

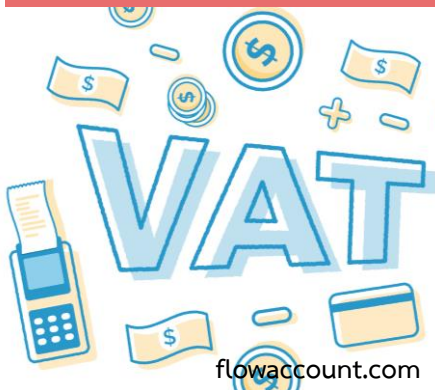


รายงานการศึกษา :

การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากร
ในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562



www.page365.net



flowaccount.com



www.bangkokbiznews.com



moneyhub.in.th

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



bangkokbiznews.com

กันยายน 2563
กองนโยบายและแผนงาน

สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร



กน.สพ.
สำนักงานผังและพัฒนาเมือง
กรุงเทพมหานคร

คำนำ

รายงานการศึกษาเรื่อง การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562 มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษา รวบรวม และวิเคราะห์ข้อมูลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครและข้อมูลการจัดเก็บภาษีในพื้นที่กรุงเทพมหานครของกรมสรรพากร ซึ่งผลการศึกษจะทำให้ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร สามารถนำไปใช้ประกอบการวิเคราะห์ทางด้านเศรษฐกิจในการวางและจัดทำผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร รวมทั้งใช้ในการสรุปการวิเคราะห์ทางด้านเศรษฐกิจในการประเมินเป้าหมายการพัฒนาเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานครซึ่งเป็นมิติหรือด้านหนึ่งสำหรับการประเมินผลการใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร ภายหลังจากที่ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฉบับใหม่ได้ประกาศบังคับใช้ รวมทั้งสามารถนำไปประกอบการพิจารณาในการกำหนดงบประมาณของแผนงาน/โครงการพัฒนาพื้นที่และระยะเวลาของแผนงาน/โครงการ เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

กลุ่มงานวิจัยผังเมือง 2
กองนโยบายและแผนงาน
กันยายน 2563

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ค
สารบัญแผนภูมิ	ง
สารบัญภาพ	จ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 หลักการและเหตุผล	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 วิธีการศึกษา	1-3
1.5 ประโยชน์ของการศึกษา	1-3
1.6 นิยามคำศัพท์	1-4
บทที่ 2 ความรู้ทั่วไป หลักเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร และการจัดเก็บภาษีเงินได้ของกรมสรรพากร	
2.1 ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-1
2.1.1 ประเภทรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-1
2.1.2 ที่มาของรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-1
2.1.3 หน่วยงานจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-3
2.1.4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-4
2.2 รายละเอียดกฎหมายที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร	2-5
2.2.1 พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562	2-5
2.2.2 ภาษีป้าย	2-13
2.2.3 ภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกับน้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกันและก๊าซปิโตรเลียม	2-16
2.3 ประเภทภาษีที่กรมสรรพากรมีหน้าที่ในการจัดเก็บ	2-17
2.3.1 ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	2-17
2.3.2 ภาษีเงินได้นิติบุคคล	2-18
2.3.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม	2-19

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
2.3.4 ภาษีธุรกิจเฉพาะ	2-20
2.3.5 อากรแสตมป์	2-21
2.4 หน่วยบริการภาษีในกรุงเทพมหานคร	2-22
2.4.1 สำนักงานสรรพากรภาค 1	2-22
2.4.2 สำนักงานสรรพากรภาค 2	2-23
2.4.3 สำนักงานสรรพากรภาค 3	2-24
บทที่ 3 รายได้ของกรุงเทพมหานครและภาษีสรรพากรในเขตกรุงเทพมหานคร	
3.1 การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร	3-1
3.1.1 รายได้และประเภทรายได้ของกรุงเทพมหานคร	3-1
3.1.2 การจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต	3-6
3.1.3 การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต	3-11
3.2 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร	3-16
3.2.1 การจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร	3-16
3.2.2 การจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร	3-20
3.2.3 การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร	3-24
บทที่ 4 สรุปผลการวิเคราะห์และข้อเสนอแนะ	
4.1 สรุปผลการวิเคราะห์	4-1
4.1.1 การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร	4-1
4.1.2 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร	4-2
4.2 ข้อเสนอแนะ	4-4

บรรณานุกรม

คณะผู้จัดทำรายงาน

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 3-1 ผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-2
ตารางที่ 3-2 ผลการจัดเก็บรายได้ประเภทรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-5
ตารางที่ 3-3 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2562	3-6
ตารางที่ 3-4 แสดงการจัดกลุ่มของผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2562	3-11
ตารางที่ 3-5 แสดงการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-13
ตารางที่ 3-6 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปริมาณ และประเทศไทยปีงบประมาณ 2562	3-17
ตารางที่ 3-7 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรประเภทต่าง ๆ ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-19
ตารางที่ 3-8 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562	3-21
ตารางที่ 3-9 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-25

สารบัญแผนภูมิ

	หน้า	
แผนภูมิที่ 3-1	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-3
แผนภูมิที่ 3-2	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครประเภทต่าง ๆ ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-3
แผนภูมิที่ 3-3	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ประเภทรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-4
แผนภูมิที่ 3-4	แสดงผลการจัดเก็บรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานครประเภทต่าง ๆ ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-4
แผนภูมิที่ 3-5	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายกลุ่มเขต ปีงบประมาณ 2562	3-9
แผนภูมิที่ 3-6	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายเขต ปีงบประมาณ 2562	3-10
แผนภูมิที่ 3-7	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-12
แผนภูมิที่ 3-8	แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกตาม กลุ่มเขต ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-12
แผนภูมิที่ 3-9	แสดงสัดส่วนของผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครและ จังหวัดปริมณฑล ปีงบประมาณ 2562	3-17
แผนภูมิที่ 3-10	แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-18
แผนภูมิที่ 3-11	แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรประเภทต่าง ๆ ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-18
แผนภูมิที่ 3-12	แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562	3-22
แผนภูมิที่ 3-13	แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562	3-23
แผนภูมิที่ 3-14	แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครจำแนกตามกลุ่มเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2557 - 2562	3-24

สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 2.1 แสดงหน่วยบริการภาษา	2-25

บทที่ 1

บทนำ

1.1 หลักการและเหตุผล

รายได้ที่มีการจัดเก็บโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและภาษีสรรพากรในพื้นที่นับเป็นตัวชี้วัดหนึ่งที่มีความสำคัญในการศึกษาด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ ซึ่งเป็นด้านหรือมิติที่จำเป็นต้องมีการศึกษาเพื่อใช้ในการวางผังเมืองหรือการวางแผนพัฒนาเศรษฐกิจและโครงสร้างพื้นฐานของเมือง เนื่องจากรายได้ของท้องถิ่นและภาษีสรรพากรในพื้นที่มีความสัมพันธ์กับกิจกรรมทางเศรษฐกิจต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดรายได้ในพื้นที่ รายได้ประเภทต่าง ๆ ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการจัดเก็บตามกฎหมายไม่ว่าจะเป็นภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ นอกจากจะแสดงให้เห็นถึงขนาดหรือลำดับชั้นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ยังแสดงให้เห็นถึงความหนาแน่น ขนาดและเงินทุนหมุนเวียนในการประกอบกิจกรรมทางเศรษฐกิจต่าง ๆ ในพื้นที่อีกด้วย สำหรับภาษีสรรพากรซึ่งจัดเก็บโดยกรมสรรพากรเป็นรายได้ของรัฐที่จัดเก็บจากฐานของรายได้จากการประกอบอาชีพต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น ๆ ไม่ว่าจะเป็นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล รวมถึงภาษีหัก ณ ที่จ่ายประเภทต่าง ๆ ซึ่งจัดเก็บเป็นสัดส่วนจากเงินได้ที่บุคคลซึ่งอาศัยหรือมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ณ ท้องที่นั้น ๆ ด้รับจากการประกอบอาชีพเงินของนิติบุคคลต่าง ๆ ที่ด้รับจากการประกอบกิจการ ซึ่งถือเป็นเงินได้จากกิจกรรมทางเศรษฐกิจในพื้นที่ ที่แสดงให้เห็นถึงแหล่งงานและการจ้างงานในพื้นที่นั่นเอง

กรุงเทพมหานคร ในฐานะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ประกอบด้วย รายได้จากภาษีอากร ได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย อากรฆ่าสัตว์ และรายได้ที่มีใช้ภาษีอากร ได้แก่ ค่าธรรมเนียมค่าใบอนุญาต ค่าปรับ ค่าบริการ รายได้จากทรัพย์สิน รายได้จาก การสาธารณูปโภคการพาณิชย์และกิจการอื่น และรายได้เบ็ดเตล็ด ส่วนรายได้ที่ส่วนราชการอื่น เช่น กรมสรรพากร กรมการขนส่งทางบก กรมสรรพสามิต กรมที่ดิน เป็นต้น จัดเก็บให้ ประกอบด้วย ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีและค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อน ภาษีสุรา ภาษีการพนัน ภาษีและค่าธรรมเนียม การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และภาษีสรรพสามิต รายได้ของกรุงเทพมหานครดังกล่าวถูกจัดเป็นรายรับ ของงบประมาณกรุงเทพมหานครในแต่ละปี ซึ่งมีสัดส่วนสูงกว่าร้อยละ 75 ของงบประมาณกรุงเทพมหานคร ในแต่ละปี (อีกประมาณร้อยละ 25 ของงบประมาณกรุงเทพมหานครเป็นเงินอุดหนุนรัฐบาล) ดังนั้น รายได้ ของกรุงเทพมหานครจึงเป็นปัจจัยด้านรายรับที่สำคัญในการกำหนดงบประมาณตามแผนงานและโครงการ พัฒนาพื้นที่ในด้านหรือมิติและระยะเวลาต่าง ๆ เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายของการวางและจัดทำผังเมืองรวม กรุงเทพมหานครหรือแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ระยะ 20 ปี

ในการจัดเก็บภาษีเงินได้ กรมสรรพากรได้แบ่งเขตพื้นที่ภาษีในกรุงเทพมหานครตามหน่วยบริการ ภาษีในกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรภาค 1 – ภาค 3 ซึ่งแบ่งออกเป็นสำนักงาน

สรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร จำนวน 30 พื้นที่ ใน 50 เขตของกรุงเทพมหานคร ซึ่งแม้ว่าพื้นที่ภาษีของกรมสรรพากรจะรวมพื้นที่เขตบางเขตเข้าไว้ด้วยกัน แต่ในภาพรวมข้อมูลดังกล่าวยังแสดงให้เห็นถึงพื้นที่ที่มีความหนาแน่นของกิจกรรมทางเศรษฐกิจ มีสถานประกอบการหรือแหล่งงานจำนวนมากได้

ในการประเมินผลผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ซึ่งดำเนินการภายหลังจากที่ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครประกาศใช้บังคับไปแล้วประมาณ 2 ปีครึ่ง และผลการประเมินใช้เพื่อประกอบการเสนอขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมืองให้มีการปรับปรุงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฉบับใหม่นั้น ข้อมูลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครเป็นข้อมูลที่ใช้ในการประเมินเป้าหมายการพัฒนาเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร ในหัวข้อการประเมินผลด้านเศรษฐกิจและการจ้างงาน ซึ่งเป็นตัวชี้วัดที่สำคัญสำหรับการกำหนดบทบาทของกรุงเทพมหานคร ในการเป็นศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจและสังคมในประเด็นต่าง ๆ เช่น ศูนย์กลางด้านการค้าและการขนส่ง ศูนย์กลางทางการผลิตและการพัฒนาเทคโนโลยี ศูนย์กลางทางการตลาด ศูนย์กลางด้านนวัตกรรมและบริการ เป็นต้น

การศึกษาเรื่อง การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562 จะเป็นการรวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูลสถิติการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครในปัจจุบันและย้อนหลังเพื่อศึกษาถึงโครงสร้างของรายได้ การเปลี่ยนแปลงและแนวโน้มของการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ในฐานะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นอกจากนี้จะเป็นการรวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูลสถิติการจัดเก็บภาษีเงินได้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครของกรมสรรพากรโดยเปรียบเทียบกับระดับภาคและประเทศเพื่อแสดงให้เห็นถึงความสำคัญและขนาดเศรษฐกิจของเมืองซึ่งสอดคล้องกับการศึกษาข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจสาขาอื่น ๆ ที่มีความสำคัญในการพัฒนากรุงเทพมหานคร ผลการศึกษาดังกล่าวจะช่วยสนับสนุนการวิเคราะห์ข้อมูลด้านเศรษฐกิจสาขาหรือเรื่องอื่น ๆ รวมทั้งเป็นข้อมูลเบื้องต้นในการวางแผนการกำหนดแผนงานและโครงการในการพัฒนาพื้นที่และการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่าง ๆ เพื่อให้เป็นไปตามวิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ และเป้าหมายการพัฒนาของการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ตลอดจนการพัฒนาและปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐานต่าง ๆ ที่อยู่ในอำนาจของกรุงเทพมหานคร

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อศึกษา รวบรวม และวิเคราะห์ข้อมูลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครประเภทต่าง ๆ ทั้งรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง และรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงและแนวโน้มของการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครในฐานะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- 2) เพื่อศึกษา รวบรวม และวิเคราะห์ข้อมูลการจัดเก็บภาษีในพื้นที่กรุงเทพมหานครของกรมสรรพากรโดยเปรียบเทียบกับระดับภาคและประเทศ
- 3) เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการวิเคราะห์ทางด้านเศรษฐกิจในการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมหรือประเมินผลผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ตลอดจนเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาในการกำหนดงบประมาณของแผนงาน/โครงการพัฒนาพื้นที่และระยะเวลาของแผนงาน/โครงการเพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

1.3 ขอบเขตการศึกษา

การศึกษาเรื่อง การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562 กำหนดขอบเขตการศึกษาข้อมูล ดังนี้

- 1) การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ครอบคลุมรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง และรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ โดยกำหนดขอบเขตด้านพื้นที่เป็นรายเขตในกรุงเทพมหานคร
- 2) การจัดเก็บภาษีเงินได้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครของกรมสรรพากร โดยเป็นการศึกษาภาพรวมของกรุงเทพมหานครโดยเปรียบเทียบกับระดับภาคและประเทศ และกำหนดขอบเขตด้านพื้นที่ตามพื้นที่ของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร จำนวน 30 พื้นที่ ใน 50 เขตของกรุงเทพมหานคร

1.4 วิธีการศึกษา

การศึกษาเรื่อง การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562 ได้กำหนดขั้นตอนและวิธีการศึกษา ดังนี้

- 1) ศึกษาและทบทวนความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับรายได้ประเภทต่าง ๆ ของกรุงเทพมหานคร ภาษีท้องถิ่น การจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น การจัดเก็บภาษีเงินได้ประเภทต่าง ๆ ของกรมสรรพากร
- 2) ศึกษาและทบทวนหลักเกณฑ์และข้อกำหนดจากกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครที่ผ่านมา ตลอดจนแนวทางการดำเนินงานหลักเกณฑ์และข้อกำหนดตามกฎหมายที่ปรับปรุงใหม่ เช่น พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับใหม่) พ.ศ. 2562
- 3) รวบรวมและประมวลผลข้อมูลโดยจำแนกเป็น ข้อมูลสถิติการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ประเภทต่าง ๆ ทั้งรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง และรายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ และข้อมูลสถิติการจัดเก็บภาษีเงินได้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครของกรมสรรพากรโดยมีการศึกษาเพื่อเปรียบเทียบกับระดับภาคและประเทศ
- 4) วิเคราะห์และนำเสนอข้อมูลโดยเป็นการศึกษาข้อมูลย้อนหลังเพื่อเห็นถึงการเปลี่ยนแปลงและสามารถวิเคราะห์แนวโน้มของข้อมูลได้
- 5) สรุปผลการวิเคราะห์ข้อมูลสถานการณ์ปัจจุบันและแนวโน้ม

1.5 ประโยชน์ของการศึกษา

- 1) ข้อมูลที่ได้จากการศึกษาและวิเคราะห์ ซึ่งได้แก่ ข้อมูลรายได้ของกรุงเทพมหานคร และการจัดเก็บภาษีเงินได้ในพื้นที่กรุงเทพมหานครสามารถนำไปใช้ประกอบการวิเคราะห์ทางด้านเศรษฐกิจในการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวม รวมทั้งใช้ในการสรุปการวิเคราะห์ทางด้านเศรษฐกิจในการประเมินเป้าหมายการพัฒนาเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานครซึ่งเป็นมิติหรือด้านหนึ่งสำหรับการประเมินผลการใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครภายหลังจากที่ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฉบับใหม่ได้ประกาศบังคับใช้

2) ข้อมูลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครสามารถนำไปประกอบการพิจารณาในการกำหนดงบประมาณของแผนงาน/โครงการพัฒนาพื้นที่และระยะเวลาของแผนงาน/โครงการเพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

3) ผู้สนใจได้ทราบถึงความรู้และความเข้าใจที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร โครงสร้างรายได้ของกรุงเทพมหานคร ภาษีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้จัดเก็บ ตลอดจนหลักเกณฑ์และข้อกำหนดทางกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

4) ผู้สนใจได้ทราบถึงความรู้และความเข้าใจหลักเกณฑ์ ตลอดจนข้อมูลการจัดเก็บภาษีเงินได้ประเภทต่าง ๆ ที่จัดเก็บโดยกรมสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

1.6 นิยามคำศัพท์

รายได้ของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย

1) รายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ประกอบด้วย รายได้จากภาษีอากร ได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย อากรฆ่าสัตว์ และรายได้ที่มีใช้ภาษีอากร ได้แก่ ค่าธรรมเนียมค่าใบอนุญาต ค่าปรับ ค่าบริการ รายได้จากทรัพย์สิน รายได้จากการสาธารณูปโภคการพาณิชย์และกิจกรรมอื่น และรายได้เบ็ดเตล็ด

2) รายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ ประกอบด้วย ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีและค่าธรรมเนียมรถยนต์และล้อเลื่อน ภาษีสุรา ภาษีการพนัน ภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และภาษีสรรพสามิต

ภาษีสรรพากร หมายถึง ภาษีเงินได้ที่กรมสรรพากรเป็นผู้จัดเก็บ ประกอบด้วย 5 ประเภทหลัก ได้แก่ ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์ นอกจากนี้ยังได้แก่ ภาษีและรายได้อื่น ได้แก่ ภาษีการค้า ภาษีมรดก และรายได้อื่น ๆ

กลุ่มเขตในกรุงเทพมหานคร แบ่งออกเป็น 6 กลุ่มเขตโดยพิจารณาให้สอดคล้องกับสภาพการพัฒนาทางกายภาพ เศรษฐกิจ และสังคมของพื้นที่รวมทั้งสอดคล้องกับแนวคิดในการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ดังนี้

1) กลุ่มเขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว ได้แก่ บริเวณย่านกลางเมืองซึ่งมีการพัฒนาตั้งแต่ระยะแรกของการตั้งถิ่นฐานของกรุงเทพมหานคร มีความสำคัญทางด้านประวัติศาสตร์ เป็นที่ตั้งของสถานที่สำคัญและชุมชนต่าง ๆ ซึ่งมีคุณค่าควรแก่การอนุรักษ์ และมีศักยภาพต่อการพัฒนาและฟื้นฟูเพื่อให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ศิลปะและวัฒนธรรมได้ ประกอบด้วยพื้นที่เขตทางฝั่งพระนครได้แก่ เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ และเขตดุสิต รวมถึงพื้นที่เขตทางฝั่งธนบุรี ได้แก่ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตบางกอกใหญ่ เขตบางกอกน้อย และเขตบางพลัด

2) กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ได้แก่ บริเวณศูนย์กลางพาณิชย์กรรมในเมือง หรือ Central Business District (CBD) และพื้นที่บริเวณต่อเนื่องโดยรอบ เป็นพื้นที่ซึ่งมีระดับการพัฒนาและ

มูลค่าทางเศรษฐกิจสูง ประกอบด้วย เขตบางซื่อ เขตจตุจักร เขตพญาไท เขตดินแดง เขตห้วยขวาง เขตราชเทวี เขตปทุมวัน เขตบางรัก เขตสาทร เขตบางคอแหลม เขตยานนาวา เขตคลองเตย และเขตวัฒนา

3) กลุ่มเขตที่อยู่อาศัย ได้แก่บริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชยกรรม ซึ่งมีความสะดวกในการเดินทางเข้าสู่บริเวณศูนย์กลางเมือง เป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัยจำนวนมาก ประกอบด้วย เขตหลักสี่ เขตดอนเมือง เขตสายไหม เขตบางเขนเขตลาดพร้าว เขตวังทองหลาง เขตบางกะปิ เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตสะพานสูง เขตสวนหลวง เขตประเวศ เขตพระโขนง และเขตบางนา

4) กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันออก ได้แก่บริเวณพื้นที่ชานเมืองด้านตะวันออกของกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีการพัฒนาโดยส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย และสภาพพื้นที่โดยรวมยังคงเป็นพื้นที่เกษตรกรรมอยู่ ประกอบด้วย เขตคลองสามวา เขตหนองจอก เขตมีนบุรี และเขตลาดกระบัง

5) กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนบน ได้แก่พื้นที่ชานเมืองด้านตะวันตกของกรุงเทพมหานครบริเวณตอนบนของฝั่งธนบุรี ซึ่งมีการพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย แต่ยังคงมีพื้นที่ว่างและพื้นที่เกษตรกรรมอีกเป็นจำนวนมาก ประกอบด้วย เขตตลิ่งชัน เขตทวีวัฒนา เขตภาษีเจริญ เขตบางแค และเขตหนองแขม

6) กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนล่าง ได้แก่ พื้นที่ชานเมืองด้านตะวันตกของกรุงเทพมหานครบริเวณด้านล่างของฝั่งธนบุรี ประกอบด้วย เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ เขตจอมทอง เขตบางบอน และเขตบางขุนเทียน

บทที่ 2

ความรู้ทั่วไป หลักเกณฑ์และข้อกำหนดเกี่ยวกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร และ การจัดเก็บภาษีเงินได้ของกรมสรรพากร

การนำเสนอเนื้อหาในบทนี้ แบ่งเป็น 2 ส่วนหลัก ได้แก่ ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย ประเภทรายได้ ที่มาของรายได้ หน่วยงานจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดกฎหมายที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ภาษีป้าย และภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกัน น้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกันและก๊าซปิโตรเลียม และส่วนที่เกี่ยวกับความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีเงินได้ของกรมสรรพากร ได้แก่ ประเภทภาษีที่กรมสรรพากรมีหน้าที่ในการจัดเก็บ และหน่วยบริการภาษีในกรุงเทพมหานครซึ่งจะช่วยสร้างความเข้าใจถึงภาพรวมของการแบ่งเขตภาษีของกรมสรรพากร เนื้อหาดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

