



ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
สำนักงานเขตคลองเตย

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
168	ดีฟายน์ บาย เมย์แพร์ สุขุมวิท 50	1/2564	ต.พระโขนง	อยู่อาศัย	809/1	35.74	76,600	2,737,684	0	2,737,684	0.02
				อื่นๆ	809/2	35.88	76,600	2,748,408	0	2,748,408	0.3
				อยู่อาศัย	809/3	47.31	76,600	3,623,946	0	3,623,946	0.02
				อยู่อาศัย	809/4	47.3	76,600	3,623,180	0	3,623,180	0.02
				อื่นๆ	809/5	35.81	76,600	2,743,046	0	2,743,046	0.3
				อื่นๆ	809/6	36	76,600	2,757,600	0	2,757,600	0.3
				อื่นๆ	809/7	36	76,600	2,757,600	0	2,757,600	0.3
				อื่นๆ	809/8	36	76,600	2,757,600	0	2,757,600	0.3
				อยู่อาศัย	809/9	36	76,600	2,757,600	0	2,757,600	0.02
				อื่นๆ	809/10	36	76,600	2,757,600	0	2,757,600	0.3
				อื่นๆ	809/11	35.74	76,600	2,737,684	0	2,737,684	0.3
				อยู่อาศัย	809/12	35.6	76,600	2,726,960	0	2,726,960	0.02
				อยู่อาศัย	809/13	54.37	76,600	4,164,742	0	4,164,742	0.02
				อยู่อาศัย	809/14	35.74	77,100	2,755,554	0	2,755,554	0.02
				อยู่อาศัย	809/15	35.88	77,100	2,766,348	0	2,766,348	0.02
				อยู่อาศัย	809/16	47.31	77,100	3,647,601	0	3,647,601	0.02
				อยู่อาศัย	809/17	47.3	77,100	3,646,830	0	3,646,830	0.02
				อยู่อาศัย	809/18	35.81	77,100	2,760,951	0	2,760,951	0.02
				อื่นๆ	809/19	36	77,100	2,775,600	0	2,775,600	0.3
				อื่นๆ	809/20	36	77,100	2,775,600	0	2,775,600	0.3
				อยู่อาศัย	809/21	36	77,100	2,775,600	0	2,775,600	0.02
				อยู่อาศัย	809/22	36	77,100	2,775,600	0	2,775,600	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อื่นๆ	809/23	36	77,100	2,775,600	0	2,775,600	0.3
				อื่นๆ	809/24	35.74	77,100	2,755,554	0	2,755,554	0.3
				อยู่อาศัย	809/25	30.96	77,100	2,387,016	0	2,387,016	0.02
				อยู่อาศัย	809/26	114.44	78,100	8,937,764	0	8,937,764	0.02
				อยู่อาศัย	809/27	57.79	77,100	4,455,609	0	4,455,609	0.02
				อยู่อาศัย	809/28	48.2	77,100	3,716,220	0	3,716,220	0.02
				อยู่อาศัย	809/29	53.94	77,100	4,158,774	0	4,158,774	0.02
				อยู่อาศัย	809/30	35.74	77,800	2,780,572	0	2,780,572	0.02
				อื่นๆ	809/31	35.88	77,800	2,791,464	0	2,791,464	0.3
				อยู่อาศัย	809/32	47.31	77,800	3,680,718	0	3,680,718	0.02
				อยู่อาศัย	809/33	47.3	77,800	3,679,940	0	3,679,940	0.02
				อยู่อาศัย	809/34	35.81	77,800	2,786,018	0	2,786,018	0.02
				อยู่อาศัย	809/35	36	77,800	2,800,800	0	2,800,800	0.02
				อื่นๆ	809/36	36	77,800	2,800,800	0	2,800,800	0.3
				อื่นๆ	809/37	36	77,800	2,800,800	0	2,800,800	0.3
				อยู่อาศัย	809/38	36	77,800	2,800,800	0	2,800,800	0.02
				อยู่อาศัย	809/39	36	77,800	2,800,800	0	2,800,800	0.02
				อื่นๆ	809/40	35.74	77,800	2,780,572	0	2,780,572	0.3
				อยู่อาศัย	809/41	30.96	77,800	2,408,688	0	2,408,688	0.02
				อยู่อาศัย	809/42	57.77	77,800	4,494,506	0	4,494,506	0.02
				อยู่อาศัย	809/43	48.2	77,800	3,749,960	0	3,749,960	0.02
				อื่นๆ	809/44	53.94	77,800	4,196,532	0	4,196,532	0.3
				อยู่อาศัย	809/45	35.74	78,600	2,809,164	0	2,809,164	0.02
				อยู่อาศัย	809/46	35.88	78,600	2,820,168	0	2,820,168	0.02
				อยู่อาศัย	809/47	47.31	78,600	3,718,566	0	3,718,566	0.02
				อยู่อาศัย	809/48	47.3	78,600	3,717,780	0	3,717,780	0.02
				อยู่อาศัย	809/49	35.81	78,600	2,814,666	0	2,814,666	0.02
				อื่นๆ	809/50	36	78,600	2,829,600	0	2,829,600	0.3
				อยู่อาศัย	809/51	36	78,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	809/52	36	78,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
				อยู่อาศัย	809/53	36	78,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
				อยู่อาศัย	809/54	36	78,600	2,829,600	0	2,829,600	0.02
				อยู่อาศัย	809/55	35.74	78,600	2,809,164	0	2,809,164	0.02
				อยู่อาศัย	809/56	30.96	78,600	2,433,456	0	2,433,456	0.02
				อยู่อาศัย	809/57	114.48	79,600	9,112,608	0	9,112,608	0.02
				อยู่อาศัย	809/58	57.79	78,600	4,542,294	0	4,542,294	0.02
