

รายงานผลการวิเคราะห์ของสำนักงานการคลัง

เรื่อง ชุดข้อมูลเปรียบเทียบผลการจัดเก็บภาษีกับประมาณการรายรับ

สาระสำคัญโดยสรุป

รายได้กรุงเทพมหานครประกอบด้วย ๒ ส่วน ได้แก่ ๑) รายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง ๒) รายได้ที่ส่วนราชการอื่นจัดเก็บให้ รายได้ที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเอง เช่น ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีบำรุงกรุงเทพมหานครสำหรับน้ำมันฯ เป็นต้น รายได้หลักที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บเองจะมาจากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย และการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ให้อำนาจท้องถิ่นจัดเก็บเพื่อเป็นรายได้ของท้องถิ่นเอง ซึ่งเป็นภาษีใหม่ที่นำมาใช้ทดแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ที่ถูกยกเลิกการจัดเก็บไปแล้วตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ยกเว้นกรณีภาษีที่ต้องเสียหรือพึงชำระหรือที่ค้างอยู่หรือที่ต้องคืนก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ กล่าวคือตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป จะไม่มีรายได้จากภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่แล้ว จะมีเฉพาะภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

กรุงเทพมหานครได้นำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร (BMA TAX) มาให้บริการประชาชน และสนับสนุนภารกิจของเจ้าหน้าที่โดยใช้เป็นเครื่องมือในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ในกรุงเทพมหานคร ของสำนักงานเขตทั้ง ๕๐ เขต เพื่อให้ง่ายต่อการบริหารจัดการและจัดเก็บภาษีโดยสามารถเชื่อมโยงข้อมูลกับระบบสารสนเทศอื่น ๆ ทั้งหน่วยงานภายนอกและภายในของกรุงเทพมหานครประกอบด้วย ระบบบริหารงานด้านการสำรวจ ระบบบริหารจัดการภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร ระบบที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระบบให้บริการตรวจสอบข้อมูล ระบบภาษีป้าย ระบบบริหารจัดการลูกหนี้ และระบบบริหารใบเสร็จรับเงิน

การนำระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นกรุงเทพมหานคร (BMA TAX) มาใช้ในการจัดเก็บภาษี มีความสอดคล้องตามแผนปฏิบัติการราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ประเด็นการพัฒนาที่ ๙.๑ ระบบงานเงิน คน ระเบียบที่มีประสิทธิภาพ ตัววัดผลหลัก (OKR ๙๑๑๑) จำนวนฐานข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นปัจจุบันและครบถ้วน (OKR ๙๑๑๒) จำนวนรายการที่ประชาชนสามารถเข้ามาดำเนินการได้ผ่าน BMA TAX

ผลที่ได้จากการวิเคราะห์

วิเคราะห์จากกราฟแนวโน้มการจัดเก็บภาษี ๔ ประเภท และคาดการณ์ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ - ๒๕๗๐ พบว่าการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เนื่องจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - ๒๕๖๕ ยังคงมีการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้ที่ต้องเสียภาษีเพิ่มขึ้นจากภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีโรงเรือนและที่ดินที่เคยชำระ นอกจากนี้ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - ๒๕๖๔ ยังมีมาตรการของรัฐบาลในการปรับลดอัตราภาษีลง ๙๐% เพื่อเป็นการบรรเทาภาระและผลกระทบของประชาชนในสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ จึงส่งผลให้กรุงเทพมหานครมีรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑,๒๕๕.๖๓ ล้านบาท ๑,๘๐๒.๔๒ ล้านบาท และ ๑๓,๐๔๖.๙๑ ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งในระยะต่อไปแนวโน้มการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะสูงขึ้น เนื่องจากราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีจะมีการปรับปรุงทุก ๆ ๔ ปี โดยมีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้น และสำนักงานรายได้กรุงเทพมหานครอยู่ระหว่างดำเนินการสำรวจรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต กรุงเทพมหานครให้ครบถ้วน จะสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้เพิ่มขึ้น

ในส่วนการจัดเก็บภาษีป้าย อัตราการจัดเก็บเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งมีการปรับอัตราภาษีป้ายสำหรับป้ายที่ต้องเสียภาษีตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป จึงทำให้ผลการจัดเก็บภาษีป้ายตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้น

สำนักงานรายได้กรุงเทพมหานครเล็งเห็นถึงความจำเป็นในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษีให้ได้ครบถ้วน ถูกต้อง เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด ตลอดจนเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก และเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับรู้ขั้นตอนการใช้งานของระบบ BMA TAX สำนักงานคลังได้จัดกิจกรรมสนับสนุน ดังนี้

- ๑) กิจกรรมเชื่อมพิกัด House ID ใน BMA TAX
- ๒) กิจกรรมสำรวจสิ่งปลูกสร้างเพื่อปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบ BMA TAX
- ๓) กิจกรรมเร่งรัดและตรวจสอบการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน
- ๔) กิจกรรมคลินิกกฎหมายเคลื่อนที่เพื่อการจัดเก็บภาษีค้างชำระอย่างมีประสิทธิภาพ
- ๕) กิจกรรมประชาสัมพันธ์ระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร (BMA TAX)

ข้อเสนอแนะเชิงนโยบาย

๑. ควรเร่งรัดจัดทำแผนการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ฐานข้อมูลเป็นปัจจุบัน

๒. ควรมีการพัฒนานวัตกรรมเพื่อเผยแพร่ความรู้ด้านภาษีท้องถิ่น (E-Book) เช่น รวบรวมคำถาม - คำตอบ หรือคำวินิจฉัยจากกระทรวงมหาดไทย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ฯลฯ พร้อมทั้งเผยแพร่ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต หรือประชาชนทราบ

ความสอดคล้องตามแผนปฏิบัติราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามแผนปฏิบัติราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ประเด็นการพัฒนาที่ ๙.๑ ระบบงานเงิน คน ระเบียบที่มีประสิทธิภาพ ตัววัดผลหลัก (OKR ๙๑๑๑) จำนวนฐานข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นปัจจุบันและครบถ้วน (OKR ๙๑๑๒) จำนวนรายการที่ประชาชนสามารถเข้ามาดำเนินการได้ผ่าน BMA TAX

ความรู้ เครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์แบบ และการเผยแพร่ทางดิจิทัล

- ใช้ looker studio ของ Google เป็นเครื่องมือในการแปลงข้อมูลเป็นกราฟให้เข้าใจง่ายขึ้น
<https://lookerstudio.google.com/reporting/c4dcf8bc-8cc0-497c-8df4-c081a8f65722>

- เผยแพร่ทางเว็บไซต์ของสำนักงานคลัง <https://webportal.bangkok.go.th/finance> (เมนูการให้บริการ > ข้อมูลเปิดของสำนักงานคลัง (Dashboard)) และสำนักงานรายได้กรุงเทพมหานคร www.bangkok.go.th/Info_Revenue