2.1 ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร¹

2.1.1 ประเภทรายได้ของกรุงเทพมหานคร

รายได้ของกรุงเทพมหานครจำแนกเป็นรายได้ประจำและรายได้พิเศษ การจำแนกประเภทดังกล่าวกำหนดโดยระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการกำหนดประเภทรายรับ-รายจ่าย และการปฏิบัติเกี่ยวกับงบประมาณ พ.ศ. 2533 ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

1) รายได้ประจำ ซึ่งเป็นรายได้หลักของกรุงเทพมหานครที่มีการจัดเก็บเป็นประจำทุกปี จำแนกเป็น ภาษีอากร ค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ รายได้จากทรัพย์สิน รายได้จาก การสาธารณูปโภค การพาณิชย์ และกิจกรรมอื่น และรายได้เบ็ดเตล็ดที่ไม่เข้าข่ายรายได้ประเภทใดข้างต้น เช่น ค่าจำหน่ายแบบพิมพ์ เงินเหลือจ่ายปีเก่าส่งคืน เป็นต้น

2) รายได้พิเศษ ซึ่งเป็นรายได้ที่จัดหาหรือได้รับมาเป็นครั้งคราวตามความจำเป็น ได้แก่ เงินกู้ และเงินสะสมจ่ายขาด

2.1.2 ที่มาของรายได้ของกรุงเทพมหานคร

1) รายได้จากภาษีอากร แบ่งเป็น ภาษีอากรที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง และภาษีอากรที่รัฐบาลจัดเก็บให้ มีรายละเอียด ดังนี้

¹ มูลนิธิสถาบันพัฒนาสยาม, รายงานฉบับสมบูรณ์ (เล่ม 1) โครงการวิจัยและพัฒนางานด้านเศรษฐกิจการเงิน และการคลัง กลุ่มที่ 2 นโยบายการบริหารจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร, กันยายน 2552

1.1) ภาษีอากรที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ได้แก่ ภาษีอากรที่จัดเก็บตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 (เดิมเรียกว่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่) ภาษีป้าย และอากรฆ่าสัตว์

1.2) ภาษีอากรที่รัฐบาลจัดเก็บให้ ได้แก่ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ ภาษีสุรา ภาษีสรรพสามิต ภาษีการพนัน ภาษีค่าธรรมเนียมรถยนต์หรือล้อเลื่อน ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม อสังหาริมทรัพย์

2) รายได้จากค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ

2.1) ค่าธรรมเนียม ได้แก่ ค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย ค่าธรรมเนียมขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ค่าธรรมเนียมตามกฎหมายควบคุมอาคาร ค่าธรรมเนียมการจอดรถ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตการพนัน ค่าธรรมเนียมโรงฆ่าสัตว์ ค่าธรรมเนียมโรงพักสัตว์ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตติดตั้งป้ายโฆษณา ค่าธรรมเนียมบัตรประจำตัวประชาชนและค่าปรับ และค่าธรรมเนียมจดทะเบียนพาณิชย์

2.2) ค่าใบอนุญาต ได้แก่ ใบอนุญาตการประกอบการค้าซึ่งเป็นที่น่ารังเกียจหรืออาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ใบอนุญาตสถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร ใบอนุญาตรับรองการแจ้งการจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหารและสะสมอาหาร ใบอนุญาตการขายสุรา ใบอนุญาตการโฆษณา ใบอนุญาตตลาดเอ็กซน ใบอนุญาตสุสานและฌาปนสถาน และใบอนุญาตจำหน่ายสินค้าในที่หรือทางสาธารณะ

2.3) ค่าปรับ ได้แก่ ค่าปรับผู้ละเมิดกฎหมาย

2.4) ค่าบริการ ได้แก่ การออกแบบ การคัดสำเนาและถ่ายเอกสาร การพิมพ์หมอกำจัดยุ่ง การบริการเลี้ยงเด็กกลางวัน การทำการต่าง ๆ ในที่สาธารณะ การขอใช้สถานที่ การยืมใช้พัสดุ การทำความสะอาด การทดสอบคุณภาพวัสดุก่อสร้าง การตรวจวิเคราะห์น้ำ การบริการตัดและขุดต้นไม้ การบริการทางการแพทย์ การบริการเกี่ยวกับเศษวัสดุก่อสร้าง

3) รายได้จากทรัพย์สิน เป็นรายได้ที่เกิดจากทรัพย์สินของกรุงเทพมหานคร ได้แก่ ค่าเช่าอาคารสถานที่ ค่าเช่าท่าเทียบเรือ ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าแผงตลาดสาธารณะ ค่าดอกเบี้ยเงินฝากธนาคารและพันธบัตรรัฐบาล และเงินปันผลจากโรงพิมพ์อาสาสมัครศึกษาดินแดน

4) รายได้จากการสาธารณูปโภค การพาณิชย์ กิจกรรมอื่น ได้แก่ รายได้ที่ได้จากสถานธนาถนุบาล กรุงเทพมหานคร และสำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร ซึ่งหน่วยงานการพาณิชย์ดังกล่าวจะต้องนำส่งรายได้ให้กรุงเทพมหานครไม่ต่ำกว่าร้อยละ 18 ของกำไรสุทธิในปีนั้น

5) รายได้เบ็ดเตล็ด เป็นรายได้อื่น ๆ ที่ไม่เข้าลักษณะในข้างต้น ได้แก่ เงินเหลือจ่ายปีเก่าส่งคืน ค่าขายแบบประกวราคา และค่าเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ

2.1.3 หน่วยงานจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร

หน่วยงานในกรุงเทพมหานครที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบในการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ได้แก่ สำนักการคลัง สำนักงานเขต และสำนักงานหรือสำนักอื่น ๆ ที่มีรายได้ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

1) สำนักการคลัง มีส่วนราชการที่รับผิดชอบกับการจัดเก็บรายได้ ดังนี้

1.1) กองรายได้ มีหน้าที่ความรับผิดชอบเกี่ยวกับ

- การศึกษา วิเคราะห์ วิจัยเกี่ยวกับรายได้ทุกชนิด และจัดทำประมาณการรายรับประจำปีของกรุงเทพมหานคร
- การเก็บและรวบรวมข้อมูลและสถิติที่เกี่ยวกับรายได้ทั้งหมดของกรุงเทพมหานคร
- การวางหลักเกณฑ์และวิธีการจัดเก็บรายได้ประเภทต่าง ๆ ของกรุงเทพมหานคร
- การควบคุมตรวจสอบเร่งรัดหน่วยงานต่าง ๆ ของกรุงเทพมหานคร ให้จัดเก็บรายได้ให้ถูกต้องครบถ้วน
- การจัดทำโครงการเพิ่มรายได้ให้สอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร
- การพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ยกร่างกฎหมาย ข้อบัญญัติ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับต่าง ๆ เกี่ยวกับการจัดเก็บรายได้ทั้งหมด
- การติดตาม เร่งรัด ภาษีอากรที่ค้างชำระ การขอปลด ขอลดค่าภาษี การอุทธรณ์ ภาษี การผ่อนชำระภาษี การยึดและการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระค่าภาษีอากร
- การดูแลรักษาและจัดหาผลประโยชน์จากการใช้ที่สาธารณะ ทำเทียบเรือ ทรัพย์สินของกรุงเทพมหานคร และรับชำระค่าเช่าทรัพย์สิน ตลอดจนเร่งรัดและติดตามค่าเช่า
- การจัดสถานที่สาธารณะเพื่อบริการที่จอดรถยนต์และเก็บค่าธรรมเนียมจอด ยานยนต์เป็นรายได้ของกรุงเทพมหานคร
- การติดตามผลการจัดเก็บภาษีอากร ซึ่งหน่วยงานอื่นมีหน้าที่จัดเก็บและนำส่ง กรุงเทพมหานคร
- การปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2) กองการเงิน มีหน้าที่ความรับผิดชอบเกี่ยวกับการรับ-จ่าย และโอนเงินทุกประเภทของกรุงเทพมหานครที่กำหนดในประมาณการรายรับและข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี การฝาก-ถอนเงินนอกงบประมาณกรุงเทพมหานคร

1.3) กองบัญชี มีหน้าที่ความรับผิดชอบในการบันทึกบัญชี ควบคุมการรับและนำส่งรายได้ จำแนกประเภทและหน่วยงาน และรายงานผลให้ผู้บริหารและสภากรุงเทพมหานครทราบตามเวลาที่กฎหมายกำหนด

1.4) สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (กลุ่มงานนโยบายรายได้และรายจ่าย) มีหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการศึกษา วิเคราะห์ เสนอแนะนโยบายด้านรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง รายได้ที่หน่วยงานราชการอื่นจัดเก็บให้ และรายได้ที่ได้รับการจัดสรรจากรัฐบาล การศึกษา วิเคราะห์เปรียบเทียบรายได้กับรายจ่ายของกรุงเทพมหานครในอดีต เพื่อเสนอแนะนโยบายการใช้จ่ายเงินให้สอดคล้องกับเป้าหมายที่กำหนด และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่กรุงเทพมหานคร

2) สำนักงานเขต 50 เขต มีฝ่ายที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บรายได้ ได้แก่ ฝ่ายรายได้ และฝ่ายอื่น ๆ ที่มีรายได้ มีรายละเอียด ดังนี้

2.1) ฝ่ายรายได้ มีหน้าที่จัดเก็บรายได้ภาษีอากรในส่วนที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ได้แก่ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย และอากรฆ่าสัตว์ โดยในฝ่ายรายได้มีตำแหน่งงานที่ทำหน้าที่ในการจัดเก็บรายได้ คือ นักวิชาการจัดเก็บรายได้ จำนวน 5 อัตรา เจ้าหน้าที่งานจัดเก็บรายได้ 1 อัตรา เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ 4 อัตรา เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูลและธุรการ จำนวน 2 อัตรา

2.2) ฝ่ายอื่น ๆ ที่มีรายได้ เช่น ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ฝ่ายเทศกิจ ฝ่ายรักษาความสะอาด และฝ่ายโยธา มีหน้าที่ในการจัดเก็บรายได้ประเภทต่าง ๆ ในส่วนที่รับผิดชอบ นำส่งฝ่ายการคลังของสำนักงานเขต และจึงรวบรวมจัดส่งให้สำนักงานการคลังต่อไป

3) สำนักงานหรือสำนักอื่น ๆ ที่มีรายได้ หน่วยการคลังของสำนักงานหรือสำนักที่มีรายได้ มีหน้าที่รับเงิน โดยนำฝากธนาคาร และเขียนใบนำส่งให้สำนักงานการคลัง

2.1.4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร

กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร ได้แก่

- 1) พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528
- 2) พระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2542 และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง
- 3) พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562
- 4) พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510
- 5) พระราชบัญญัติควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์ พ.ศ. 2535
- 6) ประมวลรัษฎากร
- 7) พระราชบัญญัติจัดสรรรายได้ประเภทภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีธุรกิจเฉพาะให้แก่ส่วนราชการท้องถิ่น พ.ศ. 2534
- 8) พระราชบัญญัติการขนส่งทางบก พ.ศ. 2522
- 9) พระราชบัญญัติรถยนต์ พ.ศ. 2522
- 10) พระราชบัญญัติสุรา พ.ศ. 2493
- 11) พระราชบัญญัติจัดสรรเงินภาษีสุรา พ.ศ. 2527

- 12) พระราชบัญญัติภาษีสรรพสามิต พ.ศ. 2527
- 13) พระราชบัญญัติจัดสรรเงินภาษีสรรพสามิต พ.ศ. 2527
- 14) พระราชบัญญัติการพนัน พ.ศ. 2478
- 15) ประมวลกฎหมายที่ดิน
- 16) พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522
- 17) พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535
- 18) พระราชบัญญัติจัดระเบียบการจอดรถยนต์ในเขตเทศบาลและสุขาภิบาล พ.ศ. 2503
- 19) พระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ. 2535
- 20) พระราชบัญญัติบัตรประจำตัวประชาชน พ.ศ. 2526
- 21) พระราชบัญญัติทะเบียนพาณิชย์ พ.ศ. 2499
- 22) พระราชบัญญัติควบคุมการโฆษณาโดยใช้เครื่องขยายเสียง พ.ศ. 2493
- 23) พระราชบัญญัติสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2528
- 24) พระราชบัญญัติรายได้เทศบาล พ.ศ. 2497
- 25) พระราชกฤษฎีกาและกฎกระทรวงของกฎหมายขั้นต้น
- 26) ข้อบัญญัติ กทม. ที่เกี่ยวข้อง

2.2 รายละเอียดกฎหมายที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับรายได้ของกรุงเทพมหานคร

2.2.1 พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 13 มีนาคม 2562 เป็นต้นไป และให้จัดเก็บภาษีตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 กฎหมายดังกล่าว มีสาระสำคัญสรุปได้ ดังนี้

1) หลักการและวัตถุประสงค์

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ตราขึ้นเพื่อเป็นการปรับปรุงภาษีที่เก็บจากฐานทรัพย์สิน โดยยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. 2475 พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 และพระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2529 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อแก้ไขปัญหาโครงสร้างของภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน และช่วยกระตุ้นให้มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น รวมทั้งเพิ่มความอิสระในการบริหารงานและการจัดเก็บภาษีให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และส่งเสริมความเข้มแข็งและความโปร่งใสในการบริหารการปกครองส่วนท้องถิ่น

2) ผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีและหน่วยงานที่จัดเก็บภาษี

ผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง หรือหาประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

หน่วยงานที่มีหน้าที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร และเมืองพัทยา โดยรายได้ภาษีที่จัดเก็บได้จะเป็นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ทำหน้าที่จัดเก็บ

3) ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีและได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียภาษี

ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด

ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เช่น ทรัพย์สินของรัฐหรือหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐหรือในกิจการสาธารณะ ทั้งนี้ โดยมีได้ใช้หาผลประโยชน์ ทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการขององค์การสหประชาชาติ ทรัพย์สินที่เป็นที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลของต่างประเทศ ทรัพย์สินของสภากาชาดไทย ทรัพย์สินที่เป็นศาสนาสถาปัตยกรรมไม่ว่าของศาสนาใด เฉพาะที่มีได้ใช้หาผลประโยชน์ ทรัพย์สินที่ใช้เป็นสุสานสาธารณะ ทรัพย์สินที่เป็นของมูลนิธิหรือองค์การหรือสถานสาธารณกุศลที่มีได้หาผลประโยชน์ ทรัพย์สินของเอกชนที่ได้ใช้เพื่อสาธารณะประโยชน์ ทรัพย์สินส่วนกลางตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่ดินอันเป็นพื้นที่สาธารณูปโภคตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และทรัพย์สินตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้

3.1) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะสำรวจ และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ณ สำนักงานเขตหรือสถานที่อื่นตามที่เหมาะสม

3.2) เมื่อพนักงานสำรวจได้สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่กรุงเทพมหานครแล้ว ให้กรุงเทพมหานครจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานเขตหรือสถานที่อื่นด้วยที่เห็นสมควร เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบด้วย

3.3) ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้

4) ฐานภาษี

ฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมายถึง มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- 4.1) ที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
- 4.2) สิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง
- 4.3) ห้องชุด ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด ให้เป็นไปตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์ เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัด สำหรับกรุงเทพมหานครกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ โดยให้กรมธนารักษ์ ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ให้แก่กรุงเทพมหานคร ภายใน 30 วันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดสำหรับกรุงเทพมหานครประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์

5) อัตราภาษี

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ตามการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	อัตราภาษี (ร้อยละของฐานภาษี)
1) ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม	ไม่เกินร้อยละ 0.15
2) ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย	ไม่เกินร้อยละ 0.3
3) ใช้ประโยชน์อื่น	ไม่เกินร้อยละ 1.2
4) ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ	ไม่เกินร้อยละ 1.2

อัตราภาษีที่จัดเก็บให้ตราเป็นพระราชกฤษฎีกา โดยจะกำหนดเป็นอัตราเดียวหรือหลายอัตราแยกตามมูลค่าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างก็ได้ ทั้งนี้ ต้องไม่เกินอัตราภาษีที่กำหนด และจะกำหนดแยกประเภทการใช้ประโยชน์หรือตามเงื่อนไขในแต่ละประเภทการใช้ประโยชน์ก็ได้

ในกรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดมีความประสงค์ที่จะจัดเก็บภาษีในอัตราที่สูงกว่าอัตราภาษีที่กำหนดโดยพระราชกฤษฎีกา ให้มีอำนาจตราข้อบัญญัติกำหนดอัตราภาษีที่ใช้จัดเก็บได้ แต่ต้องไม่เกินอัตราที่กำหนด และในกรณีที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใดมีการใช้ประโยชน์หลายประเภท ให้จัดเก็บภาษีตามสัดส่วนของการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ทั้งนี้ ใน 2 ปีแรกของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้อัตราภาษีตามมูลค่าของฐานภาษี ดังต่อไปนี้

1) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม บุคคลธรรมดาได้รับยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาท อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 75 ล้านบาท	ร้อยละ 0.01
75 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 100 ล้านบาท	ร้อยละ 0.03
100 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท	ร้อยละ 0.05
500 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 1,000 ล้านบาท	ร้อยละ 0.07
1,000 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.1

2) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร ยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาทก่อน อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 25 ล้านบาท	ร้อยละ 0.03
25 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.05
50 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.1

3) สิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร ยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาทก่อน อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 40 ล้านบาท	ร้อยละ 0.02
40 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 65 ล้านบาท	ร้อยละ 0.03
65 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 90 ล้านบาท	ร้อยละ 0.05
90 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.1

4) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยอื่นนอกจากการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยตาม 2) และ 3) อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.02
50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 75 ล้านบาท	ร้อยละ 0.03
75 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 100 ล้านบาท	ร้อยละ 0.05
100 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.1

5) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากการประกอบเกษตรกรรมและเป็นที่อยู่อาศัย อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.3
50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 200 ล้านบาท	ร้อยละ 0.4
200 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 1,000 ล้านบาท	ร้อยละ 0.5
1,000 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5,000 ล้านบาท	ร้อยละ 0.6
5,000 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.7

6) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนด ดังนี้

มูลค่าฐานภาษี	อัตราภาษี
ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.3
50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 200 ล้านบาท	ร้อยละ 0.4
200 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 1,000 ล้านบาท	ร้อยละ 0.5
1,000 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5,000 ล้านบาท	ร้อยละ 0.6
5,000 ล้านบาทขึ้นไป	ร้อยละ 0.7

6) การประเมินและการชำระภาษี

กรุงเทพมหานครแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ และให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี

7) การลดและการยกเว้นภาษี

การลดและการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีข้อกำหนด ดังนี้

7.1) การลดภาษีสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างบางประเภท เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ สังคม เหตุการณ์ กิจการ หรือสภาพแห่งท้องที่ ให้กระทำได้โดยตราเป็นพระราชกฤษฎีกา แต่ห้ามกำหนดให้ลดภาษีเกินกว่าร้อยละ 90 ของจำนวนภาษีที่จะต้องเสีย

7.2) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครโดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย มีอำนาจในการลดและการยกเว้นภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยกำหนด ดังนี้

- ประกาศลดหรือยกเว้นภาษีในช่วงระยะเวลาใดช่วงระยะเวลาหนึ่ง ในกรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ได้รับความเสียหายมากหรือถูกทำลายให้เสื่อมสภาพด้วยเหตุอันพันวิสัยที่จะป้องกันได้โดยทั่วไป
- ออกคำสั่งลดหรือยกเว้นภาษีในกรณีที่มีเหตุอันทำให้ที่ดินได้รับความเสียหายหรือทำให้สิ่งปลูกสร้างถูกรื้อถอนหรือทำลาย หรือชำรุดเสียหายจนเป็นเหตุให้ต้องทำการซ่อมแซมในสำคัญ ให้ผู้เสียภาษีมีสิทธิยื่นคำขอลดหรือยกเว้นภาษีที่จะต้องเสีย

7.3) การลดหย่อนภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม และที่อยู่อาศัย โดยกำหนดให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์เพื่อการประกอบเกษตรกรรมได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการคำนวณภาษีในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเดียวกันไม่เกิน 50 ล้านบาท และลดหย่อนภาษีให้กับประชาชนที่มีที่อยู่อาศัยหลังหลัก (มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎรในวันที่ 1 มกราคมของปีภาษีนั้น) โดยให้เจ้าของบ้านและที่ดินได้รับยกเว้นไม่เกิน 50 ล้านบาท และกรณีเป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้างให้ได้รับยกเว้นไม่เกิน 10 ล้านบาท

7.4) เพิ่มเติมบทเฉพาะกาลเพื่อบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษีที่มีภาระภาษีเพิ่มขึ้นใน 3 ปีแรกของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับการประเมินภาษีในจำนวนที่สูงกว่าจำนวนภาษีเดิม (ภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามจำนวนที่ต้องเสียหรือพึงชำระในปีก่อน เหลือจำนวนภาษีเท่าใด ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษี ดังนี้

- ปีที่ 1 ร้อยละ 25 ของจำนวนภาษีที่เหลือ
- ปีที่ 2 ร้อยละ 50 ของจำนวนภาษีที่เหลือ
- ปีที่ 1 ร้อยละ 75 ของจำนวนภาษีที่เหลือ

8) ภาษีค้างชำระและเบี้ยปรับ

ข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ของภาษีค้างชำระและเบี้ยปรับ มีดังนี้

8.1) ภาษีที่มีได้ชำระภายในเวลาที่กำหนด ให้ถือเป็นภาษีค้างชำระ

8.2) ให้กรุงเทพมหานครแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาทราบ ภายในเดือนมิถุนายนของปี เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและอสังหาริมทรัพย์

8.3) ให้กรุงเทพมหานครมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระภายในเดือนพฤษภาคมของปี เพื่อให้มาชำระภาษีค้างชำระพร้อมทั้งเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามที่กำหนด ตามกรณี ดังต่อไปนี้

- กรณีที่ผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของจำนวนภาษีค้างชำระ เว้นแต่ชำระก่อนได้รับหนังสือเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
- กรณีที่ผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ต่อมาได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20 ของจำนวนภาษีค้างชำระ
- สำหรับ เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ต่อเดือน ถ้าผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครอนุมัติให้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี และได้ชำระภาษีภายในเวลาที่ขยาย เงินเพิ่มลดลงเหลือร้อยละ 0.5 ต่อเดือน

8.4) ถ้าผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีค้างชำระ เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มภายในเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน เมื่อพ้น 90 วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้เสียภาษีเพื่อนำเงินมาชำระภาษีค้างชำระ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอันเนื่องมาจากการยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินนั้นได้

9) การคัดค้านและอุทธรณ์การประเมินภาษี

การคัดค้านและอุทธรณ์การประเมินภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง มีข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ดังนี้