				อยู่อาศัย	809/59	48.2	78,600	3,788,520	0	3,788,520	0.02
				อยู่อาศัย	809/60	53.94	78,600	4,239,684	0	4,239,684	0.02
				อยู่อาศัย	809/61	35.79	79,500	2,845,305	0	2,845,305	0.02
				อยู่อาศัย	809/62	35.95	79,500	2,858,025	0	2,858,025	0.02
				อยู่อาศัย	809/63	47.35	79,500	3,764,325	0	3,764,325	0.02
				อยู่อาศัย	809/64	47.33	79,500	3,762,735	0	3,762,735	0.02
				อยู่อาศัย	809/65	35.87	79,500	2,851,665	0	2,851,665	0.02
				อยู่อาศัย	809/66	36.06	79,500	2,866,770	0	2,866,770	0.02
				อยู่อาศัย	809/67	36.06	79,500	2,866,770	0	2,866,770	0.02
				อยู่อาศัย	809/68	36.06	79,500	2,866,770	0	2,866,770	0.02
				อยู่อาศัย	809/69	36.06	79,500	2,866,770	0	2,866,770	0.02
				อยู่อาศัย	809/70	36.06	79,500	2,866,770	0	2,866,770	0.02
				อยู่อาศัย	809/71	35.8	79,500	2,846,100	0	2,846,100	0.02
				อยู่อาศัย	809/72	31.02	79,500	2,466,090	0	2,466,090	0.02
				อยู่อาศัย	809/73	57.79	79,500	4,594,305	0	4,594,305	0.02
				อยู่อาศัย	809/74	48.22	79,500	3,833,490	0	3,833,490	0.02
				อยู่อาศัย	809/75	55.31	79,500	4,397,145	0	4,397,145	0.02
				อื่นๆ	809/76	35.79	80,500	2,881,095	0	2,881,095	0.3
				อยู่อาศัย	809/77	35.95	80,500	2,893,975	0	2,893,975	0.02
				อื่นๆ	809/78	47.35	80,500	3,811,675	0	3,811,675	0.3
				อื่นๆ	809/79	47.33	80,500	3,810,065	0	3,810,065	0.3
				อยู่อาศัย	809/80	35.87	80,500	2,887,535	0	2,887,535	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	809/81	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.02
				อยู่อาศัย	809/82	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.02
				อยู่อาศัย	809/83	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.02
				อยู่อาศัย	809/84	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.02
				อื่นๆ	809/85	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.3
				อื่นๆ	809/86	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.3
				อยู่อาศัย	809/87	31.02	80,500	2,497,110	0	2,497,110	0.02
				อื่นๆ	809/88	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.3
				อื่นๆ	809/89	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.3
				อยู่อาศัย	809/90	48.22	80,500	3,881,710	0	3,881,710	0.02
				อื่นๆ	809/91	36.06	80,500	2,902,830	0	2,902,830	0.3
				อยู่อาศัย	809/92	35.79	81,500	2,916,885	0	2,916,885	0.02
				อยู่อาศัย	809/93	35.95	81,500	2,929,925	0	2,929,925	0.02
				อื่นๆ	809/94	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.3
				อยู่อาศัย	809/95	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/96	35.87	81,500	2,923,405	0	2,923,405	0.02
				อยู่อาศัย	809/97	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/98	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/99	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/100	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/101	36.06	81,500	2,938,890	0	2,938,890	0.02
				อยู่อาศัย	809/102	35.8	81,500	2,917,700	0	2,917,700	0.02
				อื่นๆ	809/103	31.02	81,500	2,528,130	0	2,528,130	0.3
				อื่นๆ	809/104	57.82	81,500	4,712,330	0	4,712,330	0.3
				อยู่อาศัย	809/105	44.58	81,500	3,633,270	0	3,633,270	0.02
				อยู่อาศัย	809/106	54.13	81,500	4,411,595	0	4,411,595	0.02
				อื่นๆ	809/107	31.13	76,600	2,384,558	0	2,384,558	0.3
				อื่นๆ	809/108	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3
				อื่นๆ	809/109	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อื่นๆ	809/110	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3
				อื่นๆ	809/111	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3
				อื่นๆ	809/112	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3
				อื่นๆ	809/113	31.43	76,600	2,407,538	0	2,407,538	0.3
				อื่นๆ	809/114	31.13	76,600	2,384,558	0	2,384,558	0.3
