้าย ถ้ามีความจำเป็นที่จะต้องใช้นิ้วมืออื่นเพราะเหตุใด ให้บันทึกความจำเป็นไว้ในหนังสือด้วย
- ๓) หนังสือมอบอำนาจ ให้ติดอากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร
- ๔) กรณีบุคคลที่มีได้ถือสัญชาติไทยให้แสดงสำเนาหนังสือเดินทางแทนสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

รายละเอียดที่ต้องจัดส่งเพิ่มเติม

๑.
๒.
๓.
๔.
๕.

ระยะเวลาที่ต้องจัดส่งเอกสารเพิ่มเติมให้ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตคลองสามวา ภายในวันที่.....

(ลายมือชื่อ)ผู้ยื่นคำขอ/ผู้รับข้อตกลง
(.....)

(ลายมือชื่อ)ผู้ทำข้อตกลง
(.....)

(หากผู้ยื่นคำขอไม่แก้ไขเพิ่มเติมคำขอ หรือไม่ส่งเอกสารหรือหลักฐานเพิ่มเติม ภายในระยะเวลาที่กำหนดจะดำเนินการคืนคำขอและเอกสารที่เกี่ยวข้องให้กับผู้ยื่นคำขอต่อไป)