9.1) ผู้เสียภาษีมีสิทธิคัดค้านและยื่นคำร้องขอให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเพื่อทบทวนการประเมินหรือการเรียกเก็บภาษีได้ภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี เมื่อผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษีแล้วเห็นว่าการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง และผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครต้องพิจารณาคำร้องของผู้เสียภาษีดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายใน 60 วันนับแต่วันที่ได้รับคำร้อง

9.2) ในกรณีที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครพิจารณาไม่เห็นชอบกับคำร้องของผู้เสียหาย ให้ผู้เสียหายนั้น มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีกรุงเทพมหานคร โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และหากผู้เสียหายนั้นไม่เห็นด้วยกับผลการวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีกรุงเทพมหานคร ให้ยื่นฟ้องเป็นคดีต่อศาลได้ภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์

10) บทกำหนดโทษ

10.1) ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมอบหมาย ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 10,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

10.2) ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร หรือของพนักงานประเมิน หรือคำสั่งของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมอบหมาย ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 2,000 บาท

10.3) ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

10.4) ผู้ใดขัดขวางหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร หรือทำลาย ย้าย ไปเสีย ซ่อมแซม หรือโอนไปให้แก่บุคคลอื่นซึ่งทรัพย์สินที่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีคำสั่งให้ยึดหรืออายัด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับไม่เกิน 20,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

10.5) ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี กรุงเทพมหานคร ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 2,000 บาท

10.6) ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ทั้งนี้ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 กำหนดให้กฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน กฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ และกฎหมายว่าด้วยการกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ซึ่งถูกยกเลิกโดยพระราชบัญญัตินี้ ให้ยังคงใช้บังคับต่อไปในการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ ที่ต้องเสียหรือพึงชำระหรือที่ค้างอยู่หรือที่ต้องคืนก่อนในวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563

2.2.2 ภาษีป้าย

1) ความหมายของภาษีป้าย

ภาษีป้าย คือ ภาษีที่จัดเก็บจากป้ายโฆษณาสินค้าต่าง ๆ

2) ประเภทของป้าย

2.1) ป้ายที่ต้องเสียภาษี ได้แก่ ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย ที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือ ประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

2.2) ป้ายที่ไม่ต้องเสียภาษี

- (1) ป้ายที่แสดงไว้ ณ โรงมหรสพและบริเวณของโรงมหรสพนั้นเพื่อโฆษณามหรสพ
- (2) ป้ายที่แสดงไว้ที่สินค้าหรือสิ่งที่ห่อหุ้มหรือบรรจุสินค้า
- (3) ป้ายที่แสดงไว้บริเวณงานที่จัดขึ้นเป็นครั้งคราว
- (4) ป้ายที่แสดงไว้ที่คนหรือสัตว์
- (5) ป้ายที่แสดงไว้ในอาคารที่ใช้ประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นหรือภายในอาคารซึ่งเป็นที่รโหฐาน ทั้งนี้เพื่อหารายได้และแต่ละป้ายมีพื้นที่ไม่เกิน 3 ตารางเมตรที่กำหนดในกฎกระทรวง แต่ไม่รวมถึงป้ายตามกฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์
- (6) ป้ายของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาคหรือราชการส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน
- (7) ป้ายขององค์การที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งองค์การของรัฐบาลหรือตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น ๆ และหน่วยงานที่นำรายได้ส่งรัฐ
- (8) ป้ายของธนาคารแห่งประเทศไทย ธนาคารออมสิน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารเพื่อการสหกรณ์และบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- (9) ป้ายของโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาเอกชน ที่แสดงไว้ ณ อาคารหรือบริเวณของโรงเรียนเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาเอกชนนั้น
- (10) ป้ายของผู้ประกอบการเกษตรซึ่งค่าผลผลิตอันเกิดจากการเกษตรของตน
- (11) ป้ายของวัดหรือผู้ดำเนินกิจการเพื่อประโยชน์แก่การศาสนาหรือการกุศลสาธารณะ โดยเฉพาะ
- (12) ป้ายของสมาคมหรือมูลนิธิ
- (13) ป้ายตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งปัจจุบันมีกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ.2535) ให้เจ้าของป้ายไม่ต้องเสียภาษีป้ายสำหรับ

- ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงไว้ที่รถยนต์ส่วนบุคคล รถจักรยานยนต์ รถบดถนน หรือรถแทรกเตอร์ ตามกฎหมายว่าด้วยรถยนต์
- ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงไว้ที่ล้อเลื่อนตามกฎหมายว่าด้วยล้อเลื่อน
- ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงไว้ที่ยานพาหนะนอกเหนือจาก 2 ข้อที่กล่าวมา โดยมีพื้นที่ไม่เกิน 500 ตารางเซนติเมตร

3) ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

เจ้าของป้าย แต่ในกรณีไม่มีผู้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) สำหรับป้ายใด เมื่อเจ้าหน้าที่ไม่อาจหาตัวเจ้าของป้ายนั้นได้ ให้ถือว่าผู้ครอบครองป้ายนั้นเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี ถ้าไม่อาจหาตัวผู้ครอบครองป้ายนั้นได้ให้ถือว่าเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร หรือที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้งหรือแสดงอยู่เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายตามลำดับและให้พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งการประเมินภาษีเป็นหนังสือไปยังบุคคลดังกล่าว

4) กำหนดระยะเวลาให้ยื่นแบบแสดงรายการ

ให้เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) ณ ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตซึ่งป้ายนั้นติดอยู่ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี ป้ายที่ติดตั้งใหม่หรือมีการเปลี่ยนแปลงหลังจากเดือนมีนาคมให้ยื่นแบบภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้งหรือแสดงป้าย หรือนับตั้งแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขแล้วแต่กรณีให้เจ้าของป้ายมีหน้าที่เสียภาษีโดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรก ให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันเริ่มติดตั้ง หรือแสดงจนถึงวันสิ้นปีและคิดภาษีป้ายเป็นรายงวด งวดละ 3 เดือน ของปี โดยเริ่มเสียภาษีป้ายตั้งแต่งวดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวดสุดท้ายของปี

ในกรณีที่เจ้าของป้ายอยู่นอกประเทศไทยให้ตัวแทนหรือผู้แทนในประเทศมีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายแทนเจ้าของป้าย ถ้าเจ้าของตายหรือไม่อยู่ เป็นคนสาบสูญ เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถให้ผู้จัดการมรดก ผู้ครอบครองทรัพย์สินมรดกไม่ว่าจะเป็นทายาทหรือผู้อื่น ผู้จัดการทรัพย์สิน ผู้อนุบาลหรือผู้พิทักษ์แล้วแต่กรณีมีหน้าที่ปฏิบัติการแทนเจ้าของป้าย

5) ฐานภาษีและอัตราภาษี

5.1) ฐานภาษี

ฐานภาษีให้คิดจากขนาดกว้างคูณยาวของป้ายและอัตราภาษีให้คิดจากประเภทของป้าย เช่น เป็นอักษรไทย หรือต่างประเทศ หรือรูปภาพ โดยป้ายที่มีขอบเขตกำหนดไว้ การคำนวณพื้นที่ป้าย ให้เอาส่วนกว้างที่สุดคูณด้วยส่วนยาวที่สุดเป็นขอบเขตของป้าย ส่วนป้ายที่ไม่มีขอบเขตกำหนดไว้ ให้ถือเอาตัวอักษร ภาพหรือเครื่องหมาย ที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขต เพื่อกำหนดส่วนที่กว้างที่สุดและยาวที่สุด แล้วคำนวณภาษีตามอัตราที่กำหนด ซึ่งการคำนวณให้คำนวณพื้นที่เป็นตารางเซนติเมตร เศษของ 500 ตารางเซนติเมตร ถ้าเกินครึ่งให้นับเป็น 500 ตารางเซนติเมตร ถ้าต่ำกว่าปัดทิ้ง

5.2) อัตราภาษีป้าย

ประเภทป้าย	อัตราภาษี
อักษรไทยล้วน	3 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
อักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมายอื่น	20 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย หรือ มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ	40 บาท/500 ตารางเซนติเมตร

ทั้งนี้ หากเป็นป้ายที่เปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้าย ข้อความภาพ หรือเครื่องหมายบางส่วนในป้ายที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว อันเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้นให้คิดตามอัตราดังกล่าว แล้วแต่กรณี และให้เสียเฉพาะเงินภาษีที่เพิ่มขึ้น และป้ายใดเมื่อคำนวณแล้วจำนวนเงินต่ำกว่า 200 บาท ให้เสีย 200 บาท

การคำนวณภาษีป้าย ให้คำนวณภาษีป้ายโดยนำพื้นที่กว้างคูณยาว โดยคำนวณเป็นตารางเซนติเมตรหารด้วย 500 คูณด้วยอัตราภาษีป้ายประเภทนั้น ๆ

6) การชำระภาษี

ผู้รับประเมินได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ป.3) ให้ชำระเงิน ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน โดยชำระภาษีได้ที่ สำนักงานเขตซึ่งป้ายนั้นตั้งอยู่ การชำระภาษีป้ายจะกระทำโดยส่งธนาคัตหรือตัวแลกเงินของธนาคารที่ส่งจ่ายแก่กรุงเทพมหานครก็ได้ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน และให้ถือว่าวันที่ได้ทำการส่งดังกล่าวเป็นวันชำระภาษีป้าย หรือชำระผ่านธนาคารกรุงไทย เป็นการรับชำระภาษีกรณีปกติไม่มีเงินเพิ่มและไม่เกินวันที่กำหนดไว้ในใบนำการชำระภาษีกรุงเทพมหานคร

7) บทกำหนดโทษ

7.1) จงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 - 10,000 บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

7.2) ป้ายที่ติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของบุคคลอื่นและมีพื้นที่เกินสองตารางเมตรต้องมีชื่อและที่อยู่เจ้าของป้ายเป็นตัวอักษรไทยชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย หากไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาททุกวัน ตลอดระยะเวลาที่กระทำผิด

7.3) หากไม่แจ้งการรับโอนป้ายภายในสามสิบวันนับแต่วันรับโอน หรือไม่แสดงหลักฐานการเสียภาษีป้ายไว้ ณ ที่เปิดเผยต้องระวางโทษ ปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท

7.4) หากขัดขวางการปฏิบัติการของพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งเป็นหนังสือเรียกมาให้ถ้อยคำหรือให้ส่งบัญชีหรือเอกสารเกี่ยวกับภาษีป้ายมาตรวจสอบ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับตั้งแต่ 1,000 - 20,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

7.5) หากจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษ ปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท

2.2.3 ภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกับน้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกันและก๊าซปิโตรเลียม

1) ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

ผู้ที่มีหน้าที่ชำระภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกันน้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกันและก๊าซปิโตรเลียมจากสถานการณ์ค้าปลีก ได้แก่ ผู้ประกอบการสถานการณ์ค้าปลีก น้ำมันเชื้อเพลิงในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

การขึ้นทะเบียนสถานการณ์ค้าปลีก ผู้ประกอบการสถานการณ์ค้าปลีกแจ้งข้อมูลต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามแบบ ภน.01 ณ สำนักงานเขตท้องที่ที่สถานการณ์ค้าปลีกตั้งอยู่ เพื่อจัดทำทะเบียน

ทั้งนี้ การเลิกกิจการ/เปลี่ยนแปลงข้อมูลสถานการณ์ค้าปลีก ให้ผู้ประกอบการแจ้งข้อมูลตามแบบ ภน.02 ณ สำนักงานเขตท้องที่ที่สถานการณ์ค้าปลีกตั้งอยู่ภายใน 30 วัน นับแต่วันเลิกกิจการหรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลดังกล่าว

2) อัตราภาษี

อัตราลิตรละ 5 สตางค์ (กรณีที่กำหนดเป็นกิโลกรัมต้องแปลงหน่วยวัดเป็นลิตร ซึ่งอัตราการแปลง NGV = 0.98 ลิตร, LPG = 1.852 ลิตร)

3) การยื่นแบบแสดงรายการภาษี

แบบยื่นแบบแสดงรายการภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกันน้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกัน และก๊าซปิโตรเลียมในสถานการณ์ค้าปลีก (ภน.03) โดยยื่นแบบและชำระภาษีตามกรณี ดังนี้

(1) กรณีมีสถานการณ์ค้าปลีกเพียงแห่งเดียว ให้ยื่นแบบพร้อมชำระภาษี ณ สำนักงานเขตท้องที่ซึ่งสถานการณ์ค้าปลีกนั้นตั้งอยู่

(2) กรณีมีสถานการณ์ค้าปลีกหลายแห่ง ให้ยื่น ณ กองรายได้ สำนักการคลัง หรือสำนักงานเขตท้องที่ที่สำนักงานใหญ่หรือสำนักงานเขตที่มีสถานการณ์ค้าปลีกแห่งใดแห่งหนึ่งตั้งอยู่

ผู้เสียภาษีต้องยื่นแบบและชำระภาษีสำหรับน้ำมัน/ก๊าซปิโตรเลียม ของเดือนที่จำหน่ายภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

4) วิธีการชำระภาษี

ผู้เสียภาษีสามารถยื่นตรวจแบบภาษีและชำระภาษีได้ที่

(1) สำนักงานเขต ผู้เสียภาษียื่นตรวจแบบที่ฝ่ายรายได้เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจแบบและประทับตราแล้วให้นำแบบไปยื่นและชำระภาษีที่ฝ่ายการคลัง สำนักงานเขต

(2) สำนักการคลัง ผู้เสียภาษียื่นตรวจแบบที่กองรายได้ ชั้น 3 ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจแบบและประทับตราแล้ว ให้นำแบบไปยื่นชำระภาษีที่กองการเงิน

5) บทกำหนดโทษ

(1) ผู้เสียภาษีหรือผู้ถูกเรียกให้เป็นพยานผู้ใดไม่มาให้ถ้อยคำ หรือไม่จัดส่งบัญชี เอกสารหลักฐาน หรือสิ่งอื่นให้พนักงานเจ้าหน้าที่ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 5,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(2) ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งหรือไม่อำนวยความสะดวกแก่การปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 5,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(3) ผู้เสียภาษีผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 3 เดือนหรือปรับไม่เกิน 10,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(4) ผู้เสียภาษีหรือผู้ใดโดยรู้อยู่แล้ว แจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จ หรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยง หรือพยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 10,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

2.3 ประเภทภาษีที่กรมสรรพากรมีหน้าที่ในการจัดเก็บ²

ประมวลรัษฎากรเป็นกฎหมายที่ให้อำนาจกรมสรรพากรจัดเก็บภาษี 5 ประเภทใหญ่ ๆ ได้แก่ ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีสรรพสามิต และอากรแสตมป์ ภาษีอากรแต่ละประเภทมีลักษณะและวิธีการจัดเก็บที่แตกต่างกัน ดังนี้

2.3.1 ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา คือ ภาษีที่จัดเก็บจากบุคคลทั่วไปหรือจากหน่วยภาษีที่มีลักษณะพิเศษตามที่กฎหมายกำหนดและมีรายได้เกิดขึ้นตามเกณฑ์ที่กำหนดโดยปกติจัดเก็บเป็นรายปีรายได้ที่เกิดขึ้นในปีใด ๆ ผู้มีรายได้มีหน้าที่ต้องนำไปแสดงรายการตนเองตามแบบแสดงรายการภาษีที่กำหนดภายในเดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคมของปีถัดไป

สำหรับผู้มีเงินได้บางกรณีกฎหมายยังกำหนดให้ยื่นแบบฯ เสียภาษีตอนครึ่งปีสำหรับรายได้ที่เกิดขึ้นจริงในช่วงครึ่งปีแรกเพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษีที่ต้องชำระ และเงินได้บางกรณีกฎหมายกำหนดให้ผู้จ่ายทำหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย จากเงินได้ที่จ่ายบางส่วนเพื่อให้มีการทยอยชำระภาษีขณะที่มีเงินได้เกิดขึ้นอีกด้วย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ได้แก่ ผู้ที่มีเงินได้เกิดขึ้นระหว่างปีที่ผ่านมา โดยมีสถานะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

²www.rd.go.th

- 1) บุคคลธรรมดา
- 2) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล
- 3) ผู้ถึงแก่ความตายระหว่างปีภาษี
- 4) กองมรดกที่ยังไม่ได้แบ่ง

2.3.2 ภาษีเงินได้นิติบุคคล

ภาษีเงินได้นิติบุคคล เป็นภาษีอากรประเภทหนึ่งที่ยังบัญญัติไว้ในประมวลรัษฎากร จัดเก็บจากเงินได้ของบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่จดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และหมายความรวมถึงนิติบุคคลอื่น ๆ ที่ไม่ได้จดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ด้วย บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้นิติบุคคลมี ดังนี้

- 1) บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ได้แก่ บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด และห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน
- 2) บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีเงินได้นิติบุคคลในประเทศไทยก็ต่อเมื่อเข้าเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศนั้นเข้ามากระทำการกิจการในประเทศไทย (มาตรา 66 วรรคแรกแห่งประมวลรัษฎากร)
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศนั้นกระทำการกิจการในที่อื่น ๆ รวมทั้งในประเทศไทย (มาตรา 66 วรรคสองแห่งประมวลรัษฎากร)
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศนั้นกระทำการกิจการอื่น ๆ รวมทั้งในประเทศไทยและกิจการที่กระทำนั้นเป็นกิจการขนส่งระหว่างประเทศ (มาตรา 67 แห่งประมวลรัษฎากร)
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศนั้นมีได้ประกอบกิจการในประเทศไทย แต่ได้รับเงินได้พึงประเมินตามมาตรา 40 (2) (3) (4) (5) หรือ (6) ที่จ่ายจากหรือในประเทศไทย (มาตรา 70)
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศที่เสียภาษีเงินได้นิติบุคคลในประเทศไทย ตามมาตรา 76 วรรคสอง และมาตรา 76 ทวิแห่งประมวลรัษฎากรได้จำหน่ายเงินกำไรหรือเงินประเภทอื่นที่กันไว้จากกำไรหรือถือได้ว่าเป็นเงินกำไรออกไปจากประเทศไทย (มาตรา 70 ทวิ แห่งประมวลรัษฎากร)
 - บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลต่างประเทศนั้นมิได้เข้ามาทำกิจการในประเทศไทย โดยตรงหากแต่มีลูกจ้างหรือผู้ทำการแทนหรือผู้ทำการติดต่อในการประกอบกิจการในประเทศไทยซึ่งเป็นเหตุให้ได้รับเงินได้หรือผลกำไรในประเทศไทย (มาตรา 76 ทวิ)

3) กิจการซึ่งดำเนินการเป็นทางค้าหรือหากำไรโดย

- รัฐบาลต่างประเทศ
- องค์การของรัฐบาลต่างประเทศ
- นิติบุคคลอื่นที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ

4) กิจการร่วมค้า (Joint Venture) ได้แก่ กิจการที่ดำเนินการร่วมกันเป็นทางค้า หรือหากำไรระหว่างบุคคลดังต่อไปนี้

- บริษัทกับบริษัท
- บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล
- ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล
- บริษัทและหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา
- บริษัทและหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล
- บริษัทและหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนสามัญ
- บริษัทและหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับนิติบุคคลอื่น

5) มูลนิธิหรือสมาคมที่ประกอบกิจการ ซึ่งมีรายได้ แต่ไม่รวมถึงมูลนิธิหรือสมาคมที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นองค์การหรือสถานสาธารณกุศล

6) นิติบุคคลที่อธิบดีกำหนดโดยอนุมัติรัฐมนตรีและประกาศในราชกิจจานุเบกษา ให้เป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลตามประมวลรัษฎากรฐานภาษีในการคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลภาษีเงินได้นิติบุคคลคำนวณจากเงินได้ที่ใช้เป็นหลักฐานในการคำนวณภาษี คุณด้วยอัตราภาษีที่กำหนด ดังนั้น เงินได้ที่ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคลหรือฐานภาษีเงินได้นิติบุคคลนั้น โดยทั่วไปได้แก่กำไรสุทธิที่คำนวณตามเงื่อนไขที่กำหนด แต่เพื่อความเป็นธรรมและอุดช่องว่างในการจัดเก็บภาษีเงินได้ จึงได้มีการบัญญัติจัดเก็บภาษีเงินได้นิติบุคคลจากเงินได้หรือฐานภาษีที่แตกต่างกัน ได้แก่ กำไรสุทธิ ยอดรายได้ก่อนหักรายจ่าย เงินได้ที่จ่ายจากหรือในประเทศไทย และการจำหน่ายเงินกำไรออกไปจากประเทศไทย

2.3.3 ภาษีมูลค่าเพิ่ม

ภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นภาษีที่เก็บจากผู้ขายสินค้าในประเทศ การให้บริการในประเทศ และการนำเข้าสินค้าผู้ประกอบการที่ขายสินค้าหรือให้บริการในทางธุรกิจหรือวิชาชีพเป็นปกติธุระ ไม่ว่าจะประกอบกิจการในรูปของบุคคลธรรมดา คณะบุคคล หรือห้างหุ้นส่วนสามัญที่มีใช้นิติบุคคล หรือนิติบุคคลใด ๆ หากมีรายรับจากการขายสินค้าหรือให้บริการเกินกว่า 1.8 ล้านบาทต่อปี มีหน้าที่ต้องยื่นคำขอจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มเพื่อเป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน โดยคำนวณภาษีที่ต้องเสียจากภาษีขายหักด้วยภาษีซื้อในแต่ละเดือนภาษี

2.3.4 ภาษีธุรกิจเฉพาะ

ภาษีธุรกิจเฉพาะ เป็นภาษีตามประมวลรัษฎากรประเภทหนึ่ง จัดเก็บจากการประกอบกิจการ เฉพาะอย่างแทนภาษีการค้าที่ถูกยกเลิก ภาษีธุรกิจเฉพาะเริ่มใช้บังคับใน พ.ศ. 2535 พร้อมกันกับ ภาษีมูลค่าเพิ่ม

กิจการที่จะต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะ ได้แก่ การประกอบกิจการ ในราชอาณาจักร โดยกิจการนั้น ไม่ได้รับยกเว้นภาษีธุรกิจเฉพาะ กิจการดังกล่าว ได้แก่

