

Q : ในการขายทอดตลาดที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามคำพิพากษา หากทรัพย์สินมีภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ กรุงเทพมหานครมีสิทธิได้รับชำระค่าภาษีจากการขายทอดตลาดหรือไม่

A : เมื่อทำการขายทอดตลาดแล้ว เจ้าพนักงานบังคับคดีต้องกันเงินที่ได้รับจากการขายทอดตลาดไว้เท่ากับจำนวนค่าภาษีค้างชำระ และนำส่งเงินดังกล่าวให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อชำระหนี้ค่าภาษีที่ค้างชำระดังกล่าว ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในมาตรา 67 แห่ง พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562