



ประกาศสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
เรื่อง ผลการคัดเลือกบุคคล

ด้วย ก.ก. ได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๔ อนุมัติหลักการ
การคัดเลือกบุคคลและการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไปและประเภทวิชาการ
ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการกรุงเทพมหานครและบุคลากรกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยให้นำ
หลักการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งสำหรับผู้ปฏิบัติงานที่มีประสบการณ์ (ตำแหน่งประเภท
ทั่วไป) และตำแหน่งประเภทวิชาชีพเฉพาะ สำหรับตำแหน่งระดับ ๘ ลงมา ตามมติ ก.ก. ครั้งที่ ๖/๒๕๕๑
เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๑ ซึ่งได้กำหนดให้สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองพิจารณาคัดเลือกบุคคลที่จะ
เข้ารับการประเมินเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งตามที่ ก.ก. ได้กำหนดตำแหน่งไว้แล้ว ในอัตราส่วน ๑ ราย
ต่อ ๑ ตำแหน่ง มาใช้กับการประเมินบุคคลเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการและ
ชำนาญการพิเศษ

สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองได้ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ที่ขอรับการคัดเลือก
พร้อมทั้งเค้าโครงเรื่องของผลงานที่จะส่งประเมินเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งในระดับสูงขึ้นแล้ว ปรากฏว่า มีผู้ผ่าน
การคัดเลือก ดังต่อไปนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่งปัจจุบัน (ตำแหน่งเลขที่)	ตำแหน่งที่ได้รับ การคัดเลือก (ตำแหน่งเลขที่)	ส่วนราชการ/หน่วยงาน
๑	นายภูษิต ภูมิสุทธิกุล	นักวิเคราะห์ผังเมือง ปฏิบัติการ (ตำแหน่งเลขที่ กคผ.๑๓)	นักวิเคราะห์ผังเมือง ชำนาญการ (ตำแหน่งเลขที่ กคผ.๑๓)	กลุ่มงานมาตรการผังเมือง กองควบคุมผังเมือง สำนักการวางผังและ พัฒนาเมือง

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

๕
๖

(นางวรารักษ์ เอื้ออารีย์)
รองผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

สรุปข้อมูลของผู้ขอรับการคัดเลือก

ชื่อผู้ขอรับการคัดเลือก นายภูษิต ภูมิสุทธิกุล
 เพื่อประเมินบุคคลในตำแหน่ง นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการ (ตำแหน่งเลขที่ กคผ.๑๓)

หลักเกณฑ์การคัดเลือก	ข้อมูล
<p>๑. การพิจารณาคูณสมบัติของบุคคล</p> <p>๑.๑ คุณวุฒิการศึกษา</p> <p>๑.๒ ประวัติการรับราชการ</p> <p>๑.๓ มีระยะเวลาการดำรงตำแหน่งและการปฏิบัติงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานกำหนดตำแหน่งหรือได้รับยกเว้นจาก ก.ก. แล้ว</p> <p>๑.๔ มีระยะเวลาขั้นต่ำในการดำรงตำแหน่งหรือเคยดำรงตำแหน่งในสายงานที่จะคัดเลือก</p> <p>๑.๕ มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี)</p>	<p>- บริหารธุรกิจบัณฑิต (การบริหารทั่วไป)</p> <p>- การวางผังเมืองและสภาพแวดล้อมมหาดำเนินการ</p> <p>- อายุราชการ ๑๓ ปี ๑ เดือน ๑๖ วัน (ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๔๘ ถึงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕)</p> <p>- ๑๑ ปี ๔ เดือน ๒ วัน</p> <p>- ดำรงตำแหน่งนักวิเคราะห์ผังเมืองปฏิบัติการเป็นเวลา ๑๑ ปี ๔ เดือน ๒ วัน (ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๕ ถึงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕)</p> <p>- ๑๓ ปี ๑ เดือน ๑๖ วัน</p> <p>- ดำรงตำแหน่งนักวิเคราะห์ผังเมือง ๕ เป็นเวลา ๑ ปี ๙ เดือน ๑๔ วัน (ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ถึงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๔)</p> <p>- ดำรงตำแหน่งนักวิเคราะห์ผังเมืองปฏิบัติการเป็นเวลา ๑๑ ปี ๔ เดือน ๒ วัน (ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕)</p> <p>- ไม่มี</p>

หลักเกณฑ์การคัดเลือก	ข้อมูล
<p>๒. การพิจารณาคุณลักษณะของบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none">- ต้องได้คะแนนรวมที่ผู้บังคับบัญชาประเมิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ <p>๓. อื่น ๆ (ระบุ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>- ได้คะแนนประเมิน ร้อยละ ๙๘</p>

เอกสารแสดงผลงานที่จะส่งประเมิน

ชื่อผู้ขอรับการประเมิน นายภูษิต ภูมิสุทธิกุล
ตำแหน่งที่จะขอรับการประเมิน นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการ (ตำแหน่งเลขที่ กคผ.๑๓)