- 1) การธนาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการธนาคารพาณิชย์ หรือกฎหมายเฉพาะ
- 2) การประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ ธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์ ตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบ ธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- 3) การรับประกันชีวิต ตามกฎหมายว่าด้วยการประกันชีวิต
- 4) การรับจำนำ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงรับจำนำ
- 5) การประกอบกิจการโดยปกติเยี่ยงธนาคารพาณิชย์ เช่น การให้กู้ยืมเงินค้ำประกัน แลกเปลี่ยน เงินตรา ออก เชื้อ หรือขายตั๋วเงิน หรือรับส่งเงินไปต่างประเทศด้วยวิธีต่าง ๆ
- 6) การขายอสังหาริมทรัพย์เป็นทางค้าหรือหากำไร ไม่ว่าจะอสังหาริมทรัพย์นั้นจะได้มาโดยวิธีใด ก็ตาม การขายอสังหาริมทรัพย์กรณีดังกล่าว ได้แก่ การขายอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ดังต่อไปนี้ (พระราชกฤษฎีกาฯ (ฉบับที่ 342) พ.ศ. 2541)
 - (ก) การขายอสังหาริมทรัพย์ของผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการจัดสรรที่ดิน
 - (ข) การขายห้องชุดของผู้ประกอบการซึ่งเป็นผู้จดทะเบียนอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
 - (ค) การขายอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นอาคารที่สร้างขึ้นเพื่อขาย รวมถึงการขายที่ดินอันเป็นที่ตั้งของอาคารดังกล่าว
 - (ง) การขายอสังหาริมทรัพย์ ที่ไม่เข้าลักษณะตาม (ก) (ข) หรือ (ค) เฉพาะกรณีที่มีการแบ่งขาย หรือแบ่งแยกไว้เพื่อขาย โดยได้จัดทำถนนหรือสิ่งสาธารณูปโภคอื่น หรือให้ค้ำประกันว่าจะจัดให้มีสิ่งดังกล่าว
 - (จ) การขายอสังหาริมทรัพย์ที่ผู้ขายมีไว้ใน การประกอบกิจการเฉพาะของ บริษัทหรือห้างหุ้นส่วน ที่มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้นิติบุคคล องค์การของรัฐบาล สหกรณ์ และองค์กรอื่น ที่กฎหมายกำหนดให้เป็นนิติบุคคล
 - (ฉ) การขายอสังหาริมทรัพย์ที่ไม่เข้าลักษณะตาม (ก) (ข) (ค) (ง) หรือ (จ) ที่ได้กระทำภายใน 5 ปี นับแต่วันที่ได้อสังหาริมทรัพย์นั้น เว้นแต่
 - การขายหรือการถูกเวนคืนตามกฎหมาย ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
 - การขายอสังหาริมทรัพย์ที่ได้มาโดยทางมรดก

- การขายอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นสถานที่อยู่อาศัยอันเป็นแหล่งสำคัญที่ผู้ขายมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปีนับแต่วันที่ได้มาซึ่ง อสังหาริมทรัพย์
- การโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ โดยไม่มีค่าตอบแทนให้แก่บุตรชอบด้วยกฎหมายของตน แต่ไม่รวมถึงบุตรบุญธรรม
- การโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ ทางมรดกให้แก่ทายาทโดยธรรมหรือผู้รับพินัยกรรมซึ่งเป็นทายาทโดยธรรม
- การโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ส่วนราชการหรือองค์การของรัฐบาลโดยไม่มีค่าตอบแทน
- การแลกเปลี่ยนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์กับส่วนราชการหรือองค์การของรัฐบาลเฉพาะในกรณีที่ส่วนราชการหรือองค์การของรัฐบาลนั้นมีได้มีการจ่ายค่าตอบแทนเป็นอย่างอื่น นอกจากอสังหาริมทรัพย์ที่แลกเปลี่ยนนั้น

หมายเหตุ ผู้มีเงินได้ที่ได้รับเงินได้พึงประเมินจากการขายอสังหาริมทรัพย์ตาม (6) ซึ่งได้ถูกหักภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย และได้เสียภาษีธุรกิจเฉพาะไว้แล้วเมื่อถึงกำหนดยื่นรายการเสียภาษีเงินได้ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินได้ดังกล่าว มาคำนวณเป็นเงินได้พึงประเมิน ทั้งนี้เพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 376 พ.ศ.2544)

- 7) การขายหลักทรัพย์ตามกฎหมายว่าด้วยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในตลาดหลักทรัพย์
- 8) การประกอบกิจการอื่น ตามกำหนดโดยพระราชกฤษฎีกา

กำหนดให้กิจการซื้อและขายคืนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์เป็นกิจการที่อยู่ในบังคับต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะ เนื่องจากการประกอบกิจการซื้อหรือขายคืนหลักทรัพย์โดยมีสัญญาหรือซื้อคืนดังกล่าวมี ลักษณะอื่นที่อยู่ในบังคับต้องเสียภาษีธุรกิจเฉพาะ (พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 350) พ.ศ. 2524

2.3.5 อาการแสดมภ์

อาการแสดมภ์เป็นภาษีตามประมวลรัษฎากรประเภทหนึ่งจัดเก็บจากการกระทำตราสาร 28 ลักษณะ ตามที่กำหนดไว้ในบัญชีอัตราอาการแสดมภ์

คำว่า “ตราสาร” ตามประมวลรัษฎากร หมายถึง เอกสารที่ต้องเสียอาการแสดมภ์ ตามที่กำหนดไว้ในบัญชีอัตรา อาการแสดมภ์ ซึ่งปัจจุบันมีทั้งหมด 28 ลักษณะตราสาร เช่น ตราสารเช่าที่กับโรงเรือน เช่าซื้อทรัพย์สิน จ้างทำของ กู้ยืมเงิน ฯลฯ อาการแสดมภ์ เป็นภาษีอากรที่จัดเก็บจากการกระทำตราสาร ซึ่งคำว่า “กระทำ” หมายความว่า การลงลายมือชื่อ ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

2.4 หน่วยบริการภาษาในกรุงเทพมหานคร

หน่วยงานของกรมสรรพากรที่ให้บริการด้านภาษาแก่ประชาชนในเขตกรุงเทพมหานคร ได้แก่ สำนักงานสรรพากรภาค 1 – 3 ครอบคลุมพื้นที่ 50 เขตในกรุงเทพมหานคร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

2.4.1 สำนักงานสรรพากรภาค 1

สำนักงานสรรพากรภาค 1 ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1 – 9 ครอบคลุมพื้นที่เขตต่าง ๆ ดังนี้

- 1) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพระนคร 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพระนคร 2
- 2) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 2 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาป้อมปราบศัตรูพ่าย 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาป้อมปราบศัตรูพ่าย 2
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาสัมพันธวงศ์
- 3) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 3 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาปทุมวัน 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาปทุมวัน 2
- 4) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 4 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพญาไท
- 5) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 5 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาราชเทวี 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาราชเทวี 2
- 6) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 6 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาดุสิต
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางซื่อ
- 7) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 7 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาจตุจักร
- 8) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 8 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาลาดพร้าว
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางเขน (ครอบคลุมเขตบางเขนและสายไหม)
- 9) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 9 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาหลักสี่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาดอนเมือง

2.4.2 สำนักงานสรรพากรภาค 2

สำนักงานสรรพากรภาค 2 ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 10 – 21 ครอบคลุมพื้นที่เขตต่าง ๆ ดังนี้

- 1) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 10 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาห้วยขวาง 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาห้วยขวาง 2
- 2) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 11 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาดินแดง
- 3) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 12 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาสวนหลวง
- 4) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 13 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาคลองเตย 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาคลองเตย 2
- 5) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 14 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาวัฒนา
- 6) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 15 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพระโขนง
- 7) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 16 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาประเวศ
- 8) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 17 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางนา
- 9) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 18 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางกะปิ
- 10) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 19 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบึงกุ่ม (ครอบคลุมเขตบึงกุ่ม คันนายาว และสะพานสูง)
- 11) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 20 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาวังทองหลาง
- 12) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 21 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขามีนบุรี
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาหนองจอก (ครอบคลุมเขตหนองจอกและคลองสามวา)
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาลาดกระบัง

2.4.3 สำนักงานสรรพากรภาค 3

สำนักงานสรรพากรภาค 3 ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 22 – 30 ครอบคลุมพื้นที่เขตต่าง ๆ ดังนี้

- 1) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 22 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางรัก 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางรัก 2
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางรัก 3
- 2) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 23 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขายานนาวา
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางคอแหลม
- 3) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 24 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาสาทร
- 4) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 25 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางพลัด
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาทลิ่งชัน (ครอบคลุมเขตตลิ่งชันและเขตทวีวัฒนา)
- 5) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 26 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาภาษีเจริญ
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางแค
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาหนองแขม
- 6) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 27 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางขุนเทียน (ครอบคลุมเขตบางขุนเทียนและเขตบางบอน)
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาจอมทอง
- 7) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 28 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาราชบุรีบูรณะ (ครอบคลุมเขตราษฎร์บูรณะและเขตทุ่งครุ)
- 8) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 29 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาคลองสาน
- 9) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 30 ได้แก่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางกอกน้อย
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาบางกอกใหญ่
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาธนบุรี 1
 - สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาธนบุรี 2



ภาพที่ 2.1 แสดงหน่วยบริการภาษีในกรุงเทพมหานคร
(เครดิตภาพจาก www.rd.go.th)

บทที่ 3

รายได้ของกรุงเทพมหานครและภาษีสรรพากรในเขตกรุงเทพมหานคร

3.1 การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร

3.1.1 รายได้และประเภทรายได้ของกรุงเทพมหานคร

รายได้ของกรุงเทพมหานครที่นำเสนอในรายงานฉบับนี้เป็นข้อมูลผลการจัดเก็บรายได้ที่รวบรวมโดยฝ่ายวิชาการ กองรายได้ สำนักการคลัง ซึ่งเป็นรายได้ที่รวมรวมผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงาน และรายได้ที่หน่วยงานอื่น ๆ จัดเก็บและส่งให้กองรายได้ สำนักการคลัง ซึ่งไม่รวมรายได้บางประเภท เช่น รายได้จาก การสาธารณูปโภค การพาณิชย์ และกิจกรรมอื่น ได้แก่ รายได้ที่ได้จากสถานธนาอนุบาลกรุงเทพมหานคร และสำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร

จากข้อมูลดังกล่าว พบว่า ในปีงบประมาณ 2562 กรุงเทพมหานครจัดเก็บรายได้ได้ประมาณ 17,619.64 ล้านบาท ซึ่งประเภทรายได้ที่จัดเก็บได้สูงสุด ได้แก่ รายได้จากภาษีอากร จำนวน 16,381.78 ล้านบาท หรือร้อยละ 92.97 ของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ทั้งหมด รองลงมาได้แก่ รายได้จากค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ จำนวน 953.32 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.41 ของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ทั้งหมด ในขณะที่ ประเภทรายได้จากทรัพย์สินและรายได้เบ็ดเตล็ด เป็นประเภทรายได้ที่น้อยที่สุด (ตารางที่ 3-1) นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาข้อมูลย้อนหลังตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 พบว่า กรุงเทพมหานครสามารถจัดเก็บรายได้ได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีอัตราการขยายตัวประมาณ ร้อยละ 5.94 ต่อปี ซึ่งพบว่า รายได้จากภาษีอากร และรายได้จากค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ มีการจัดเก็บได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ในขณะที่ ประเภทรายได้จากทรัพย์สินและรายได้เบ็ดเตล็ด เป็นประเภทรายได้ที่ไม่แน่นอน (แผนภูมิที่ 3-1 และตารางที่ 3-1)

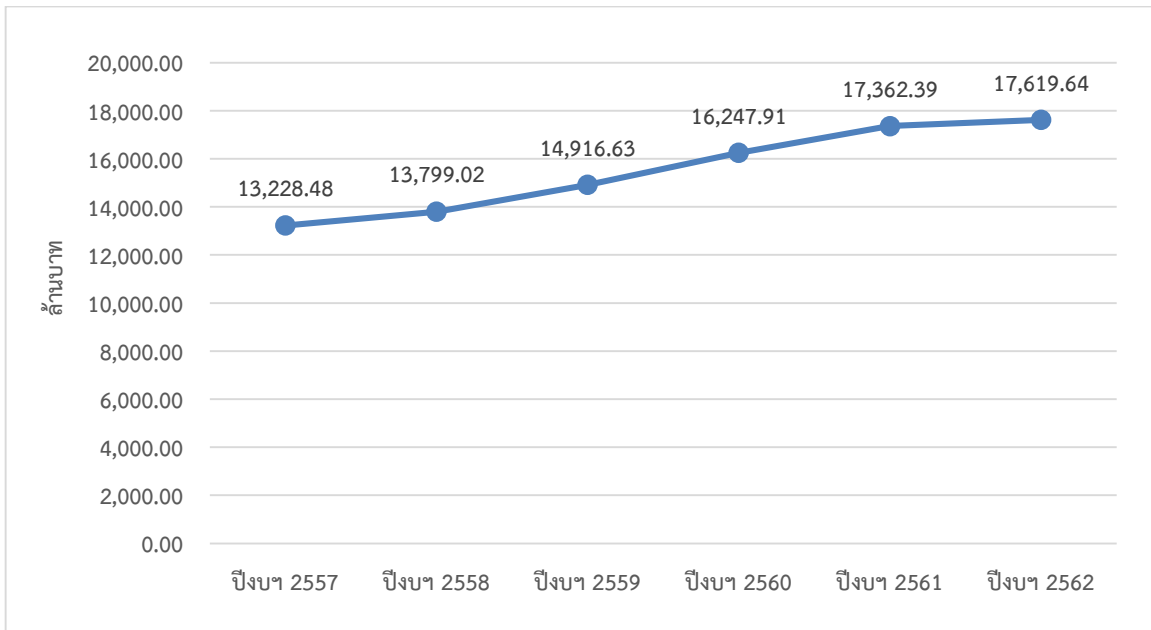
ตารางที่ 3-1 ผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562

ประเภทภาษี	ผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
	ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
รายได้จากภาษีอากร	11,980.15 (90.56)	12,447.98 (90.21)	13,450.22 (90.17)	15,020.06 (92.44)	15,198.44 (87.54)	16,381.78 (92.97)	6.52
รายได้จากค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาตค่าปรับและค่าบริการ	852.85 (6.45)	880.84 (6.38)	908.76 (6.09)	974.74 (6.00)	983.70 (5.67)	953.32 (5.41)	2.31
รายได้จากทรัพย์สิน	37.22 (0.28)	53.23 (0.39)	42.48 (0.28)	31.70 (0.20)	37.38 (0.22)	31.76 (0.18)	0.06
รายได้เบ็ดเตล็ด	358.25 (2.71)	416.97 (3.02)	515.17 (3.45)	221.41 (1.36)	1,142.87 (6.58)	252.78 (1.43)	64.24
รวม	13,228.48	13,799.02	14,916.63	16,247.91	17,362.39	17,619.64	5.94

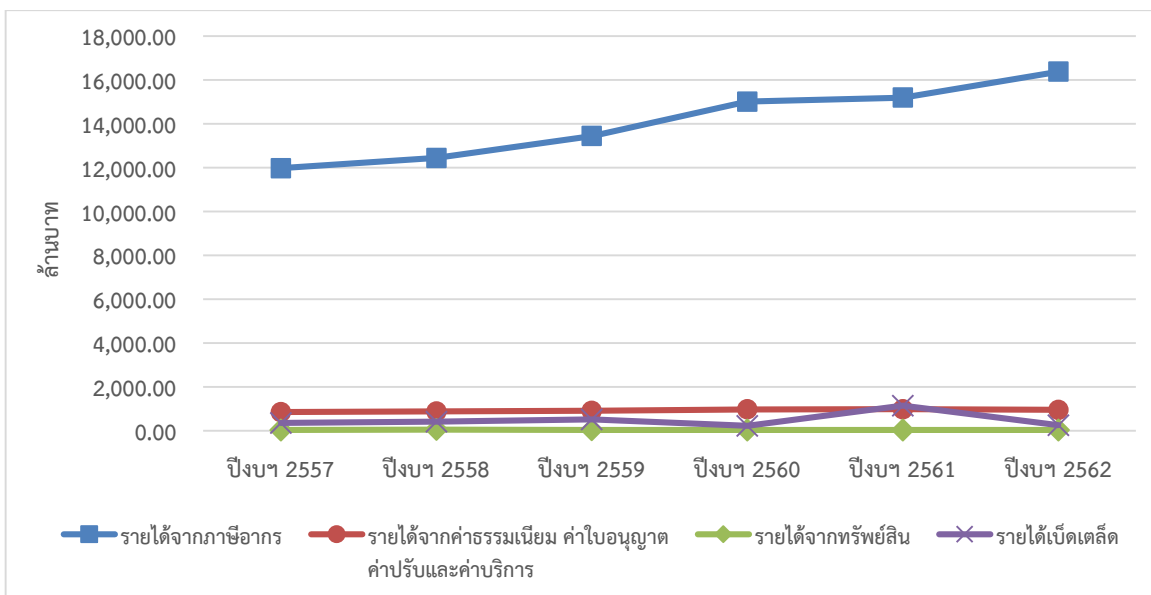
ที่มา : ฝ่ายวิชาการ กองรายได้ สำนักการคลัง กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : ตัวเลขในวงเล็บคือสัดส่วนเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ทั้งหมดที่จัดเก็บโดยกรุงเทพมหานคร

แผนภูมิที่ 3-1 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครปีงบประมาณ 2557 - 2562



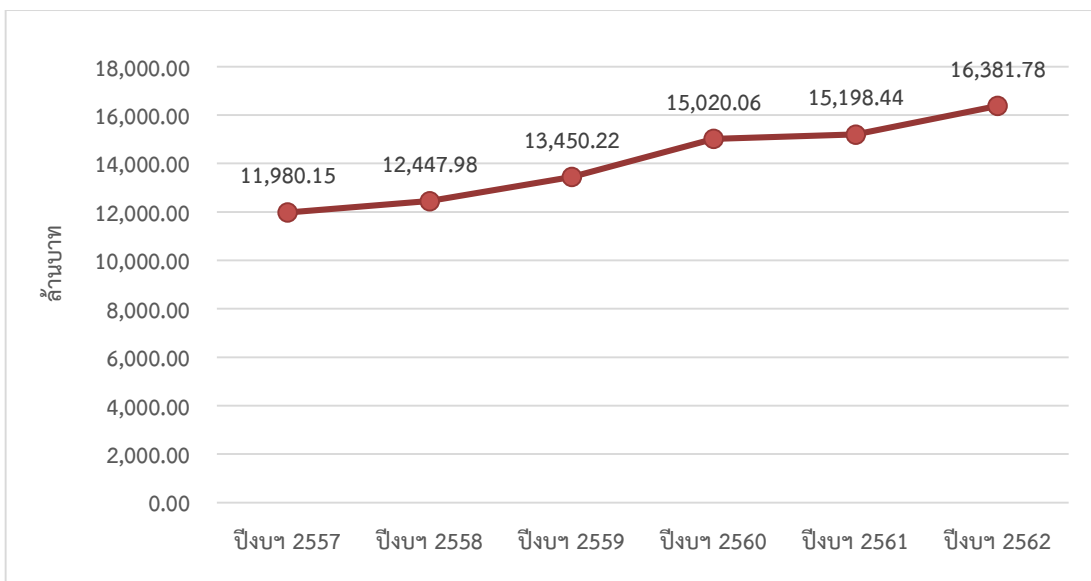
แผนภูมิที่ 3-2 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครประเภทต่าง ๆ ปีงบประมาณ 2557 - 2562



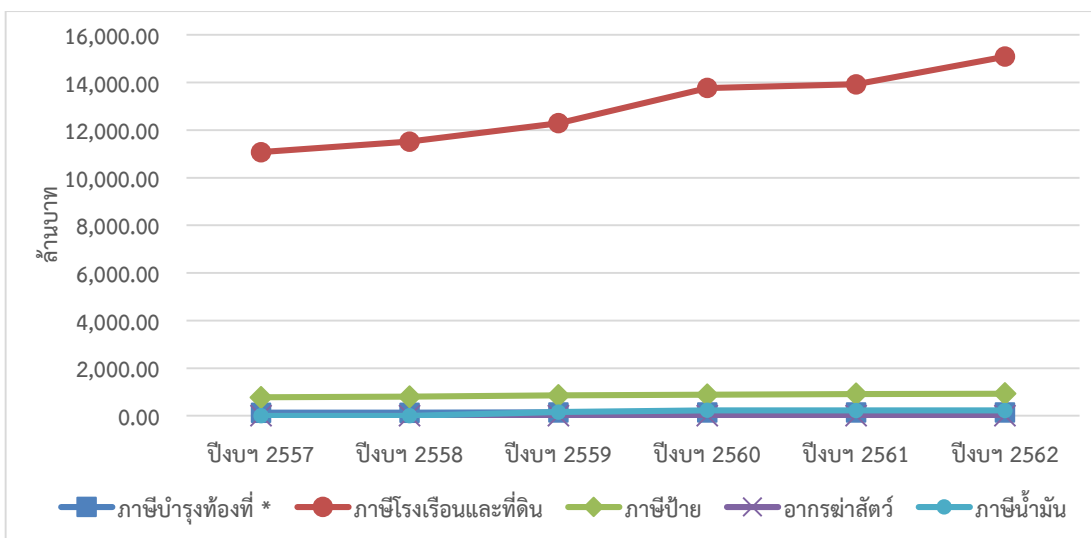
สำหรับรายได้จากภาษีอากร ซึ่งเป็นประเภทของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้สูงสุด (ประมาณ 16,381.78 ล้านบาท หรือร้อยละ 92.97 ของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ทั้งหมด ในปีงบประมาณ 2562) นั้น เมื่อพิจารณาในประเภทย่อยของรายได้จากภาษีอากร ในปีงบประมาณ 2562 พบว่า รายได้จากภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นรายได้จากภาษีอากรที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้จำนวนมากที่สุด ประมาณ 15,085.82 ล้านบาท หรือคิดเป็น ร้อยละ 92.09 ของรายได้จากภาษีอากรทั้งหมดที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ และภาษีป้ายเป็นรายได้จากภาษีอากรที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้รองลงมา ประมาณ 930.61 ล้านบาท หรือคิดเป็น ร้อยละ 5.68 ของรายได้จากภาษีอากรทั้งหมดที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ ในขณะที่ รายได้จาก

ภาษีบำรุงท้องที่ อากรฆ่าสัตว์ และภาษีน้ำมัน เป็นรายได้จากภาษีอากรที่จัดเก็บได้ไม่มากนัก (ตารางที่ 3-2) นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาข้อมูลย้อนหลังตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 พบว่า กรุงเทพมหานครสามารถจัดเก็บรายได้จากภาษีอากรได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีอัตราการขยายตัวประมาณ ร้อยละ 6.52 ต่อปี (แผนภูมิที่ 3-3 และตารางที่ 3-2) ทั้งนี้ หลังจากปีงบประมาณ 2563 การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจัดเก็บอัตราภาษีใหม่ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ซึ่งคาดว่าภาษีที่จัดเก็บได้จะมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้น มีความเป็นธรรมและเหมาะสมกับราคาและสภาพการณ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปัจจุบันมากยิ่งขึ้น เนื่องจากการปรับเปลี่ยนวิธีการประเมินทรัพย์สินและอัตราภาษีเป็นแบบก้าวหน้า

แผนภูมิที่ 3-3 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ประเภทรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ 2557 - 2562



แผนภูมิที่ 3-4 แสดงผลการจัดเก็บรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานครประเภทต่าง ๆ
ปีงบประมาณ 2557 - 2562