				อยู่อาศัย	809/115	51.88	76,600	3,974,008	0	3,974,008	0.02
				อยู่อาศัย	809/116	51.99	76,600	3,982,434	0	3,982,434	0.02
				อยู่อาศัย	809/117	51.74	76,600	3,963,284	0	3,963,284	0.02
				อื่นๆ	809/118	76.19	76,600	5,836,154	0	5,836,154	0.3
				อยู่อาศัย	809/119	31.13	77,100	2,400,123	0	2,400,123	0.02
				อื่นๆ	809/120	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.3
				อื่นๆ	809/121	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.3
				อยู่อาศัย	809/122	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.02
				อื่นๆ	809/123	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.3
				อื่นๆ	809/124	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.3
				อื่นๆ	809/125	31.43	77,100	2,423,253	0	2,423,253	0.3
				อื่นๆ	809/126	31.13	77,100	2,400,123	0	2,400,123	0.3
				อยู่อาศัย	809/127	51.88	77,100	3,999,948	0	3,999,948	0.02
				อื่นๆ	809/128	51.99	77,100	4,008,429	0	4,008,429	0.3
				อื่นๆ	809/129	51.74	77,100	3,989,154	0	3,989,154	0.3
				อยู่อาศัย	809/130	76.19	77,100	5,874,249	0	5,874,249	0.02
				อื่นๆ	809/131	31.13	77,800	2,421,914	0	2,421,914	0.3
				อื่นๆ	809/132	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.3
				อยู่อาศัย	809/133	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.02
				อื่นๆ	809/134	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.3
				อื่นๆ	809/135	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.3
				อื่นๆ	809/136	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.3
				อื่นๆ	809/137	31.43	77,800	2,445,254	0	2,445,254	0.3
				อื่นๆ	809/138	31.13	77,800	2,421,914	0	2,421,914	0.3

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	809/139	51.88	77,800	4,036,264	0	4,036,264	0.02
				อื่นๆ	809/140	51.99	77,800	4,044,822	0	4,044,822	0.3
				อื่นๆ	809/141	51.74	77,800	4,025,372	0	4,025,372	0.3
				อื่นๆ	809/142	76.19	77,800	5,927,582	0	5,927,582	0.3
				อยู่อาศัย	809/143	31.13	78,600	2,446,818	0	2,446,818	0.02
				อื่นๆ	809/144	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.3
				อื่นๆ	809/145	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.3
				อื่นๆ	809/146	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.3
				อื่นๆ	809/147	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.3
				อื่นๆ	809/148	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.3
				อยู่อาศัย	809/149	31.43	78,600	2,470,398	0	2,470,398	0.02
				อยู่อาศัย	809/150	31.13	78,600	2,446,818	0	2,446,818	0.02
				อยู่อาศัย	809/151	51.88	78,600	4,077,768	0	4,077,768	0.02
				อื่นๆ	809/152	51.99	78,600	4,086,414	0	4,086,414	0.3
				อยู่อาศัย	809/153	51.74	78,600	4,066,764	0	4,066,764	0.02
				อื่นๆ	809/154	76.19	78,600	5,988,534	0	5,988,534	0.3
				อื่นๆ	809/155	31.14	79,500	2,475,630	0	2,475,630	0.3
				อื่นๆ	809/156	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.3
				อื่นๆ	809/157	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.3
				อื่นๆ	809/158	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.3
				อยู่อาศัย	809/159	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.02
				อื่นๆ	809/160	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.3
				อื่นๆ	809/161	31.44	79,500	2,499,480	0	2,499,480	0.3
				อยู่อาศัย	809/162	31.14	79,500	2,475,630	0	2,475,630	0.02
				อยู่อาศัย	809/163	51.89	79,500	4,125,255	0	4,125,255	0.02
				อยู่อาศัย	809/164	52.1	79,500	4,141,950	0	4,141,950	0.02
				อื่นๆ	809/165	51.8	79,500	4,118,100	0	4,118,100	0.3
				อยู่อาศัย	809/166	76.19	79,500	6,057,105	0	6,057,105	0.02
				อยู่อาศัย	809/167	31.14	80,500	2,506,770	0	2,506,770	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	809/168	31.44	80,500	2,530,920	0	2,530,920	0.02
				อยู่อาศัย	809/169	31.44	80,500	2,530,920	0	2,530,920	0.02