๑. ผลงานที่เป็นผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

ชื่อผลงาน การให้บริการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทกิจการการประกอบพาณิชยกรรมและสำนักงานตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๘

ช่วงระยะเวลาที่ทำผลงาน มกราคม ๒๕๖๒ - กันยายน ๒๕๖๔

ขณะดำรงตำแหน่ง นักวิเคราะห์ผังเมือง ระดับ ปฏิบัติการ สังกัด กลุ่มงานมาตรการผังเมือง กองควบคุมผังเมือง สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

กรณีดำเนินการด้วยตนเองทั้งหมด

กรณีดำเนินการร่วมกันหลายคน รายละเอียดปรากฏตามคำรับรองการจัดทำผลงานที่เสนอขอประเมิน

ผลสำเร็จของงาน (ระบุความสำเร็จเป็นผลผลิต หรือผลลัพธ์ หรือประโยชน์ที่ได้รับ)

ผลผลิต

หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๘ ให้กับประชาชน หรือผู้ประกอบการประโยชน์ที่ได้รับ

ประชาชน หรือผู้ประกอบการ สามารถนำหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครฯ ที่ได้รับไปใช้ประกอบการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการขายปลีกขายส่งสินค้าอุปโภคและบริโภคหลากหลายประเภทที่ใช้ในชีวิตประจำวันต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๒. ข้อเสนอ แนวคิด วิธีการเพื่อพัฒนางานหรือปรับปรุงงานให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น

ชื่อข้อเสนอ การศึกษาแนวทางการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทกิจการโรงแรมเพื่อปรับปรุงข้อกำหนดในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

วัตถุประสงค์และหรือเป้าหมาย

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อศึกษาปัญหาการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร
๒. เพื่อศึกษาประเภทและข้อกำหนดกิจการโรงแรมตามกฎหมายที่ว่าด้วยการโรงแรม
๓. เพื่อเป็นแนวทางในการปรับปรุงข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

เป้าหมาย...

เป้าหมาย'

สำนักงานวางผังและพัฒนาเมืองสามารถนำผลการศึกษาดังกล่าวไปใช้เป็นแนวทางในการออกข้อกำหนดประเภทกิจการโรงแรมในการจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายว่าด้วยการโรงแรม
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑. สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง ทราบถึงปัญหาการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร'

๒. สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง มีผลการศึกษาประเภทและข้อกำหนดกิจการโรงแรมตามกฎหมายที่ว่าด้วยการโรงแรม


๓. สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง มีแนวทางในการออกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายว่าด้วยการโรงแรม

**คำรับรองการจัดทำผลงานที่เสนอขอประเมิน
(เฉพาะกรณีดำเนินการร่วมกันหลายคน)**

ชื่อผลงาน การให้บริการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทกิจการการประกอบพาณิชยกรรมและสำนักงานตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๘

ชื่อผู้ดำเนินการ	ลักษณะงานที่รับผิดชอบของผู้ดำเนินการแต่ละคน	สัดส่วนการดำเนินการ (คิดเป็นร้อยละ)
๑. นายภูษิต ภูมิสุทธิกุล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร จากผู้ขอรับบริการ ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ - ตรวจสอบรายละเอียดเบื้องต้นในบริเวณพื้นที่ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ - รวบรวมข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายว่าด้วยการผังเมือง ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร ในบริเวณพื้นที่ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ - สืบหาพื้นที่ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ - รวบรวมข้อมูลและภาพถ่าย ที่ได้จากการสำรวจ นำมาตรวจสอบและวิเคราะห์ความถูกต้องของข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - จัดทำหนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ เสนอต่อผู้บังคับบัญชา และผู้บริหารสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง - แจ้งผู้ขอรับบริการฯ เพื่อรับหนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ 	๘๕%
๒. นายภาคิน กล้าชาญชัย	<ul style="list-style-type: none"> - ร่วมสำรวจและถ่ายภาพบริเวณพื้นที่ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฯ - จัดทำแผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของข้อมูลอาคารและภาพถ่ายอาคารด้วยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) 	๑๕%

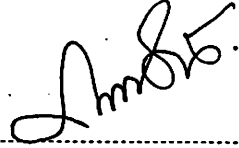
ได้ตรวจสอบการจัดสัดส่วนและลักษณะงานที่รับผิดชอบแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)  ผู้ขอรับการประเมิน

(..... นายภูษิต ภูมิสุทธิกุล.....)

(ตำแหน่ง) นักวิเคราะห์ผังเมืองปฏิบัติการ

วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๕

(ลงชื่อ)  ผู้ร่วมดำเนินการ

(..... นายภาคิน กล้าชาญชัย.....)

(ตำแหน่ง) นายช่างโยธาชำนาญงาน

วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๕