ตารางที่ 3-2 ผลการจัดเก็บรายได้ประเภทรายได้จากภาษีอากรของกรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562

ประเภทภาษี	ผลการจัดเก็บรายได้ประเภทรายได้จากภาษีอากร (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
	ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
ภาษีบำรุงท้องที่ *	130.19 (1.09)	130.65 (1.05)	140.06 (1.04)	138.34 (0.92)	136.13 (0.90)	141.75 (0.87)	1.77
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	11,073.61 (92.43)	11,514.12 (92.50)	12,293.75 (91.40)	13,769.45 (91.67)	13,921.48 (91.60)	15,085.82 (92.09)	6.44
ภาษีป้าย	773.77 (6.46)	800.77 (6.43)	855.99 (6.36)	880.76 (5.86)	914.81 (6.02)	930.61 (5.68)	3.77
อากรฆ่าสัตว์	2.58 (0.02)	2.44 (0.02)	2.76 (0.02)	1.48 (0.01)	0.83 (0.01)	0.86 (0.01)	-15.80
ภาษีน้ำมัน	0.00 0.00	0.00 0.00	157.66 (1.17)	230.03 (1.53)	225.18 (1.48)	222.73 (1.36)	14.24
รวมรายได้จากภาษีอากร	11,980.15	12,447.98	13,450.22	15,020.06	15,198.44	16,381.78	6.52

ที่มา : ฝ่ายวิชาการ กองรายได้ สำนักการคลัง กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : * ภาษีบำรุงท้องที่เป็นยอดสุทธิ (หัก 5% แล้ว)

3.1.2 การจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต

การนำเสนอข้อมูลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต เป็นข้อมูลรายได้ประเภทต่าง ๆ ที่จัดเก็บโดยสำนักงานเขตต่าง ๆ โดยมีฝ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรง ได้แก่ ฝ่ายรายได้ ที่มีหน้าที่จัดเก็บรายได้ภาษีอากร ได้แก่ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย และอากรฆ่าสัตว์ และฝ่ายอื่น ๆ ที่มีหน้าที่จัดเก็บรายได้ประเภทต่าง ๆ ในส่วนที่ตนเองรับผิดชอบ ได้แก่ ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ฝ่ายเทศกิจ ฝ่ายรักษาความสะอาด และฝ่ายโยธา ข้อมูลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กับขนาดของพื้นที่หรือความหนาแน่นของสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ รวมไปถึงความหนาแน่นของกิจกรรมทางเศรษฐกิจ

ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาข้อมูลการจัดเก็บรายได้โดยสำนักงานเขตในปีงบประมาณ 2562 ซึ่งได้รวมข้อมูลเป็นรายกลุ่มเขต พบว่า การจัดเก็บรายได้โดยสำนักงานเขตในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรมมีมูลค่าสูงที่สุด ประมาณ 9,101.06 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 52.58 ของรายได้ที่จัดเก็บโดยสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร รองลงมาได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัย จัดเก็บได้ประมาณ 3,814.17 ล้านบาท และกลุ่มเขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว จัดเก็บได้ประมาณ 1,738.49 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 22.03 และร้อยละ 10.04 ของรายได้ที่จัดเก็บโดยสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ (ตารางที่ 3.3 และแผนภูมิที่ 3.5)

ตารางที่ 3-3 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2562

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต	
กลุ่ม	เขต	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ร้อยละ
เขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว	พระนคร	264.98	1.53
	ป้อมปราบฯ	273.04	1.58
	สัมพันธวงศ์	224.97	1.30
	ดุสิต	142.45	0.82
	ธนบุรี	188.73	1.09
	คลองสาน	181.65	1.05
	บางกอกน้อย	240.81	1.39
	บางกอกใหญ่	61.34	0.35
	บางพลัด	160.53	0.93
	รวม		1,738.49

ตารางที่ 3-3 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนก
รายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2562 (ต่อ)

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต	
กลุ่ม	เขต	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ร้อยละ
เขตศูนย์กลางธุรกิจ และพาณิชยกรรม	บางซื่อ	227.35	1.31
	จตุจักร	999.59	5.77
	พญาไท	344.01	1.99
	ดินแดง	458.07	2.65
	ห้วยขวาง	723.65	4.18
	ราชเทวี	592.62	3.42
	ปทุมวัน	1,589.84	9.18
	บางรัก	1,000.01	5.78
	สาทร	534.43	3.09
	บางคอแหลม	204.93	1.18
	ยานนาวา	411.53	2.38
	คลองเตย	933.82	5.39
	วัฒนา	1,081.21	6.25
	รวม	9,101.06	52.58
เขตที่อยู่อาศัย	หลักสี่	297.07	1.72
	ดอนเมือง	291.18	1.68
	สายไหม	116.17	0.67
	บางเขน	255.10	1.47
	ลาดพร้าว	197.06	1.14
	วังทองหลาง	331.82	1.92
	บางกะปิ	439.91	2.54
	บึงกุ่ม	135.17	0.78
	คู้ntyายาว	237.68	1.37
	สะพานสูง	114.98	0.66
	สวนหลวง	273.57	1.58
	ประเวศ	334.55	1.93
	พระโขนง	218.07	1.26
	บางนา	571.85	3.30
รวม	3,814.17	22.03	

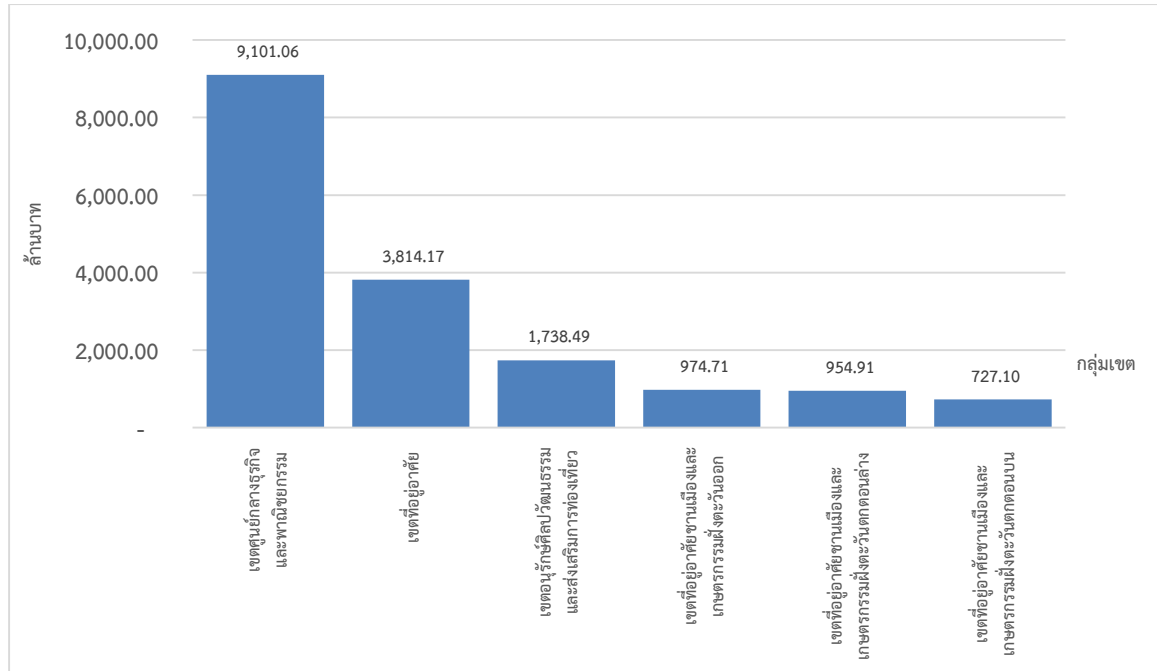
ตารางที่ 3-3 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนก
รายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2562 (ต่อ)

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต	
กลุ่ม	เขต	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ร้อยละ
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันออก	คลองสามวา	101.58	0.59
	มีนบุรี	252.08	1.46
	หนองจอก	104.81	0.61
	ลาดกระบัง	516.24	2.98
	รวม	974.71	5.63
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันตกตอนบน	ตลิ่งชัน	109.20	0.63
	ทวีวัฒนา	90.50	0.52
	ภาษีเจริญ	165.82	0.96
	บางแค	225.68	1.30
	หนองแขม	135.90	0.79
รวม	727.10	4.20	
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันตกตอนล่าง	ราษฎร์บูรณะ	168.05	0.97
	ทุ่งครุ	99.98	0.58
	จอมทอง	156.43	0.90
	บางขุนเทียน	382.60	2.21
	บางบอน	147.86	0.85
รวม	954.91	5.52	
กรุงเทพมหานคร		17,310.43	100.00

ที่มา : ฝ่ายวิชาการ กองรายได้ สำนักการคลัง

เมื่อพิจารณาข้อมูลรายเขต พบว่า เขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้สูงสุด คือ เขตปทุมวัน จัดเก็บได้ประมาณ 1,589.84 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 9.18 ของรายได้ที่จัดเก็บโดยสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ เขตวัฒนา จัดเก็บได้ประมาณ 1,081.21 ล้านบาท และเขตบางรัก จัดเก็บได้ประมาณ 1,000.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6.25 และร้อยละ 5.78 ของรายได้ที่จัดเก็บโดยสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ นอกจากนี้ เขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้สูงซึ่งสูงกว่าค่าเฉลี่ยของการจัดเก็บรายได้รายเขตของกรุงเทพมหานคร (ประมาณ 346.21 ล้านบาท) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ได้แก่ เขตจตุจักร เขตดินแดง เขตห้วยขวาง เขตราชเทวี เขตสาทร เขตยานนาวา และเขตคลองเตย และกลุ่มเขตที่อยู่อาศัย ได้แก่ เขตบางกะปิและเขตบางนา รวมทั้งกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมทั้งฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก ได้แก่ เขตลาดกระบังและเขตบางขุนเทียน (ตารางที่ 3-3 และแผนภูมิที่ 3-6)

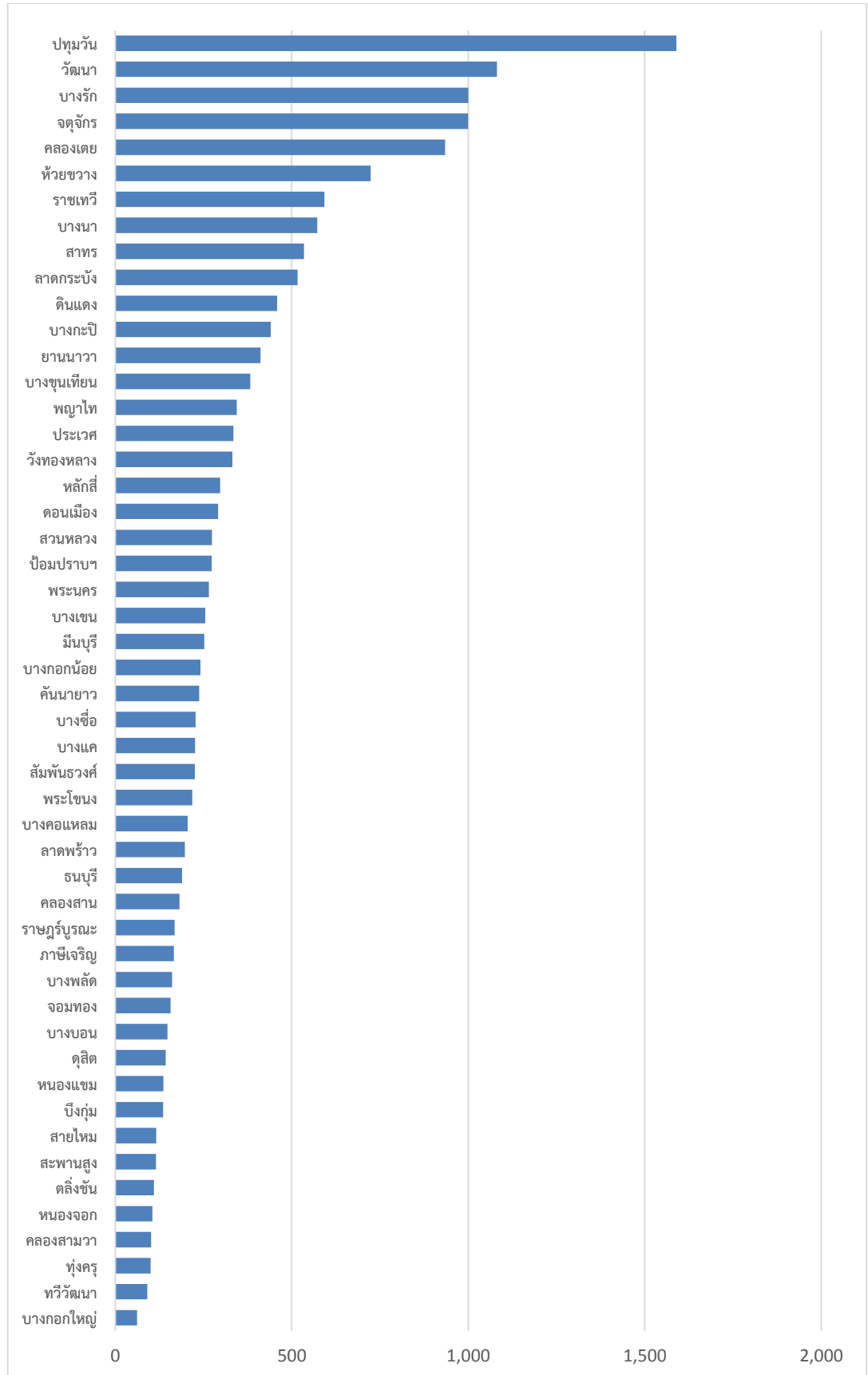
แผนภูมิที่ 3-5 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายกลุ่มเขต
ปีงบประมาณ 2562



การวิเคราะห์การจัดกลุ่มข้อมูลผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครรายเขตพิจารณาจากการกระจายตัวของข้อมูลเมื่อมีการนำข้อมูลมาสร้างเป็นแผนภูมิจุด (Scatter Chart) แล้วจึงกำหนดเป็นตารางแสดงการจัดกลุ่มข้อมูล ตามความเหมาะสมของการกระจายตัวของข้อมูล โดยสรุปผลการวิเคราะห์ที่ได้ว่า ในปีงบประมาณ 2562 จะพบว่า เขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้มากที่สุดซึ่งอยู่ในกลุ่มที่จัดเก็บรายได้มากกว่า 1,200 ล้านบาท มีเพียง 1 เขต ได้แก่ เขตปทุมวัน และเขตที่อยู่กลุ่มที่จัดเก็บรายได้ 801 – 1,200 ล้านบาท มีจำนวน 4 เขต ได้แก่ เขตคลองเตย เขตจตุจักร เขตบางรัก และเขตวัฒนา ซึ่งเป็นเขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้มากเช่นกัน นอกจากนี้ เขตที่อยู่กลุ่มที่จัดเก็บรายได้ 501 – 800 ล้านบาท ซึ่งเป็นเขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้สูงรองลงมา มีจำนวน 5 เขต ได้แก่ เขตลาดกระบัง เขตสาทร เขตบางนา เขตราชเทวี และเขตห้วยขวาง พื้นที่ดังกล่าวเป็นย่านศูนย์กลางธุรกิจ (CBD: Central Business District) ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร และนับเป็นพื้นที่ศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจและพาณิชยกรรมต่าง ๆ มีสถานประกอบการและการจ้างงานด้านการค้าและบริการจำนวนมาก รวมทั้งราคาที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่มีราคาสูง ซึ่งส่งผลโดยตรงต่อการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต

สำหรับเขตที่อยู่ในกลุ่มที่จัดเก็บรายได้ 151 – 300 ล้านบาท และในกลุ่มที่จัดเก็บรายได้ได้น้อยกว่า 150 ล้านบาท ซึ่งเป็นกลุ่มที่จัดเก็บรายได้ได้ปานกลางและจัดเก็บรายได้ได้มีมากนั้เมื่อเปรียบเทียบกับค่าเฉลี่ยของกรุงเทพมหานคร ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว ซึ่งเป็นพื้นที่มีศาสนสถานที่สำคัญตั้งอยู่เป็นจำนวนมาก และเป็นพื้นที่อนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมที่สำคัญของกรุงเทพมหานครและของประเทศไทย นอกจากนี้ ส่วนใหญ่ยังเป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยและกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยในเมืองและเกษตรกรรมทั้งฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก ซึ่งการใช้ที่ดินและอาคารส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย ที่อยู่อาศัยชั้นดี และพื้นที่เกษตรกรรม ซึ่งมีราคาที่ดินไม่สูงเมื่อเปรียบเทียบกับพื้นที่ใจกลางเมืองของกรุงเทพมหานคร (ตารางที่ 3-4)

แผนภูมิที่ 3-6 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกรายเขต
ปีงบประมาณ 2562



ตารางที่ 3-4 แสดงการจัดกลุ่มของผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ 2562

ผลการจัดเก็บรายได้ (ล้านบาท)	จำนวนเขต	ร้อยละ	เขต
น้อยกว่า 150 ล้านบาท	12	24.00	บางกอกใหญ่ ทวีวัฒนา ทุ่งครุ คลองสามวา หนองจอก ตลิ่งชัน สะพานสูง สายไหม บึงกุ่ม หนองแขม ดุสิต บางบอน
151-300 ล้านบาท	21	42.00	จอมทอง บางพลัด ภาษีเจริญ ราษฎร์บูรณะ คลองสาน ธนบุรี ลาดพร้าว บางคอแหลม พระโขนง สัมพันธวงศ์ บางแค บางซื่อ คันนายาว บางกอกน้อย มีนบุรี บางเขน พระนคร ป้อมปราบฯ สวนหลวง ดอนเมือง หลักสี่
301-500 ล้านบาท	7	14.00	วังทองหลาง ประเวศ ญาไท บางขุนเทียน ยานนาวา บางกะปิ ดินแดง
501-800 ล้านบาท	5	10.00	ลาดกระบัง สาทร บางนา ราชเทวี ห้วยขวาง
801-1,200 ล้านบาท	4	8.00	คลองเตย จตุจักร บางรัก วัฒนา
มากกว่า 1,200 ล้านบาท	1	2.00	ปทุมวัน
รวม	50	100.00	

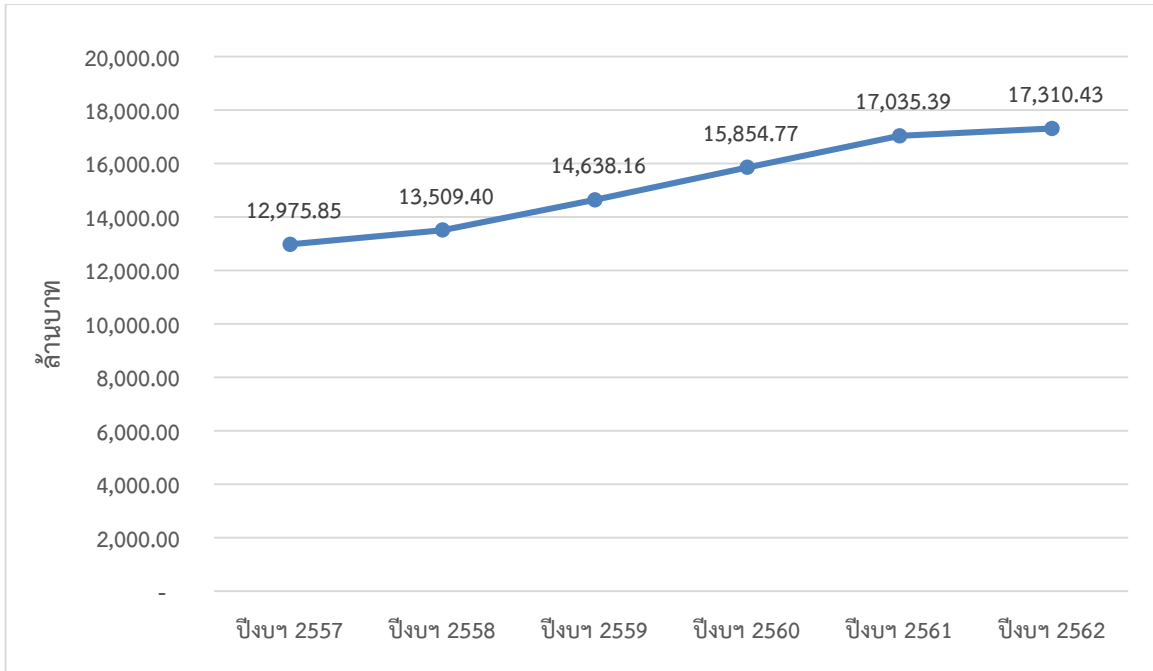
ที่มา : กองรายได้ สำนักการคลัง กรุงเทพมหานคร

3.1.3 การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต

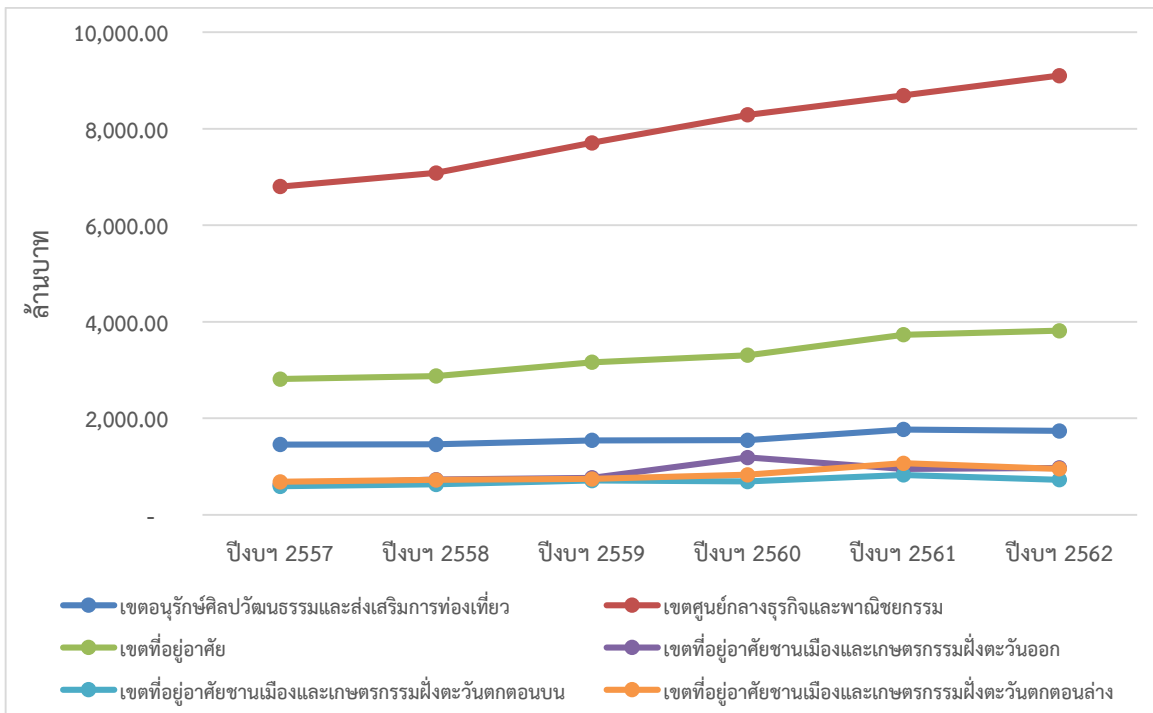
การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต พิจารณาจากผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตทั้ง 50 เขตในกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 ถึงปีงบประมาณ 2562 ซึ่งพบว่า ในปีงบประมาณ 2562 ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตทั้งหมดเท่ากับ 17,310.43 ล้านบาท โดยสามารถจัดเก็บรายได้ได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 ซึ่งจัดเก็บได้ 12,975.85 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 5.97 ต่อปี (ตารางที่ 3-5 และแผนภูมิที่ 3-7) ซึ่งเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของเงินและมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามราคาตลาด

เมื่อพิจารณาอัตราการเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตรายกลุ่มเขต ในช่วงเวลาเดียวกัน (ปีงบประมาณ 2557 ถึงปีงบประมาณ 2562) พบว่า กลุ่มเขตที่มีอัตราการขยายตัวสูงสุด ได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองฝั่งตะวันออก มีอัตราการเปลี่ยนแปลงร้อยละ 11.86 ต่อปี รองลงมาได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองฝั่งตะวันตกตอนล่าง มีอัตราการเปลี่ยนแปลงร้อยละ 7.63 ต่อปี และกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยมีอัตราการเปลี่ยนแปลงร้อยละ 6.36 ต่อปี ตามลำดับ (ตารางที่ 3-5) ทั้งนี้ ในภาพรวมเมื่อพิจารณาข้อมูลย้อนหลัง โดยส่วนใหญ่แล้ว ทุกกลุ่มเขตมีการจัดเก็บรายได้ได้เพิ่มสูงขึ้นเช่นเดียวกับภาพรวมในระดับกรุงเทพมหานคร

แผนภูมิที่ 3-7 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ 2557 - 2562



แผนภูมิที่ 3-8 แสดงผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานครจำแนกตามกลุ่มเขต
ปีงบประมาณ 2557 - 2562



ตารางที่ 3-5 แสดงการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2557 - 2562

กลุ่ม	เขตการปกครอง	ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
		ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
เขตอนุรัักษ์ ศิลปวัฒนธรรม และส่งเสริม การท่องเที่ยว	พระนคร	228.60	236.91	250.26	240.96	258.07	264.98	3.07
	ป้อมปราบฯ	248.32	196.44	232.86	194.59	239.40	273.04	3.66
	สัมพันธวงศ์	167.08	169.37	179.45	208.66	216.16	224.97	6.25
	ดุสิต	102.81	123.16	117.68	121.44	150.74	142.45	7.43
	ธนบุรี	151.94	155.41	170.10	162.54	193.05	188.73	4.76
	คลองสาน	156.35	163.89	177.74	170.89	192.43	181.65	3.28
	บางกอกน้อย	200.84	194.55	196.05	223.30	263.28	240.81	4.18
	บางกอกใหญ่	58.86	57.54	60.54	64.31	77.57	61.34	1.78
	บางพลัด	141.85	163.14	159.51	159.12	177.16	160.53	2.90
	รวม	1,456.65	1,460.40	1,544.19	1,545.81	1,767.86	1,738.49	3.76
เขตศูนย์กลาง ธุรกิจและ พาณิชย์กรรม	บางซื่อ	168.09	174.70	203.04	210.86	229.29	227.35	6.38
	จตุจักร	790.53	848.42	974.38	980.47	945.80	999.59	4.99
	พญาไท	297.51	302.55	319.22	321.28	323.09	344.01	2.98
	ดินแดง	289.25	282.26	362.71	370.20	416.72	458.07	10.13
	ห้วยขวาง	479.39	487.60	511.46	522.33	651.32	723.65	8.91
	ราชเทวี	506.94	518.30	549.10	571.10	575.08	592.62	3.19
	ปทุมวัน	1,290.44	1,336.98	1,432.65	1,611.18	1,579.80	1,589.84	4.38
	บางรัก	773.69	763.36	821.11	929.58	1,056.41	1,000.01	5.55
	สาทร	406.72	410.38	430.95	478.89	527.40	534.43	5.70
	บางคอแหลม	167.04	173.78	174.80	186.20	197.02	204.93	4.19
	ยานนาวา	332.45	339.12	365.05	389.80	404.31	411.53	4.39
	คลองเตย	638.78	668.51	716.92	833.76	856.63	933.82	7.99
	วัฒนา	662.00	779.77	846.46	884.34	926.48	1,081.21	10.46
	รวม	6,802.81	7,085.73	7,707.86	8,290.00	8,689.38	9,101.06	6.01

ตารางที่ 3-5 แสดงการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2557 - 2562 (ต่อ)

กลุ่ม	เขตการปกครอง	ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
		ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
เขตที่อยู่อาศัย	หลักสี่	333.84	265.21	268.99	244.10	279.00	297.07	-1.52
	ดอนเมือง	175.47	199.13	233.90	294.23	302.97	291.18	11.16
	สายไหม	103.33	91.70	110.55	117.28	157.53	116.17	4.69
	บางเขน	202.70	202.66	205.26	215.41	254.39	255.10	4.92
	ลาดพร้าว	121.23	125.76	135.49	146.26	190.86	197.06	10.63
	วังทองหลาง	225.08	256.04	264.19	270.37	337.29	331.82	8.48
	บางกะปิ	392.88	375.98	417.71	431.60	455.19	439.91	2.45
	บึงกุ่ม	118.81	124.92	144.13	143.59	160.68	135.17	3.23
	คันนายาว	139.99	171.15	203.65	220.89	230.35	237.68	11.43
	สะพานสูง	68.69	80.22	83.05	99.86	105.92	114.98	11.03
	สวนหลวง	210.32	217.30	230.40	260.79	307.10	273.57	5.87
	ประเวศ	262.11	294.64	307.30	314.97	354.60	334.55	5.23
	พระโขนง	153.37	156.09	170.92	182.83	190.29	218.07	7.38
	บางนา	306.28	317.54	387.15	365.29	406.40	571.85	14.38
รวม		2,814.11	2,878.36	3,162.69	3,307.47	3,732.55	3,814.17	6.36
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันออก	คลองสามวา	68.94	73.15	92.13	109.78	119.08	101.58	9.00
	มีนบุรี	166.66	198.76	194.59	240.17	260.79	252.08	9.17
	หนองจอก	81.12	95.92	118.91	94.56	98.46	104.81	6.46
	ลาดกระบัง	308.20	362.41	363.49	744.27	470.64	516.24	19.11
	รวม		624.91	730.25	769.13	1,188.77	948.98	974.71

ตารางที่ 3-5 แสดงการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขตปีงบประมาณ 2557 – 2562 (ต่อ)

กลุ่ม	เขตการปกครอง	ผลการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
		ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันตก ตอนบน	ตลิ่งชัน	87.89	89.84	109.59	108.66	132.72	109.20	5.56
	ทวีวัฒนา	51.62	59.94	77.63	89.77	88.86	90.50	12.42
	ภาษีเจริญ	133.55	161.35	167.75	146.62	187.30	165.82	5.69
	บางแค	204.64	199.19	227.62	215.73	247.28	225.68	2.45
	หนองแขม	114.68	119.72	128.48	131.37	171.62	135.90	4.76
	รวม	592.37	630.04	711.08	692.15	827.78	727.10	4.80
เขตที่อยู่อาศัย ชานเมืองและ เกษตรกรรม ฝั่งตะวันตก ตอนล่าง	ราษฎร์บูรณะ	116.33	139.21	138.03	155.43	173.02	168.05	7.97
	ทุ่งครุ	91.81	93.01	96.24	97.67	134.31	99.98	3.64
	จอมทอง	142.29	143.39	152.95	154.49	211.71	156.43	3.87
	บางขุนเทียน	201.96	208.19	218.11	278.99	384.98	382.60	14.63
	บางบอน	132.61	140.84	137.88	143.98	164.83	147.86	2.54
	รวม	685.01	724.63	743.21	830.56	1,068.85	954.91	7.63
กรุงเทพมหานคร		12,975.85	13,509.40	14,638.16	15,854.77	17,035.39	17,310.43	5.97

ที่มา : ฝ่ายวิชาการ กองรายได้ สำนักการคลัง

สำหรับการเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขตเป็นรายเขต ในช่วงเวลาเดียวกัน (ปีงบประมาณ 2557 ถึง 2562) พบว่าเขตที่มีอัตราการขยายตัวของผลการจัดเก็บรายได้สูงสุด 3 อันดับแรก ได้แก่ เขตลาดกระบัง มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 19.11 ต่อปี รองลงมา คือ เขตบางขุนเทียนและเขตบางนา มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 14.63 ต่อปี และร้อยละ 14.3 ต่อปี ตามลำดับ (ตารางที่ 3-5) นอกจากนี้ เขตที่มีอัตราการขยายตัวของผลการจัดเก็บรายได้เฉลี่ยค่อนข้างสูง (สูงกว่าร้อยละ 10.00 ต่อปี) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตที่อยู่อาศัย ได้แก่ เขตดอนเมือง เขตลาดพร้าว เขตคันนายาว และเขตสะพานสูง ซึ่งเขตดังกล่าว มีการพัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์ และมีราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เพิ่มสูงขึ้นตามความต้องการของนักลงทุนและผู้พัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์ อย่างไรก็ตาม สำนักงานเขตเกือบทั้งหมดมีผลการจัดเก็บรายได้ที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง นับเป็นการดำเนินการที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการเรียกเก็บภาษีอากร ตลอดจนค่าธรรมเนียมต่าง ๆ เพื่อเป็นรายได้ให้แก่กรุงเทพมหานครในการนำไปตั้งเป็นงบประมาณรายจ่ายหมวดต่าง ๆ ซึ่งเป็นการดำเนินการที่บรรลุตามเป้าหมายที่ได้ตั้งไว้

3.2 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร

3.2.1 การจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร

ข้อมูลผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครที่นำเสนอในรายงานฉบับนี้เป็นผลการดำเนินการจัดเก็บภาษีซึ่งอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมสรรพากรในการจัดเก็บภาษีในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย 5 ประเภทหลัก ได้แก่ ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์ นอกจากนี้ยังได้แก่ ภาษีและรายได้อื่นที่มีมูลค่าและสัดส่วนไม่มากนัก เช่น ภาษีการค้า ภาษีมรดก และรายได้อื่น ๆ การจัดเก็บดังกล่าวจะจัดเก็บเป็นสัดส่วนจากเงินได้ที่บุคคลซึ่งอาศัยหรือมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน ณ ท้องที่นั้น ๆ ได้รับจากการประกอบอาชีพ รวมถึงเงินได้ของนิติบุคคลต่าง ๆ ที่ได้รับจากการประกอบกิจการ ซึ่งถือเป็นเงินได้จากกิจกรรมทางเศรษฐกิจในพื้นที่ ที่แสดงให้เห็นถึงแหล่งงานและการจ้างงานในพื้นที่

เนื่องจากการจัดเก็บภาษีสรรพากรมีฐานภาษีในการคำนวณที่แตกต่างจากการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร ดังนั้นผลการวิเคราะห์จะมีความแตกต่างกัน กล่าวคือ การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานครส่วนใหญ่เป็นรายได้จากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งจัดเก็บจากมูลค่าของทรัพย์สิน ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประเภทต่าง ๆ รายได้ของกรุงเทพมหานครจะสะท้อนการพัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์และการถือครองอสังหาริมทรัพย์ของประชาชน ในขณะที่การจัดเก็บภาษีสรรพากรส่วนใหญ่เป็นภาษีเงินได้นิติบุคคลซึ่งจัดเก็บตามกำไรหรือผลประกอบการของธุรกิจต่าง ๆ และภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ซึ่งจัดเก็บตามสัดส่วนของรายได้จากการประกอบอาชีพ ดังนั้นข้อมูลผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตกรุงเทพมหานครจึงสะท้อนถึงการสร้างและกระจายรายได้ของประชากรในพื้นที่ รวมถึงแสดงให้เห็นถึงบรรยากาศทางเศรษฐกิจในเรื่องแหล่งงานและการจ้างงานของประชากรในพื้นที่ ทั้งนี้ รายละเอียดการจัดเก็บภาษีสรรพากรจะอธิบายเชิงพื้นที่ได้ดังนี้

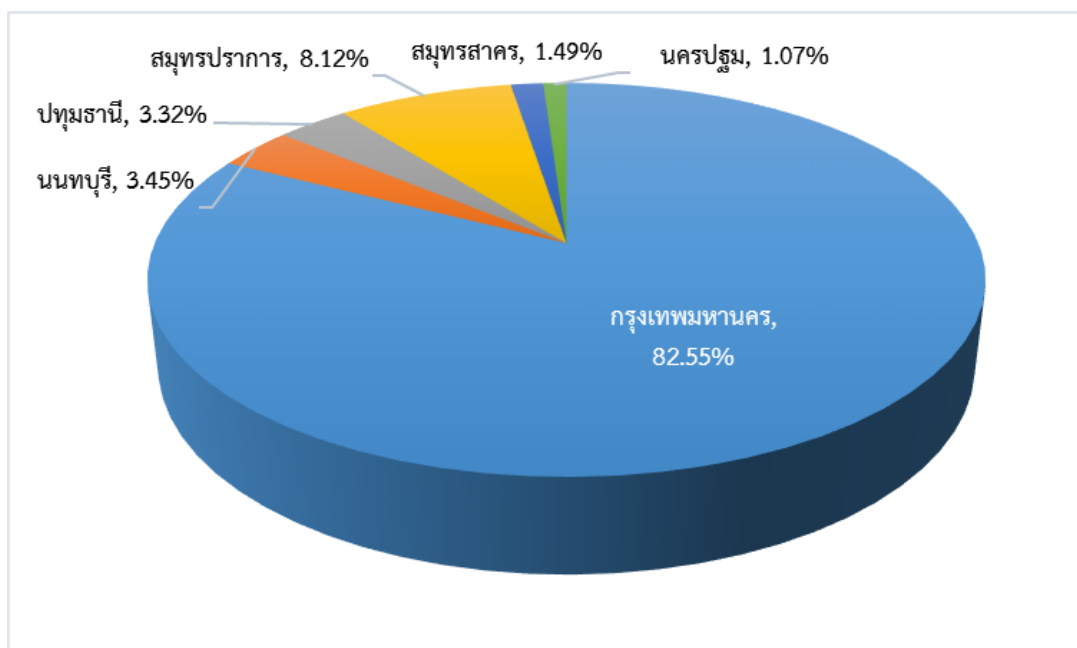
ในปีงบประมาณ 2562 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร มีมูลค่า 1,013,694.44 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.55 ของการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่ภาคมหานครหรือกรุงเทพมหานครและจังหวัดปริมณฑล และคิดเป็นร้อยละ 50.44 ของการจัดเก็บภาษีสรรพากรในประเทศไทย (ตารางที่ 3-6 และแผนภูมิที่ 3-9) แสดงให้เห็นถึงบทบาทสำคัญในการเป็นศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจ แหล่งงาน การจ้างงาน และการระจุกตัวของรายได้ที่สูงมากในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 3-6 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปริมณฑล และประเทศไทย ปีงบประมาณ 2562

เขตการปกครอง	ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร (ล้านบาท)	สัดส่วนต่อ ภาคมหานคร (ร้อยละ)	สัดส่วนต่อ ประเทศไทย (ร้อยละ)
กรุงเทพมหานคร	1,013,694.44	82.55	50.44
ปริมณฑล	214,260.45	17.45	10.66
จ.นนทบุรี	42,388.75	3.45	2.11
จ.ปทุมธานี	40,707.04	3.32	2.03
จ.สมุทรปราการ	99,672.19	8.12	4.96
จ.สมุทรสาคร	18,337.44	1.49	0.91
จ.นครปฐม	13,155.03	1.07	0.65
กรุงเทพฯและปริมณฑล	1,227,954.89	100.00	61.10
ประเทศไทย	2,009,658.13	-	100.00

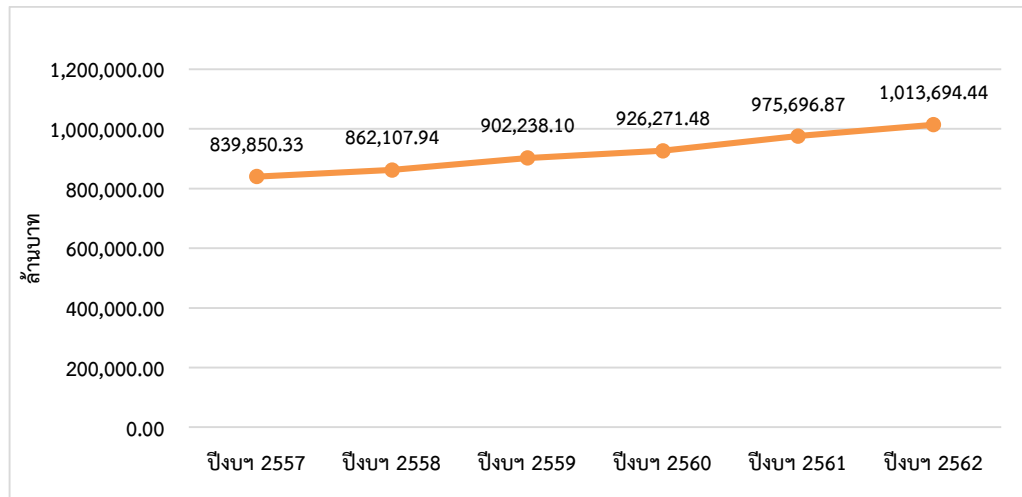
ที่มา : กรมสรรพากร

แผนภูมิที่ 3-9 แสดงสัดส่วนของผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครและจังหวัดปริมณฑล ปีงบประมาณ 2562

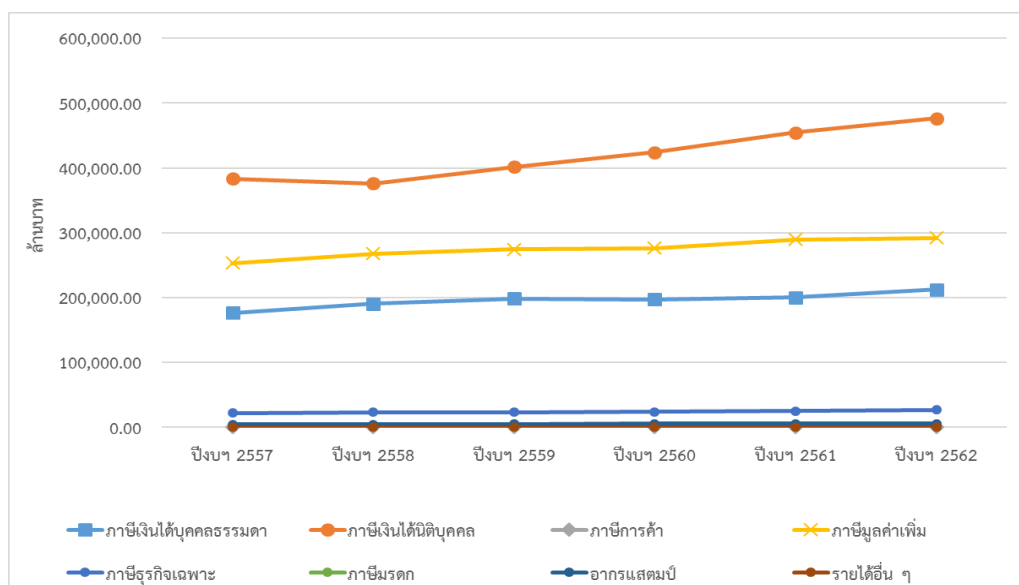


เมื่อพิจารณาประเภทของภาษีสรรพากร พบว่า ในปีงบประมาณ 2562 ที่ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครมีมูลค่าประมาณ 1,013,694.44 ล้านบาทนั้น ประเภทภาษีที่จัดเก็บได้สูงสุด ได้แก่ ภาษีเงินได้นิติบุคคล มีมูลค่า 476,246.32 ล้านบาท หรือร้อยละ 46.98 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ ภาษีมูลค่าเพิ่ม มีมูลค่า 292,121.31 ล้านบาท และภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา มีมูลค่า 212,350.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 28.82 และร้อยละ 20.95 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ (ตารางที่ 3-7) นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาข้อมูลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตกรุงเทพมหานครย้อนหลังตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 พบว่า ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตกรุงเทพมหานครมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีอัตราการขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 3.84 ต่อปี และภาษีทุกประเภทมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องด้วยเช่นเดียวกัน (แผนภูมิที่ 3-10, 3-11 และตารางที่ 3-7)

แผนภูมิที่ 3-10 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562



แผนภูมิที่ 3-11 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรประเภทต่าง ๆ ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562



ตารางที่ 3-7 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรประเภทต่าง ๆ ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปีงบประมาณ 2557 - 2562

ประเภทภาษี	ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
	ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	176,739.58 (21.04)	190,792.98 (22.13)	198,224.68 (21.97)	197,058.64 (21.27)	200,355.50 (20.53)	212,350.96 (20.95)	3.78
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	383,446.75 (45.66)	376,297.69 (43.65)	401,406.76 (44.49)	423,869.84 (45.76)	454,684.77 (46.60)	476,246.32 (46.98)	4.48
ภาษีการค้า	0.12 (0.00)	3.39 (0.00)	1.42 (0.00)	0.27 (0.00)	0.46 (0.00)	0.00 (0.00)	N/A
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	253,308.57 (30.16)	267,480.98 (31.03)	274,315.70 (30.40)	276,029.37 (29.80)	289,933.96 (29.72)	292,121.31 (28.82)	2.91
ภาษีสรรพสามิต	22,193.49 (2.64)	22,908.08 (2.66)	23,243.54 (2.58)	23,833.60 (2.57)	25,004.18 (2.56)	26,841.47 (2.65)	3.90
ภาษีมรดก	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00	61.97 (0.01)	91.16 (0.01)	139.70 (0.01)	N/A
อากรแสตมป์	4,059.01 (0.48)	4,517.34 (0.52)	4,904.91 (0.54)	5,270.28 (0.57)	5,475.11 (0.56)	5,839.28 (0.58)	7.57
รายได้อื่น ๆ	102.81 (0.01)	107.47 (0.01)	141.09 (0.02)	147.51 (0.02)	151.73 (0.02)	155.40 (0.02)	3.28
รวมภาษีสรรพากร	839,850.33	862,107.94	902,238.10	926,271.48	975,696.87	1,013,694.44	3.84

ที่มา : กรมสรรพากร

3.2.2 การจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

การจัดเก็บภาษีที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร แบ่งหน้าที่การดำเนินงานจัดเก็บตามส่วนราชการของกรมสรรพากร ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรภาค (สภ.) 1 – 3 และแบ่งย่อยเป็นสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) 1-30 ครอบคลุมพื้นที่ 50 เขตในกรุงเทพมหานคร มีหน้าที่จัดเก็บภาษี 5 ประเภทหลัก ได้แก่ ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์ นอกจากนี้ยังได้แก่ ภาษีการค้า ภาษีมรดก และรายได้อื่น ๆ ซึ่งมีมูลค่าและสัดส่วนค่อนข้างน้อย ข้อมูลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กับรายได้จากการประกอบอาชีพ หรือกำไรจากผลประกอบการของสถานประกอบการ รวมถึงมูลค่าของสินค้าที่มีการจัดจำหน่ายในพื้นที่ ซึ่งสะท้อนให้เห็นถึงการสร้างและกระจายรายได้ของประชากร และบรรยากาศทางเศรษฐกิจในเรื่องแหล่งงานและการจ้างงานในพื้นที่

ทั้งนี้ เนื่องจากการแบ่งสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ตามพื้นที่ของกรมสรรพากรมีรายละเอียดที่แตกต่างจากการแบ่งเขตการปกครองของกรุงเทพมหานคร ดังนั้น การวิเคราะห์และนำเสนอข้อมูลจึงได้มีการรวมผลการจัดเก็บภาษีในพื้นที่บางเขตเข้าด้วยกัน นอกจากนี้ ในการวิเคราะห์และนำเสนอข้อมูลรายกลุ่มเขตได้มีการนำผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตดุสิตนำมารวมที่กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.6 กับเขตบางซื่อ และผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตบางพลัดนำมารวมที่กลุ่มที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนบน เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.25 กับเขตตลิ่งชันและเขตทวีวัฒนา รายละเอียดตามตารางที่ 3-8

เมื่อพิจารณาข้อมูลผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครซึ่งแบ่งตามกลุ่มเขต ในปีงบประมาณ 2562 พบว่า ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรมมีมูลค่าสูงที่สุด ประมาณ 756,322.36 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 74.61 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นมูลค่าและสัดส่วนที่สูงมาก แสดงให้เห็นถึงการกระจุกตัวของการสร้างรายได้ในพื้นที่พาณิชย์กรรมหลักของกรุงเทพมหานคร รองลงมาได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัย จัดเก็บได้ประมาณ 149,278.70 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 14.73 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ในขณะที่กลุ่มเขตอื่นมีผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรไม่สูงมากนัก (ตารางที่ 3-8 และแผนภูมิที่ 3-12)

ตารางที่ 3-8 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต
(โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30)
ปีงบประมาณ 2562

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร	
กลุ่ม	เขต	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ร้อยละ
เขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรม และส่งเสริมการท่องเที่ยว	พระนคร	7,924.21	0.78
	ป้อมปราบศัตรูพ่ายและสัมพันธวงศ์	8,968.40	0.88
	บางกอกน้อย บางกอกใหญ่และธนบุรี	8,447.42	0.83
	คลองสาน	5,585.67	0.55
	รวม	30,925.69	3.05
เขตศูนย์กลางธุรกิจและ พาณิชย์กรรม	ดุสิตและบางซื่อ	25,354.40	2.50
	จตุจักร	149,179.02	14.72
	พญาไท	37,842.76	3.73
	ดินแดง	23,483.93	2.32
	ห้วยขวาง	62,754.34	6.19
	ราชเทวี	22,862.57	2.26
	ปทุมวัน	98,405.08	9.71
	บางรัก	121,399.89	11.98
	สาทร	63,785.16	6.29
	ยานนาวาและบางคอแหลม	32,862.07	3.24
	คลองเตย	66,619.61	6.57
	วัฒนา	51,773.54	5.11
รวม	756,322.36	74.61	
เขตที่อยู่อาศัย	หลักสี่และดอนเมือง	41,747.91	4.12
	ลาดพร้าว บางเขนและสายไหม	14,473.49	1.43
	วังทองหลาง	9,464.04	0.93
	บางกะปิ	16,931.19	1.67
	บึงกุ่ม คันนายาวและสะพานสูง	15,604.54	1.54
	สวนหลวง	11,912.65	1.18
	ประเวศ	12,408.78	1.22
	พระโขนง	10,327.59	1.02
	บางนา	16,408.50	1.62
	รวม	149,278.70	14.73
เขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและ เกษตรกรรมฝั่งตะวันออก	มีนบุรี หนองจอก ลาดกระบังและคลองสามวา	24,769.03	2.44
	รวม	24,769.03	2.44

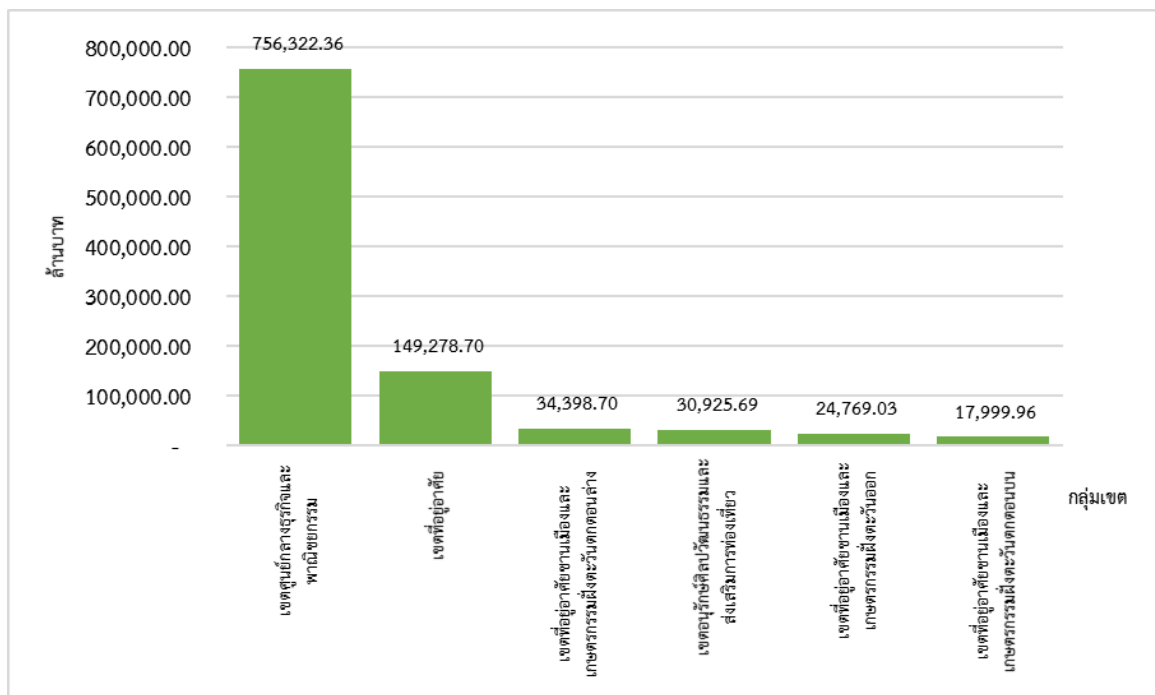
ตารางที่ 3-8 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562 (ต่อ)

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร	
กลุ่ม	เขต	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ร้อยละ
เขตที่อยู่อาศัยในเมืองและ เกษตรกรรมฝั่งตะวันตก ตอนบน	บางพลัด ดลิ่งชันและทวีวัฒนา	10,766.84	1.06
	ภาษีเจริญ บางแคและหนองแขม	7,233.12	0.71
	รวม	17,999.96	1.78
เขตที่อยู่อาศัยในเมืองและ เกษตรกรรมฝั่งตะวันตก ตอนล่าง	บางขุนเทียน จอมทองและบางบอน	15,716.51	1.55
	ราษฎร์บูรณะและทุ่งครุ	18,682.19	1.84
	รวม	34,398.70	3.39
กรุงเทพมหานคร		1,013,694.44	100.00

ที่มา : กรมสรรพากร

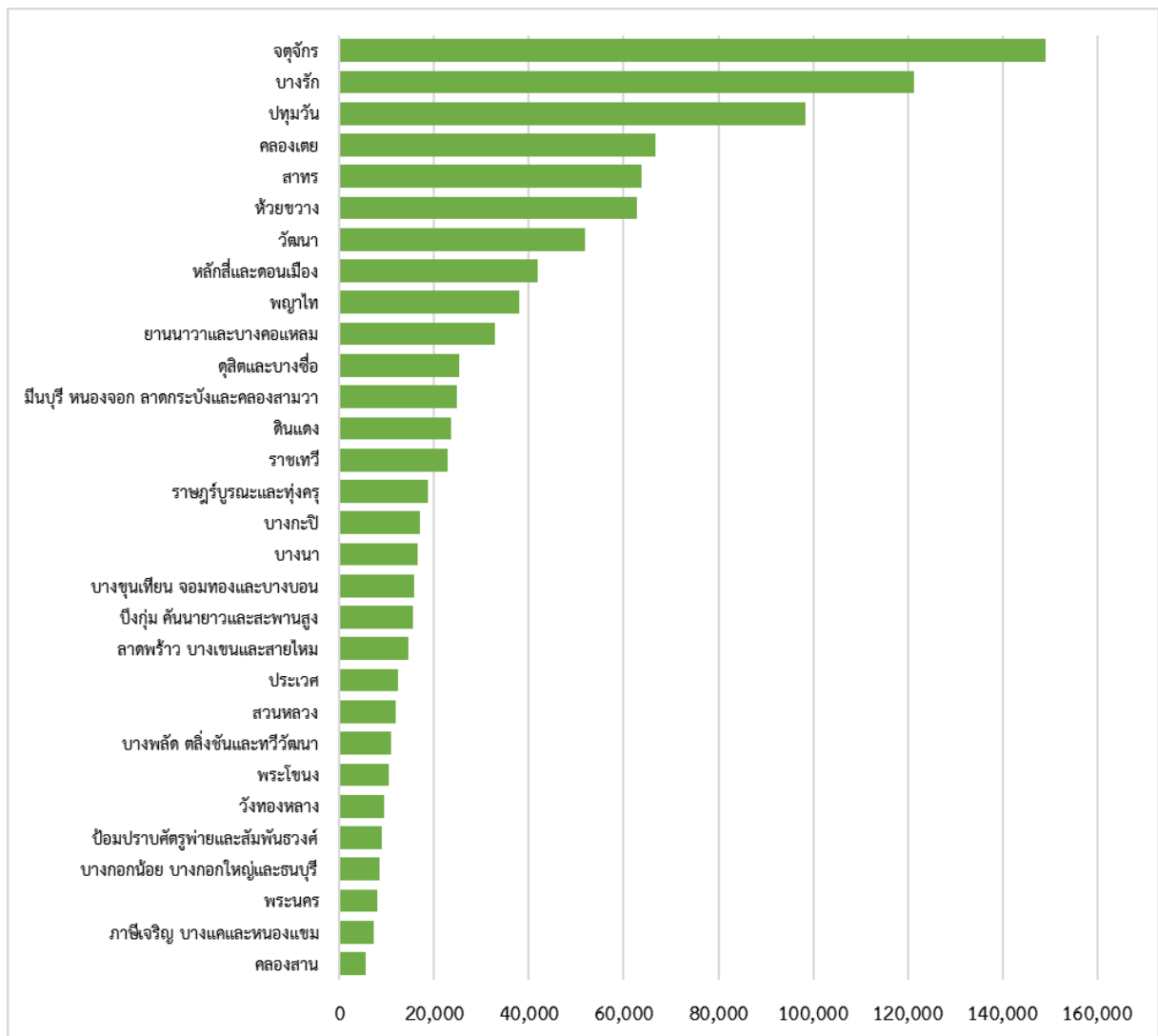
- หมายเหตุ : 1. ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตดุสิต นำมารวมที่กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.6 กับเขตบางซื่อ
2. ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตบางพลัด นำมารวมที่กลุ่มที่อยู่อาศัยในเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนบน เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.25 กับเขตดลิ่งชันและเขตทวีวัฒนา

แผนภูมิที่ 3-12 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562



เมื่อพิจารณาข้อมูลรายเขตหรือรายสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ในปีงบประมาณ 2562 พบว่า ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตจตุจักร มีมูลค่าสูงสุด ประมาณ 149,179.02 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 14.72 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ เขตบางรัก มีมูลค่า 121,399.89 ล้านบาท และเขตปทุมวัน มีมูลค่า 98,405.08 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 11.98 และร้อยละ 9.71 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ นอกจากนี้ เขตหรือสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ที่มีผลการจัดเก็บภาษีเกินกว่าค่าเฉลี่ยของกรุงเทพมหานคร (ประมาณ 33,789.81 ล้านบาท) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ได้แก่ เขตพญาไท เขตห้วยขวาง เขตสาทร เขตคลองเตย และเขตวัฒนา (ตารางที่ 3-8 และแผนภูมิที่ 3-13) ผลการวิเคราะห์ดังกล่าวแสดงให้เห็นถึงการกระจุกตัวของการสร้างรายได้ในพื้นที่กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ซึ่งเป็นย่านศูนย์กลางธุรกิจ (CBD: Central Business District) ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร มีสถานประกอบการและการจ้างงานด้านการค้าและบริการจำนวนมาก

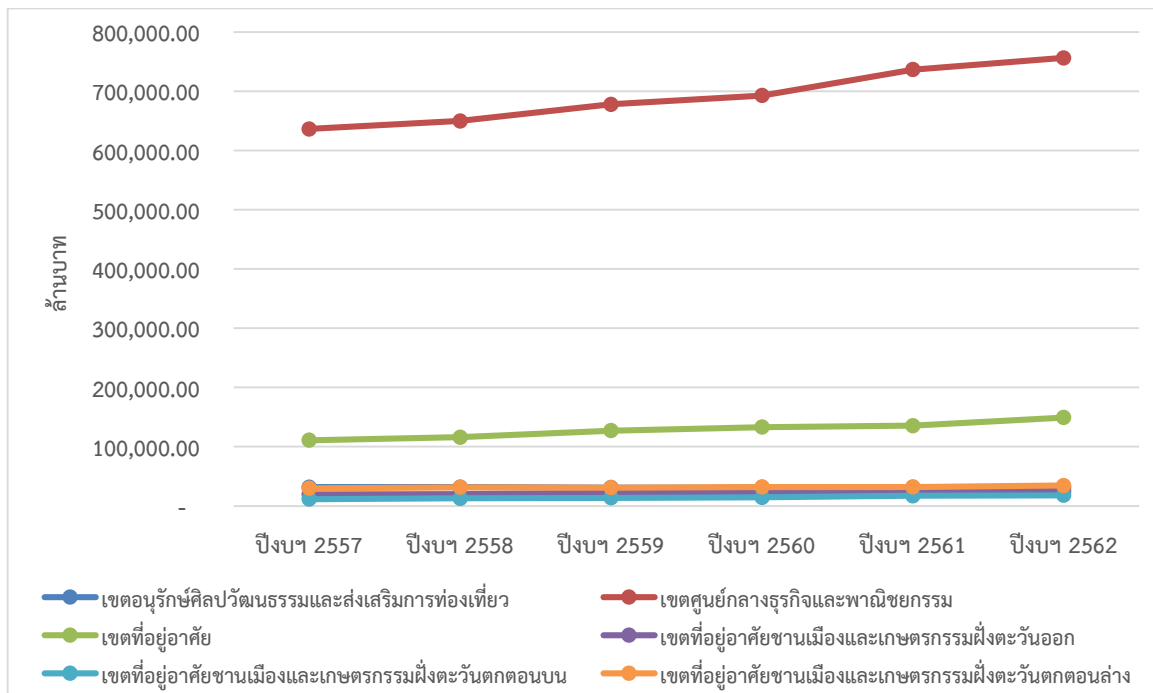
แผนภูมิที่ 3-13 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2562



3.2.3 การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่ กรุงเทพมหานคร

การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร พิจารณาจากผลการจัดเก็บภาษีรายเขตหรือรายสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) 1 - 30 ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 ถึงปีงบประมาณ 2562 ซึ่งพบว่า ในช่วงเวลาดังกล่าว ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตกรุงเทพมหานคร เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 โดยคิดเป็นอัตราการขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 3.84 ต่อปี (ตารางที่ 3-9 และแผนภูมิที่ 3-14) เมื่อพิจารณาอัตราการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรรายกลุ่มเขต ในช่วงเวลาเดียวกัน (ปีงบประมาณ 2557 ถึงปีงบประมาณ 2562) พบว่า กลุ่มเขตที่มีอัตราการขยายตัวสูงสุด ได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองฝั่งตะวันตกตอนบน มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 9.33 ต่อปี รองลงมาได้แก่ กลุ่มเขตที่อยู่อาศัย และกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองฝั่งตะวันออก มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 6.16 ต่อปี และร้อยละ 4.91 ต่อปี ตามลำดับ ทั้งนี้ ในภาพรวมเมื่อพิจารณาข้อมูลย้อนหลัง โดยส่วนใหญ่แล้ว เกือบทุกกลุ่มเขตมีผลการจัดเก็บภาษีเพิ่มสูงขึ้นเช่นเดียวกับภาพรวมในระดับกรุงเทพมหานคร ยกเว้น กลุ่มเขตอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว มีอัตราการเปลี่ยนแปลงลดลง ซึ่งลดลงในอัตราที่ไม่สูงมากนัก เฉลี่ยร้อยละ -0.45 ต่อปี

แผนภูมิที่ 3-14 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครจำแนกตามกลุ่มเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2557 - 2562



ตารางที่ 3-9 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2557 – 2562

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร (ล้านบาท)						อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
กลุ่ม	เขต	ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
เขตอนุรักษศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมการท่องเที่ยว	พระนคร	8,774.86	8,617.35	9,579.91	8,915.49	8,154.22	7,924.21	-1.78
	ป้อมปราบศัตรูพ่ายและสัมพันธวงศ์	10,860.97	11,054.60	9,264.15	10,001.88	9,917.19	8,968.40	-3.37
	บางกอกน้อย บางกอกใหญ่และธนบุรี	7,233.46	7,136.87	7,597.09	7,283.90	7,486.81	8,447.42	3.32
	คลองสาน	4,775.64	4,886.94	4,540.56	4,813.20	5,294.48	5,585.67	3.35
	รวม	31,644.93	31,695.75	30,981.71	31,014.47	30,852.70	30,925.69	-0.45
เขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชยกรรม	ดุสิตและบางซื่อ	21,242.52	22,574.64	25,685.30	25,233.04	26,815.92	25,354.40	3.82
	จตุจักร	126,168.65	124,761.40	124,262.24	119,155.12	134,524.67	149,179.02	3.63
	พญาไท	38,740.38	42,227.40	46,791.50	38,359.26	39,491.96	37,842.76	0.11
	ดินแดง	14,514.32	15,255.59	20,984.79	32,019.74	24,507.29	23,483.93	13.52
	ห้วยขวาง	51,969.98	51,252.37	53,267.39	51,166.30	58,835.37	62,754.34	4.05
	ราชเทวี	23,116.60	23,145.52	27,560.31	25,719.32	24,289.30	22,862.57	0.22
	ปทุมวัน	92,302.46	96,787.09	92,287.68	93,575.14	95,891.51	98,405.08	1.34
	บางรัก	95,165.81	100,364.06	106,089.23	112,859.01	123,169.84	121,399.89	5.05
	สาทร	48,803.47	48,450.09	51,857.08	55,211.77	61,840.28	63,785.16	5.59
	ยานนาวาและบางคอแหลม	22,394.17	24,182.16	25,114.92	26,527.95	28,542.77	32,862.07	8.04
	คลองเตย	55,608.50	55,258.19	59,040.90	67,853.25	71,207.92	66,619.61	3.93
	วัฒนา	46,361.50	45,723.29	45,098.84	45,184.26	47,512.56	51,773.54	2.31
	รวม	636,388.36	649,981.82	678,040.18	692,864.17	736,629.39	756,322.36	3.53

ตารางที่ 3-9 แสดงผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายกลุ่มเขตและรายเขต (โดยแบ่งตามเขตพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานสรรพากร
พื้นที่กรุงเทพมหานคร 1-30) ปีงบประมาณ 2557 - 2562 (ต่อ)

เขตการปกครอง		ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากร (ล้านบาท)						อัตราการ เปลี่ยนแปลงเฉลี่ย (ร้อยละ/ปี)
กลุ่ม	เขต	ปีงบฯ 2557	ปีงบฯ 2558	ปีงบฯ 2559	ปีงบฯ 2560	ปีงบฯ 2561	ปีงบฯ 2562	
เขตที่อยู่อาศัย	หลักสี่และดอนเมือง	28,616.26	28,108.40	34,879.23	36,840.24	33,248.36	41,747.91	8.75
	ลาดพร้าว บางเขนและสายไหม	9,928.60	10,913.37	11,815.86	12,269.31	12,706.78	14,473.49	7.90
	วังทองหลาง	7,027.51	7,570.00	7,925.17	8,246.03	8,743.37	9,464.04	6.15
	บางกะปิ	14,475.86	15,558.27	14,891.10	15,536.37	15,714.63	16,931.19	3.28
	บึงกุ่ม คันนายาวและสะพานสูง	12,289.60	12,279.96	13,482.50	13,725.85	14,737.40	15,604.54	4.95
	สวนหลวง	9,365.34	8,936.39	11,298.10	10,836.30	11,283.40	11,912.65	5.49
	ประเวศ	8,506.01	10,508.67	10,584.31	11,543.70	12,611.21	12,408.78	8.19
	พระโขนง	7,803.78	8,335.95	8,694.67	10,178.59	10,905.13	10,327.59	6.01
	บางนา	12,958.64	13,766.79	13,654.56	13,939.34	15,472.53	16,408.50	4.91
	รวม		110,971.61	115,977.80	127,225.51	133,115.73	135,422.82	149,278.70
เขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันออก	มีนบุรี หนองจอก ลาดกระบังและคลองสามวา	19,498.33	20,134.80	21,424.79	22,800.00	23,791.86	24,769.03	4.91
	รวม	19,498.33	20,134.80	21,424.79	22,800.00	23,791.86	24,769.03	4.91
เขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนบน	บางพลัด ตลิ่งชันและทวีวัฒนา	6,260.12	7,014.35	7,722.24	8,131.17	9,880.09	10,766.84	11.58
	ภาษีเจริญ บางแคและหนองแขม	5,310.48	5,738.35	6,038.61	6,377.86	7,175.38	7,233.12	6.44
	รวม	11,570.61	12,752.70	13,760.84	14,509.03	17,055.47	17,999.96	9.33
เขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนล่าง	บางขุนเทียน จอมทองและบางบอน	10,201.35	11,201.11	13,092.96	13,719.92	14,251.64	15,716.51	9.13
	ราษฎร์บูรณะและทุ่งครุ	19,575.14	20,363.95	17,712.11	18,248.16	17,692.99	18,682.19	-0.68
	รวม	29,776.50	31,565.07	30,805.07	31,968.08	31,944.64	34,398.70	3.00
กรุงเทพมหานคร		839,850.33	862,107.94	902,238.10	926,271.48	975,696.87	1,013,694.44	3.84

ที่มา : กรมสรรพากร

- หมายเหตุ : 1. ผลการจัดเก็บรายได้ในพื้นที่เขตดุสิต นำมารวมที่กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.6 กับเขตบางซื่อ
2. ผลการจัดเก็บรายได้ในพื้นที่เขตบางพลัด นำมารวมที่กลุ่มที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรมฝั่งตะวันตกตอนบน เนื่องจากอยู่ในพื้นที่เขต สท.25 กับเขตตลิ่งชันและเขตทวีวัฒนา

สำหรับการเปลี่ยนแปลงผลการจัดเก็บภาษีรายเขตหรือรายสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ในช่วงเวลาเดียวกัน (ปีงบประมาณ 2557 ถึง 2562) พบว่า เขตหรือสท.ที่มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของผลการจัดเก็บภาษีเฉลี่ยสูงสุด 3 อันดับแรก ได้แก่ พื้นที่เขตดินแดง มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 13.52 ต่อปี รองลงมา ได้แก่ พื้นที่เขตบางพลัด ตลิ่งชันและทวีวัฒนา มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 11.58 ต่อปี และพื้นที่เขตบางขุนเทียน จอมทองและบางบอน มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 9.13 ต่อปี ตามลำดับ **(ตารางที่ 3-9)** นอกจากนี้ เขตหรือสท.ที่มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของผลการจัดเก็บภาษีเฉลี่ยค่อนข้างสูง (สูงกว่าร้อยละ 6.00 ต่อปี) ได้แก่ พื้นที่เขตยานนาวาและบางคอแหลม พื้นที่เขตหลักสี่และดอนเมือง พื้นที่เขตลาดพร้าว บางเขนและสายไหม พื้นที่เขตวังทองหลาง พื้นที่เขตประเวศ และพื้นที่เขตภาษีเจริญ บางแคและหนองแขม ข้อมูลดังกล่าวสามารถนำมากล่าวอ้างอิงหรือแสดงให้เห็นถึงการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ได้ เนื่องจากการขยายตัวของการจัดเก็บภาษีในพื้นที่มีความสัมพันธ์โดยตรงกับการรายได้หรือเงินได้จากการประกอบอาชีพหรือการจ้างงานของประชาชนในพื้นที่นั่นเอง และเมื่อพิจารณาข้อมูลการเปลี่ยนแปลงรายเขตหรือสท. ในภาพรวมพบว่า เกือบทุกพื้นที่มีการจัดเก็บภาษีสรรพากรได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ยกเว้นเพียงบางพื้นที่ที่มีการจัดเก็บภาษีสรรพากรได้ลดลง ได้แก่ พื้นที่เขตพระนคร พื้นที่เขตป้อมปราบศัตรูพ่ายและสัมพันธวงศ์ และพื้นที่เขตราชบุรีบูรณะและทุ่งครุ แสดงให้เห็นว่าในพื้นที่เขตดังกล่าวมีสภาพเศรษฐกิจที่ซบเซาหรือมีการหดตัวของการสร้างรายได้ในพื้นที่

บทที่ 4

สรุปผลการวิเคราะห์และข้อเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการวิเคราะห์

4.1.1 การจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร

(1) รายได้และประเภทของรายได้ของกรุงเทพมหานคร

จากข้อมูลของกองรายได้ สำนักงานการคลัง พบว่า ในปีงบประมาณ 2562 กรุงเทพมหานคร จัดเก็บรายได้ได้ประมาณ 17,619.64 ล้านบาท โดยกรุงเทพมหานครสามารถจัดเก็บรายได้ได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องและมีอัตราการขยายตัวระหว่างปีงบประมาณ 2557 – 2562 เฉลี่ยร้อยละ 5.94 ต่อปี ประเภทรายได้ที่จัดเก็บได้สูงที่สุด ได้แก่ รายได้จากภาษีอากร จำนวน 16,381.78 ล้านบาท หรือร้อยละ 92.97 ของรายได้ที่ กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ทั้งหมด รองลงมาได้แก่ รายได้จากค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับและค่าบริการ จำนวน 953.32 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.41 ของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ทั้งหมด

สำหรับรายได้จากภาษีอากร ซึ่งเป็นประเภทของรายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้สูงสุดนั้น เมื่อพิจารณาในประเภทย่อย พบว่า รายได้จากภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นรายได้จากภาษีอากรที่ กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้จำนวนมากที่สุด ประมาณ 15,085.82 ล้านบาท หรือคิดเป็น ร้อยละ 92.09 ของ รายได้จากภาษีอากรทั้งหมดที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ และภาษีป้ายเป็นรายได้จากภาษีอากรที่ กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้รองลงมา ประมาณ 930.61 ล้านบาท หรือคิดเป็น ร้อยละ 5.68 ของรายได้จากภาษีอากรทั้งหมดที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้ ในขณะที่ รายได้จากภาษีบำรุงท้องที่ อากรฆ่าสัตว์ และภาษีน้ำมัน เป็นรายได้จากภาษีอากรที่จัดเก็บได้ไม่มากนัก และเมื่อพิจารณาข้อมูลย้อนหลังตั้งแต่ปีงบประมาณ 2557 พบว่า กรุงเทพมหานครสามารถจัดเก็บรายได้จากภาษีอากรได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีอัตราการขยายตัว ประมาณ ร้อยละ 6.52 ต่อปี ทั้งนี้ หลังจากปีงบประมาณ 2563 การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจัดเก็บอัตราภาษีใหม่ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ซึ่งคาดว่าภาษีที่จัดเก็บได้จะมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้น มีความเป็นธรรมและเหมาะสมกับราคาและสภาพการณ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปัจจุบันมากยิ่งขึ้น เนื่องจากการปรับเปลี่ยนวิธีการประเมินทรัพย์สินและอัตราภาษีเป็นแบบก้าวหน้า

(2) การจัดเก็บรายได้รายเขต

เมื่อพิจารณาข้อมูลการจัดเก็บรายได้รายเขตซึ่งเป็นรายได้ประเภทต่าง ๆ ที่จัดเก็บโดย สำนักงานเขตนั้น พบว่ามีความสัมพันธ์กับขนาดของพื้นที่หรือความหนาแน่นของสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ รวมไปถึง ความหนาแน่นของกิจกรรมทางเศรษฐกิจ ทั้งนี้ ในปีงบประมาณ 2562 เขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้สูงที่สุด คือ เขตปทุมวัน จัดเก็บได้ประมาณ 1,589.84 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 9.18 ของรายได้ที่จัดเก็บโดยสำนักงาน เขตในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ เขตวัฒนา จัดเก็บได้ประมาณ 1,081.21 ล้านบาท และเขตบางรัก จัดเก็บได้ประมาณ 1,000.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6.25 และร้อยละ 5.78 ของรายได้ที่จัดเก็บโดย

สำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ นอกจากนี้ เขตที่มีการจัดเก็บรายได้ได้สูงซึ่งสูงกว่าค่าเฉลี่ยของการจัดเก็บรายได้รายเขตของกรุงเทพมหานคร (ประมาณ 346.21 ล้านบาท) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชยกรรม ได้แก่ เขตจตุจักร เขตดินแดง เขตห้วยขวาง เขตราชเทวี เขตสาทร เขตยานนาวา และเขตคลองเตย พื้นที่ดังกล่าวเป็นย่านศูนย์กลางธุรกิจ (CBD: Central Business District) ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร และนับเป็นพื้นที่ศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจและพาณิชยกรรมต่าง ๆ มีสถานประกอบการและการจ้างงานด้านการค้าและบริการจำนวนมาก รวมทั้งราคาที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่มีราคาสูง ซึ่งส่งผลโดยตรงต่อการจัดเก็บรายได้ของสำนักงานเขต นอกจากนี้ยังได้แก่เขตที่อยู่ในกลุ่มเขตที่อยู่อาศัย ได้แก่ เขตบางกะปิและเขตบางนา รวมทั้งกลุ่มเขตที่อยู่อาศัยชานเมืองและเกษตรกรรม ทั้งฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก ได้แก่ เขตลาดกระบังและเขตบางขุนเทียน ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่เมืองที่มีการขยายตัวจากพื้นที่ชั้นใน ในลักษณะเป็นศูนย์กลางรองด้านธุรกิจพาณิชยกรรม เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยค่อนข้างหนาแน่น และมีการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการพัฒนาทางด้านอุตสาหกรรมและคลังสินค้า อีกด้วย

(3) การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้รายเขต

สำหรับการเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บรายได้รายเขต ในช่วงเวลาเดียวกัน (ปีงบประมาณ 2557 - 2562) พบว่าเขตที่มีอัตราการขยายตัวของผลการจัดเก็บรายได้สูงสุดที่ 3 อันดับแรก ได้แก่ เขตลาดกระบัง มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 19.11 ต่อปี รองลงมา คือ เขตบางขุนเทียนและเขตบางนา มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 14.63 ต่อปี และร้อยละ 14.3 ต่อปี ตามลำดับ และเขตที่มีอัตราการขยายตัวของผลการจัดเก็บรายได้เฉลี่ยค่อนข้างสูง (สูงกว่าร้อยละ 10.00 ต่อปี) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตที่อยู่อาศัย ได้แก่ เขตดอนเมือง เขตลาดพร้าว เขตคันนายาว และเขตสะพานสูง ซึ่งเขตดังกล่าว มีการพัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์ และมีราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เพิ่มสูงขึ้นตามความต้องการของนักลงทุนและผู้พัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์ อย่างไรก็ตาม สำนักงานเขตเกือบทั้งหมดมีผลการจัดเก็บรายได้ที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง นับเป็นการดำเนินการที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการเรียกเก็บภาษีอากร ตลอดจนค่าธรรมเนียมต่าง ๆ เพื่อเป็นรายได้ให้แก่กรุงเทพมหานครในการนำไปตั้งเป็นงบประมาณรายจ่ายหมวดต่าง ๆ ซึ่งเป็นการดำเนินการที่บรรลุตามเป้าหมายที่ได้ตั้งไว้

4.1.2 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร

(1) มูลค่าและประเภทภาษีสรรพากรที่จัดเก็บในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร

ข้อมูลผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร เป็นข้อมูลที่ช่วยสะท้อนให้เห็นถึงการสร้างและกระจายรายได้ของประชากรในพื้นที่ บรรยากาศทางเศรษฐกิจในเรื่องแหล่งงานและการจ้างงานของประชากรในพื้นที่ รวมถึงเป็นปัจจัยที่สามารถแสดงให้เห็นถึงการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ได้ เนื่องจากการจัดเก็บภาษีสรรพากรส่วนใหญ่เป็นภาษีเงินได้นิติบุคคลซึ่งจัดเก็บตามกำไรหรือผลประกอบการของธุรกิจต่าง ๆ ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ซึ่งจัดเก็บตามสัดส่วนของรายได้จากการประกอบอาชีพ และภาษีมูลค่าเพิ่ม ซึ่งจัดเก็บตามการใช้จ่ายของประชาชนในพื้นที่

จากข้อมูลของกรมสรรพากร พบว่า ในปีงบประมาณ 2562 ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานคร มีมูลค่า 1,013,694.44 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.55 ของการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่ภาคมหานครหรือกรุงเทพมหานครและจังหวัดปริมณฑล และคิดเป็นร้อยละ 50.44 ของการจัดเก็บภาษีสรรพากรในประเทศไทย แสดงให้เห็นถึงบทบาทสำคัญในการเป็นศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจ แหล่งงาน การจ้างงาน และการกระจุกตัวของรายได้ที่สูงมากในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ซึ่งประเภทภาษีที่จัดเก็บได้สูงสุด ได้แก่ ภาษีเงินได้นิติบุคคล มีมูลค่า 476,246.32 ล้านบาท หรือร้อยละ 46.98 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ ภาษีมูลค่าเพิ่ม มีมูลค่า 292,121.31 ล้านบาท และภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา มีมูลค่า 212,350.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 28.82 และร้อยละ 20.95 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ ทั้งนี้ ภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตกรุงเทพมหานครมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยอัตราการขยายตัวเฉลี่ยร้อยละ 3.84 ต่อปี โดยภาษีทุกประเภทมีมูลค่าเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง

(2) การจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

เนื่องจากการแบ่งสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ตามพื้นที่ของกรมสรรพากรมีรายละเอียดที่แตกต่างจากการแบ่งเขตการปกครองของกรุงเทพมหานคร ดังนั้น การวิเคราะห์และนำเสนอข้อมูลจึงได้มีการรวมผลการจัดเก็บภาษีในพื้นที่บางเขตเข้าด้วยกัน ซึ่งในปีงบประมาณ 2562 พบว่า ผลการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่เขตจตุจักร (สท.7) มีมูลค่าสูงที่สุด ประมาณ 149,179.02 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 14.72 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร รองลงมา ได้แก่ เขตบางรัก (สท.22) มีมูลค่า 121,399.89 ล้านบาท และเขตปทุมวัน (สท.3) มีมูลค่า 98,405.08 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 11.98 และร้อยละ 9.71 ของภาษีที่จัดเก็บได้ในกรุงเทพมหานคร ตามลำดับ นอกจากนี้ เขตหรือสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ที่มีผลการจัดเก็บภาษีเกินกว่าค่าเฉลี่ยของกรุงเทพมหานคร (ประมาณ 33,789.81 ล้านบาท) ส่วนใหญ่เป็นเขตที่อยู่ในกลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ได้แก่ เขตพญาไท (สท.4) เขตห้วยขวาง (สท.10) เขตสาทร (สท.24) เขตคลองเตย (สท.13) และเขตวัฒนา (สท.14) ผลการวิเคราะห์ดังกล่าวแสดงให้เห็นถึงการกระจุกตัวของการสร้างรายได้ในพื้นที่กลุ่มเขตศูนย์กลางธุรกิจและพาณิชย์กรรม ซึ่งเป็นย่านศูนย์กลางธุรกิจ (CBD: Central Business District) ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร มีสถานประกอบการและการจ้างงานจำนวนมาก

(3) การเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บภาษีสรรพากรรายหน่วยบริการภาษี (รายเขต) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

สำหรับการเปลี่ยนแปลงการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่กรุงเทพมหานครรายเขตหรือรายสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร (สท.) ในช่วงปีงบประมาณ 2557 - 2562 พบว่า เขตหรือสท.ที่มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของผลการจัดเก็บภาษีเฉลี่ยสูงสุด 3 อันดับแรก ได้แก่ พื้นที่เขตดินแดง (สท.11) มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 13.52 ต่อปี รองลงมา ได้แก่ พื้นที่เขตบางพลัด ตลิ่งชันและทวีวัฒนา (สท.25) มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 11.58 ต่อปี และพื้นที่เขตบางขุนเทียน จอมทองและบางบอน (สท.27) มีอัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ยร้อยละ 9.13 ต่อปี ตามลำดับ นอกจากนี้ เขตหรือสท.ที่มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของผลการจัดเก็บภาษีเฉลี่ยค่อนข้างสูง (สูงกว่าร้อยละ 6.00 ต่อปี) ได้แก่ พื้นที่เขตยานนาวาและบางคอแหลม

(สท.23) พื้นที่เขตหลักสี่และดอนเมือง (สท.9) พื้นที่เขตลาดพร้าว บางเขนและสายไหม (สท.8) พื้นที่เขตวังทองหลาง (สท.20) พื้นที่เขตประเวศ (สท.16) และพื้นที่เขตภาษีเจริญ บางแคและหนองแขม (สท.26) ข้อมูลดังกล่าวสามารถนำมากล่าวอ้างอิงหรือแสดงให้เห็นถึงการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ได้ เนื่องจาก การขยายตัวของการจัดเก็บภาษีในพื้นที่ที่มีความสัมพันธ์โดยตรงกับการรายได้หรือเงินได้จากการประกอบอาชีพ หรือการจ้างงานของประชาชนในพื้นที่นั่นเอง และเมื่อพิจารณาข้อมูลการเปลี่ยนแปลงรายเขตหรือสท. ในภาพรวมพบว่า เกือบทุกพื้นที่ที่มีการจัดเก็บภาษีสรรพากรได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ยกเว้นเพียงบางพื้นที่ที่มีการจัดเก็บภาษีสรรพากรได้ลดลง ได้แก่ พื้นที่เขตพระนคร พื้นที่เขตป้อมปราบศัตรูพ่ายและสัมพันธวงศ์ และพื้นที่เขตราชบุรีบูรณะและทุ่งครุ แสดงให้เห็นว่าในพื้นที่เขตดังกล่าวมีสภาพเศรษฐกิจที่ซบเซาหรือมีการหดตัวของการสร้างรายได้ในพื้นที่

4.2 ข้อเสนอแนะ

การศึกษาเรื่อง การจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2562 มีข้อเสนอแนะการจัดทำรายงาน ดังนี้

1) ข้อมูลจากการศึกษาเรื่องการจัดเก็บรายได้และการจัดเก็บภาษีสรรพากรในพื้นที่ กรุงเทพมหานครมีความสำคัญสำหรับการนำมาอธิบายถึงกระบวนการเป็นเมืองในด้านความเจริญหรือ การขยายตัวของเมือง รวมทั้งมีส่วนสำคัญในการกำหนดนโยบายเศรษฐศาสตร์เมือง บทบาทของเมืองต่อการพัฒนาเศรษฐกิจ และการกำหนดกิจกรรมเศรษฐกิจและรูปแบบการพัฒนาพื้นที่ทางเศรษฐกิจของเมือง ดังนั้น การศึกษาและจัดทำงานวิจัยทางด้านผังเมืองจึงจำเป็นต้องมีการจัดเก็บและวิเคราะห์ข้อมูลดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะข้อมูลเชิงพื้นที่ในระดับพื้นที่เขต ซึ่งเป็นตัวชี้วัดหนึ่งที่เป็นตัวเงินหรือมูลค่าทางเศรษฐกิจ ในการอธิบายทิศทางการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร

2) ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2563 การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจัดเก็บอัตราภาษีใหม่ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ซึ่งมีการปรับเปลี่ยนวิธีการประเมินทรัพย์สินและอัตราภาษีเป็นแบบก้าวหน้า ช่วยสร้างความเป็นธรรมและเหมาะสมกับราคาและสภาพการณ์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในปัจจุบันมากยิ่งขึ้น การจัดเก็บภาษีดังกล่าวจะกระทบต่อรายได้ของกรุงเทพมหานคร อย่างแน่นอน อย่างไรก็ตาม ในกระบวนการทางผังเมืองซึ่งต้องมีศึกษาข้อมูลต่าง ๆ ทางด้านเศรษฐกิจของเมือง ทั้งเพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวม รวมถึงการประเมินผลการใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ยังคงจำเป็นต้องมีการศึกษาและรวบรวมข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอย่างต่อเนื่อง ควบคู่กับการศึกษาด้านกายภาพในเรื่องการใช้ประโยชน์อาคารและการปลูกสร้างอาคาร

3) สำนักการคลัง กรุงเทพมหานคร อยู่ระหว่างการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นระบบดิจิทัล โดยจำเป็นต้องมีการประสานการดำเนินงานด้านข้อมูลระหว่างสำนักการคลัง สำนักยุทธศาสตร์ และประเมินผล สำนักการโยธา สำนักการจราจรและขนส่ง และสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ซึ่งภายหลังพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประกาศบังคับใช้แล้ว สำนักการคลังได้เฝ้าระวังในการ

เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้โดยประสานความร่วมมือกับฝ่ายรายได้จำนวน 50 สำนักงานเขตในการออกประกาศบัญญัติรายการที่ดินสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด และออกใบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามฐานข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สำนักงานเขตได้จัดเก็บไว้ ซึ่งปัจจุบันประมาณได้ว่าจัดเก็บได้ประมาณร้อยละ 80 ของผู้อยู่ในข่ายเสียภาษี ทั้งนี้ หากมีการพัฒนาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นระบบดิจิทัลโดยใช้ระบบภูมิสารสนเทศ (GIS) การจัดเก็บภาษีดังกล่าวจะมีความถูกต้องและครอบคลุมทุกแปลงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเป็นการจัดเก็บภาษีที่มีประสิทธิภาพ

นอกจากนี้ จากการศึกษาความรู้ทั่วไป หลักเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร มีข้อเสนอเพิ่มเติม ดังนี้

1) กรุงเทพมหานคร มีความพยายามในการเร่งรัดและการปรับปรุงฐานภาษี รวมถึงวิธีการจัดเก็บรายได้ เพื่อให้กรุงเทพมหานครมีสัดส่วนรายได้เพิ่มขึ้น ซึ่งมีรายได้บางประเภทที่กรุงเทพมหานครควรปรับปรุงอัตรา ค่าธรรมเนียม และเงื่อนไขในการจัดเก็บ เช่น การจัดเก็บค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียซึ่งควรมีการพิจารณาจัดเก็บเพิ่มเติม การจัดเก็บภาษีป้ายซึ่งควรมีการปรับปรุงให้สอดคล้องกับเทคโนโลยีที่มีการพัฒนาเปลี่ยนแปลงและมีแนวโน้มหรือความนิยมเพิ่มขึ้น เช่น ป้ายที่แสดงบนหน้าจอโทรทัศน์

2) การอำนวยความสะดวกในการชำระภาษีให้แก่ประชาชน โดยการเพิ่มช่องทางการชำระภาษีอิเล็กทรอนิกส์ที่มี บาร์โค้ด (Bar Code) คิวอาร์โค้ด (QR Code) หรือการชำระเงินที่ธนาคาร ชำระผ่านระบบธนาคารอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Banking) รวมทั้งการหักผ่านบัญชีธนาคารได้ เป็นต้น

บรรณานุกรม

ภาษาไทย

มูลนิธิสถาบันพัฒนาสยาม, รายงานฉบับสมบูรณ์ (เล่ม 1) โครงการวิจัยและพัฒนางานด้านเศรษฐกิจการเงิน และการคลัง กลุ่มที่ 2 นโยบายการบริหารจัดเก็บรายได้ของกรุงเทพมหานคร, กันยายน 2552
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง, รายงานการประเมินผลกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556, 2560

เว็บไซต์

www.rd.go.th

ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534

คณะผู้จัดทำรายงาน

ที่ปรึกษา

นายสมชาย เดชากรณ์	ผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
นายถิณ หงษ์ทอง	รองผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
นายมานะ วิมุตติไชย	ผู้อำนวยการกองนโยบายและแผนงาน
นางสาวสุรางรัตน์ อภิชาติโสภา	หัวหน้ากลุ่มงานวิจัยผังเมือง 2 กองนโยบายและแผนงาน

ผู้รวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูล เขียนรายงานและจัดทำรูปเล่ม

นางสุคนธา ศรีแก้วหล่อ	นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการ กลุ่มงานวิจัยผังเมือง 2 กองนโยบายและแผนงาน
-----------------------	--